*Приложение 3*
*к приказу Министра по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года № 235*

**Декларация о соответствии**

**« 25 » декабря 2020 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Заводстрой», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ж.м. Өндіріс, ул.Жанажол,19**
наименование организации, юридический адрес

в лице **технического директора Хабдулина Н.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Школа на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского р-на Акмолинской области» в лице руководителя Сулейменова С.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «Казбайлық Астана» ГСЛ №13007300 от 13.03.2013 года, в лице директора Малгаждарова Б.О.

2) ТОО «Дан Хаус Декор» ГСЛ №014752 от 26.04.2004 г., в лице директора Мамбетовой А.О.

3. Проект (проектно-сметная документация) Генеральный проектировщик

**1) ТОО СП «NEFT», ГСЛ №003345 от 26.02.2001 г.**

утвержден(а): **филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0534/17 от 26.12.2017 г.**

**2) ТОО «Евростройсервис-Кокше», ГСЛ №17019941 от 22.11.2017 г., ТОО «ARBI»**

утвержден(а): **филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0242/20 от 30.09.2020 г.**

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь | м2 | 10584,4 | | 10584,4 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Число этажей | этаж | 4/3 | | 4/3 | |
| Общий строительный объем | м2 | 48678,6 | | 48678,6 | |

**Жилой дом имеет следующие показатели:**

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее-$м^3$) | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | | | | | |

**5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:**

Объект школа: школа на 1200 мест – здание переменной этажности с верхним техническим этажом и подвалом. В состав здания входят два блока – блок 1 и блок 2. Общие размеры здания в крайних осях 75,90х65,7м. Этажность здания 3-4 этажа. Учебная часть школы рассчитана на 48 учебных классов общеобразовательных предметов с вместимостью каждого классного помещения по 25 учащихся, всего 1200 учащихся.

Блок 1 п-образной формы в плане, 4-х этажный с размерами в крайних осях 65,7х30,0м. Высота этажей 3.3 м. Высота техподполья 1,85м.

Внутренняя планировка здания - коридорного типа с односторонним расположением учебных классов и кабинетов с примыканием к ним рекреаций зального и коридорного типа.

В блоке размещены учебные кабинеты с необходимыми помещениями первой общеобразовательной ступени для занятий учеников подготовительных классов, 1 - 4 классов: гардероб, охрана, медицинский кабинет, 2 мультимедийных кабинета, 2 лаборатории химии, учебные классы, кабинет НВП, 2 кабинета иностранного языка, санузлы. Учебные секции для первоклассников вместе с помещениями для предшкольных классов размешены на первом этаже с организацией дополнительных обособленных входов. В техподполье расположено техническое помещение и венткамера. Выходы из техподполья обособлены от выхода из здания и ведут непосредственно наружу. Вертикальная связь между этажами предусмотрена посредством двух лестничных клеток типа Л1 с естественным освещением через окна в наружных стенах. Для беспрепятственного и удобного движения маломобильных групп населения на входе предусмотрен пандус с нормативным уклоном 10%.

Блок 2 т-образной формы в плане, 3-х этажный, с размерами в крайних осях 45,9х60,0м. Высота 1 этажа 3,0м. Высота игровых и гимнастических залов до низа выступающих конструкций 5,7м. Высота зрительного зала 5,0м. Высота техподполья 1,85м.

Блок общешкольных помещений занимает центральное положение в объемно-планировочной структуре школьного комплекса. Первый этаж включает объединенную вестибюльную группу с гардеробными для 5-11 классов. Гардеробные для начальных классов предусмотрены непосредственно в учебных секциях. В блоке размещены учебные кабинеты с необходимыми помещениями средней и старшей общеобразовательной ступени (5-11 классы), специализированные кабинеты, общешкольная столовая с обеденным залом на 400 мест и кухонным блоком, группа помещений учебных мастерских, игровые залы старших и младших классов, гимнастический зал старших классов со вспомогательными помещениями, раздевалки, санузлы, актовый зал на 360 мест, кабинеты администрации, учительская, методический кабинет. В техподполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания: тепловой пункт, водомерный узел, венткамера. Выходы из техподполья обособлены от выхода из здания и ведут непосредственно наружу. Вертикальная связь между этажами предусмотрена при помощи 2-х лестничных клеток типа Л1 с естественным освещением через окна в наружных стенах. Из обеденного зала предусмотрен второй эвакуационный выход через наружную лестницу.

Для защиты от шума применяются ограждающие конструкции, обеспечивающие нормативную звукоизоляцию, оконные блоки приняты с двухкамерными стеклопакетами, притворы оконных и дверных блоков уплотняются упругими прокладками.

**Наружная отделка:**

Наружная отделка фасадов – облицовка керамическим лицевым кирпичом; декоративные элементы фасада и карнизы кровли – декоративная штукатурка; цоколь – облицовка сплиттерными блоками и сплиттерной плиткой; окна – из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами; витражи – с тройным остеклением, алюминиевые, система AGS-150, внутренние – металлопластиковые; двери – наружные металлические и деревянные; кровля – чердачная вентилируемая с наружным организованным водостоком с электрообогревом, покрытие кровли – металлический профилированный лист с полимерным покрытием.

**Внутренняя отделка:**

Внутренние поверхности наружных стен и перегородок из кирпича - улучшенная штукатурка. В санузлах стены облицованы керамической плиткой. Во вспомогательных и рабочих помещениях стены окрашиваются акриловой и водоэмульсионной краской. Потолки лестничных клеток и низ лестничных маршей окрашены водоэмульсионной краской. Двери внутренние – из ПВХ профилей и деревянные. Покрытие полов классных комнат, кабинетов, лаборантских, помещений общешкольного назначения – коммерческий линолеум. Полы в кабинетах и лабораторных химии – релин ртутностойкий (класса Т1). Полы актового зала – ковролан на дисперсном клее. Полы вестибюлей, рекреаций, лестничных клеток - керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью. Полы в санузлах, душевых, в помещениях кухонного блока, процедурной - керамическая плитка с шероховатой поверхностью. Ступени лестничных маршей - облицовка керамогранитной плиткой. В венткамерах – цементно-песчаное покрытие, керамическая плитка.

**Конструктивные решения:**

Фундаменты – монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм, под монолитной плитой устраивается бетонная подготовка толщиной 100 мм.

Стены технического подполья – монолитные железобетонные толщиной 300 мм

Пилястры – монолитные железобетонные сечением 880х580х2150 мм.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 400х400 мм и 500х500 мм.

Ригели – монолитные железобетонные сечением 350х500 мм и 400х800 мм.

Диафрагмы жесткости – монолитные железобетонные толщиной 200 мм и 400 мм.

Плиты перекрытия – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Лестницы, лестничные площадки – монолитные железобетонные.

Наружное стеновое заполнение – газоблоки автоклавного изготовления.

Утеплитель наружных стен – плиты PAROC WAS 35 ρ=50 кг/м3 толщиной 90 – 140 мм. Облицовка наружных стен – кладка толщиной 120мм из кирпича марки Кр-л.

Перегородки – кладка толщиной 120 мм из кирпича марки Кр-р на цементно-песчаном растворе М50; кладка толщиной 100 мм из газобетонных блоков В-3. Перемычки – сборные железобетонные.

Фермы покрытия над зрительным залом – металлические индивидуального изготовления пролетом 14,4 м. Покрытие над зрительным залом – профилированный настил. Утеплитель покрытия – минераловатные плиты ППЖ-200 ГОСТ 22950-95 толщиной 250 мм.

Крыша – скатная, чердачная. Утеплитель чердачного перекрытия – минераловатные плиты ППЖ-200 толщиной 250 мм.

**Резервуар воды для пожаротушения (2 шт)**

Резервуар представляет собой монолитное железобетонное подземное сооружение, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,5х6,5 м.

Плита днища – монолитная железобетонная толщиной 300 мм. Плита днища устраивается по подготовке из бетона толщиной 100 мм. Стенки резервуара – монолитные железобетонные толщиной 400 мм.

Покрытие – из сборных железобетонных плит. Горловина лаза – из сборных железобетонных колец диаметром 700мм. Люк – по ГОСТ 3634-99. Все сборные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе М100, толщиной 10мм.

**Насосная станция пожаротушения**

Насосная станция пожаротушения представляет собой подземное сооружение, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4,0х4,0 м. Железобетонные конструкции насосной станции приняты по ТП 901-09-11.84 вып.4. Плита днища устраивается по подготовке из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм. Люк – чугунный по ГОСТ 3634-99. Стремянка – металлическая.

**Накопитель сточных вод**

Накопитель представляет собой монолитное железобетонное подземное сооружение, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,0х4,0 м.

Плита днища – монолитная железобетонная толщиной 300 мм. Плита днища устраивается по подготовке из бетона толщиной 100 мм. Стенки – монолитные железобетонные толщиной 300 мм.

Покрытие – из сборных железобетонных плит по серии 3.006.1-8.

Горловина лаза – из сборных железобетонных колец диаметром 700мм по серии 3.900.1-14 вып.1. Люк – по ГОСТ 3634-99.

Все сборные элементы устанавливаются на цементно-песчаном растворе М200, толщиной 20мм.

**Площадка для занятия биологией**

Площадка для занятия биологией представляет собой открытый навес прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,0х6,0 м.

Фундаменты под колонны – монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В25 с армированием сетками и каркасами из арматуры. Колонны – из стальных двутавров №20К1 по СТО АСМЧ 20-93. Кровля – из профилированных листов Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010.

**Теплица**

Фундаменты – монолитные бетонные ленточные из бетона класса с армированием каркасами из арматуры диаметром. Конструкция выше уровня земли – поликарбонат толщиной 4 мм. по каркасу из оцинкованного профиля.

**Комплектная трансформаторная подстанция**

Фундаменты – сборные бетонные блоки. Блоки устраиваются по подготовке из бетона класса В7,5 и щебеночной подготовке толщиной 100 мм.

Антинтикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за два раза.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-75* в 2 слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86.

Все деревянные конструкции антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

В местах соприкосновения с металлическими и каменными конструкциями деревянные элементы защищаются 2-мя слоями рубероида или толя.

**Котельная**

Здание котельной одноэтажное прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 18,0х24,0 м. Высота до низа ферм покрытия 7,5 м. В здание предусмотрено 2 входа – с торца и с продольного фасада. В составе котельной предусмотрен: котельный зал, комната персонала с душевой, санитарный узел. При корректировке исключено помещение временного хранения золы и склад хранения золы.

Наружная отделка. Фасады – сэндвич-панели заводской готовности. Цоколь – окраска битумом. Окна - из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами. Двери наружные – металлические. Кровля – совмещенная, двухскатная с наружным неорганизованным водостоком с покрытием из кровельных сэндвич-панелей заводской готовности.

Внутренняя отделка. Потолки – гипсокартон, шпаклевка, левкас, водоэмульсионная краска. Перегородки – левкас, водоэмульсионная краска, глазурованная керамическая плитка. Двери внутренние – деревянные. Покрытие полов – бетон В30, керамическая плитка.

Фундамент под котел (2 шт.) – монолитный железобетонный с размерами 3500х2000х200(h) мм. Фундамент под насосы – монолитный железобетонный с размерами 1500х2500х200(h) мм. Фундамент под дымовую трубу (2 шт.) – монолитный железобетонный столбчатый с размерами 1000х1000х1500(h) мм. Фундамент устраивается по подготовке из бетона класса В7,5 толщиной 100 мм и щебеночной подготовке толщиной 100 мм. Крепление дымовой трубы к фундаменту выполняется через анкерные болты диаметром 16 мм по ГОСТ 24379.1-2012. Фундаменты под резервуары ГРУ (2 шт.) – сборные железобетонные блоки по ГОСТ 13579-78, установленные на щебеночную подготовку толщиной 150 мм. Фундамент под шкаф для подключения автомобиля-газовоза – монолитный железобетонный с размерами 800х1500х300(h) мм. Фундамент устраивается по щебеночной подготовке толщиной 150 мм. Фундамент под комплектную испарительную установку – монолитный железобетонный с размерами 2000х2000х300(h) мм. Фундамент устраивается по щебеночной подготовке толщиной 150 мм.

По всему периметру площадки с размерами 16,45х6,20 м, групповая резервуарная установка (ГРУ) ограждается несгораемой металлической оградой из стальных сетчатых панелей высотой 1,6 м с калиткой. Столбы ограждения – трубы стальные прямоугольные по ГОСТ 8645-68. Фундаменты под столбы ограждения – монолитные бетонные диаметром 300 мм.

**Инженерное обеспечение, сети и системы**

Рабочий проект наружных сетей водоснабжения и канализации выполнен согласно техническим условиям ГКП на ПХВ «Целиноград Су Арнасы» при акимате Целиноградского района от 24.02.2017 г.

**Наружные сети водопровода и канализации**

Наружные сети водоснабжения

Наружная водопроводная сеть запроектирована кольцевой из полиэтиленовых труб СТ РК 4427-2004 ПЭ 100 SDR17 110-63мм. Диаметр трубопроводов определен из расчета пропуска расчетных расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды объекта. Наружный противопожарный водопровод запроектирован кольцевым из полиэтиленовых труб СТ РК 4427-2004 ПЭ 100 SDR17. Общая протяженность сетей составляет 1704,0 п.м. Для установки запорной арматуры и пожарных гидрантов, запроектировано 10 водопроводных колодцев. Водопроводные колодцы выполняются из сборных ж/б

Расход воды на наружное пожаротушение принят согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 16.01.2009г. и составляет 20 л/сек.

**Канализация**

Сеть канализации запроектирована из безнапорных двухслойных профилированных полиэтиленовых труб КОРСИС ПРО SN 10 DN160/DN200 ТУ 2248-001-73011750-2005.

Протяженность - 327,0/69,00 п.м. Канализационные колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов. На сети предусмотрено 23 колодца и один жироуловитель.

**Внутренние сети водопровода и канализации**

Система хозяйственно-питьевого водопровода (В1) монтируется из полипропиленовых труб PN-20 с теплоизоляцией гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX", за исключением подводок к санитарным приборам. Стояки и магистрали приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб и изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX". На вводе водопровода в здание, в помещении насосной установлен водомерный узел диаметром 50 мм класса "С". Для обеспечения требуемого напора в системе хозяйственно питьевого водопровода предусмотрена насосная установка Wilo-Comfort COR-3 MVI 403/CC Q=11,65 м3/ч, H=19м, N=1,27 кВт с установкой напорного мембранного бака DT5 Duo 600 объемом V=600л.

Установлено внутреннее пожаротушение с расчетным расходом - 2,5 л/с, пожарные краны приняты диаметром 50 мм, рукава пожарного крана длиной 20м, диаметр спрыска 16мм, напор у пожарного крана 10,0м. В здание запроектировано два ввода с установкой электрозадвижек. Для создания необходимых напоров на территории школы установлены пожарные резервуары с насосной станцией пожаротушения. Пожарные краны устанавливаются в пожарных шкафах.

**Система горячего водопровода** (Т3,Т4) предназначена для подачи воды к санитарным приборам и технологическому оборудованию столовой и монтируется из полипропиленовых труб PN-20 с гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX ", за исключением подводок к санитарным приборам. Стояки и магистрали приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб и изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX". Подвод горячей воды предусмотрен от собственной котельной.

**Система бытовой канализации** (К1) монтируется из полиэтиленовых канализационных труб выше отм. 0.000 и в подвале из чугунных канализационных труб. Соединение раструбных труб предусмотрено с помощью резиновых колец.

Полиэтиленовые трубы закрываются коробами из несгораемых материалов. Против ревизий предусмотрены люки размерами не менее 300х400мм.

В санитарных узлах для предшкольных классов устанавливаются детские унитазы. Система производственной канализации от столовой (К3) запроектирована для отвода стоков от санитарно-технических приборов и технологического оборудования в столовой. Санитарно-технические приборы подключаются к канализационной сети с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки. Сеть монтируется из чугунных канализационных труб. Соединение раструбных труб предусмотрено с помощью резиновых колец. Стоки от столовой отводятся во внутриплощадочную сеть канализации отдельным выпуском через жироуловитель.

Напорная производственная канализация (К3Н) запроектирована для отвода случайных стоков из приямков в тепловом узле, насосной и венткамере, на отмостку с помощью погружного дренажного насоса типа TMW 32/8. Q=2м3/час, H=4м, N=0,45квт. Система внутренней напорной канализации монтируется из стальных оцинкованных труб диаметром 32 мм.

**Теплоснабжение**

Котельная предназначена для теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения школы.

Корректировкой рабочего проекта предусматривается замена котельного оборудования на твердом топливе на систему газового оборудования.

Предусмотрено устройство двух котлов КВа-2000 работающих на газовом топливе.

Расчетная производительность газового котла 2.0 МВт.

Установленная мощность котельной 4.0 МВт.

Теплоноситель - горячая вода: Т1=95°С, Т2=70° С.

Система теплоснабжения - закрытая, 2-х трубная.

Работа котельной осуществляется при следующих природно-климатических условиях:

Расчетная температура наружного воздуха минус 31,2° С (средняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92).

Продолжительность отопительного периода 209 суток

В качестве топлива принят сжиженный углеводородный газ (СУГ).

Для обеспечения автономной котельной достаточным объемом газа для стабильной работы принято два резервуара по 25 м3 каждый с испарительной установкой KGE KEV-300 производительностью по 300 кг/час.

Расчетный расход газа составляет – 822,624 тонн в год.

Доставка топлива на территорию котельной предусмотрена автотранспортом.

Отвод дымовых газов предусмотрен по дымовой трубе диаметром 530*10 мм и высотой 10,1 м.

**Наружные сети газоснабжения**

Газоснабжение автономной котельной предусмотрено от проектируемой групповой установки подземных резервуаров V=2x25 м³ с одной испарительной установкой KEV-300 производительностью 300,0 кг/час.

Расчетный часовой расход газа составляет 246,0 кг/ч, суточный 3936,0 кг/сут.

Наружный газопровод относится к газопроводу по рабочему давлению транспортируемого газа - СУГ "среднего давления " до 0,03 МПа.

Наружные газопроводы прокладываются подземно от испарительной установки хранилища газового топлива до ввода в котельную. Наружный участок газопровода высокого давления, от групповой резервуарной установки до испарительной установки, прокладывается по опорам.

Топливо - сжиженный углеводородный газ (СУГ) ГОСТ 20448-90 марки СПБТ (смесь пропан – бутановая техническая, с содержанием бутана в смеси не более 60%). Для доставки и слива газа в резервуары предусмотрена площадка для автогазовоза.

Газопроводы высокого давления предусмотрены из трубы стальной бесшовной горячедеформированной по ГОСТ 8732-78 Dy100. Газопровод среднего давления от испарительной установки до котельной прокладывается подземно из трубы стальной бесшовной горячедеформированной по ГОСТ 8732-78.

На подземных газопроводах предусмотрена изоляция типа «весьма усиленная» по ГОСТ 9.602-2005 битумно-полимерным с армирующей обмоткой из стеклохолста со слоем наружной обертки. Подземные части газовых вводов и футляров изолировать покрытием весьма усиленного типа по ГОСТ 9.602-2005 битумно-полимерным с армирующей обмоткой стеклохолстом. Надземная часть газовых вводов и футляров окрасить масляной краской за два раза по двум слоям грунтовки ГФ -021.

**Внутренние сети газоснабжения**

Предусмотрена прокладка внутреннего газопровода от ввода в здание котельной до горелок SIROCCO котла КВа-2000 и установка системы автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-R-2.

Годовой расход газа на котлы в период отопительного сезона, 209 сутки, составляет 822,624 т/год.

Отопительные водогрейные котлы КВа-2000, и дымовые трубы диаметром 500 мм оборудованы для сжигания газового топлива в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003.

Отопительные водогрейные котлы заводского изготовления, соответствуют требованиям действующих ГОСТ, ТУ и оборудованы газогорелочным устройством с автоматикой безопасности и регулирования температуры теплоносителя.

Газопроводы среднего давления от ввода в котельную до котлов предусмотрены из водогазопроводных труб диаметром 100*5.0 по ГОСТ 3262-75.

С целью недопущения распространения утечек газа предусмотрена герметизация вводов в здания всех подземных коммуникаций - футляры.

Все газовое оборудование и арматура имеет разрешение на использование на территории РК.

**Отопление и вентиляция**.

Отопление

Источником тепла является проектируемая котельная.

Теплоноситель – вода с параметрами 85-65°С.

Вода с температурой 60°С для горячего водоснабжения приготавливается в котельной.

Ввод теплосети предусматривается в блок 1.

В проектируемом здании предусмотрено водяное отопление и теплоснабжение вентустановок П1,П2,П3,П4,П5.

Системы отопления приняты однотрубные, с нижней разводкой магистральных трубопроводов.

Для отопления столовой предусмотрена отдельная система отопления.

Теплоноситель для систем отопления и теплоснабжения вентустановки - вода с параметрами 85-65°С, получаемая из проектируемой котельной.

В качестве нагревательных приборов в системах отопления приняты биметаллические радиаторы марки FORZA.

Трубопроводы систем отопления и теплоснабжения вентустановок предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы системы отопления прокладываются над полом и, частично, скрыто в конструкции пола. Трубопроводы, прокладываемые скрыто в конструкции пола покрываются грунтом ГФ-021 по ГОСТ25129-82* в один слой по зачищенной поверхности и теплоизолируются трубчатым теплоизоляционным материалом типа K-FLEX ST.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов.

Система отопления оборудована запорно-регулировочной арматурой, устройствами для удаления воздуха и спуска воды из системы.

Удаление воздуха из системы отопления осуществляется с помощью радиаторных воздухосборников, слив воды из трубопроводов – через дренажные узлы.

Нагревательные приборы в спортивных залах закрываются съемными декоративными щитами.

Расход тепла по объекту составляет:

на отопление - 403415 Вт (346874 ккал/час);

на вентиляцию - 937503 Вт (806107 ккал/час);

на горячее водоснабжение - 473108 Вт (406800 ккал/час);

общий расход - 1814026 Вт (1559781ккал/час).

Вентиляция

В помещениях проектируемого здания предусмотрена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Удаление воздуха из учебных помещений предусмотрено через системы естественной вентиляции и санитарные узлы. Приток – механический, приточными системами П1,П2, а рекреационных помещениях - естественный за счет проветривания во время урока.

В кабинете химии предусмотрено устройство местного отсоса.

Воздухообмен помещений столовой рассчитан на поглощение теплоизбытков от технологического оборудования и по кратности воздухообмена производственных цехов.

Подача воздуха осуществляется прямоточной приточной системой П3. Очистка приточного воздуха предусмотрена в фильтре класса G. Нагрев воздуха производится в поверхностных теплообменниках приточной установки.

Воздухообмен помещений спортзала и актового зала рассчитан по санитарной норме воздуха на человека. Подача воздуха осуществляется приточными системами П4 и П5 с

рекуперацией воздуха. Очистка приточного воздуха предусмотрена в фильтре класса G. Нагрев воздуха производится в поверхностных теплообменниках приточной установки.

Над технологическим оборудованием горячего цеха предусмотрено устройство местных отсосов.

Распределение и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

Во всех необходимых местах на воздуховодах предусмотрены диафрагмы для регулирования количества воздуха.

Для транспортировки приточного и вытяжного воздуха предусмотрены воздуховоды из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

В качестве воздухораспределительных устройств использованы решетки вентиляционные регулируемые типа РВ-1.

Согласно СНиП РК 3.02-25-2004*, воздухообмен учительских, кабинетов администрации, кружковых, библиотеки, комнаты отдыха решается через форточки.

На вытяжных системах предусмотрена установка вентиляторов отечественного производителя.

Места прохода транзитных воздуховодов через стены и перекрытия уплотняются негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости.

Воздуховоды в пределах междуэтажных перекрытий окрашиваются огнезащитным покрытием ВПМ-2 по ГОСТ 25131-82.

Двери главного входа оборудованы электрическими воздушными завесами, для предотвращения врывания холодного воздуха.

**Электротехнические решения**

Электроснабжение

Электроснабжение школы на 1200 мест в селе Қоянды предусматривается в соответствии с техническими условиями № 08-06/2300 от 11.05.2017 г., выданными АО «АРЭК». По надежности электроснабжения объект относится к I категории.

Точка подключения – РУ-10 кВ ПС 110/35/10 кВ "Коянды- Южная"

Рабочим проектом предусматривается: строительство воздушной линии 10 кВ №1; строительство воздушной линии 10 кВ №2.

ВЛ-10 кВ предусматриваются с неизолированным проводом марки АС-70, монтируемым на железобетонных опорах со стойками. Общая протяженность проектируемых ВЛ-10 кВ составляет 3,414 км. Кабель 10 кВ принят марки АПвБП-10 сечением 3х95 мм2, с изоляцией из сшитого полиэтилена, бронированный.

Для электроснабжения потребителей на территории школы устанавливается комплектная двухтрансформаторная подстанция блочного типа 10/0,4 кВ типа КТПБ с сухими трансформаторами типа ТСЛ мощностью 2х1000 кВА. В комплект поставки КТПБ входит оборудование для электроосвещения, вентиляции и электрообогрева подстанции.

Также предусмотрена система внутреннего заземления. Ввод в проектируемую ТП - кабельный. Распределительное устройство РУ-10 кВ КТПБ состоит из высоковольтных камер типа RMU-СЭ с вакуумными выключателями с релейной защитой на микропроцессорах. РУ-0,4 кВ состоит из низковольтных щитов типа ЩО-70.

Учет электроэнергии для объекта производится счетчиками активной энергии, установленными в комплектной трансформаторной подстанции.

Внутриплощадочные сети 0,4 кВ выполняются кабелями, прокладываемыми в земле в траншее по серии А5-92. В траншее кабели прокладываются на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, а под проезжей частью на глубине 1 м. Кабели приняты марки АВБбШв-1 кВ, сечением 4х16, 3х25+1х16, 3х95+1х50, 3х150+1х70 мм2. Общая длина кабелей внутриплощадочной сети 0,4 кВ составляет 2,390 км.

Электроосвещение

Для освещения территории предусматривается установка металлических опор ОТЗ-6,0-2,0 с консольными светильниками марки ЖКУ11-150. Включение и отключение освещения осуществляется автоматическими выключателями, установленными в комнате охраны внутри школы.

Внутриплощадочные сети электроосвещения выполняются кабелями, прокладываемыми в земле в траншее по серии А5-92. Кабели приняты марки АВБбШв-1 кВ,

сечением 4х16, 5х6, 5х4 мм2. Общая длина кабелей освещения территории составляет 1,550 км.

Основные показатели:

установленная мощность объекта - 950,7 кВт;

расчетная мощность объекта - 690,0 кВт.

Электроснабжение зданий школы, котельной и насосной станции пожаротушения осуществляется от двух секций РУ-0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции через шкафы АВР. В здании школы предусмотрено общее рабочее, аварийно- эвакуационное освещение на напряжении 220 В и ремонтное освещение в технических помещениях на напряжении 36 В. В котельной и насосной станции пожаротушения – рабочее и аварийное освещение на напряжении 220 В и ремонтное освещение в насосной на напряжении 36 В, в котельной – 12 В.

Типы светильников приняты в соответствии с условиями окружающей среды и назначением помещений.

Общее освещение в здании школы выполняется потолочными светодиодными светильниками в основных помещениях (классах, кабинетах, коридорах, вестибюле), светильниками с люминесцентными лампами (на кухне), а также потолочными и настенными светильниками с энергосберегающими компактными люминесцентными лампами (в технических помещениях и санузлах).

Светильники эвакуационного освещения выделяются из числа светильников рабочего освещения специальными знаками. На выходах, а также по пути эвакуации, на лестничных площадках устанавливаются светодиодные световые указатели «Выход» с аккумуляторными батареями.

Величины освещенности приняты на основании СНиП РК 2.04-05-2002*. В качестве щитков освещения приняты щитки освещения с автоматическими выключателями. Управление освещением выполняется выключателями по месту.

Распределительные групповые сети выполняются кабелем с медными жилами типа ВВГнг сечением 3х1,5 мм2, прокладываемым открыто с креплением скобами в технических помещениях, в учебных и подсобных помещениях - скрыто под слоем штукатурки в ПВХ гофротрубах и за подвесными потолками.

Щитки освещения устанавливаются в нишах на высоте не выше 1,8 м от пола до верхнего обрамления, ящики с понизительными трансформаторами - 1,2 м до низа ящика, штепсельные розетки и выключатели - 1,8 м от уровня пола.

Основные показатели:

установленная мощность школы - 733,98 кВт;

расчетная мощность школы - 585,0 кВт;

установленная мощность котельной - 79,32 кВт;

расчетная мощность котельной - 63,45 кВт;

установленная мощность насосной - 37,8 кВт;

расчетная мощность насосной - 19,0 кВт.

Трансформаторная подстанция

Для электроснабжения потребителей на территории школы устанавливается комплектная двухтрансформаторная подстанция блочного типа 10/0,4 кВ типа КТПБ с сухими трансформаторами типа ТСЛ мощностью 2х1000 кВА. В комплект поставки КТПБ входит оборудование для электроосвещения, вентиляции и электрообогрева подстанции. Также предусмотрена система внутреннего заземления. Ввод в проектируемую ТП - кабельный. Распределительное устройство РУ-10 кВ КТПБ состоит из высоковольтных камер типа RMU-СЭ с вакуумными выключателями с релейной защитой на микропроцессорах. РУ-0,4 кВ состоит из низковольтных щитов типа ЩО-70.

Измерение и учет электроэнергии и АСКУЭ

Учет электроэнергии для объекта производится счетчиками активной энергии, установленными в комплектной трансформаторной подстанции. Для сбора информации о результатах измерений и состоянии средств измерений используется устройство УСПД-ЭК0М-3000, размещенное в шкафу АСКУЭ УТМ- 64М (входит в комплект поставки ТП).

Передача данных учета электроэнергии в удаленный центр сбора данных осуществляется по основному широкополосному каналу и по резервному GSM/GPRS каналу. Счетчики, размещаемые в РУ-0,4 кВ КТПБ подключаются к УСПД-ЭК0М-3000 по интерфейсу RS-485.

Устройства автоматического включения резерва (АВР) устанавливаются в помещениях котельной, насосной станции пожаротушения и в электрощитовых здания школы. Дизельная электрическая станция устанавливается в специальном контейнере.

Заземление и защита от грозовых перенапряжений

Электробезопасность в зданиях обеспечивается системой защитного заземления, зануления, пониженного напряжения и устройством защитного отключения (УЗО).

Заземлению в здании школы подлежит электрооборудование в электрощитовых, для чего по периметру помещений прокладывается полосовая сталь размером 25х4 мм, присоединяемая сваркой к арматуре колонн здания не менее чем в двух местах. Вокруг зданий котельной и насосной выполняются наружные контуры заземления из стальных горизонтальных электродов диаметром 16 мм, соединенных стальной полосой 40х4 мм. Наружный контур заземления присоединяется к внутреннему контуру из стальной полосы 25х4 мм.

Для остальных электроприемников предусматривается защитное зануление. Во всех помещениях открытые проводящие части светильников и стационарных электроприемников присоединены к РЕ проводнику. Зануление выполняется специальной третьей жилой кабеля (провода) в однофазной сети и специальной пятой жилой в трехфазной сети, начиная от РЕ-шины вводно-распределительного устройства до последнего электроприемника сети. Автоматические выключатели на розеточных группах имеют устройство защитного отключения (УЗО) с чувствительностью к токам утечки на землю не более 30 мА.

На вводе в здание выполняется система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей: основной (магистральный) защитный проводник; стальные трубы коммуникаций зданий и между зданиями; основной (магистральный) заземляющий проводник; металлические части строительных конструкций, молниезащиты, центрального отопления, вентиляции.

Защита от заноса высокого потенциала по подземным металлическим коммуникациям (трубопроводам) выполняется путем их присоединения на вводе в здание к арматуре фундамента.

Электросиловое оборудование

По степени надежности электроснабжения электроприемники здания, согласно классификации ПУЭ относятся к потребителям II категории. Электроснабжение здания осуществляется от ТП.

В качестве вводных устройств здания школы приняты односекционный щиты ГРЩ -1 и ГРЩ-2. Электроснабжение столовой предусмотрено отдельно от щита ГРЩк. Котельной и насосной - от щитов 1ЩР.

В качестве аппаратуры пуска и управления токоприемниками приняты автоматические выключатели, кнопки управления, штепсельные розетки и пульты управления, поставляемые в комплекте с оборудованием. Управление вентсистемами предусматривается по месту и из обслуживаемых помещений.

В компьютерных учебных классах рядом со столом преподавателя устанавливается распределительный щиток для подключения розеточных сетей класса.

Распределительные сети выполняются кабелями с медными жилами марки ВВГнг, проложенными скрыто в ПВХ гофротрубах под слоем штукатурки и за подвесными потолками; в жестких ПВХ и в стальных трубах в полу (выводы электропроводки из пола к электрооборудованию выполняются в стальных трубах), в стальной трубе по чердаку, открыто по конструкциям (лоткам) и с креплением скобами. Питающие сети прокладываются в лотках и в ПВХ гофротрубах.

**Системы связи и сигнализации**

Наружные сети связи

Предусмотрено: строительство одноканальной телефонной канализации от АТС с. Коинды до территории проектируемой школы с установкой колодцев типа ККС-2, оборудованных консолями, кронштейнами и запорными устройствами. По проектируемой

Центральное оборудование системы единого времени (СЕВ) (первичная часовая станция) установлено в помещении охраны. Вторичные часы системы единого времени предусмотрены в следующих помещениях: холлы и вестибюли; спортивный зал; актовый и обеденный зал.

Первичные часы системы единого времени управляют звонковой сигнализацией через пускатель КМ-3в, предусмотренный в разделе ЭЛ.

Телевидение

На кровле здания предусмотрена установка универсальной многодиапазонной антенны HD Boss. В слаботочной нише второго этажа установлен усилитель и делитель на два направления.

Телевизионные розетки устанавливаются в помещениях библиотеки, кабинете директора, учительской и в актовом зале. Кабельная разводка выполняется кабелями: магистральная - RG1190, абонентская - RG690.

***Котельная и ТП***

Автоматическая пожарная сигнализация

Для котельной предусмотрена система пожарной сигнализации. Приемно-контрольный прибор принят типа Сигнал-10. В помещении персонала предусмотрена установка автоматических дымовых пожарных извещателей. На путях эвакуации из котельного зала устанавливаются ручные пожарные извещатели на высоте 1,5 м от уровня пола. Оповещение о пожаре принято 2-го типа. Для оповещения используются оповещатели свето-звуковые, установленные внутри здания, а также снаружи у входов в здание. Кабельная разводка шлейфов пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре выполняется кабелями марки КСРВнг (А)-RFLS 1х2х0,75 мм2. Кабели прокладываются открыто по стенам и перекрытиям здания. В случае обнаружения возгорания предусмотрена подача сигнала на отключение вентиляции включение системы оповещения персонала. Центральный пост охраны расположен в здании школы. Передача сигналов о состоянии системы пожарной сигнализации предусмотрена по интерфейсу RS-485.

В БКТП предусмотрена установка оборудования пожарной сигнализации, поставляемого комплектно с подстанцией. Сигнал "Пожар" поступает на вход адресного расширителя АР-2 в здании котельной и передается на центральный пост пожарной охраны в здании школы.

Электропитание приборов пожарной сигнализации осуществляется от резервного источника питания. Время резервирования в дежурном режиме не менее 24 часов, в режиме "Тревога" не менее 3 часов. Кабельная разводка шлейфов пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре выполняется кабелями марки КСРВнг-1х2х0,75 мм2. Кабели прокладываются по стенам и перекрытиям на креплениях. Кабельная разводка по кабельной канализации выполнена кабелями КИС-ПКнг(А)-HF 1х2х0,78 мм.

Для прокладки кабелей пожарной сигнализации по территории школы к зданиям котельной и БКТП-10/0,4 кВ предусмотрена кабельная канализация, состоящая из пластиковых колодцев типа ККТМ-2 для малопарной канализации и гибких пластмассовых двустенных труб диаметром 50 мм в качестве каналов.

Автоматизация инженерного оборудования

Рабочим проектом предусмотрена автоматизация насосной установки противопожарного водоснабжения и задвижки с электроприводом.

Насосная установка поставляется комплектно со шкафом управления.

При возникновении пожара и нажатии кнопки у любого внутреннего пожарного крана в помещениях школы: открываются электрозадвижки на трубопроводах противопожарного водоснабжения; включается рабочий потивопожарный насос; при аварии рабочего насоса или недостаточном напоре в сети пожаротушения автоматически включается резервный противопожарный насос.

Кабельные сети автоматизации выполняются кабелями марки ВВГнг и КВВГнг, проложенными: по кабельным лоткам; с использованием кабельных конструкций, предусмотренных для электрокабелей; в защитных трубах. Кабельная трасса от щита ЩА до шкафа управления противопожарных насосов в помещении насосной выполняется кабелем марки КВВбШв, проложенным в траншее совместно с электрокабелями.

Предусмотрена автоматизация работы огнезадерживающих клапанов. При возникновении пожара в здании школы от прибора пожарной сигнализации поступает сигнал на щит ЩУК, установленный в помещении охраны. Со щита ЩУК выдается команда на закрытие огнезадерживающих клапанов приточных систем П1, П2, П3, П5.

**6. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Здания на участке размещены с соблюдением противопожарных норм и обеспечением свободного проезда пожарных машин.

Степень огнестойкости здания -II.

Класс по функциональной пожарной опасности Ф 4.1.

Из каждого блока школы предусмотрено не менее двух эвакуационных выходов из лестничной клетки типа Л-1, коридоров и вестибюлей 1-го этажа с выходом непосредственно на прилегающую территорию.

Для обеспечения предела огнестойкости не менее 1,0 часа стальные косоуры лестниц оштукатурены по арматурной сетке цементно-песчаным раствором марки М100 толщиной 30 мм.

В лестничных клетках имеются световые проемы на каждом этаже площадью согласно нормам. Из лестницы предусмотрен выход на чердак через противопожарный люк по закрепленной металлической стремянке.

По чердаку на всю длину блоков предусмотрены проходы высотой в свету более 1,6 м. Выход на кровлю предусмотрен из чердака через слуховые окна.

По кровле предусмотрено металлическое ограждение. Во всех лестницах высотой более 45 см предусмотрены ограждения с перилами.

Все эвакуационные двери из помещений и лестничных клеток открываются по направлению к выходу.

Во внутренней отделке помещений не использованы сгораемые материалы.

Деревянные конструкции обработаны глубокой пропиткой антипиренами.

Для наружного пожаротушения на территории предусмотрены пожарные гидранты.

**7. Организация строительства**

Потребность в электроэнергии и тепле на период строительства принята в соответствии с техническими условиями, выданными заинтересованными организациями.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Площадка строительства расположена в центральной части села Коянды Целиноградского района Акмолинской области.

**8**. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____август 2018 г.;
месяц, год

окончание работ _____ноябрь 2020 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 27;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 21;

фактически, месяц: 27.

**9.** Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

**10.** Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

**11.** Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

**12.** Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**АО «АРЭК»**
(наименование организации, фамилия, имя, отечество (при наличии)

Внешнее энергоснабжение
Подпись руководителя, дата — Место печати (при наличии)

**ГКП на ПХВ «Целиноград Су Арнасы»** филиал Коянды
(наименование организации, фамилия, имя, отечество (при наличии)

Бердимурат Арман
Подпись руководителя, дата — Место печати (при наличии)

**ГУ «Отдел занятости и социальных программ Целиноградского района»**
(наименование организации, фамилия, имя, отечество (при наличии)

Тлеубекова Д.О. 19.11.2020г
Подпись руководителя, дата — Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Школа на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**

**Хабдулин Н.Ж.**
Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подпись, дата — Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"25"декабря 2020 г.

Технический надзор **ТОО «Астанасертификация», эксперты технического надзора Ермухамедов А.Ж., аттестаты № KZ48VJE00037357 от 28.04.2018г., № KZ91VJE00037359 от 28.04.2018 г., Алибеков Д.С., аттестат № KZ34VJE00043332 от 24.12.2018 г.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес*

действующего на основании договора **№ 180057/00 от 25.08.2018 г.**

*№ договора и дата*

по объекту: **«Школа на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области»**

*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства Целиноградского района Акмолинской области» в лице и.о. руководителя Сулейменова С.К.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя*

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Заводстрой», ГСЛ № 002549 от 30.12.1996 года**

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице **технического директора Хабдулина Н.Ж.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **август 2018 год;**

*месяц, год*

окончание работ: **декабрь 2020 год;**

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: **28**

по норме или по проекту организации строительства **21** месяцев;

фактически **28** месяцев

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 2 618 916,129 тыс тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 1 839 569,060 тыс тенге,

оборудования 338 960,000 тыс тенге,

прочее 440387,069 тыс тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего 1 967 611,130 тыс тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ тыс тенге,

оборудования тыс тенге,

прочее тыс тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО «СП NEFT», ТОО «Евростройсервис-Кокше»**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой) **филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0534/17 от 26.12.2017 г., филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0242/20 от 30.09.2020 г.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «Астанасертификация», в лице директора Ахметжанова А.С.

_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его нал ичии) руководителя, подпись, дата, М.П.*

эксперт(ы) по техническому надзору:

Ермухамедов А.Ж., №KZ48VJE00037357, №KZ91VJE00037359 от 28.04.2018г.

_____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П.*

Алибеков Д.С., № KZ34VJE00043332 от 24.12.2018 г.

_____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П.*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"25" декабря 2020 г.

Авторский надзор **ТОО «СП NEFT», ГСЛ № 003345 от 26.02.2001 г., в лице эксперта авторского надзора Оспанов Е.С.,**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
действующего на основании договора №190027/00 от 06.05.2019 г
*№ договора и дата*
по объекту: **«Школа на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области»**
*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского р-на Акмолинской области» в лице руководителя Сулейменова С.К.**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Заводстрой», ГСЛ № 002549 от 30.12.1996 года**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице **директора Тюлегенова Азамата Бексултановича,**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2018 год;**
*месяц, год*
окончание работ: **декабрь 2020 год;**
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: **28**
по норме или по проекту организации строительства **21** месяцев;
фактически **28** месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «СП NEFT»,**
*наименование проектной организации, номер проекта*

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой) **филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0534/17 от 26.12.2017 г.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

Авторский надзор: организация **ТОО «СП NEFT», директор Кадырбеков Н.М.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.*

эксперт(ы) по авторскому надзору **Оспанов Е.С.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года № 235

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"25" декабря 2020 г.

Авторский надзор **ТОО «Евростройсервис-Кокше», ГСЛ № 17019941 от 22.11.2017 г., директор Байканов Т.Е., ТОО «ARBI», директор Гусманов Д.А.**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

по объекту: **«Школа на 1200 мест в селе Коянды Целиноградского района Акмолинской области»**
*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Целиноградского р-на Акмолинской области» в лице руководителя Сулейменова С.К.**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Заводстрой», ГСЛ № 002549 от 30.12.1996 года**
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
в лице **технического директора Хабдулина Н.Ж.**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2018 год;**
*месяц, год*
окончание работ: **декабрь 2020 год;**
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: **28**
по норме или по проекту организации строительства **21** месяцев;
фактически **28** месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **Генеральный проектировщик ТОО «Евростройсервис-Кокше», проектировщик ТОО «ARBI»**
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой) **филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» № 12-0242/20 от 30.09.2020 г.**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

Авторский надзор: организация **ТОО «Евростройсервис-Кокше» в лице директора Байканова Т.Е.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.*

Авторский надзор: организация **ТОО «ARBI» в лице директора Гусманова Д.А.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.*