Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 19 » октября 2020 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Нуринского района», 100900, Карагандинская область, Нуринский район, п.Нура, ул.Мынбаева, 44**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «13» октября 2020г., ТОО «Компания НурайСтрой», директор Акмагамбетов Жанат Канатович, Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., Квартал 016, дом 4340**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «13» октября 2020г., ТОО "Актаустройэксперт", Оспанов Ерканат Карбаевич, аттестат эксперта №KZ55VJE00041014 от 14.09.2018 г., №KZ33VJE00039567 от 16.07.2018 г., №KZ61VJE00039257 от 29.06.2018 г.;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) **от «13» октября 2020г. ТОО "Аква-Рем";, Асхадуллин Фаниль Файзулханович, гл. инженер проекта, приказ №105а, от 06.08.2019г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Реконструкция водопроводных сетей в с.Акмешит Нуринского района**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Нуринский район, с.Акмешит**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **№4 от «10» сентября 2014 г распоряжение акима с.Акмешит Нуринского района «О выделении земельного участка для строительства насосной станции и водопроводных сетей »**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», KZ09REA00142812 от 22 августа 2019 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Аква-Рем» , 04-2014**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства Нуринского района», приказом №44-4 от 13 июля 2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.** ;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5** ;
фактически, месяц: **5,5** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Площадь	$м^2$	14 000	14 000	14 000	14 000
Водовод	м	3 132	3 132	3 208	3 208
Водопроводные сети	м	10 176	10 176	10 229,02	10 229,02
Разведочно-эксплуатационные скважины	шт	2	2	2	2
Насосная станция	шт	1	1	1	1
Водонапорная башня 160 м3	шт	1	1	1	1
Сети электроснабжения ВЛ-10кВ	м линии	4130	4130	4130	4130
Трасформаторная подстанция КТПН 10/0,4-25кВа	комплект	1	1	1	1
Объем подачи воды	$м^3$/год	89 122,05	89 122,05	89 122,05	89 122,05

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь	число	площадь квартир,

	квартир	квартир, м2		квартир	м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: для водоснабжения с.Акмешит выполнено: строительство водовода общей протяжённостью 3208 м (диаметром 110 мм) и водопроводных сетей общей протяжённостью 10 229,02 м (диаметром 110 мм – 7230,47 м, диаметром 63 мм – 385,85 м, диаметром 32 мм – 2612,7 м), бурение 2-х разведочно-эксплуатационных скважин, насосная станция в количестве 1 шт, . Колодцы из сборных ж/б элементов - диаметром 2000 мм в количестве 2 шт, диаметром 1500 мм в количестве 124 шт, диаметром 1000 мм в количестве 5 шт, пожарные гидранты в количестве 33 шт, задвижки – диаметром 150 мм 1 шт, диаметром 100 мм 72 шт, диаметром 50 мм 88 шт, клапан обратный диаметром 100 мм 1 шт, клапан обратный диаметром 50 мм 2 шт, вентили диаметром 32 мм 62 шт, вантузы диаметром 50 мм 11 шт, счетчики холодной воды диаметром 50 мм 1 шт, счетчики холодной воды диаметром 32 мм 5 шт, счетчики холодной воды диаметром 15 мм 194 шт. Благоустройство территории насосной станций: ограждение металлическое с воротами (400 м). Благоустройство территории ВНБ: ограждение металлическое с воротами (200 м). Строительство линии электроснабжения – воздушная линия ВЛ-10кВ протяженностью 4130 м (опоры СВ-105-3,5 - 81 шт, СВ-164-12 – 2 шт), кабельная линия длиной 175 м, монтаж трансформаторных подстанций, разъединители РЛНД 1 шт, счетчики электроэнергии 1 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **388 057,173** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **368 912,61008** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **5 518,239** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **349 114 ,70907** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **332 021,34907** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 518,239** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Реконструкция водопроводных сетей в с.Акмешит Нуринского района;**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Акмагамбетов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Оспанов Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Асхадуллин Ф.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Акмагамбетов Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.