Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 12 2020г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области», руководитель Малахов Марс Сабитович, 090705, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка, улица Курмангазы, дом № 1***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от*** «28» 12 2020г. ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «28» 12 2020г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «MEGA PROM AKSAI», эксперта Хабибуллина Еркебулана Алтаевича, аттестаты № KZ29VJE00033625 от 26.12.2017 г., № KZ31VJE00034171 от 16.01.2018 г., № KZ70VJE00035603 от 28.02.2018 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «28» 12 2020г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», директор Кусайнова Дамира Аубековна***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство тротуаров в п.Казталовка Казталовского района ЗКО», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***090700 Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Казталовский район, село Казталовка***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***решение Акимата Казталовского сельского округа от 08.10.2018 года № 107***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ45REA00188821 от 27.08.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект №015-18***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казталовского района Западно-Казахстанской области» № 73 от 27.12.2018 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2020 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***5 месяцев***;
фактически ***4 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ширина тротуара	м	1,2	1,2	1,2	1,2
Протяжённость участка	м	2786,1	2786,1	2786,1	2786,1
Ширина земляного полотна	м	3,2	3,2	3,2	3,2
Ширина обочины	м	0,9	0,9	0,9	0,9

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м^2	число квартир	площадь квартир, м^2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

План трассы
Проложение трассы тротуаров выполнено по одному варианту и продиктовано наличием существующей дороги. Общая длина тротуаров составила 2786,1 м.
Продольный и поперечный профиль
Проходимая часть п. Казталовка, характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на проходимой части. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проходимой части.
Поперечный уклон проходимой части принят равным 15‰.
Земляное полотно
До устройства земляного полотна производится срезка растительного слоя толщиной 30 см
Отсыпку земляного полотна предусмотрено производить грунтом и извлекаться из карьера, расположенного на территории Казталовского района, местоположение которого определяют заказчик Коэффициент относительного уплотнения грунта под проезжие части устанавливается лабораторным путём и определён равным 1,06.
Дорожная одежда тротуаров
Верхний слой покрытия - брусчатки - 5,5 см (марка 1Ф7.7) ГОСТ 6665-91; Цементно-песчаная смесь (1:5) - 7,0 см Песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93 - 12,0 см
Щебень, R=300 кг/см2 в фракции 40-70 - 12,0 см; СТ РК 1284-2004.
Грунт в основании брусчаточных покрытий уплотнить до К=0,95, с предварительным рыхлением грунта и его увлажнением.
Искусственные сооружения и Водоотвод
Предусматривается установка железобетонных водопропускных труб с диаметрами 0,5м в количестве 2 шт. Все железобетонные трубы приняты согласно типовому проекту ТП Серия 3.501.1-144, вып. 0-4. Максимальный расход талых вод составляет Qт =0,9 м3/с. Сброс воды с проходимой части будет осуществляется через существующие распланированные кюветы.
Дорожные знаки
Щитки знаков монтируются на металлических стойках 6 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.
Места установки знаков показаны на графике обстановки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***74604,952 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***61019,525 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***65333,414 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***54917,573 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0 тыс. тенге***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство тротуаров в п.Казталовка Казталовского района ЗКО»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Малахов Марс Сабитович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Хабибуллин Еркебулан Алтаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ***Кусайнова Дамира Аубековна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Молдагалиев Мереке Конысбаевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.