Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2020 года

Заказчик: *Директор КГП "Многопрофильная больница№2 города Караганды" УЗКО Мазгумов А.Г, Карагандинская область, г.Караганда, ул.Сейфуллина 11а*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: *от 02 декабря 2020 года, Директор ТОО «Балқаш жібек жолы» Тусупбеков М.И 101300, РК, Карагандинская область, г.Балхаш, ул.Амангельды, дом №29*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: *от 02 декабря 2020 года, , Главный специалист ТОО"Курылысэксперттпроект" Калиниченко Л.Г аттестаты № 07048, № 07048 от 29.04.2014г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: *от 02 декабря 2020 года, руководитель авторского надзора ТОО «МГТ-проект» Котенко Ю.В приказ №05-К от 01 апреля 2019г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Карагандинская область, г.Караганда, ул.Сейфуллина 11а*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от: _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» № KZ26REA00158996 от 17.01.2020*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): *ТОО «МГТ-проект» № 280318-1*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): *КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО Приказ об утверждении проектно-сметной документации №92/1-п от 24.04.2019 на основании заключения экспертизы за №10-0026/19 от 05.03.2019г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *январь 2020год*;

месяц, год

окончание работ : *декабрь 2020 год*;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*7*;

фактически, месяц:*12*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стационар	Койко-мест	105		105	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)	300	300
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2910	2910
В том числе подземной части	м3	810	810
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты сборные ж/б блоки (существующие)-предусмотрена заделка трещин с предварительной очисткой, наружные стены-кирпичные толщиной 640 мм, кровля скатная-металл черепица, внутренние несущие стены- кирпичные толщиной 380 мм, перегородки кирпичные и из металлических профилей облицованных гипсокартонными листами, отделка потолка-подвесной гигиенический потолок, кассетный потолок, в/э окраска, отделка стен-керамическая плитка, в/э и маслянная окраска, полы-линолеум, керамогранитные и керамические плитки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 201,226млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 159,661 млн. тенге, 10,506 млн. тенге оборудования, прочие - млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО* принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Мазгумов А.Г*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: *Калиниченко Л.Г*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: *Котенко Ю.В*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *Тусупбеков М.И*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: *Сулейменов Б.Ж*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Декларация о соответствии

«02» декабря 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Балқаш жібек жолы» 101300, РК, Карагандинская область, г.Балхаш, ул.Амангельды, дом №29*
наименование организации, юридический адрес

в лице *Директора Тусупбекова М.И*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО, г.Караганда, ул.Сейфуллина 11а*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: *Директор КГП "Многопрофильная больница№2 города Караганды" УЗКО Мазгумов А.Г*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Работы по капитальному ремонту объекта выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:*ТОО «КазТемирСтрой» лицензия ГСЛ №17000541 от 17.01.2017г., Директор Сулейменов Б.Ж*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «МГТ-проект» № 280318-1*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО Приказ об утверждении проектно-сметной документации №92/1-п от 24.04.2019 на основании заключения экспертизы за №10-0026/19 от 05.03.2019г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Стационар	Койко-мест	105		105	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)	300	300
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2910	2910
В том числе подземной части	м3	810	810
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Фундаменты сборные ж/б блоки (существующие)-предусмотрена заделка трещин с предварительной очисткой, наружные стены-кирпичные толщиной 640 мм, кровля скатная-металл черепица, внутренние несущие стены- кирпичные толщиной 380 мм, перегородки кирпичные и из металлических профилей облицованных гипсокартонными листами, отделка потолка-подвесной гигиенический потолок, кассетный потолок, в/э окраска, отделка стен-керамическая плитка, в/э и маслянная окраска, полы-линолеум, керамогранитные и керамические плитки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Работы по строительству осуществлены в сроки:
начало работ *январь месяц, 2019 год*; окончание работ *декабрь месяц, 2020 год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7*;
фактически, месяц: *12*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению поставщики услуг по

инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО*

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик(генеральный подрядчик)*Директор ТОО «Балқаш жібек жолы» ТусупбековМ.И*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

"Балқаш жібек жолы"

REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 02 » декабря 2020 года

Технический надзор: *Технический Директор ТОО ТОО"Курылысэкспертпроект" Голованов В.М, Карагандинская область, г.Караганда, ул.Ерубаева, д.5*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Эксперт: *Главный специалист ТОО"Курылысэкспертпроект" Калиниченко Л.Г , аттестат эксперта №07048, 07049 от 29.04.2014г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *Договора №546 от 13 декабря 2019 года*

по объекту: *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО, г.Караганда, ул.Сейфуллина 11а*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: *Директор КГП "Многопрофильная больница№2 города Караганды" УЗКО Мазгумов А.Г*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлялся

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Балқаш жібек жолы» ГЛ№19015846 от 26.07.2019 года* в лице *Директора Тусупбекова М.И*

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) и его субподрядными организациями: *ТОО «КазТемирСтрой» лицензия ГСЛ №1700541 от 17.01.2017г. Директор Сулейменов Б.Ж*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *январь 2020г.* окончание работ *декабрь 2020г.*

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *7* месяцев;

фактически *12*месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 201,226млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 159,661 млн. тенге, 10,506 млн. тенге оборудования, прочие - млн. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ млн. тенге, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ _____ млн. тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ млн. тенге;

. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ДО «МГТ-проект» № 280318-1

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО Приказ об утверждении проектно-сметной документации №92/1-п от 24.04.2019 на основании заключения экспертизы за №10-0026/19 от 05.03.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация Технический Директор ТОО ТОО"Курылысэкспертпроект" ГолованоВ.М

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора: Главный специалист ТОО"Курылысэкспертпроект" Калиниченко Л.Г , аттестат эксперта №07048, 07049 от 29.04.2014г.

ЭКСПЕРТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ
КАЛИНИЧЕНКО ЛЕОНИД ГЕННАДЬЕВИЧ
аттестат эксперта: №07048 от 29.04.2014 г.
№07049 от 29.04.2014 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

М.П.

REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

«02» декабря 2020г.

Авторский надзор: *ТОО «МГТ-проект», исполнительный директор-Жармаганбетов Т.Б, юридический адрес:г.Караганда, пр-т Б.Жырау 49/6, офис 712, номер лицензии №17006145, дата выдачи 10.04.2017г.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице руководителя авторского надзора Котенко Ю.В. приказ №05-К от 01 апреля 2019г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора №543 от16.12.2019г*

№ договора и дата

по объекту: *Капитальный ремонт здания КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО, г.Караганда, ул.Сейфуллина 11а*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Директор КГП "Многопрофильная больница№2 города Караганды" УЗКО, директор - Мазгумов А.Г*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Балқаш жібек жолы» ГЛ№19015846 от 26.07.2019 года* в лице *Директора Тусупбекова М.И*

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) и его субподрядными организациями: *ТОО «КазТемирСтрой» лицензия ГСЛ №1700541 от 17.01.2017г. Директор Сулейменов Б.Ж*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *январь 2020г.* окончание работ *декабрь 2020г.*
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *7* месяцев;
фактически *12* месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 201,226млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 159,661 млн. тенге, 10,506 млн. тенге оборудования, прочие - млн. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ млн. тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО «МГТ-проект» , шифр 280318 «РП Капитальный ремонт здания КГП «Многопрофильная больница №2города Караганды. г.Караганда, р-он им.Казыбек би, ул.С.Сейфуллина, дом 11а»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) *КГП "Многопрофильная больница №2 города Караганды" УЗКО , приказ №92/1-п от 24.04.2020г., на основании заключения госэкспертизы за №10-0026/19 от 05.03.2019г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Авторский надзор:
организация: *ТОО «МГТ-проект» исполнительный директор* Жармагамбетов Т.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт по авторскому надзору: Руководитель авторского надзора Котенко Ю.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,подпись

ЖУМЫСТЫҚ ҚҰЖАТТАМА ҮШІН «МГТ-проект» ДЛЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ