Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» декабря 2020 года

Заказчик: **Торсыкбаев Болат Габдилбарович, ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района ВКО»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Колсай Строй», Директор Ахмедов Адхам Аминович , Алматинская область, город Талдыкорган,Микрорайон Самал,13а,53**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«22» декабря 2020 года ТОО "VK ETNA", Хусаинов Мухтарбек Рустамович KZ18VJE00051283 от 06.12.2019**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«22» декабря 2020 года, ИП "Илемесов С.К.", эксперт С.К.Илемесов KZ90VJE00042615, 21.11.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Реконструкция водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Сагат Урджарского района ВКО**»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Восточно-Казахстанская область, Урджарский район,село Сагат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **12.12.2017 г решение акима Каракольского сельского округа Урджарского района №8**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ81REA00185069 от 28.07.2020 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ПК «Семейпроект», г. Семей №170085**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **приказом ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Урджарского района Восточно- Казахстанской области», с. Урджар, Восточно-Казахстанская область.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3** месяцев;
фактически **6** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1.Водопроводная сеть:					
-протяженность трассы	метр	7103	-	7103	-
-количество трубопроводов	метр	7103 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001-4387,137м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 50х3 питьевая ГОСТ 18599-2001-695 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80-96 м, Трубы	-	7103 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001-4387,137м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 50х3 питьевая ГОСТ 18599-2001-695 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80-96 м, Трубы	-

		стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80-142 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17,6 - 110x6,3 питьевая ГОСТ 18599-2001-120 м		стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80-142 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17,6 - 110x6,3 питьевая ГОСТ 18599-2001-120 м	
2.Количество трубопроводов до границ участков потребителей	метр	1951 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м,.)	-	1951 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м,.)	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Система водоснабжения - локальный водопровод.
Источник водоснабжения - подземные воды-скважины (1 рабочая, одна резервная). -2 шт, Водопотребление: Максимально-суточное – 103,14 м3/сут , **Состав сооружений:**
1 .Насосная станция I подъема (из 2-х скважин — 1 рабочая с насосом -1 сооружение, KSP- 4-N96-B-6-0,75 по ТП 901-2-0145 с. 86, одна резервная с насосом KSP- 4-N96-B-6-0,75) -1 сооружение, 2. Блочно-модульная установка для обессоливания и обеззаражи -вания скважинной воды для питьевых целей производительностью 4,3м3/ч -1 шт, Резервуар для воды емк. 50 м3 (т.п. 901-4-82с.8 -2 шт, 4.Водонапорная стальная башня емк. 50 м3 высотой 15м -1 шт, Резервуар сточных вод 7,5м3 -2 шт, **Сети водопровода** на водозаборе**:** Водопровод :Ø 108х4мм/Ø 57х3,5мм -47,52/98 пм, Колодцы водопроводные Ø1500-2 шт, **Канализация :** Трубы полиэтиленовые 110мм -15пм, Колодцы канализационные Ø1500 -2 шт, **Водовод:** Водопровод в две нитки Ø 110мм -1950 пм, Колодцы водопроводные Ø1500 -1 шт, Колодцы водопроводные Ø1000 -1шт, **Магистральные поселковые водопроводные сети:**
Ø 110х6,6мм - 2393,7 пм,Ø 50х3мм -667,4 пм,Ø 63х3,8мм -15,0 пм,Подводки к границам участков Ø 32х 2мм -1931,55 пм, Колодцы на водопроводной сети Ø 1500/2000мм - 50/2 шт, Колодцы мокрые Ø 1000мм - 4 шт

Электроснабжение

1)Потребная мощность	кВт	25
2) Линия ВЛ-10 кВ	м	850
3) Линия КЛ-0,4 кВ:	м	800
4) Контрольные кабели	м	1785
5) КТПН-63-10/0,4-У1	к-т	1

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **294,500** млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ **210,613** млн тенге, 27,930 млн тенге оборудования, инструмента и инвентаря **55,957** млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **294,500 млн** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **210,613 млн** тысяч тенге; стоимость оборудованиям 27,930 млн тенге, инструмента и инвентаря **55,957** млн тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Сагат Урджарского района Восточно-Казахстанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:
Руководитель
Торсыкбаев Б.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Технический надзор:
Эксперт
Хусаинов М.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Авторский надзор:
Эксперт
Илемесов С.К
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахмедов А.А
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1. Общие данные		
Система водоснабжения -	скв.	2
локальный водопровод.	мз/сут	103,14
Источник водоснабжения -	мз/час	15,08
подземные воды-скважины (1	л/сек	4,19
рабочая, одна резервная).	мз/год	31373,21
Водопотребление:	сооруж.	1
Максимально-суточное –	сооруж.	1
Максимально-часовое –	шт	1
Максимально-секундное –	шт.	2
Средне-годовое –	шт	1
Состав сооружений:	шт.	2
1 .Насосная станция I подъема	п.м.	47,52/98
(из 2-х скважин — 1 рабочая с	шт.	2
насосом	п.м	15,0
KSP- 4-N96-B-6-0,75 по ТП	шт	1
901-2-0145 с. 86, одна	п.м.	1950
резервная с насосом	шт	1
KSP- 4-N96-B-6-0,75)	шт	1
2. Блочно-модульная	п.м.	2393,7
установка для обессоливания и	п.м.	667,4
обеззаражи -вания скважинной	п.м.	15,0
воды для питьевых целей	п.м.	1931,55
производительностью 4,3м3/ч,	шт	50/2
поставляемое ТОО «Эйкос» г.	шт	4
Алматы		
3.Резервуар для воды емк. 50		
мз (т.п. 901-4-82с.84).		
4.Водонапорная стальная		
башня емк. 50 мз высотой 15м		
5. Резервуар сточных вод 7,5мз		
Сети водопровода на		
водозаборе:		
Водопровод :Ø 108х4мм/Ø		
57х3,5мм		
Колодцы водопроводные		
Ø1500		
Канализация :		
Трубы полиэтиленовые 110мм		
Колодцы канализационные		
Ø1500		
Водовод:		
Водопровод в две нитки Ø		
110мм		
Колодцы водопроводные		
Ø1500		
Колодцы водопроводные		
Ø1000		
Магистральные поселковые		

водопроводные сети:
Ø 110х6,6мм
Ø 50х3мм
Ø 63х3,8мм
Подводки к границам участков
Ø 32х 2мм
Колодцы на водопроводной
сети Ø 1500/2000мм
Колодцы мокрые Ø 1000мм

3. Электроснабжение

1)Потребная мощность	кВт	25
2) Линия ВЛ-10 кВ	м	850
3) Линия КЛ-0,4 кВ:	м	800
4) Контрольные кабели	м	1785
5) КТПН-63-10/0,4-У1	к-т	1
3. Продолжительность строительства (реконструкции)	месяц	3

Заказчик **Руководитель Торсыкбаев Болат Габдилбарович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Авторский надзор **Эксперт Илемесов Солтангазы Кенесканович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"24" декабря 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Көлсай Строй», Алматинская область, город Талдыкорган,Микрорайон Самал,13а,53**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Ахмедова Адхам Аминовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Реконструкция водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Сагат Урджарского района ВКО»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Торсыкбаев Болат Габдилбарович, ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района ВКО»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Ак Жол», ТОО «НАЗ», ТОО «Metall Prom Construction»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ПК «Семейпроект», г. Семей №170085**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **приказом ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Урджарского района Восточно- Казахстанской области», с. Урджар, Восточно-Казахстанская область.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

1.Водопроводная сеть:					
-протяженность трассы	метр	7103	-	7103	-
-количество трубопроводов	метр	7103 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001-4387,137м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 50x3 питьевая ГОСТ 18599-2001-695 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80-96 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80-142 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17,6 - 110x6,3 питьевая ГОСТ 18599-2001-120 м	-	7103 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001-4387,137м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 50x3 питьевая ГОСТ 18599-2001-695 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 108 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80-96 м, Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 10705-80-142 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м, Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17,6 - 110x6,3 питьевая ГОСТ 18599-2001-120 м	-
2.Количество трубопроводов до границ участков потребителей	метр	1951 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м,.)	-	1951 (Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 32x2 питьевая ГОСТ 18599-2001-1951 м,.)	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Система водоснабжения - локальный водопровод.

Источник водоснабжения - подземные воды-скважины (1 рабочая, одна резервная). -2 шт, Водопотребление: Максимально-суточное – 103,14 м3/сут , **Состав сооружений:**

1 .Насосная станция I подъема (из 2-х скважин — 1 рабочая с насосом -1 сооружение, KSP- 4-N96-B-6-0,75 по ТП 901-2-0145 с. 86, одна резервная с насосом KSP- 4-N96-B-6-0,75) -1 сооружение, 2. Блочно-модульная установка для обессоливания и обеззаражи -вания скважинной воды для питьевых целей производительностью 4,3м3/ч -1 шт, Резервуар для воды емк. 50 м3 (т.п. 901-4-82с.8 -2 шт, 4.Водонапорная стальная башня емк. 50 м3 высотой 15м -1 шт, Резервуар сточных вод 7,5м3 -2 шт, **Сети водопровода** на водозаборе: Водопровод :Ø 108х4мм/Ø 57х3,5мм -47,52/98 пм, Колодцы водопроводные Ø1500-2 шт, **Канализация :** Трубы полиэтиленовые 110мм -15пм, Колодцы канализационные Ø1500 -2 шт, **Водовод:** Водопровод в две нитки Ø 110мм -1950 пм, Колодцы водопроводные Ø1500 -1 шт, Колодцы водопроводные Ø1000 -1шт, **Магистральные поселковые водопроводные сети:**

Ø 110х6,6мм - 2393,7 пм,Ø 50х3мм -667,4 пм,Ø 63х3,8мм -15,0 пм,Подводки к границам участков Ø 32х 2мм -1931,55 пм, Колодцы на водопроводной сети Ø 1500/2000мм - 50/2 шт, Колодцы мокрые Ø 1000мм - 4 шт

Электроснабжение

1)Потребная мощность	кВт	25
2) Линия ВЛ-10 кВ	м	850
3) Линия КЛ-0,4 кВ:	м	800
4) Контрольные кабели	м	1785
5) КТПН-63-10/0,4-У1	к-т	1
	месяц	3

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **ДА**;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены: **ДА**;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3** месяцев;
фактически **6** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Сагат Урджарского района ВКО»**
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «"Көлсай Строй"», Ахмедов Адхам Аминович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)