Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» октября 2020 года

Заказчик *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» И.о. Руководителя Алиұлы Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от « » 2020 года, ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», Алматинская область, Илийский р-н, Ащибулакский с/о, с. М.Туймебаева, участок 177, Директор Дуйсембинов М.К.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «25» октября 2020 года, ТОО «AKB Service» Ахметова Б.А., аттестат № KZ78VJE00033519 от 21.12.2017 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от «25» октября 2020 года, ТОО «Ж-Строй-Эксперт», Байшуаков С.Б., приказ № 15 от 13.08.2020 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения г. Талдыкоган Алматинской области»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *г. Талдыкорган Алматинская область*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от: "___" 20___ года №

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе оговоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации его государственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____ 20___ года № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» № KZ94REA00168830 от 16.04.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) _____

ТОО «Ж-Строй-Эксперт» 019-НВ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган» № ГНК-0104/18 от 14.11.2018 г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июль 2019 г.*

месяц, год

окончание работ: *октябрь 2020 г.*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5*

фактически, месяц: *15*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводной сети	м	8 794,56	8 794,56	8 794,56	8 794,56

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Водопровод имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Труба полиэтиленовая SDR 21 Ø110х5,3	м	8174,46	8174,46
Труба полиэтиленовая SDR 21 Ø90х4,3		95,46	95,46
Труба полиэтиленовая SDR 21 Ø63х3		524,64	524,64

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 479 944,911 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 428522,242 тысяч тенге, прочих затрах 51 422,669 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 445 477,18474 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: 397 747,48638 тысяч тенге;
стоимость прочих затрат 47 729,69836 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Реконструкция и строительство сетей водоснабжения г. Талдыкоган Алматинской области»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»**

Алиұлы Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Технадзор: **ТОО «AKB Service»**

Ахметова Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, подпись

М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Ж-Строй-Эксперт»**

Байшуаков С.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Подрядчик: **ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007»**

Дуйсембинов М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженность	Примечание
1		3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	8 795	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	259	
	Задвижка d=50	шт	3	
	Задвижка d=80	шт	3	
	Задвижка d=100	шт	140	
	Задвижка d=150	шт	38	
	Задвижка d=200	шт	10	
	Задвижка d=300	шт	4	
	Задвижка d=350	шт	2	
	Вентили d=20	шт	254	
	Вентили d	шт		
	Вентили d	шт		
	Кран d=20	шт	579	
	Кран d=50	шт	277	
	Кран d	шт		
	Гидрант	шт	54	
	Водопроводный ввод	шт	196	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	840	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5)	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование Марка	Материал	Диаметр (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган»*

И.о. Руководителя Алиұлы Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «Ж-Строй-Эксперт», директор Куйкалаков Ф.М.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «Ж-Строй-Эксперт», Байшуаков С.Б.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П. (при наличии)