Нұр-сұлтан қаласындағы «1-ЖЭО химиялық зертханасында (экспресс-зертхана) сору-сыртқа тарату желдеткішін орнату»
жұмыс жобасы бойынша
29.12.2020 ж. № КСА-0058/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Астана-Энергия»АҚ,
Нұр-Сұлтан қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Kaz Net Project» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қ.

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Нұр-сұлтан қаласындағы «1-ЖЭО химиялық зертханасында (экспресс-зертхана) сору-сыртқа тарату желдеткішін орнату» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытынды «Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Комплект Сервис Астана

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КСА-0058/20 от 29.12.2020 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан»

ЗАКАЗЧИК:
АО «Астана-Энергия»,
г.Нур-Султан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Kaz Net Project»,
г.Нур-Султан

город Нур-Султан

Комплект Сервис Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по по рабочему проекту **«Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Комплект Сервис Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №169/20-8 А-Э от 06 ноября 2020 года о государственных закупках работ, не связанных со строительством между ТОО «Комплект Сервис Астана» и АО «Астана-Энергия».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Астана-Энергия».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Kaz Net Project» (государственная лицензия на проектную деятельность ГСЛ №03659 от 20 сентября 2017 года, приложение к государственной лицензии №001 от 20 сентября 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны. Акимат города Астаны, II категория), г.Астана.

ГИП – Мустимов Е.Р.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства АО «Астана-Энергия», согласно инвестиционной программе.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на проектирование от 03 ноября 2020 года, утвержденное заказчиком утвержденное руководителем АО «Астана-Энергия»;

обоснование к инвестиционной программе химического цеха ТЭЦ-1 на 2020 г.;

предписание по устранению выявленных нарушений требований промышленной безопасности и монтаже приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением в экспресс лаборатории ТЭЦ-1;

справка о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках.

Письма:

письмо АО «Астана-Энергия» от 11 ноября 2020 года № 21-12/3021 касательно паспорта здания служебно-бытового корпуса ТЭЦ-1;

письмо АО «Астана-Энергия» от 04 ноября 2020 года № 21-12/2952 об источнике финансирования и прогназирумом сроке строительства;

письмо АО «Астана-Энергия» от 04 ноября 2020 года № 21-12/2955 о направлении рабочего проекта для рассмотрения и выдачи экспертного заключения;

письмо АО «Астана-Энергия» от 23 декабря 2020 года № 21-12/3396 о том что АПЗ не требуется;

письмо АО «Астана-Энергия» от 20 декабря 2020 года № 21-12/3362 о направлении откорректированной проектно-сметной документации;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Комплект Сервис Астана

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан – разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории №KZ86VDD00157522 от 28 декабря 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Общая пояснительная записка
Том II Альбом 1. Отопление и вентиляция
Том II Альбом 2. Электроснабжение
Том III Сметная документация
Том IV Заявление об экологических последствиях (ЗЭП)
Том V Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Проектом решается вопрос установки приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1 для создания нормируемых параметров воздуха в помещении для комфортной работы персонала лаборатории.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен адресу: г.Нур-Султан, район Байконыр, Промзона, ТЭЦ 1. Помещение экспресс лаборатории находится в здании административного бытового корпуса (АБК) в главном корпусе ТЭЦ-1.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно СП РК 2.04-01-2017:

климатический подрайон	- IB;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки	- минус 31,2° С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,50 м.

Существующее положение

В данный момент экспресс лаборатория не обеспечена приточно-вытяжной вентиляцией. При проверке промышленной безопасности 18 сентября 2018 года выдано нарушение Департаментом КИРПБ МИР РК по городу Нур-Султан.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Комплект Сервис Астана

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31,2°С.

Вентиляция

Запроектирована общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Расход воздуха для систем приточно-вытяжной вентиляции принят на основании задания технолога АО «Астана-Энергия» для разбавление выделяющихся вредностей (см *Дополнение к заданию на проектирование*).

Предусмотрено устройство местных вытяжных отсосов над столом для работы 1800х800 мм и мойкой 1200х800 мм экспресс лаборатории.

Для нагревания приточного воздуха в холодный период года в конструкции приточной установки предусмотрен электрический воздухонагреватель.

Воздуховоды выполнены из листовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Основные технические показатели:

расход тепла на вентиляцию - 21 320 Вт.

Электротехнические решения

Раздел электротехнических решений выполнен в составе рабочего проекта «Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан» на основании задания на проектирование, выданного АО «АСТАНА-ЭНЕРГИЯ» от 03.11.2020г.

В соответствии с требованиями задания на проектирование разделом электротехнических решений предусматривается присоединение устанавливаемого вентиляционного оборудования к питающей электрической сети существующего здания.

Основные показатели по разделу электротехнических решений представлены в таблице.

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Категория надёжности электроснабжения	-	III
2	Напряжение проектируемой сети электроснабжения	В	380/220
3	Расчётная электрическая нагрузка	кВт	23,8
4	Расчётный коэффициент мощности (cosφ)	-	0,93
5	Расчётные потери напряжения протяжённого участка сети	%	1,3

Раздел электротехнических решений разработан с учётом архитектурно-строительных, и санитарно-технических заданий на подключение электроприёмников к питающей сети. По степени надёжности электроснабжения потребители электроэнергии относятся к III категории.

Согласно письма АО «АСТАНА-ЭНЕРГИЯ» №21-12/3305 от 11.12.2020 г., точкой присоединения проектируемого силового шкафа ШСВ выбрано существующее ВРУ-0,4 кВ, расположенное в помещении лаборатории.

Для присоединения электроприёмников монтируемой приточно-вытяжной вентиляции в помещении экспресс лаборатории предусматривается установка

Комплект Сервис Астана

распределительного силового шкафа ШСВ типа ЩРн-24з 074 с необходимым количеством автоматических выключателей. Рядом с устанавливаемым силовым шкафом монтируются ящик управления вытяжным вентилятором типа Я5111 и пульт управления приточной вентиляционной установкой с электронагревателем (поставляется в комплекте с вентиляционной установкой). Монтаж шкафов выполняется на стене возле входной двери в помещение лаборатории. Управление электродвигателями системы вентиляции осуществляется в ручном режиме по мере необходимости.

Силовые питающие сети выполняются кабелем ВВГнг-LS в жёстких ПВХ трубах по полу на стыке со стеной, а также с прокладкой снаружи здания. Сечения кабелей выбраны по длительно допустимому току нагрузки и проверены по потерям напряжения.

Электробезопасность

Для защиты от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции в проекте предусматривается защитное заземление корпусов устанавливаемого электрооборудования, а также защитное зануление.

Защитное зануление обеспечивается при помощи присоединения нетоковедущих металлических частей электрооборудования к главной заземляющей шине ВРУ, для чего питающие силовые кабели выбраны с отдельной токопроводящей жилой (нулевым защитным проводником).

Заземление корпусов электрооборудования, установленного внутри и вне здания, обеспечивается путём присоединения к заземляющему устройству, выполненному из стальных вертикальных электродов (сталь круглая Ø16 мм), соединённых между собой горизонтальным заземлителем - стальной полосой 40х4 мм. Соединение элементов заземляющего устройства выполняется электросваркой.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан: Закон Республики Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесенными изменениями и дополнениями от 13 января 2014 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций. На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

В процессе строительства временные здания должны быть обеспечены средствами пожаротушения.

Комплект Сервис Астана

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях (ЗЭП) разработан*: ТОО «Kaz Net Project».*

В ЗЭП представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Месторасположения объекта: г.Нур-Султан, Промзона,1. Жилая зона расположена в восточном направлении на расстоянии –1167,6 м, северном-1180,3 м, южном-1122 м, западном-1245 м. Проектируемая деятельность классифицируется как строительные работы временного характера, не подлежит классификации по классу опасности.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства будут следующие источники выбросов: сварочные работы (ист.6001), автотранспорт (ист.6002), сварка пластиковых труб (ист.6003), покрасочные работы (ист.6004), дрель (ист.6005), сварочные работы (ист.6006), покрасочные работы (ист.6007), ДВС (ист.6008).

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение 2020 год		ЯНВАРЬ 2021 г		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Производство:001	6001			0.001333	0.00003497	0.001333	0.00003497	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Производство:001	6001			0.00008097	0.0000039474	0.00008097	0.0000039474	2021
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)								
Производство:001	6001			0.000000342	0.0000000004	0.000000342	0.0000000004	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Производство:001	6003			0.00000904	0.000000108	0.00000904	0.000000108	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Производство:001	6004			0.024185	0.0004868	0.024185	0.0004868	2021
(0620) Винилбензол (Стирол, Этилбензол) (121)								
Производство:001	6004			0.0005	0.0000006	0.0005	0.0000006	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Производство:001	6004			0.01212	0.0000496	0.01212	0.0000496	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Производство:001	6003			0.000003916	0.0000000468	0.000003916	0.0000000468	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Производство:001	6004			0.006681	0.00006351	0.006681	0.00006351	2021
(1048) 2-Метилпропан-1-ол (Изобутиловый спирт) (383)								
Производство:001	6004			0.0001822	0.00001093	0.0001822	0.00001093	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Производство:001	6004			0.00376	0.0000154	0.00376	0.0000154	2021

Комплект Сервис Астана

(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Производство:001	6004			0.002152	0.00000976	0.002152	0.00000976	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Производство:001	6004			0.004617	0.0000141	0.004617	0.0000141	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Производство:001	6004			0.00401	0.00001498	0.00401	0.00001498	2021
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Производство:001	6004			0.0000519	0.00000311	0.0000519	0.00000311	2021
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Производство:001	6004			0.0109673	0.00009884	0.0109673	0.00009884	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Производство:001	6004			0.024827	0.00043122	0.024827	0.00043122	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Производство:001	6005			0.00022	0.00000145	0.00022	0.00000145	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.095700668	0.0012393726	0.095700668	0.0012393726	
Всего по предприятию:				0.095700668	0.0012393726	0.095700668	0.0012393726	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Водные источники в районе размещения объекта отсутствуют на расстоянии более 2,02 км.

Оценка воздействия на недра.

Воздействия на недра проектируемого объекта на период строительства не ожидается.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

Воздействия на земельные ресурсы не ожидается.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: огарки электродов, твердо-бытовые отходы, отработанная тара от ЛКМ. В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 3

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,0250668		0,0250668
в т.ч. отходов производства	0,0004068		0,0004068
отходов потребления	0,02466		0,02466
Зеленый уровень опасности			
ТБО - твердые бытовые отходы	0,02466		0,02466
Огарки электродов	0,000034		0,000034
Янтарный уровень опасности			
Отработанная тара от ЛКМ	0,0003728		0,0003728

Комплект Сервис Астана

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст.292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. На животный мир воздействие не ожидается.

Растительный мир. На растительный мир воздействие не ожидается.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду.

Значимых изменений окружающей среды за пределами проекта строительства не ожидается. Инвестиции являются благоприятным фактором развития социальной сферы.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

Предусмотреть все необходимые меры защиты окружающей среды от возможного возникновения аварийных ситуаций.

Вывод: рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс лаборатория) ТЭЦ-1» с Заявлением об экологических последствиях соответствует требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных Приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена по СП 1.03.102-2014 (часть II), «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства объекта – 1,0 месяц, начало работ предусматривается на второй квартал 2021 года (апрель) согласно письма АО «Астана-Энергия» от 04 ноября 2020 года № 21-12/2952.

6.7 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в РК, введенному в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, «Порядку

Комплексный Сервис Астаны

разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года № 411, заданию на проектирование, проектным решениям.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство или за счет средств субъектов квазигосударственного сектора, в соответствии с Разделом 2 Основные требования пункт 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в РК.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (Версия 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

Сметная стоимость определена в ценах 2020 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы» с МРП 2778 в 2020г., 2917 в 2021г.

При составлении смет использованы следующие сборники с учетом изменений и дополнений:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015), с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015), с учетом изменений и дополнений;

сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019), с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2019) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2019) с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных цен на перевозку грузов железнодорожным транспортом в (СЦПГ РК 8.04-12-2019) с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018), с учетом изменений и дополнений;

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно Приложения 1 и пунктов 55-57 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК к приказу № 249-нк от 14 ноября 2017 года.

Комплект Сервис Астана

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) с изменениями и дополнениями на 14.12.2018г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 84,72%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Комплект Сервис Астана» в РП «Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан» внесены следующие изменения и дополнения:

Отопление и вентиляция

1. Лист 1. В тексте «Общие данные» описаны существующие положения по системе вентиляции химической лаборатории. Согласно обоснования к инвестиционной программе химического цеха ТЭЦ-1 на 2020 г.: В данный момент экспресс лаборатория не обеспечена приточно-вытяжной вентиляцией. При проверке промышленной безопасности 18 сентября 2018 года выдано нарушение Департаментом КИРПБ МИР РК по г.Нур-Султан.
2. Рабочий проект увязан с частью ТХ (см Дополнение к заданию на проектирование), представлена таблица по форме 3 ГОСТ 21.602-2016.
3. Предусмотрен боковой штамп с согласованиями специалистов смежных разделов проекта (ГОСТ 21.101-97 форма 3).

4. Предусмотрено расположение приточно-вытяжных установок в помещении и обеспечен 2-кратный воздухообмен в 1ч приточного воздуха согласно п.7.9.9 СП РК 4.02-101-2012.

5. На планах, указано наименование помещения и категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности (В4) - п.6.1.9 ГОСТ 21.602-2016.

6. Лист 3 исключен из состава альбома ОВ, увязано с разделом АС.

7. Представлена информация о виде вредностей, выделяемых от существующего оборудования (см Дополнение к заданию на проектирование). Предусмотрено применение одной вытяжной системы.

8. Аварийная вентиляция для помещения согласно Дополнение к заданию на проектирование не требуется.

9. Общая вытяжная система общеобменной вентиляции и местных отсосов предусмотрена:

- для одного лабораторного помещения научно-исследовательского и производственного назначения категорий В4 если в оборудовании, снабженном местными отсосами, не образуются взрывоопасные смеси.

10. Согласно п. 7.5.3 СП РК 4.02-101-2012 Для ... лабораторных, ..., в которых выделяются вредные вещества или резко выраженные неприятные запахи, предусмотрен отрицательный дисбаланс.

11. Согласно пункту 10 Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 19 марта 2015 года № 229, в задании на проектирование объектов, финансируемых за счет государственных инвестиций в строительство, обязательным требованием является применение строительных материалов, оборудований, изделий и конструкций казахстанского производства. Применение местных вытяжных устройств предусмотрено казахстанского исполнения.

12. Представлен технический паспорт на приточную установку.

13. Расположение приемных устройств выполнено согласно п.7.3 СН РК 4.02-01-2011.

14. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаниям.

15. Откорректированы спецификации с учетом замечаний.

Электротехнические решения

16. Откорректированы основные показатели по разделу электротехнических решений: уточнена категория надёжности электроснабжения; откорректировано значение расчётной электрической нагрузки.

17. Представлено письмо АО «АСТАНА-ЭНЕРГИЯ» №21-12/3305 от 11.12.2020 г. с указанием точки присоединения проектируемых электрических сетей.

18. Внесены изменения в спецификацию оборудования изделий и материалов: добавлен силовой кабель для присоединения проектируемого силового шкафа ЩРн-24з 074 к существующему ВРУ здания лаборатории.

Охрана окружающей среды

Комплект Сервис Астана

19. Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы.

20. В таблице 3.6 Нормативы выбросов ЗВ указан год существующего положения и период СМР.

21. Заявление об экологических последствиях откорректировано и заверено заказчиком.

22. В соответствии с измененными расчетами заполнена заявка на эмиссии в окружающую среду.

Сметная документация

23. Предоставлена ведомость Казсодержания - Приложение К (обязательное), согласно СН РК 1.02-03-2011, «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК».

24. Ранее предоставленные локальные сметы в ценах 3 квартала предоставлены в ценах 4 квартала 2020 года.

25. Процент временных зданий уменьшен с 1,5% до 1,5%*0,8=1,2%.

26. Предоставлена пояснительная записка к смете.

27. Объемы работ и расценки в локальной смете приведены в соответствие с проектными решениями.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 20 декабря 2016 года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

Комплект Сервис Астана

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020г., прогнозных ценах 2021г. всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	7,829 2,196 1,815 3,818	7,090 1,453 1,926 3,711
	из них:			
1.1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. (ПИР,экспертиза):	млн. тенге	3,140	3,140
1.2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021г., всего: в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	4,689 2,196 1,815 0,678	3,950 1,453 1,926 0,571
2	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 0,739 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1» в городе Нур-Султан» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в
текущих ценах 2020г., в прогнозных ценах 2021г., всего – 7,090 млн. тенге;
в том числе: СМР – 1,453 млн. тенге;
оборудование – 1,926 млн. тенге;
прочие – 3,711 млн. тенге;
Продолжительность строительства – 1,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Астана-Теплотранзит», в соответствии с условиями договора №771/17-20 от 17 сентября 2020 года о государственных закупках работ, не связанных со строительством.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Комплекс Сервис Астана

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Нұр-сұлтан қаласындағы «1-ЖЭО химиялық зертханасында (экспресс-зертхана) сору-сыртқа тарату желдеткішін орнату» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген:

Құрылыстың жалпы сметалық құны 2020 жылғы ағымдағы бағалармен, 2021 жылғы болжамды бағалар, барлығы		– 7,090	млн. теңге;
соның ішінде:	ҚЖЖ	– 1,453	млн. теңге;
	жабдықтар	– 1,926	млн. теңге;
	басқа да шығында	– 3,711	млн. теңге;
Құрылыстың ұзақтығы		– 1,0	ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 06 қыркүйектегі №169/20-8 А-Э шартының талаптарына АО «Астана-Энергия» АҚ мемлекеттік мекеме кепілдік береді.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №169/20-8 А-Э от 06 ноября 2020 года о государственных закупках работ, не связанных со строительством между ТОО «Комплект Сервис Астана» и АО «Астана-Энергия».

3. Тапсырысшы жұмыс жобасы іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдарының мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуы қажет.

4. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар-өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Информация об экспертах:

эксперт Белозёров Сергей Александрович аттестат эксперта по специализации: инженерные сети и системы - №KZ43VJE00025322 от 21.04.2017г. (выдан - ГУ «Управление ГАСК г.Астаны»);

эксперт Егорова Ирина Владимировна аттестат эксперта по специализации: экологическая часть – аттестат №KZ66VJE00029855 от 23.08.2017 г. (выдан - ГУ «Управление ГАСК г.Астаны»);

эксперт Яблонская Ирина Владимировна аттестат эксперта по специализации: санитарно-эпидемиологический профиль - №KZ31VJE00034850 от 06.02.2018г. (выдан - ГУ «Управление ГАСК г. Астаны»);

эксперт Джангабулов Ербол Куанышбаевич, аттестат эксперта по специализации: специальные разделы проектов - №KZ43VJE00052967 от 24.02.2020 г. (выдан ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан»);

эксперт Куимова Марина Михайловна аттестат эксперта по специализации: инженерные сети и системы - № KZ75VJE00040169 от 07.08.2018г. (выдан ГУ «Управление ГАСК г. Астаны»).

Руководитель экспертной группы **Е.К. Джангабулов**

Белозёров С.А.

Генеральный директор

ТОО "Комплект Сервис Астана"

Егорова И.В.

Эксперт

ТОО "Комплект Сервис Астана"

Куимова М.М.

Комплект Сервис Астана

Эксперт

ТОО "Комплект Сервис Астана"

Джангабулов Е.К.

Эксперт

ТОО "Комплект Сервис Астана"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ86VDD00157522

Акимат города Нур-Султан

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Астана-Энергия" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Проезд 69, дом № 18

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 041140002811

Наименование производственного объекта: Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс-лаборатория) ТЭЦ-1

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, Район "Байқоныр" ТЭЦ-1, г.к. колокольчик, д.10/55

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Бегимбеков Айдын Куатжанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: район "Сарыарка "

Дата выдачи: 28.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,095700668	0,0012393726
Монтаж приточно-вытяжной вентиляции в химической лаборатории (экспресс -лаборатория) ТЭЦ-1	0,095700668	0,0012393726
в т.ч. по ингредиентам:		
Никель оксид (в пересчете на никель)	0,000000342	0,0000000004
Пропан-2-он	0,00401	0,00001498
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00008097	0,0000039474
Метилбензол	0,01212	0,0000496
Сольвент нафта	0,0109673	0,00009884
Хлорэтилен	0,000003916	0,0000000468
Этановая кислота	0,00376	0,0000154
Уайт-спирит	0,024827	0,00043122
Углерод оксид	0,00000904	0,000000108
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0000519	0,00000311
Бутан-1-ол	0,006681	0,00006351
2-Метилпропан-1-ол	0,0001822	0,00001093
2-Этоксиэтанол	0,002152	0,00000976
Бутилацетат	0,004617	0,0000141
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,024185	0,0004868
Железо (II, III) оксиды	0,001333	0,00003497
Взвешенные частицы	0,00022	0,00000145
Винилбензол	0,0005	0,0000006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или проекту оценки воздействия на окружающую среду, по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.
3. Представлять отчетность, относящуюся к охране природы по форме 870.00- Декларация по плате за эмиссии в окружающую среду с приложениями по форме 870.01.
4. Платежи за загрязнение окружающей среды исчислять по ставкам платы, установленным Решением Маслихата города Нур-Султан. Суммы платы исчислять исходя из фактических объемов загрязнения окружающей среды и установленных ставок. Внесение платы осуществлять в Управление государственных доходов по району Байконур г. Нур-Султан.
5. Ежеквартально - в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала предоставить отчетность по результатам производственного экологического контроля, согласно приказу Министра энергетики РК «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля» от 7 сентября 2018 года № 356.
6. Ежеквартально предоставлять отчетность о выполнении условий природопользования.
7. Нарушение экологического законодательства, не исполнение условий природопользования влечет за собой приостановление, аннулирование данного разрешения согласно действующего законодательства.