Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2020 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе», Актюбинская область г.Актобе, ул.Тургенева, 98/5 руководитель Алдияров Б.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

« 23 » 12 2020 г. ТОО «Алия-Сервис» ГСЛ №18007003 от 06.04.2018 Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, Гагарина 2/2 ,1 Молгалиева В. Б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

«23» 12 2020 г. ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»» Муканов К.Ж. №KZ20VJE00017976 от 06.06.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

«23» 12 2020 г. ТОО «Verus Engineering» Сапаров Г.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Бауырластар-3" г. Актобе»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «19» июня 2017 года №3059 Акимат города Актобе;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» талон KZ68REA00182199 от 03.07.2020 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Verus Engineering», № 230-С11-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства города Актобе» №03-8/293 от 11.06.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2020 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ПГБ-13-2НВ-У1	шт	1			
ГРПШ-15-2В-У1	шт	1			
Подземный газопровод высокого давления I категории (сталь) 219х6мм	метр	12			
Надземный газопровод высокого давления I категории (сталь) 219х6мм	метр	3			

Подземный газопровод высокого давления II категории (полиэтилен) 315х28,6мм	метр	5507			
Подземный газопровод высокого давления II категории (полиэтилен) 225х20,5мм	метр	10			
Подземный газопровод высокого давления II категории (полиэтилен) 160х14,6мм	метр	19			
Надземный газопровод высокого давления II категории (сталь) 325х6,0мм	метр	12			
Подземный газопровод среднего давления (полиэтилен) 110х10,0мм	метр	2055			
Надземный газопровод среднего давления (полиэтилен) 108х4,0мм	метр	20			
Подземный газопровод низкого давления (полиэтилен) 315х18,7мм	метр	4200			
Подземный газопровод низкого давления (полиэтилен) 110х6,6мм	метр	27020			
Подземный газопровод низкого давления	метр	3415			

(полиэтилен) 63х3,8мм					
Подземный газопровод низкого давления (сталь) 325х6,0мм	метр	7			
Надземный газопровод низкого давления (сталь) 57х3,5мм	метр	3389			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основное назначение разработанных проектных решений по объекту «Строительство сетей газоснабжения жилого массива «Бауырластар-3 г.Актобе» является:

- обеспечение природным газом жителей и улучшение социально-бытовых условий населения;

- газификация коммунально-бытовых, промышленных и общественных организации и предприятий;

- дальнейшее развитие жилого массива «Бауырластар-3»;

- улучшение социально-демографических ситуации в регионе;

- максимально полное удовлетворение потребности населения в надежном, безопасном и экологически чистом топливе, природном газе.

Вид строительства – новое.

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесений зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165) для проектируемого объекта принят II (нормальный) уровень ответственности.

Для газоснабжения жилого массива «Бауыраластар-3» принят трехступенчатая схема газоснабжения:

- газопровод высокого давления I категории - 1,2 МПа;

- газопровод высокого давления II категории - 0,6 МПа;

- газопровод среднего давления - при рабочем давлении газа от 0,005 до 0,3 МПа;

- газопровод низкого давления - при рабочем давлении газа ниже 0,005 МПа.

В объем рабочего проекта входят следующие сооружения:

- подводящий внеплощадочный газопровод высокого давления I категории давлением газа 1,2 МПа из стальных труб;

- шкафной газорегуляторный пункт ГРПШ-15-2В-У1;

- подводящий внеплощадочный газопровод высокого давления II категории давлением газа 0,6 МПа из полиэтиленовых труб;

- установка ПГБ с узлом замера расхода газа;

- внутриплощадочный газопровод среднего давления от 0,005-0,3 МПа из полиэтиленовых труб;

- внутриплощадочный газопровод низкого давления 0,005 МПа из полиэтиленовых труб.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **684 509 866,98** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **599 389 582,60** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **11 779 941,49** тенге, прочие затраты **73 340 342,89** тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **684 509 866,98** тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **599 389 582,60** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **11 779 941,49** тенге, прочие затраты **73 340 342,89** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Бауырластар-3" г. Актобе» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алдияров Б.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Муканов К.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Сапаров Г.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Молгалиева В.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	45 669	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	3 428	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	3 428	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	1 070	
	Протяженность подземной прокладки:	м	42 241	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	42 241	
2	Количество колодцев (камер)	шт	47	
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1059	
5	Количество задвижек d = 300	шт	3	
	d = 200	шт	2	
	d = 150	шт	1	
	d = 100	шт	4	
6	Вентили (клапан) d =	шт		

	d =	шт		
7	Кран проходной d =315 мм	шт	2	
	d = 110 мм	шт	45	
	d = 50 мм	шт	1059	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба		сталь	219x6,0 мм	15	
2	труба	SDR 11	ПЭ	315x28,6 мм	5507	
3	труба	SDR 11	ПЭ	225x20,5 мм	10	
4	труба	SDR 11	ПЭ	160x14,6 мм	19	
5	труба		сталь	325x6,0 мм	19	
6	труба	SDR 11	ПЭ	110x10,0 мм	2055	
7	труба		сталь	108x4,0 мм	20	
8	труба	SDR 17	ПЭ	315x18,7 мм	4200	
9	труба	SDR 17	ПЭ	110x6,6 мм	27020	
10	труба	SDR 17	ПЭ	63x3,8 мм	3415	
11	труба		сталь	57x3,5 мм	3389	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик
Заместитель руководителя
Алдияров Б.Ш. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор
Сапаров Г.С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Для технической документации