Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» декабря 2020 года

Заказчик: *Директор КГП«Центральная больница города Темиртау» управления здравоохранения Карагандинской области Кенжибаев С.Е, г.Темиртау, ул.Чайковского 22*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании (прилагается)
Декларации о соответствии: *от 14 декабря 2020 года, ПК «Стэка» Председатель Свиридов М.В , Карагандинская область, г.Темиртау, пр.Мира, д.19*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 14 декабря 2020 г. ТОО «Стройтехнология», Шаймерденов К.С, аттестат эксперта № KZ33VJE00035784 от 01.04.2014*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 14 декабря 2020 года, ТОО «Строй-Аст» ГИП Новиков В.П лицензия ГСЛ №16017992 от 23.11.2016.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт приемно-диагностического отделения КГП «Центральная больница г.Темиртау» по внедрению триаж-системы (ул.Чайковского, 22)*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *Карагандинская область, г.Темиртау, ул.Чайковского, д.22*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю:
Постановление акимата г. Темиртау Карагандинской области № 2/18 от 12.01.2012 года «О внесении изменений в постановление акимата города Темиртау от 24 декабря 2009 года №51 «О предоставлении КГКП «Центральная больница города Темиртау» акимата Карагандинской области управления здравоохранения Карагандинской области право постоянного землепользования»;
Акт на право постоянного землепользования № 375 от 26.01.2010 г., изготовленный ТФ ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка - 2,2863 га. Кадастровый номер земельного участка - 09-145-013-442;
Акт на право постоянного землепользования № 376 от 26.01.2010 г., изготовленный ТФ ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка - 0,2386 га. Кадастровый номер земельного участка - 09-145-013-443;
Акт на право постоянного землепользования № 378 от 26.01.2010 г., изготовленный ТФ ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка - 0,1428 га. Кадастровый номер земельного участка - 09-145-013-445;
Акт на право постоянного землепользования № 1014 от 19.06.2012 г., изготовленный ТФ ДГП «КарагандаНПЦзем». Площадь земельного участка - 1,0847 га. Кадастровый номер земельного участка - 09-145-013-474;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от : *постановление акимата г. Темиртау Карагандинской области № 46/8 от 26.09.2019 года «О разрешении капитального ремонта приемно-диагностического отделения КГП «Центральная больница города Темиртау» по внедрению тираж-системы»;*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: *ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области" KZ01REA00176324 от 29.05.2020г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Строй-Аст» №1-548*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *КГП«Центральная больница города Темиртау» управления здравоохранения Карагандинской области от 18.02.2020г. №01-05-07-182.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июнь 2020год*;

месяц, год

окончание работ : *декабрь 2020 год*;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц:*6*;

фактически, месяц:*7*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Койко-мест	шт.				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь застройки	метр в квадрате (далее – м2)	1279	1279
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	4765	4765
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	70	70

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м2	число	площадь квартир, м2

	квартир			квартир		
		общая	жилая		общая	жилая

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты дебаркадера - монолитные железобетонные столбчатые (высотой 1800 мм), из бетона класса В15. Фундаменты под стены тамбура - блоки ФБС на цементно-песчаном растворе М100.
Стойки дебаркадера - из квадратной трубы 180х8 по ГОСТ 30245-2003, марка стали – С245. Балки покрытия - из прокатных двутавров №24 и №27 по ГОСТ 8239-97, марка стали – С245. Прогоны - из прокатных швеллеров №12 по ГОСТ 8240-97, марка стали – С245. Покрытие кровли дебаркадера - профлист. Стены входного тамбура и пристройки П1 – кладка из шлакоблоков толщиной 400 мм на растворе М75. На отметке 2,440 м выполнен монолитный обвязочный пояс толщиной 300 мм из бетона класса В15, армированный пространственными каркасами. Покрытие кровли тамбура –профилированный настил. Перегородки – из ПВХ профилей. Оделка стен-керамическая плитка,акриловая краска. Отделка потолков-в/э, моющиеся плиты типа «Армстронг». Полы-керамогранитная и керамическая плитка, линолеум.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 146,454 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 113,995 млн. тенге, оборудование 7,08 млн. тенге, прочие 25,376 млн.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ млн. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____ млн. тенге;