«Қазақстан» Республикалық телерадиокорпорациясы» АҚ сыртқы су құбыры желісінің күрделі жөндеуі»
жұмыс жобасы бойынша
04.09.2020 ж. № НЭ-0178/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан» Республикалық телерадиокорпорациясы» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СанжарПроектСервис» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қазақстан» Республикалық телерадиокорпорациясы» АҚ сыртқы су құбыры желісінің күрделі жөндеуі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «НУРЭКСПЕРТ» ЖШС берілді.

«НУРЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ НЭ-0178/20 от 04.09.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт наружной сети водопровода
АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»

ЗАКАЗЧИК:
АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СанжарПроектСервис»

город Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»** выдано ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «НУРЭКСПЕРТ».

1НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора №Р-07/14/СС от 23.07.2020 г. между ТОО «НУРЭКСПЕРТ» и АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан».

2ЗАКАЗЧИК: АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан».

3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис», государственная лицензия №15014430 от 04 августа 2015 года (II категория), выданная Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области.

ГИП – Дюсен О.

4ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан», утвержденное руководителем АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»;
- дефектный акт №1 по проекту «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан», согласованный руководителями ГКП «Астана су арнасы» и АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»;
- техническое заключение №СК/20-04/52 по обследованию и оценке технического состояния внутриплощадочных наружных сетей водоснабжения, выполненное ТОО «СИМУРГ-Консалтинг» (свидетельство об аккредитации №00278 от 26 апреля 2019 года) в 2020 году;
- технический паспорт (Ф-2) на телецентр (лит. А), дата выдачи 13 октября 2017 года;
- заключение об изменении площади объекта недвижимости – телецентр (лит. А) после перепланировки, дата выдачи 13 октября 2017 года;
- акт на право частной собственности на земельный участок на 1,3515 га, АН №0212811 от 22 октября 2008 года (кадастровый номер 21-319-013-822), изготовленный ДГП «АстанаГорНПЦзем»;
- технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «СанжарПроектСервис» в 2020 году;
- технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «СанжарПроектСервис» в 2020 году;
- письмо заказчика о финансировании проекта №09/818 от 18 августа 2020 года.

Технические условия:

- «на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию» №36/530 от 28 апреля 2020 года, выданное ГКП «Астана Су Арнасы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан», не требует согласования и заключений, заинтересованных организации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт рабочего проекта.
Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. НВ – Наружные сети водопровода.
Том 3. Сметная документация
Том 4. Проект организации строительства
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан.

Назначение объекта строительства - Объекты водоснабжения (водозабор поверхностный или подземный, водоочистное сооружение, водонапорная башня, насосная станция водоснабжения, водопровод и т.п.).

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Московская, дом 33А.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- средние температуры воздуха:
  - год - +1,8^{0}C;
  - наиболее жаркий месяц (июль) - +20,4^{0}C;
  - наиболее холодный месяц (январь) - -16,8^{0}C;
  - температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 минус 36^{0}C,
  - обеспеченностью 0,92 минус 33^{0}C;
  - суток обеспеченностью 0,98 минус 41C, обеспеченностью 0,92 минус 38^{0}C.
- нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, см (СП РК 2.04-01-2017):
  - суглинки и глины - 184;
  - супеси, пески мелкие и пылеватые - 225;
  - пески средние, крупные и гравелистые - 241;
  - крупнообломочные грунты - 273.
- среднегодовое количество осадков 326 мм, в том числе в холодный период - 88 мм;
- толщина снежного покрова с 5% вероятностью превышения - 39 см;
- количество дней:
  - с градом - 2;
  - с гололёдом - 6;
  - с туманами - 10;
  - с метелями - 18;
  - с ветрами свыше 15 м/сек – 40.
- преобладающее направление ветра – юго-западное;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Исполнитель – ТОО «СанжарПроектСервис», государственная лицензия ГСЛ №0000903 от 18 февраля 2010 года.

Геоморфология и рельеф.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к надпойменной террасе р. Ишим. Поверхность земли характеризуется абсолютными отметками по устьям скважин 351.50...351.609 м.

Геолого-литологическое строение.

Площадка под строительство с поверхности сложена насыпными грунтами, мощностью 0,4 м. Ниже залегает суглинок коричневого цвета, с включением известняка и с линзами ожелезнения.

Гидрогеологические условия.

Подземные воды на участке работ инженерно-геологическими выработками, вскрыты на глубинах 1,0 – 1.5 м от поверхности земли. Приведенный выше уровень подземных вод близок к максимальному положению.

Источником формирования подземных вод являются фильтрационные воды реки, атмосферные осадки, а также талые снеговые воды в весеннее время.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, тип воды: сульфатно-натриево-калиевый, сульфатно-магниево-кальциевая, сульфатно-натриево-калиево-кальциевая.

Подземные воды по содержанию сульфатов сильноагрессивные к портландцементу по ГОСТ 10178-85.

Физико-механические свойства грунтов.

Выделение инженерно-геологического элемента (ИГЭ). По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено 1 (один) инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен суглинком коричневого цвета, тугопластичной консистенции, легки песчанистый, мощность слоя 2,6м.

Засоленность грунтов.

По содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{2-} (2227-3178 мг/кг) грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, от слабоагрессивных до среднеагрессивных к бетонам на шлакопортландцементе, слабоагрессивные сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- (50-64 мг/кг) грунты неагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – высокая. к алюминию – высокая, к свинцу – средняя

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети водопровода

Существующее положение.

Проектируемый объект предназначен для улучшения эксплуатационных показателей системы водоснабжения здания.

Водоснабжение здания решалось за счет централизованных городских сетей с качеством воды, соответствующим требованиям ГОСТ «Вода питьевая». Одно из серьезных проблем системы водопровода – плохое состояние водообеспечения, являющееся закономерным следствием неудовлетворительного санитарно-технического состояния водопроводных сетей. Существующие сети в неудовлетворительном состоянии, следы ремонта трубопроводов, магистралей, течи, значительная коррозия трубопровода, местами имеются течи в местах поврежденного участка. Капельные течи в местах врезки кранов и запорной арматуры. Запорная арматура долгое время не ремонтировалось, имеются течи, коррозии.

Водоснабжение.

Проект наружных сетей водоснабжения и канализации выполнен согласно СНиП РК 4-01-02-2009 и на основании технических условий, выданных РКП «Астана Су Арнасы».

Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая – производственная и противопожарная.

По степени обеспеченности подачи воды потребителям относятся III категорий.

Водопроводная сеть запроектирована кольцевая низкого давления

Согласно дефектного акта существующая сеть водопровода подлежит демонтажу, на месте его прокладывается новая трассировка с учетом требований нормативов.

Подключение водопровода производится согласно технических условий к существующему водопроводу Ø300мм, проходящего по ул.Московская.

Проектируемая сеть водопровода от здания до точки врезки в существующем колодце №1 прокладывается из труб PE 100 SDR-17 Ø200х11,9; Ø110х6.6мм, Ø50х3мм по СТ РК ISO-4427-2014.

В месте прокладки проектируемого водопровода через дорогу по ул.Московская предусмотрено в футляре из стальных труб Ø426х6 по ГОСТ 10704-91. Переход через дорогу выполнить методом ГНБ (горизонтально направленного бурения).

В существующем демонтируемом и монтируемом водопроводном колодце ПГ-3 предусматривается демонтаж и установка пожарного гидранта марки и отключающей арматуры.

Водопроводные колодцы выполняются по т.п. 901-09-11.84 альбом 2 - для мокрых грунтов. Сборные ж/б элементы колодцев выполнить из бетона марки F100 W4 на сульфатостойком цементе марки В7.5 толщиной 100мм.

Наружную поверхность железобетонных элементов подвергают наружной обмазочной изоляции для защиты от грунтовых вод.

В проекте приняты утепляющие крышки под люк на проектируемых колодцах.

При монтаже выполнять требования СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» и СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель – ТОО «СанжарПроектСервис», государственная лицензия №02161Р от 10 января 2020 года.

Отходы, образуемые при строительстве:

Промышленные (производственные) отходы (ПО) – это остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, образовавшихся при производстве продукции или выполнении работ и утратившее полностью или частично исходные потребительские свойства. Они бывают твердыми (остатки и отходы металлов, пластмасс, древесина и т.д.), жидкими (производственные сточные воды, отработанные органические растворители и другие.

Бытовые отходы – могут находиться как в твердом, так и в жидком состоянии. Совокупность твердых веществ (пластмасса, бумага, стекло, кожа и др.) и пищевых

отбросов, образуется в бытовых условиях. Жидкие бытовые отходы представлены в основном сточными водами хозяйственно-бытового назначения.

В результате хозяйственной деятельности, образуются следующие виды отходов производства и потребления:

- твердые бытовые отходы;
- строительные отходы;
- огарки сварочных электродов;
- тара из-под ЛКМ.

ТБО от работников

Твердые бытовые отходы образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала, а также при уборке помещений и территории. Отходы на период строительства накапливаются в металлическом контейнере, установленном на щебеночном основании. Мусоросборники должны быть оборудованы плотно закрывающимися крышками и устанавливаются в хозяйственной зоне, на площадке с водонепроницаемым покрытием, доступным для очистки и дезинфекции, огражденной с трех сторон. Мусоросборники (контейнеры) очищаются, моются и дезинфицируются. По мере накопления сдаются на полигон ТБО.

Отходы по уровню опасности отнесены в зеленый список.

Состав отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье - 7; пищевые отходы - 10; стеклобой - 6; металлы - 5; пластмассы - 12.

Строительные отходы

Мусор строительный образуется в результате ведения строительно-монтажных работ.

Отходы по опасности отнесены к зеленому списку.

Планируется временное хранение на предприятии в период строительных работ и последующий вывоз с территории предприятия на полигон опасных отходов

Огарки сварочных электродов

Огарки сварочных электродов образуются при проведении сварочных работ во время строительства.

Отходы по уровню опасности отнесены к зеленому списку.

Предусмотрено временное хранение на предприятии в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе

Тара из-под ЛКМ.

Тара из-под краски образуется в процессе покрасочных работ.

Отходы по уровню опасности относятся к янтарному списку.

Предусмотрено временное хранение на предприятии в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированные предприятия.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Период строительства			
Итого:	**1179,6522**	**-**	**1179,6522**

В т.ч. отходов производства	**1179,5022**	**-**	**1179,5022**
Отходов потребления	**0,15**	**-**	**0,15**
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,15	-	0,15
Строительные отходы	1179,5	-	1179,5
Огарки сварочных электродов	0,001	-	0,001
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,0012	-	0,0012

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение при строительно-монтажных работах осуществляется привозной водой.

Водоотведение осуществляется в установленные биотуалеты. По мере накопления сточные воды вывозятся в места, согласованные с районным управлением по защите прав потребителей.

Питание рабочих осуществляется в общественных столовых г. Нур-Султан.

На территории стройплощадки будет установлен вагончик (контейнер), предназначенный для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств оказания первой помощи пострадавшим. Также на площадке будет установлено сооружение передвижного типа 420-01 (вагончик), оборудованная сушилками для обуви и одежды, гардеробной.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет. На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу на ***период проведения работ*** будут являться:

- Выемочные работы;
- Планировочные работы;
- Буровые работы;
- Производство оснований;
- Монтажные и инженерно-технические работы;
- Подогрев битума;
- Огрунтовка и окраска металлических поверхностей;
- Укладка асфальтобетона.

Загрязнение атмосферы будет происходить неорганизованно с открытой площадки строительства (ист. №6001).

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.5.21. приложения 18 к Приказу 100-П показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному из выбрасываемых веществ.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на период СМР		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
На период строительства						
Неорганизованные источники						
диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)						
Площадка работ	6001	0.00428	0.001003	0.00428	0.001003	СМР
Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)						
Площадка работ	6001	0.000495	0.000116	0.000495	0.000116	СМР
Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)						
Площадка работ	6001	0.000346	0.0000153	0.000346	0.0000153	СМР
Углерод оксид (0337)						
Площадка работ	6001	0.000015	0.000000324	0.000015	0.000000324	СМР
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)						
Площадка работ	6001	0.1306	0.000094	0.1306	0.000094	СМР
Метилбензол (Толуол) (0621)						
Площадка работ	6001	0.1722	0.00003036	0.1722	0.00003036	СМР
Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)						
Площадка работ	6001	0.0000065	0.0000001404	0.0000065	0.0000001404	СМР
Бутилацетат (1210)						
Площадка работ	6001	0.0333	0.00000588	0.0333	0.00000588	СМР
Пропан-2-он (Ацетон) (1401)						
Площадка работ	6001	0.0722	0.000012735	0.0722	0.000012735	СМР
Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный (2754)						
Площадка работ	6001	0.50742	0.00911	0.50742	0.00911	СМР
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)						
Площадка работ	6001	1.6412	0.133905	1.6412	0.133905	СМР
Всего по неорганизованным:		**2.5620625**	**0.1442927394**	**2.5620625**	**0.1442927394**	
Всего по предприятию:		**2.5620625**	**0.1442927394**	**2.5620625**	**0.1442927394**	

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства – 1,5 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2021 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях

запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан,

утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС» (редакция 2020.3.1 от 19.08.2020), по выпуску сметной документации в прогнозных ценах 2021 года в ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

- Приказ и.о. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-НҚ. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 1 августа 2020 года № 21045 «О внесении изменений и дополнений в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве»;
- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018);
- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства по состоянию на 2021 год. В прогнозных ценах 2021 года МРП составляет 2784 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 01.00 – город Нур-Султан.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «НУРЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан», внесены следующие изменения и дополнения:

- исключены не действующие нормативные документы в отчете по геологическим изысканиям и ОПЗ;

Экологическая часть:

- в разделе ОВОС скорректирован текст в части твердых бытовых отходов;

Сметная документация:

- раздел СМ выполнен в соответствии с нормативными документами;
- выполнен перерасчет смет в ценах 3 квартала 2020 года.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «НУРЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» отвечает санитарно-эпидемиологическим требованиям, а также соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	50,753	51,442	+0,689
	СМР	млн. тенге	41,793	42,383	+0,590
	оборудование	млн. тенге	0,0	0,0	
	прочие затраты	млн. тенге	8,960	9,059	+0,099
2	Длина водовода общая	м	211,5	211,5	
3	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в прогнозных ценах 2021 г. - 51,442 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 42,383 млн. тенге;
оборудование – 0,0 млн. тенге;
прочие затраты – 9,059 млн. тенге;
продолжительность работ – 1,5 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

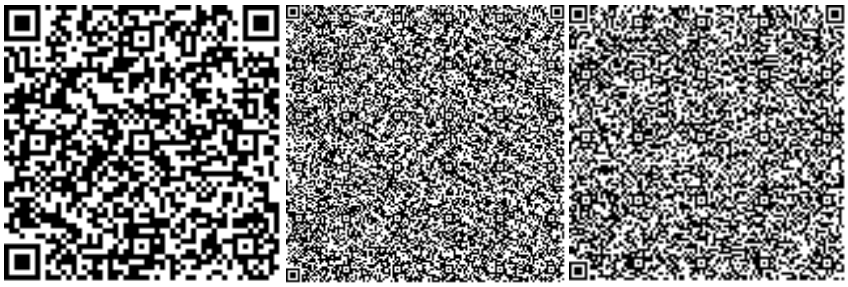
4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан».

Колосков Т.С.

Директор

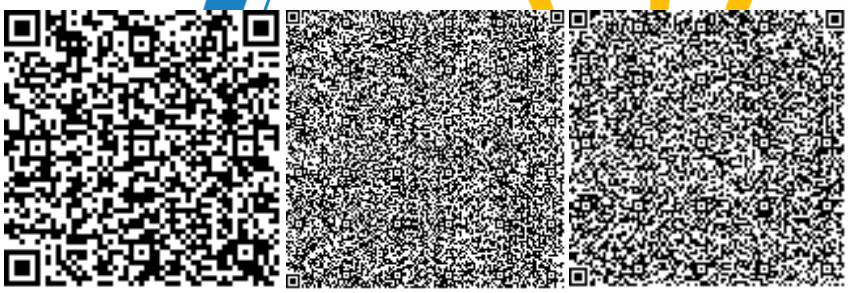
Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Урузбаев Б.Р.

Эксперт

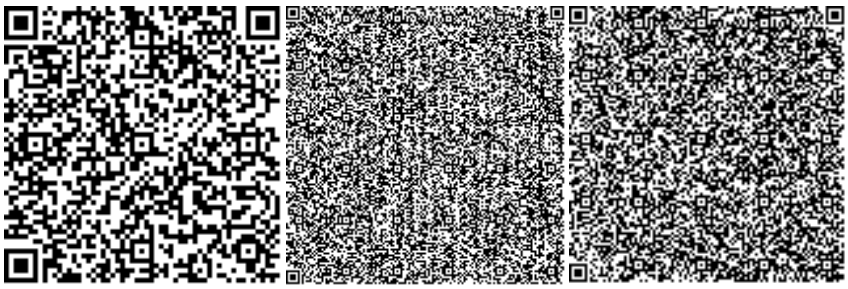
Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Кайрленова М.М.

Эксперт

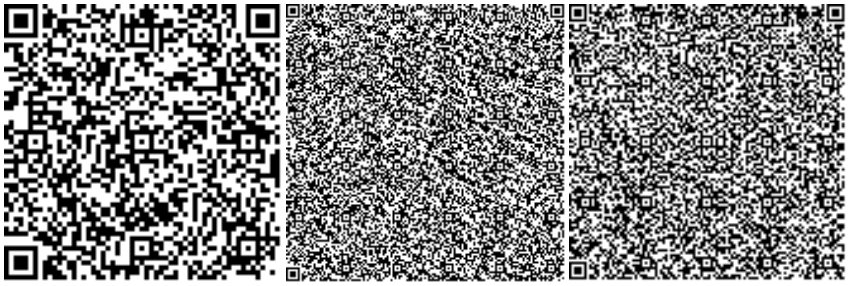
Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Кенжебаев Е.К.

Эксперт

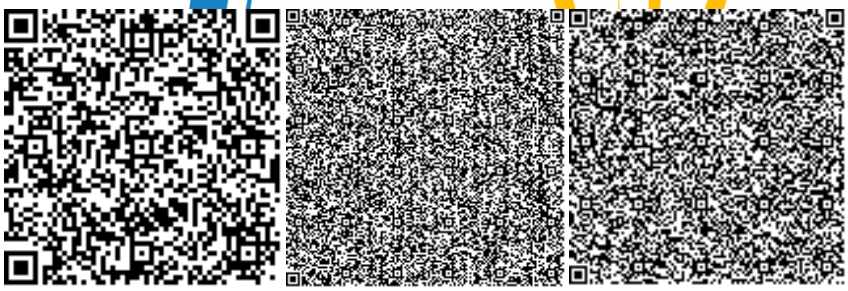
Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Морозов С.В.

Эксперт

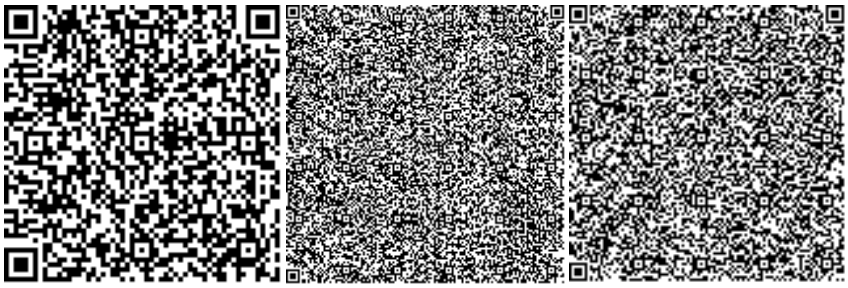
Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Балашова И.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "НУРЭКСПЕРТ"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ80VDD00149579

Акимат города Нур-Султан

Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Нур-Султан"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Республиканская Телерадиокорпорация "Казахстан" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль", улица Дінмұхамед Қонаев, дом № 4

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 941240000311

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская Телерадиокорпорация «Казахстан» по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Московская, 33А

Местонахождение производственного объекта:

г.Нур-Султан, район "Сарыарка" улица Московская, 33А

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Бегимбеков Айдын Куатжанович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: район "Сарыарка
"

Дата выдачи: 28.08.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,5620625	0,1442927394
Капитальный ремонт наружной сети водопровода АО «Республиканская Телерадиокорпорация «Казахстан» по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Московская, 33А	2,5620625	0,1442927394
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,6412	0,133905
Пропан-2-он	0,0722	0,000012735
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,50742	0,00911
Хлорэтилен	0,0000065	0,0000001404
Углерод оксид	0,000015	0,000000324
Метилбензол	0,1722	0,00003036
Бутилацетат	0,0333	0,00000588
Азота (IV) диоксид	0,000346	0,0000153
Железо (II, III) оксиды	0,00428	0,001003
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000495	0,000116
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,1306	0,000094
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленных настоящим разрешением на эмиссии в окружающую среду.
2. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу исчислять расчетным путем согласно проекту нормативов или проекту оценки воздействия на окружающую среду, по возможности использовать результаты инструментальных замеров по методикам, поквартально.
3. Представлять отчетность, относящуюся к охране природы по форме 870.00- Декларация по плате за эмиссии в окружающую среду с приложениями по форме 870.01.
4. Платежи за загрязнение окружающей среды исчислять по ставкам платы, установленным Решением Маслихата города Нур-Султан. Суммы платы исчислять исходя из фактических объемов загрязнения окружающей среды и установленных ставок. Внесение платы осуществлять в Управление государственных доходов по району Сарыарка г. Нур-Султан.
5. Предусмотрено предоставление отчетности в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала, согласно приказу Министра энергетики РК «Об утверждении Правил ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля и требований к отчетности по результатам производственного экологического контроля» от 7 сентября 2018 года № 356.