Дополнительное соглашение № 4
к Договору выполнения строительно-монтажных работ и поставки строительных материалов и оборудования
№ --2 048-20 от 20.08.2020 года

город Алматы «01» октября 2020 года

ТОО «Alina Engineering», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Майского Игоря Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Союз Тех Строй»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Исакова Алексея Анатольевича, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона» или как указано выше, заключили настоящее Дополнительное соглашение № 4 от 01.10.2020 года к Договору выполнения строительно-монтажных работ и поставки строительных материалов и оборудования № --2 048-20 от 20.08.2020 года (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет настоящего Дополнительного соглашения
1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство поставить материалы и выполнить дополнительный объем работ по устройству внутреннего покрытия откосов Озера СИС (далее – Объект), расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Бескайнарский сельский округ, село Бескайнар, 225 (нижняя часть ущелья Ой Карагай) в соответствии со сметой, являющейся Приложением №1 к настоящему Дополнительному соглашению, в сроки согласно настоящему Дополнительному соглашению.

Статья 2. Сроки выполнения Работ
2.1. Сроки выполнения Работ по Дополнительному соглашению**: до 03.10.2020 года включительно,** в сроки выполнения Работ входят: сроки подготовки строительной площадки к выполнению Работ; сроки поставки материалов; сроки мобилизации на Объектах техники и рабочих Подрядчика; сроки производства Работ; сроки устранения дефектов и недоделок; срок сдачи выполненных Работ.
2.2.Срок сдачи исполнительной документации и закрывающих документов: **до 10.10.2020 года включительно**.
2.3. Гарантийный срок на Работы составляет – 24 (двадцать четыре) календарных месяца с момента подписания Сторонами Акта приёмки-выполненных работ (Акта выполненных работ).

Статья 3. Стоимость материалов и Работ и порядок оплаты
3.1. Общая стоимость материалов и Работ по настоящему Дополнительному соглашению составляет сумму в размере **1 691 885 (один миллион шестьсот девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят пять) тенге с учетом НДС** (далее – Общая стоимость Дополнительного соглашения).
3.2. Условия оплаты по Дополнительному соглашению:
3.2.1. Заказчик производит оплату в размере 100 % от Общей стоимости Дополнительного соглашения, что составляет 1 691 885 (один миллион шестьсот девяносто одна тысяча восемьсот восемьдесят пять) тенге с учетом НДС за качественно и в срок выполненные Работы в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после сдачи Подрядчиком результатов Работ в соответствии с условиями Договора и законодательства РК. Оплата производится на основании подписанного Сторонами Акта выполненных работ соответствующей формы (КС-2 и/или Р1), справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета-фактуры, накладной, сертификатов, за фактически выполненный Подрядчиком и принятый Заказчиком объем Работ.
3.3. Стоимость Работ включает в себя все расходы, покрывающие выполнение всех обязательств Подрядчика по Дополнительному соглашению, а также расходы по налогам, сборам и иным обязательным платежам, предусмотренными законодательством Республики Казахстан, расходы по комплектации Объектов материалами (в том числе стоимость расходных и вспомогательных материалов), предназначенными для выполнения Работ, все иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Дополнительного соглашения.
3.4. Приемка и оплата выполненных Работ Заказчиком не освобождает Подрядчика от исполнения гарантийных и иных обязательств по настоящему Дополнительному соглашению.

Статья 4. Прочие условия
4.1. Настоящее Дополнительное соглашение, Приложение № 1 к нему являются составной и неотъемлемой частью Договора.
4.2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в юридическую силу от даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
4.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
4.4. Обязательства Сторон по Договору, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде, подтверждаются Сторонами и подлежат исполнению Сторонами.
4.5. Во всем, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением и Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

Статья 5. Подписи и печати Сторон:

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «Alina Engineering»	**ТОО «Союз Тех Строй»**
Генеральный директор	**Директор**
Майский И. А._____	**Исаков А. А. _____**

Приложение № 1 от 01.10.2020 г. Дополнительного соглашения № 4 к Договору выполнения строительно-монтажных работ и поставки строительных материалов и оборудования № --2 048-20 от 20.08.2020 г.

Заказчик: ТОО "Alina Engineering"

Подрядчик: ТОО "Союз Тех Строй"

Объект: "Рекреационная зона "Oi-Qaragai Lesnaya Skazka", расположенная по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Бескайнарский сельский округ, с.Бескайнар, 225

Смета на материалы и дополнительный объем работ по устройству внутреннего покрытия откосов Озера СИС

№ п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол.	Стоим-ть ед-цы,тг		Стоим-ть всего,тенге	
				работ	матер.	работ	матер.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Монтаж ПВХ мембраны	м2	200,0	1 890		378 000	
	- ECOPLAST V-RP 1,2 мм	м2	230		2700		621 000
2	Устройство верхнего примыкания	м	252	1 230		309 960	
	- рейка прижимная	м	255		870		221 850
	- анкер-клин	шт	1 275		20		25 500
3	Перемещение щебня по нижней берме	м3	12	4 000		48 000	
	ИТОГО прямые затраты					**735 960**	**868 350**
	Транспортные расходы 5%						43 418
	ИТОГО с транспортными расходами						**911 768**
	Накладные расходы 6%					44 158	
	ИТОГО с накладными расходами					**780 118**	
	ИТОГО ПО СМЕТЕ В ТЕНГЕ С НДС					**1 691 885**	
	В том числе НДС 12%:					181 273	

ТОО "Alina Engineering"
Генеральный директор
Майский И. А. _____

ТОО "Союз Тех Строй"
Директор
Исаков А. А. _____

Смета согласована Начальником ПТО Ким С. И. _____ *01.10.2020 г.*

Заказчик(застройщик): ТОО "Alina Engineering"

Подрядчик: ТОО "Союз Тех Строй" , г.Алматы, **Форма №КС-3**

Наименование строительства и его адрес: Oi-Qaragai Lesnaya Skazka Алматинская область, Талгарский район, Бескайнарский сельский округ, с.Бескайнар, здание 225

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ
за октябрь 2020 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования	
		номер	дата	наименование	код
		ДС № 4 к договору № 2 048-20	20.08.2020 г		

Наименование объектов, комплексов работ	контрактная стоимость с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат							Итого к оплате		ОСТАТОК по КОНТРАКТУ с НДС
		с начала строительства по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр.1(без учета НДС)					налог на добавленную стоимость (тенге) НДС	Всего к оплате за месяц (тенге с НДС)	
				строительно монтажные работы	оборудования	стоимость прочих не входящих в состав строит. работ	дополнительные затраты				
							на приобретение материалов	другие дополнительные расходы			
Устройство откосов водоема	1 691 885	1 488 859	1 488 859						203 026	1 691 885	0
Всего по стройке	1 691 885	1 488 859	1 488 859						203 026	1 691 885	0
Всего к оплате										**1 691 885**	

Заказчик : "Alina Engineering"

Директор: _____ Майский И.А.

Подрядчик: ТОО "Союз Тех Строй"

Директор: _____ Искаков А.А..

Форма 2-В

Заказчик **ТОО "Alina Engineering" , 050050, Республика Казахстан, город Алматы, улица Казыбаева 20**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "Союз Тех Строй" , г.Алматы, ул Сатпаева 90/1 офис №12**
(организация, адрес, телефон)

Стройка **Алматинская область, Талгарский район, Бескайнарский сельский округ, с.Бескайнар, здание 225**
(наименование, адрес)

Объект: **Рекреационная зона "Oi-Qaragai Lesnaya Skazka"**

Основание : **Доп соглашение № 4 к Договору выполнения подрядных работ и поставки материалов №-2 048-20 от 20.08.2020 г**

Акт приемки выполненных работ за октябрь 2020 г.

Номер по порядку	Номер позиции по смете	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ: количество	Стоимость материалов	Сумма материалов	Стоимость работ	Сумма работ	общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Устройство откосов водоема (озеро СИС)							
1	1		Монтаж ПВХ мембраны	м2	200			1 890	378 000	378 000
2	2		Мембрана ECOPLAST V-RP 1,2мм	м2	230	2 700	621 000			621 000
3	3		Устройство верхнего примыкания	м	252			1 230	309 960	309 960
			Рейка прижимная	м	255	870	221 850			221 850
			Нагель дюбель	шт	1275	20	25 500			25 500
4	4		Перемещение щебня по нижней берме	м3	12			4 000	48 000	48 000
			Итого прямые затраты				**868 350**		**735 960**	**1 604 310**
			Транспортные расходы	%	5					43 418
			Итого с транспортными расходами							1 647 728
			Накладные расходы	%	**6**					**44 158**
			Итого с накладными расходами							**1 691 885**
			в том числе НДС	%	**12**					**203 026**

ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Alina Engineering"

Ген.директор _____ **Майский И.А.**

Инженер ПТО _____

Начальник ПТО _____ Ким С.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Союз Тех Строй"

Директор _____ **Искаков А.А.**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Alina Engineering ТОО,РК, город Алматы, улица Казыбаева, д.20** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**060340025928**
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Союз Тех Строй",Республика Казахстан, Алматинская область, 050009, г. Алматы, ул. Джамбула, дом 211/71, кв.39** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**100840014475**

Договор (контракт) Доп.соглашение №4 к Договору № 2 048-20 от 20.08.2020 г.

Номер документа	Дата составления
39	**02.10.2020**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Устройство откосов водоема По адресу Oi-Qaragai Lesnaya Skazka Алматинская область, Талгарский район, Бескайнарский сельский округ, с.Бескайнар, здание 225			усл.	1	1 691 885,00	1 691 885,00	181 273,39
				Итого	1	x	1 691 885,00	181 273,39

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / Исаков А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Тех дир / _____ / Мойсеев И
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 02.10.2020

М.П.