Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» сентября 2020 г.

Заказчик: **«Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г.Нур-Султан» в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича, г. Нур-Султан ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от «22» апреля 2020 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича, юридический адрес г.Нур-Султан, район Сарыарка ул. Коктал здание 41**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от «26» сентября 2020 г. ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича, эксперт Ишмухамедов Жанкелди Майрамбаевич № KZ36VJE00050377 от 29.10.2019г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от «25» апреля 2020 г. ТОО «ПИИ Каздопроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича, эксперт авторского надзора Асылбеков Ахмет Кабашевич,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция ул. Куйши Дина на участке от ул. А. Токпанова до пр. Тауелсиздик»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **г.Нур-Султан, район «Алматы»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**28**» **февраля 2012** г. **№ 197-228 Акимат г. Астаны**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

_____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПИИ «Каздорпроект»**

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0083/13 от 26.02.2013 г.**

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2013 г. ;
месяц, год
окончание работ август 2019 г. ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 ;
фактически, месяц: 16 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Наименование работ | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Дорожная одежда | $м^2$ | 11950 | 9306 |
| Устройство тротуара | $м^2$ | 5408 | 2787 |
| Газон | $м^2$ | 4634 | 640 |
| К2 диам. 200 | м | 213 | 213 |
| К2 диам. 400 | м | 480 | 480 |
| К1 диам. 250 | м | 50 | 50 |
| К1 диам. 300 | м | 100 | 100 |
| К1 диам. 400 | м | 295 | 295 |
| В1 диам. 350 | м | 861,3 | 861 |
| Сети связи укладка трубопроводов | м | 2644 | 910 |
| Наружное освещение | опора | 93 | 31 |
| Тепловые сети | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Труба стальная ст 720х8 | м | 96 | 96 |
| Труба стальная ст 426х7 | м | 1084,6 | 1085 |
| Труба стальная ст 325х7 | м | 54,6 | 55 |
| Труба стальная ст 273х7 | м | 84,8 | 43 |
| Труба стальная ст 219х6 | м | 14,4 | 14 |
| Труба стальная ст 159х4,5 | м | 66 | 24 |
| Электроснабжение | м | | |
| кабель ААБлУ 3х240 мм | м | 1349 | 1349 |
| кабель ААБлУ 3х95 мм | м | 180 | 180 |
| кабель ААБлУ 3х120 мм | м | 134 | 134 |
| кабель ААБлУ 3х150 мм | м | 280 | 280 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____
_____
_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 870 059,04 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 695 864,96 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 174 194,08 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 788 171,4127 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 709 537,9757 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 78 633,437 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция ул. Куйши Дина на участке от ул. А. Токпанова до пр. Тауелсиздик»**
_____ принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **«Управление транспорта и развитие дорожно транспортной инфраструктуры г.Нур-Султан» в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербекоича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «ПИИ Каздопроект» в лице директора Мавуилова Геннадия Александровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

| | |
|---|---|
| | Приложение 10<br>к акту приемки объекта<br>в эксплуатацию |
| | форма |

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | Единицы измерения | Количество | Описание конструктивных элементов | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность дороги | км | 0,5095 | | |
| 2 | Ширина проезжей части | м | 15,5 | | |
| 3 | Ширина тротуаров | м | 3,0 | | |
| 4 | Ширина пешеходных дорог | м | | | |
| 5 | Ширина разделительной грунтовой полосы | м | | | |
| 6 | Ширина обочины | м | | | |
| 7 | Угол откоса | градус | | | |
| 8 | Высота насыпи | м | | | |
| 9 | Дополнительные транспортные пути | | | | |
| 10 | Количество полос | шт | 4 | | |
| 11 | Дорожные знаки | шт. | 100 | | |
| 12 | Элементы освещения | шт. | 35 | светильник | |
| 13 | Зеленые насаждения | $м^2$ | 640 | газон | |
| 14 | Дорожное покрытие | $м^2$ | 9306 | м/з а/б | |
| 15 | Электроосвещение | опора | 31 | уличное освещение | |

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия

Технический надзор

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«26» сентября 2020 г.

Технический надзор: ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича, юридический адрес; г. Алматы ул. Байзакова 280 БЦ Алматы Тауерс (северная башня)

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес*

в лице эксперта: Ишмухамедов Жанкелди Майрамбаевич, аттестат № KZ 36 VJE 00050377 от 29.10.2019 г.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения*

действующего на основании договора № 1931 от 11.08.2014 года.

*№ договора и дата*

По объекту: «Реконструкция ул. Куйши Дина на участке от ул. А. Токпанова до пр. Тауелсиздик» г. Нур - Султан район Алматы

*наименование и местонахождение объекта*

Заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно- транспортной инфраструктуры города Нур-Султан в лице И.о руководителя Сапарбаева Жансултана Бердибековича

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

Подтверждает,что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» лицензия № 13021267 от 04.11.2013 г. в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича

*наименование организации фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя*

б)ТОО «*МАКС ТОН*» в лице директора Абдрашитова Н.Н. № ГСЛ 0001700 от 26.06.2006 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в) ТОО «Су Курылыс KZ» в лице директора Файзуллаева Е.Р. № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

г) ТОО «СМЭУ Астана» в лице директора Османова М.С. № ГСЛ 0000236 от 20.05.2005 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

е) ТОО «НУРЛЫ ЖОЛ LLC» в лице директора Абдиева Б. № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

ж) ТОО «Актобе Констракшн 2030» в лице директора Бекжанова Ж.И. № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены сроки:

Начало работ; ноябрь 2013 года.

*месяц, год*

Окончание работ;август 2019 года.

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: 9 по норме или проекту организации строительствамесяц; фактически месяц.16

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 870 059,04 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 695 864,96 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентария 174 194,08 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 788 171,4127 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 78 633,437 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 709 537,9757 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ПИИ Каздорпроект»

*наименование проектной организации, номер проекта*
утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0083/13 от 26.02.2013 г. ;
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения*
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соосветствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечание, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности и собственников (пользователей) и общества в целом.

**Технический надзор:**

Организация: ТОО «Бюро Веритас Казахстан Индастриал Сервисез» в лице руководителя проекта Сейтимова Дамира Амербековича

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

Сейтимов Д.А. _____ 26.12.2022 г. Дата М.П.

*подпись*

эксперт(ы) по технического надзора: Ишмухамедов Жанкелди Майрамбаевич, аттестат № KZ 36 VJE 00050377 от 29.10.2019 г.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), аттестатов,*

Ишмухамедов Ж.М. _____ 26.12.2022 г. Дата М.П.

*подпись*

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«25» апреля 2020 г.

Авторский надзор ТОО «ПИИ Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

в лице: Асылбекова Ахмета Кабешовича

*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения*

действующего на основании: № 50 от 12.04.2016 г.

*№ договора и дата*

по объекту: «Реконструкция улицы Куйши Дина на участке от ул. А. Токпанова до пр. Тауелсиздик» г. Нур - Султан район Алматы

*наименование и местонахождение объекта*

заказчиком которого является: ГУ «Управление транспорта и развития дорожно - транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» в лице руководителя Солтамбекова Нурлана Кожахметовича

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

*подтверждает, что:*

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): ТОО «Прогресс KZ» №ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

в лице директора: Мусеева Бекзата Муратовича

*фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя*

*б) субподрядными организациями: ТОО «МАКС ТОН» № ГСЛ 0001700 от 26.06.2006 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: директора Абдрашитова Н.Н.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

*в) субподрядными организациями: ТОО «Су Курылыс KZ» № ГСЛ 14013299 от 09.09.2014 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: директора Файзуллаев Е.Р.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

*г) субподрядными организациями: ТОО «НУРЛЫ ЖОЛ LLC» № ГСЛ 18012161 от 19.06.2018 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: директора Абдиев Б.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

*д) субподрядными организациями: ТОО «СМЭУ Астана» № ГСЛ 0000236 от 20.05.2005 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: директора Османова М.С.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

*е) субподрядными организациями: ТОО «Laim Group Astana» № ГСЛ 13012491 от 30.07.2013 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: Абдиев Б.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

*ж) субподрядными организациями: ТОО «Актобе Констракшн 2030» № ГСЛ 16014438 от 16.09.2016 г.*

*наименование организации, № лицензии и дата получения*

*в лице: Алдунгаров Е.С.*

*фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя*

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ; ноябрь 2013 г.
   *месяц, год*
   Окончание работ; август 2019 г.
   *месяц, год*
   при продолжительности строительства,месяц:
   по норме по проекту организации строительства 9 месяц;
   фактически 16 месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответсвии с проектом (проектно-сметной документацией)
   ТОО «ПИИ Каздорпроект»
   *наименование проектной оргазиции, номер проекта*
   утвержденным(ой) РГП «Госэкспертиза» № 01-0083/13 от 26.02.2013 г.;
   *наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

Авторский надзор:

Организация : ТОО «ПИИ Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,*

_____, дата _____ М.П.
*подпись*

эксперт(ы) по авторскому надзору : Асылбекова Аллата Кабешовича
*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(ов), номер аттестатов,*

_____, дата _____ М.П.
*подпись*