«СҚО, Петропавл қаласы, Н.Назарбаев көшесі, 89 мекен-жайы бойынша «Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі» КММ «№ 7 орта мектеп» КММ ғимаратының спорт залын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2020 ж. № ПЭЦ-0053/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі» КММ
«№ 7 орта мектеп» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Vector SK+» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Петропавл қаласы, Н.Назарбаев көшесі, 89 мекен-жайы бойынша «Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі» КММ «№ 7 орта мектеп» КММ ғимаратының спорт залын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық корытындысы
«Петропавловский экспертный центр» ЖШС берілді.

Бұл сараптамалық қорытындыны «Петропавловский экспертный центр» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭЦ-0053/20 от 29.12.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя школа № 7»
КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Vector SK+»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89»
выдано ТОО «Петропавловский экспертный центр»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Петропавловский экспертный центр»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89».

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 02.12.2020 г. № 82, заключенным между ТОО «Петропавловский экспертный центр» и КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Vector SK+», СКО, г. Петропавловск, проектная деятельность – III категория, государственная лицензия от 30.07.2020 года № 20011032, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.,

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основания для разработки:

утвержденное заказчиком задание на проектирование от 21.08.2020 г.;

утвержденная заказчиком дефектная ведомость от 23.12.2020 г.;

техническое заключение о техническом состоянии строительных конструкций здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: Северо-Казахстанская область, город Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 89 от 29.07.2020 г., выполненное ТОО «Авенти», свидетельство об аккредитации от 01.06.2020 г. № KZ54VWC00002242, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК», эксперт Бугаев Ю.П., аттестат эксперта от 02.06.2017 г. № KZ30VJE00027108, выданный КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области»;

технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Мира, д. 89 от 25.07.2017 г., выданный департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области, инвентарный номер Н 3035;

акт на право постоянного землепользования № 0825525, кадастровый номер 15-234-015-705;

письма заказчика:

от 26.10.2020 г. № 01-13/260 о назначении директивного срока строительства;

от 02.12.2020 г. № 01-13/291 о проведении экспертизы рабочего проекта, источнике финансирования (за счет средств республиканского бюджета, по программе 464-067-011-421 «Капитальные расходы подведомственных государственных учреждений и организаций»), планируемом начале строительства;

от 23.12.2020 г. № 01-13/298 с просьбой не учитывать дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-восстановительных) работ в зимнее время.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 25.12.2020 г. № KZ67VDD00157379, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 0. Паспорт рабочего проекта;
Том 1. Общая пояснительная записка;
Том 2. Сметная документация;
Том 3. Рабочие чертежи:
Альбом 1. АС - Архитектурно-строительные решения;
Альбом 2. ЭО - Электроосвещение;
Заявление об экологических последствиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт вызван неудовлетворительным состоянием отдельных элементов здания школы с целью восстановления и дальнейшего использования здания школы по функциональному назначению.

5.5 Существующее положение:

Согласно обследования технического состояния объекта, выполненного ТОО «Авенти» от 29.07.2020 г., существующий объект имеет следующие характеристики:

Конструктивная схема здания средней школы – с неполным каркасом с несущими наружными и внутренними стенами, железобетонными колоннами и балками перекрытия. Имеется подвал. Здание трехэтажное, в плане имеет сложную архитектурную форму (имеется внутренний двор), состоит из основного 3-х этажного здания (литер А), детского мини-центра (одноэтажная пристройка под вторым этажом основного здания со стороны ул. Н.Назарбаева – литер А2), а так же бассейна (одноэтажная пристройка с южной стороны – литер А2). Высота этажа составляет 3,3 м.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков, и железобетонных плит фундаментов, под колонны – железобетонные стаканного типа, серия 1.020.1-2с/89 выпуск 1-1;

Наружные стены – кирпич силикатный полнотелый, кирпич керамический полнотелый толщиной 640 мм;

Внутренние стены и перегородки - кирпич силикатный полнотелый, кирпич керамический полнотелый толщиной 380 мм и 120 мм соответственно;

Колонны в фойе - кирпич силикатный полнотелый, сечением 640х510 мм;

Колонны по зданию – железобетонные сечением 400х400 мм, серия 1.020.1-2с/89 выпуск 2-1;

Лестничные марши и площадки – железобетонные;

Ригели перекрытия – железобетонные сечением 400х450(h) мм по серии 1.020.1-2с/89 выпуск 3-1;

Перекрытие - многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм по серии 1.141-1, перекрытие в спортивном и актовом залах - железобетонные ребристые плиты с высотой ребра 450 мм длиной 11960 мм по серии 1.465.1-16 (шириной 1480 мм), серии 1.465.1-3/80 (шириной 2980 мм);

Перемычки - железобетонные брусковые (ПБ) по серии 1.038.1-1в.1;

Оконные блоки – из ПВХ-профилей по ГОСТ 30674-99, здание бассейна – деревянные по ГОСТ 11214-78;

Дверные блоки – деревянные по ГОСТ 6629-74, металлические по ГОСТ 31173-2003;

Крыша основного здания – скатная чердачная (кровля – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке), водосток – наружный организованный;

Крыша бассейна - односкатная совмещенная (кровля – мягкая рулонная), водосток – наружный организованный через сливное отверстие в парапете.

Пространственная жесткость и устойчивость обследуемого здания средней школы обеспечивается совместной работой наружных и внутренних несущих кирпичных стен, железобетонных колон с железобетонными ригелями и плитами перекрытия и покрытия, образующих геометрически неизменяемую систему.

При проведении комплексного обследования экспертом по техническому обследованию выявлено, что строительные конструкции и инженерные сети обследуемого объекта находятся в:

Фундаменты - Категория II (работоспособная конструкция);

Стены и перегородки - Категория II (работоспособная конструкция);

Колонны - Категория II (работоспособная конструкция);

Ригели перекрытия - Категория II (работоспособная конструкция);

Перемычки - Категория II (работоспособная конструкция);

Плиты перекрытия и покрытия - Категория II (работоспособная конструкция);

Лестничные марши и площадки - II (работоспособная конструкция)/

Оконные блоки из ПВХ профилей - удовлетворительное состояние;

Деревянные оконные блоки в здании бассейна - неудовлетворительное состояние;

Наружные и внутренние деревянные дверные блоки - неудовлетворительное состояние;

Наружные металлические дверные блоки - удовлетворительное состояние;

Полы - неудовлетворительное состояние;

Внутренняя отделка - неудовлетворительное состояние;

Деревянные и металлические несущие конструкции крыши - Категория I (работоспособная конструкция);

Кровля из волнистых асбестоцементных листов по деревянной обрешетке - удовлетворительное состояние;

Система отопления (за исключением трубопроводов и стояков в подвальном помещении) - неудовлетворительное состояние;

Система водоснабжения - неудовлетворительное состояние;

Система канализации - неудовлетворительное состояние;

Система электроснабжения - неудовлетворительное состояние;

Пожарная сигнализация - удовлетворительное состояние;

Мозаичное покрытие крыльца главного входа - неудовлетворительное состояние;

Крыльца запасных выходов и входы в подвал - неудовлетворительное состояние;

Отмостка - неудовлетворительное состояние.

Выводы

Согласно проведенного технического обследования состояния строительных конструкций и внутренних инженерных сетей здания КГУ «Средняя школа №7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 89 сделаны следующие выводы:

1. На момент обследования, техническое состояние несущих строительных конструкций обследуемого здания средней школы удовлетворительное, обеспечена общая устойчивость здания.

2. Фактическое исполнение объемно-планировочного решения обследуемого здания средней школы по состоянию на момент обследования соответствует требуемому техническому решению.

3. Выявленные в процессе обследования дефекты и повреждения свидетельствуют о необходимости проведения капитального ремонта средней школы, в соответствии с рекомендациями.

Рекомендации

На основании выводов, сделанных по результатам технического обследования, рекомендуется в состав объемов работ по капитальному ремонту здания средней школы включить следующее:

- произвести капитальный ремонт скатной чердачной вальмовой крыши над основным трехэтажным зданием школы в соответствии с требованиями СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли», в том числе: произвести демонтаж кровли из волнистых асбестоцементных листов, а так же демонтаж обрешетки (за исключением прогонов по металлическим фермам), демонтаж карнизного и конькового щитов из досок, а так же подшивки карниза. Выполнить усиление или замену поврежденных вследствие протекания кровли стропильных ног в углах крыши. Произвести очистку от образовавшейся ржавчины поверхности всех элементов металлических ферм и балок в чердачном помещении до чистого металла металлическими щетками, выполнить шлифовку и обезжиривание металлических поверхностей с последующим устройством антикоррозионной защиты путем покраски эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-75* в два слоя по грунтовке ПФ 0142 по ГОСТ 25129-82*. Выполнить устройство новых карнизных и коньковых щитов из досок, а так же обрешетки из пиломатериала хвойных пород II категории, влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86. Выполнить обшивку карниза досками с последующей отделкой тонколистовой сталью. Произвести замену оконных блоков слуховых окон, а так же выполнить устройство стремянок к каждому слуховому окну. Предусмотреть антисептирование и огнезащитную обработку всех новых деревянных конструкций крыши в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Произвести наращивание вентиляционных шахт и канализационных стояков, находящихся в пределах чердачного помещения, с выводом их за кровлю и устройством теплоизоляции. Произвести тщательное уплотнение кровли в местах выхода вентиляционных шахт и канализационных стояков. Предусмотреть установку зонтов над вентиляционными шахтами и канализационными стояками. Перед наращиванием вентиляционных шахт предусмотреть прочистку вентиляционных каналов во внутренних стенах здания школы, а так же замену вентиляционных решеток в помещениях школы. Произвести устройство кровли из профилированных листов (толщину профилированных листов применить не менее 0,7 мм при минимальной высоте профиля Н44). Выполнить устройство системы наружного организованного водостока с крыши (диаметр водосточных труб принять не менее 150 мм), низ водосточных труб предусмотреть на уровне цоколя. Выполнить устройство металлического ограждения кровли из арматуры класса А-I по ГОСТ 2590-88 с устройством антикоррозионной защиты путем покраски эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465-75* в два слоя по грунтовке ПФ0142 ТУ 6-10-1698-78. После выполнения строительно-монтажных работ предусмотреть очистку чердачного помещения от строительного мусора и отходов жизнедеятельности птиц;

- произвести устройство кровли из профилированных листов по деревянным конструкциям поверх существующей кровли односкатной совмещенной крыши бассейна (толщину профилированных листов применить не менее 0,7 мм при минимальной высоте профиля Н44). Произвести замену защитного фартука парапета из тонколистовой стали. Устройство деревянных конструкций крыши выполнить из пиломатериала хвойных пород II категории, влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86 с равномерно распределенной передачей нагрузки на нижерасположенные конструкции. Предусмотреть антисептирование и огнезащитную обработку всех деревянных конструкций и элементов

крыши в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Уклон крыши выполнить в пределах 10-20 % (для кровли из профилированных листов) в соответствии со строительными нормами. Произвести тщательное уплотнение кровли в местах выхода вентиляционных шахт и примыканий кровли к парапету и к стене основного здания школы. Выполнить замену поврежденных железобетонных плит над вентиляционными шахтами на новые, либо предусмотреть устройство металлических зонтов. Предусмотреть устройство системы организованного наружного водостока с крыши через отверстия в парапете;

- произвести замену всех существующих деревянных оконных блоков в здании бассейна на оконные блоки ПВХ-конструкции с двухкамерными стеклопакетами с поворотно-откидными створками. После демонтажа деревянных оконных блоков произвести ремонт нарушенной кирпичной кладки наружных стен под оконными проемами с заменой отдельных кирпичей по месту. Выполнить устройство внутренних пластиковых откосов, их утепление пенополистиролом, а так же установку наличников из пластика. Произвести замену старых сливов из оцинкованной стали на новые сливы. Выполнить отделку наружных откосов. Предусмотреть установку москитных сеток на все открывающиеся створки;

- произвести замену всех существующих деревянных наружных и внутренних дверных блоков во всем здании на новые дверные блоки в соответствии с требованиями строительных норм и пожеланий Заказчика. Наружные двери должны быть выполнены из материалов, позволяющих обеспечить надежную защиту от несанкционированного проникновения посторонних лиц;

- выполнить ремонт мозаичных полов из мраморной крошки в помещениях школы, в том числе трещины и выбоины расчистить до основания, промыть и заполнить раствором цемента и каменной муки, смешанных в пропорциях 1 к 2. После схватывания ремсостава произвести шлифовку с последующей полировкой всей поверхности мозаичных полов;

- выполнить замену дощатых полов по деревянным лагам, а так же паркетных полов в здании школы, в том числе в спортивном зале. Предусмотреть замену плинтусов. В спортивном зале предусмотреть устройство отдушин в покрытии пола для проветривания подпольного пространства;

- выполнить замену существующего линолеумного покрытия. Покрытие выполнить из утепленного линолеума, допускающего обработку влажным способом и дезинфекцию. Полы в мастерских трудового обучения выполнить из материала, устойчивого к механическому воздействию, в кабинетах и лабораториях химии покрытие предусмотреть стойким к химическим реагентам;

- произвести замену покрытия полов из керамической плитки в санитарных узлах, лестничных клетках и раздевалках спортивного зала. Новую плитку применить с нескользкой поверхностью;

- выполнить ремонт внутренней отделки стен и потолков во всем здании школы современными материалами с учетом пожеланий Заказчика и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-11-2011 «Общеобразовательные организации», а так же требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года № 611. В помещениях с обычным режимом эксплуатации потолки и стены, должны иметь гладкую, матовую поверхность, допускающую уборку влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств. Декоративно-отделочные облицовочные материалы на путях эвакуации и в зальных помещениях следует применять в соответствии с техническим регламентом

«Общие требования к пожарной безопасности»;

- в санитарных узлах предусмотреть устройство принудительной вытяжной вентиляции с механическим побуждением при помощи установки канальных вентиляторов, монтаж воздуховодов из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм;

- произвести капитальный ремонт внутренней системы отопления в здании школы за исключением магистральных трубопроводов и стояков в подвальном помещении, в том числе: демонтаж существующей внутренней системы отопления 1-го, 2-го и 3-го этажа здания школы (отопительных приборов, стояков, разводящих трубопроводов, запорной арматуры), а так же демонтаж теплового узла и кожухотрубного секционного водо-водяного подогревателя. После демонтажа отопительных приборов предусмотреть ремонт отделки ниш, в которых располагаются приборы отопления. Выполнить полную замену разводки и стояков отопления. Трубопроводы отопления, в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок, прокладывать в гильзах из стальных труб бÓльшего диаметра с уплотнением из негорючих материалов. Выполнить установку на подающих подводках радиаторов терморегуляторов, на обратных подводках - шаровых кранов. После монтажа радиаторы системы отопления в спортивных залах закрыть защитными решетками. В случае пересечения трубопроводов теплоснабжения с дверными проемами либо на путях эвакуации трубы проложить в конструкции пола. Произвести замену трубопроводов, запорной арматуры и оборудования в тепловом узле (в ходе ремонта предусмотреть демонтаж и монтаж существующего прибора учета тепловой энергии - тепловычислителя и расходомеров на подающем и обратном трубопроводе). Для нормального функционирования системы горячего водоснабжения в тепловом узле предусмотреть замену существующего кожухотрубного секционного водо-водяного подогревателя на пластинчатый теплообменник. Выполнить установку фильтров для очистки воды, монтаж грязевиков, а так же контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры) в тепловом узле. После монтажа внутренней системы отопления произвести гидравлическое испытание системы. Трубопроводы и запорную арматуру в тепловом узле покрыть масляно-битумной краской по грунту ГФ-021 в два слоя толщиной 0,15-0,2 мм (ОСТ 6-10-428-79). Отопительные приборы, трубопроводы разводки и стояки отопления в помещениях школы (1-3 этажи) окрасить эмалевой краской за 2 раза по ГОСТ 9640-85;

- произвести капитальный ремонт внутренней системы водоснабжения в здании школы, в том числе: произвести полную замену трубопроводов разводки и стояков водоснабжения. Рекомендуется для замены применить полипропиленовые трубы «Рандом сополимер» тип 3. Крепление трубопроводов к строительным конструкциям выполнить по серии 4.904-69 «Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов» Проход стояков через строительные конструкции выполнить в футлярах из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Зазор между трубой и футляром заделать эластичным водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси. Произвести замену санитарно-технических приборов (раковин, унитазов, душевых поддонов, ванн), предусмотреть установку локтевых смесителей. Выполнить установку отсутствующих санитарно-технических приборов. После монтажа произвести дезинфекцию труб системы водоснабжения водным раствором с содержанием активного хлора в воде 75-100 мг/л, с выдержкой 6 часов и последующей промывкой;

- произвести замену трубопроводов канализации во всем здании средней школы. Внутренние канализационные сети выполнить из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-2014. Для удаления засоров сети предусмотреть ревизии и прочистки. Места прохода стояков через перекрытия заделать цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояка раствором, трубы обернуть рулонным гидроизоляционным материалом без зазора. В ходе ремонта выполнить замену наружных

сетей канализации до границ раздела с городскими сетями;

- произвести замену внутренних сетей электроснабжения во всем здании школы, в том числе: выполнить замену автоматики вводно-распределительного устройства, этажных распределительных щитков с автоматикой, групповой электропроводки, электроприборов (выключатели, розетки, светильники). Сеть электроосвещения выполнить кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто в бороздах стен в гофрорукаве. Линии групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников общего освещения, штепсельных розеток выполнить трехпроводными (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники). Выполнить установку энергосберегающих светодиодных светильников. На осветительных приборах в спортивных залах должны быть предусмотрены заградительные устройства. Для устройства аварийного освещения предусмотреть светильники из числа рабочего освещения, оборудованные встроенными блоками аварийного освещения.

Количество и способ их установки выполнить по расчету с учетом назначения помещений и условий окружающей среды. Управление светильниками предусмотреть локально для каждого отдельного помещения с помощью выключателей. Для освещения классных досок светильники разместить выше верхнего края доски на 0,3 м и на 0,6 м в сторону класса перед доской. Опуски и подъемы к штепсельным розеткам и светильникам выполнить вертикально на расстоянии 10 см параллельно линиям дверных и оконных проемов или углов помещений. Штепсельные розетки установить на расстоянии не менее 0,5 м от заземленных металлических конструкций (труб отопления, и т.п.). Выключатели и штепсельные розетки установить в монтажные коробки. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования (каркасы щитов, стальные трубы и т.д.) подлежат заземлению в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства»;

- выполнить ремонт мозаичного покрытия из мраморной крошки площадки крыльца главного входа, в том числе трещины и выбоины расчистить до основания, промыть и заполнить раствором цемента и каменной муки, смешанных в пропорциях 1 к 2. После схватывания ремсостава произвести шлифовку с последующей полировкой всей поверхности мозаичного покрытия. Выполнить устройство пандуса для доступа в здание школы маломобильных групп населения на крыльце главного входа. Уклон и ширину пандуса принять в соответствии со строительными нормами, предусмотреть установку металлических поручней с обеих сторон пандуса. По согласованию с Заказчиком взамен устройства пандуса на крыльце главного входа возможна установка электрического подъемника;

- произвести капитальный ремонт (восстановление) крылец запасных выходов, входов в подвал, а так же выполнить устройство козырьков над ними. На крыльцах запасных выходов предусмотреть устройство ограждения из металлических конструкций;

- выполнить ремонт штукатурки цоколя с последующей окраской водно-дисперсионными составами для наружных работ или кузбасслаком БТ-577 по согласованию с Заказчиком;

- выполнить капитальный ремонт асфальтобетонной отмостки вокруг здания школы, в том числе устройство щебеночной подготовки из щебня фракции 20-30 мм по ГОСТ 25607-94, устройство покрытия из мелкозернистого асфальтобетона типа А на битуме БНД 90/130. Уклон и ширину отмостки принять в соответствии со строительными нормами.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административно-территориальном отношении объект расположен в

центральной части города, по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 89. Рельеф участка равнинный (спокойный), полностью искусственно спрофилирован. Территория благоустроена, огорожена забором. Доступ к участку работ осуществляется автомобильным транспортом.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района дается по климатическим показателям СП РК 2.04.01-2017 «Строительная климатология».

По физико-географическим характеристикам район изысканий расположен в климатическом подрайоне 1В, который характеризуется резко-континентальным климатом и относится к сухой зоне влажности.

Расчётная зимняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92 минус -34.8°С.

Вес снегового покрова для IV снегового района по НТП РК 01-01-3.1(4.1)- 1.8 кПа.

Давление ветра для IV ветрового района по НТП РК 01-01-3.1(4.1) - 0.77 кПа.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Рабочим проектом, на основании задания на проектирование, предусматривается замена спортивного оборудования (щит скалодрома, шведская стенка, щиты баскетбольные, стойка волейбольная).

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Класс здания – II;

Степень долговечности – II;

Степень огнестойкости – II;

Класс конструктивной пожарной опасности – С1;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.

Уровень ответственности – II (нормальный), технически не сложный.

Конструктивная схема здания средней школы – с неполным каркасом с несущими наружными и внутренними стенами, железобетонными колоннами и балками перекрытия

Фундаменты – существующие, ленточные из сборных бетонных блоков, и железобетонных плит фундаментов, под колонны – железобетонные стаканного типа.

Наружные стены – существующие, кирпич силикатный полнотелый, кирпич керамический полнотелый толщиной 640 мм;

Внутренние стены и перегородки - существующие, кирпич силикатный полнотелый, кирпич керамический полнотелый толщиной 380 мм и 120 мм соответственно;

Колонны в фойе – существующие, кирпич силикатный полнотелый, сечением 640х510 мм.

Колонны по зданию – существующие, железобетонные сечением 400х400 мм.

Лестничные марши и площадки – существующие, железобетонные;

Ригели перекрытия – существующие, железобетонные сечением 400х450(h) мм

Перекрытие - существующие, многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм, перекрытие в спортивном и актовом залах - железобетонные ребристые плиты с высотой ребра 450 мм длиной 11960 мм шириной 1480 мм, 2980 мм.

Перемычки - существующие, железобетонные брусковые (ПБ).

Рабочим проектом «Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО,

г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89» предусмотрены следующие виды работ:

Замена дверных блоков;

Замена покрытия пола на покрытие из линолеума, спортивного линолеума и керамической плитки;

Ремонт отделки стен и потолков;

Устройство защитных решеток на окна спортивного зала;

Устройство крепления крюка для гимнастического каната.

Дверные блоки проектируемые – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Отделка проектируемая:

Стены – выравнивание смесью типа «Алинекс», улучшенная водоэмульсионная, масляная покраска, керамическая плитка.

Потолок – выравнивание смесью типа «Алинекс», улучшенная водоэмульсионная покраска.

Пол – линолеум, спортивный линолеум, керамическая плитка.

Металлические решетки на окна запроектированы размером 5200×4630 мм, рама из равнополочного уголка 50×5 по ГОСТ 8509-93, сетка 2-20-2,0 по ГОСТ 5336-80.

Металлические элементы предусмотрено огрунтовать и окрасить эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465-76 за два раза.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроосвещение

Рабочий проект соответствует требованиям ПУЭ РК 2015, СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства» с изменениями на 2017 г.

Нормы освещенности приняты по СП РК 2.04-104-2012* «Естественное и искусственное освещение». Проектом по капитальному ремонту предусмотрена только замена существующих светильников в помещениях спортзала и раздевалок. Подключение новых светильников предусмотрено выполнить к существующей распределительной сети электроосвещения. Управление освещением местное, существующими выключателями в освещаемых помещениях, а также автоматическими выключателями из щита освещения.

Типы светильников выбраны с учетом условий окружающей среды и характера работы в помещениях.

В качестве светильников выбраны:

- для спортзала светильники светодиодные типа OLYMPIC LED 160 4000K;
- для освещения раздевалок светильники светодиодные марки LTX LED 1200 4000K.

Работы по монтажу и заземлению электроустановок предусмотрено выполнить согласно ПУЭ РК 2015, СП РК 4.04-107-2013 «Электротехнические устройства» с изменениями на 2017 г.

Таблица № 1

Основные показатели к проекту:

№ п/п	Наименование		Показатели
1	Категория электроснабжения		I I
2	Принятое напряжение	В	220
3	Расчетная мощность	кВт	1,028
4	Косинус	cos φ	0,96

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных

и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве строительно-монтажных работ предусмотрено строго соблюдать требования СН РК 1.03-05-2011 и СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и другие правила техники безопасности, утверждённые в установленном порядке органами государственного надзора и соответствующими министерствами и ведомствами Республики Казахстан.

Здание школы имеет II степень огнестойкости.

Существующие подъезды к зданию обеспечивают возможность подъезда пожарных машин.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду (ЗЭП) к рабочему проекту «Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89»., разработаны ИП «Баймашев М.М.».

Воздействие на атмосферный воздух.

Загрязнение атмосферного воздуха обусловлено выбросами загрязняющих веществ, образующихся в результате работы временных источников в период строительства.

Источниками загрязнения воздушного бассейна на период проведения работ по строительству являются: сварочный работы, окраска и грунтовка поверхностей, пересыпка инертных материалов, гидроизоляционные работы.

Таблица № 2

Нормативы выбросов на период капитального ремонта:

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на период СМР (3 месяца)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Ремонтные работы	0001	-	-	0.00095	0.0000025	0.00095	0.0000025	2021
итого по организованным:		-	-	0.00095	0.0000025	0.00095	0.0000025	
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.024685	0.0006993	0.024685	0.0006993	2021
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.001042	0.00006616	0.001042	0.00006616	2021
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.01484	0.0002044	0.01484	0.0002044	2021
***Углерод оксид (0337)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.01375	0.000241	0.01375	0.000241	2021
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.0001667	0.000014	0.0001667	0.000014	2021
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								

Ремонтные работы	6001	-	-	0.7813	0.083643	0.7813	0.083643	2021
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.1722	0.000657	0.1722	0.000657	2021
***Бутилацетат (1210) Ремонтные работы	6001	-	-	0.0333	0.0001271	0.0333	0.0001271	2021
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.0722	0.0002755	0.0722	0.0002755	2021
***Сольвент нафта (2750)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.1042	0.00773	0.1042	0.00773	2021
***Уайт-спирит (2752) Ремонтные работы	6001	-	-	0.0938	0.001273	0.0938	0.001273	2021
***Взвешенные вещества (2902)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.107	0.01622	0.107	0.01622	2021
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Ремонтные работы	6001	-	-	0.0007717	0.000003006	0.0007717	0.000003006	2021
итого по неорганизованным :		-	-	1,4192554	0,111153466	1,4192554	0,111153466	
Всего по предприятию:		-	-	1.4202054	0.111155966	1.4202054	0.111155966	

Водоподведение и водоотведение.

Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов. Вода на питьевые нужды – привозная, бутилированная.

Для нужд рабочих предусмотрено использовать существующую систему канализации здания.

Отходы производства и потребления.

В процессе проведения работ предполагается образование следующих видов отходов:

- бытовые отходы (ТБО);
- строительные отходы (мусор);
- огарки сварочных электродов;
- жестяные банки из-под краски.

Образующиеся на площадке строительства отходы временно складируются в контейнеры на территории ведения работ, после чего вывозятся на утилизацию и захоронение по договору со сторонними организациями.

Таблица № 3

Нормативы размещения отходов на период строительства:

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	8,628054	-	8,628054
в т.ч. отходов производства	8,443054	-	8,443054
отходов потребления	0.185	-	0.185
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,011	-	0,011

Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.185	-	0.185
Инертный строительный мусор (GG 170)	8,431524	-	8,431524
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,00053		0,00053
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Учитывая технологию производства, и при соблюдении принятых проектом технических решений, химического загрязнение недр района расположения площадки строительных работ не ожидается. Отрицательного воздействия на подземные воды не ожидается.

Исходя из технологии проведения строительных работ, а также из рода деятельности при эксплуатации намечаемой деятельности, возможность возникновения рисков экологического характера отсутствует.

При выполнении проектных работ вырубки деревьев производиться не будет.

Рабочий проект «Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом №204-п от 28 июня 2007 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Уровень шума и вибрации не превышает допустимого. Источником воздействия является технологическое оборудование, используемое в период строительства.

Уровень загрязнения химическими загрязнителями в период проведения строительных работ незначительный.

Радиоактивные источники отсутствуют.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 187 от 23.04.2018г.

Рабочий проект «Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонту и вводу, эксплуатации объектов строительства», утвержденным приказом МНЭ РК от 28.02.2015г № 177.

6.6 Организация строительства

В основу организации работ приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан.

Продолжительность строительства принята на основании письма заказчика о назначении директивного срока строительства и составляет 3,0 мес., письмо от 26.10.2020 г. № 01-13/260.

Начало строительства планируется в июне 2021 г., (письмо заказчика от 02.12.2020 г. № 01-13/291).

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 205-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах (4) квартала 2020 года и определена как общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах на 2020-2021 годы.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями Выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 с изменениями и дополнениями выпуск (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019 выпуск 1;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) с изменениями и дополнениями от 14.12.2018 года;

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 г с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (2020г-2778тг: 2021г-2917тг).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район -15 Северо-Казахстанская область.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект **«Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89»,** внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Архитектурно-строительные решения</u>

Пояснительная записка:

1. Пояснительную записку откорректировали согласно замечаниям, в разделе 3 указали виды работ, предусмотренные рабочим проектом.

Рабочие чертежи марки АС

2. Лист ОД-1. Отредактировали информации о данных ГИПа. В ведомости чертежей основного комплекта «АС» в столбце «примечание» привели в соответствие нумерацию.
3. Лист ОД-2. Отредактировали таблицы согласно требованиям. Добавили примечание, расписали все работы, которые предусматриваются проектом капитального ремонта.
4. Лист АС-1. Отредактировали таблицу «экспликация помещений», добавили категории помещений.
5. Лист АС-2. Отредактировали наименование схемы. Отредактирован текст. Добавлена маркировка оконных ограждений.
6. Лист АС-4. Отредактирована нумерация пунктов примечаний.
7. Лист АС-5. Добавлен отдельный чертеж для позиции 3. На узле крепления крюка заштриховали ж.б. плиту.

<u>Электроосвещение</u>

8. Произведена корректировка названия проекта и его шифра, откорректированы штампы.
9. В общих указаниях добавлены пояснения к проекту.

<u>Сметная документация</u>

10. Сводный сметный расчет - форма приведена в соответствие Приложению 5 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в РК.

11. Сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания утверждена заказчиком.
12. Все сметы предоставлены в развернутом виде с ресурсами: материальные ресурсы без стоимости в расценках заменены на ресурсы со стоимостью; исключены из расценок те материальные ресурсы, которые берутся отдельно по проектным решениям.
13. Материалы, отсутствующие в нормативной базе, приняты согласно прайс-листов, утвержденных заказчиком.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 г., «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с учётом внесённых изменений, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывопожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица № 4

Основные технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2020-2021 годы, в том числе:	млн.тенге	23,182	23,964
	СМР	млн.тенге	15,536	16,316
	оборудование	млн.тенге	0,217	0,199
	прочие затраты	млн.тенге	7,429	7,449
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2020 год	млн.тенге	23,182	4,661
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2021 год	млн.тенге	-	19,304
2	Директивная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание: изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм, привязки стоимости ресурсов и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательным версиям проектных решений.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений, дополнений и рекомендаций, рабочий проект: **«Капитальный ремонт спортивного зала здания КГУ «Средняя школа № 7» КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Н.Назарбаева, 89»,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и **рекомендуется для утверждения в установленном порядке**, согласно законодательства РК со следующими технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2020-2021 годы, в том числе:	–	23,964 млн. тенге,
СМР	–	16,316 млн. тенге,
оборудование	–	0,199 млн. тенге,
прочие затраты	–	7,449 млн. тенге;
Директивная продолжительность строительства	–	3,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора от 02.12.2020 г. № 82.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Костырев Ю.А.

Директор

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Баталов В.А.

Эксперт

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Гюнтер В.Г.

Эксперт

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Молоканов В.Ю.

Эксперт

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Лаер Н.С.

Эксперт

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Хусаинова З.Р.

Эксперт

ТОО "Петропавловский экспертный центр"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Нөмірі: KZ67VDD00157379

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Петропавл қаласы әкімдігінің білім бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "№ 7 орта мектеп" коммуналдық мемлекеттік мекемесі улица Нұрсұлтан Назарбаев, № 89 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 960740000955

Өндірістік объектінің атауы: Капитальный ремонт спортивного зала "КГУ Средняя школа №7" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска№ по адресу СКО, город Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 89"

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары — Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) — Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 25.12.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	1,4202054	0,111155966
Капитальный ремонт спортивного зала "КГУ Средняя школа №7" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска№ по адресу СКО, город Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 89"	1,4202054	0,111155966
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Темір (II,III) оксиді	0,024685	0,0006993
Ксилол (о-, м-,п-изомерлерінің қоспасы)	0,7813	0,083643
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,001042	0,00006616
Взвешенные вещества	0,107	0,01622
Азот (IV) диоксиді	0,01484	0,0002044
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,00095	0,0000025
Бутилацетат	0,0333	0,0001271
Уайт-спирит	0,0938	0,001273
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,01375	0,000241
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0001667	0,000014
Сольвент нафта	0,1042	0,00773
Метилбензол	0,1722	0,000657
Пропан-2-он	0,0722	0,0002755
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,0007717	0,000003006
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ67VDD00157379

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа № 7" коммунального государственного учреждения "Отдел образования акимата города Петропавловска" улица Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 89

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 960740000955

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт спортивного зала "КГУ Средняя школа №7" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска№ по адресу СКО, город Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 89"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 25.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,4202054	0,111155966
Капитальный ремонт спортивного зала "КГУ Средняя школа №7" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска№ по адресу СКО, город Петропавловск, ул. Н. Назарбаева, 89"	1,4202054	0,111155966
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,024685	0,0006993
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,7813	0,083643
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,001042	0,00006616
Взвешенные вещества	0,107	0,01622
Азота (IV) диоксид	0,01484	0,0002044
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00095	0,0000025
Бутилацетат	0,0333	0,0001271
Уайт-спирит	0,0938	0,001273
Углерод оксид	0,01375	0,000241
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001667	0,000014
Сольвент нафта	0,1042	0,00773
Метилбензол	0,1722	0,000657
Пропан-2-он	0,0722	0,0002755
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0007717	0,000003006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.