Приложение 5
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан от 19.09.2018г. № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности
осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: **Государственное коммунальное казенное предприятие "Талдыкорганский агро-технический колледж" государственного учреждения "Управление образования Алматинской области"**

Подрядчик: **ТОО "Golden City DS"**

Наименование строительства и его адрес:Капитальный ремонт здания общежития ГККП"Талдыкорганский агро-технический колледж"

СПРАВКА № 2
о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь месяц 2020 года

			Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
					номер	дата	Наименование	Код	Наименование	Код
					№63	12.05.2020 г.				
Наименование пусковых комплексов объектов , комплексов работ	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							
			Из гр.1						Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
			Строительно-монтажных работ (в сметн. базисных ценах)	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в смет.баз. ценах)	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Др.доп. расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания общежития ГККП"Талдыкорганский агро-технический колледж"	156 036 775	25 510 203,57							3 061 224,43	28 571 428,00
Удержание авансового платежа	46 811 032,50	7 653 061,07							918 367,33	8 571 428,40
Всего к оплате:	**109 225 743**	**17 857 142,50**							**2 142 857,10**	**19 999 999,60**

Заказчик: Государственное коммунальное казенное предприятие "Талдыкорганский агро-технический колледж" государственного учреждения "Управление образования Алматинской области"

Абыканова С.К.

Подрядчик:
ТОО "Golden City DS"

Комшибаев С.К.

Авторский надзор:
ТОО "Жетысу саулет құрылысы"

Саятов Т.Р.

Эксперт по техническому надзору:
ТОО «Музтау»

Сарыбаев Д.К.

"SANA-2015". Версия 19.4.1 от 11.11.19 г.

Цены региона Алматинская обл.

Приложение 3-1к Правилам организации деятельности и осуществленияфункций заказчика (застройщика)

Форма

Заказчик: **Государственное коммунальное казенное предприятие "Талдыкорганский агро-технический колледж" государственного учреждения "Управление образования Алматинской области"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Golden city DS"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания общежития ГККП"Талдыкорганский агро-технический колледж"

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания общежития ГККП"Талдыкорганский агро-технический колледж"

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 63 от 12.05.2020 года

Акт приемки выполненных работ №2 за сентябрь месяц 2020 года

на Общестроительные работы

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.10.19 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 3 Стены и перегородки 1-этаж											
		3.2 Перемычки металлические											

1	70 2105-0204-1102	Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 5 до 8 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76	т	0,0892	374473		33403		33403	–	36075
					–		–		–	2672	
	Раздел 4 Стены и перегородки 2-этаж										
	4.1 Стойки металлические										
2	76 1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-1) НР = 69 % К=10,000;	т конструкций	0,1775	30602,82	15864,79	5432	2816	1124	1584	7577
					8405,63	4523,94	1492	803	–	561	
3	79 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-1) НР = 118 % К=10,000;	т стальных элементов	0,015	729066,67	8800	10936	132	9711	1322	13239
					72866,67	1800	1093	27	–	981	
4	80 1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-2) НР = 69 % К=15,000;	т конструкций	0,23085	30599,96	15858,78	7064	3661	1463	2060	9854
					8403,73	4526,75	1940	1045	–	730	
5	82 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-1) НР = 118 % К=15,000;	т стальных элементов	0,0225	729066,67	8800	16404	198	14566	1982	19857
					72888,89	1777,78	1640	40	–	1471	

6	83 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000;	м2	13,05	85,67	2,07	1118	27	686	282	1512
					31,03	0,31	405	4	–	112	
	4.2 Перемычки металлические										
7	84 1109-0302-0101	Перемычки. Монтаж на высоте до 25 м НР = 69 %	т конструкций	0,0465	68494,62	31419,35	3185	1461	195	1353	4901
					32881,72	9290,32	1529	432	–	363	
8	86 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000;	м2	1,45	86,21	2,76	125	4	76	31	168
					31,03	–	45	–	–	12	
	4.3 Кирпичная кладка										
9	87 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	36,62	3912,29	317,7	143268	11634	62199	67048	227141
					1896,1	72,64	69435	2660	–	16825	
10	89 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд-1) НР = 91 %	т	0,01885	899045,09	1697,61	16947	32	11481	4958	23657
					288275,86	742,71	5434	14	–	1752	

11	90 1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,00322	642857,14	2795,03	2070	9	754	1193	3524
					405900,62	1242,24	1307	4	–	261	

Раздел 5 Стены и перегородки 3-этаж

5.1 Стойки металлические

12	91 1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-1) НР = 69 % К=8,000;	т конструкций	0,142	30605,63	15866,2	4346	2253	899	1268	6063
					8408,45	4528,17	1194	643	–	449	
13	94 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-1) НР = 118 % К=8,000;	т стальных элементов	0,012	729083,33	8833,33	8749	106	7769	1056	10589
					72833,33	1750	874	21	–	784	
14	95 1109-0302-0112	Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-2) НР = 69 % К=14,000;	т конструкций	0,21546	30599,65	15863,73	6593	3418	1364	1922	9196
					8405,27	4525,2	1811	975	–	681	
15	97 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-1) НР = 118 % К=14,000;	т стальных элементов	0,021	729047,62	8809,52	15310	185	13595	1849	18532
					72857,14	1761,9	1530	37	–	1373	

16	98 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000;	м2	11,6	85,78	2,16	995	25	610	251	1346
					31,03	0,34	360	4	–	100	
	5.2 Перемычки металлические										
17	99 1109-0302-0101	Перемычки. Монтаж на высоте до 25 м НР = 69 %	т конструкций	0,03796	68466,81	31427,82	2599	1193	158	1103	3998
					32876,71	9246,58	1248	351	–	296	
18	100 2105-0204-1102	Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 5 до 8 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76	т	0,03796	374473		14215		14215	–	15352
					–		–		–	1137	
19	101 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000;	м2	1,16	85,34	1,72	99	2	61	25	134
					31,03	–	36	–	–	10	
	5.3 Кирпичная кладка										
20	102 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	31,33	3912,32	317,71	122573	9954	53214	57362	194330

					1896,11	72,61	59405	2275	–	14395	
21	104 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка (Зд-1) НР = 91 %	т	0,01595	899059,56	1692,79	14340	27	9715	4195	20018
					288275,86	752,35	4598	12	–	1483	
22	105 1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 %	т	0,00273	642490,84	2564,1	1754	7	639	1012	2987
					405860,81	1465,2	1108	4	–	221	

Раздел 16 Проемы

16.1 Окна

23	417 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) (Ок-1,Ок-4,Бп-3) НР = 90 %	м2 проемов	278,14	2638,16	218,6	733777	60801	280816	379907	1202779
					1409,94	107,71	392160	29959	–	89095	

24	420 1110-0501-0106									
		Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	38,2	2321,78	215,71	88692	8240	37481	42332	141506
					1124,9	106,41	42971	4065	–	10482	
25	421 1110-0501-0105										
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2 проемов	51,56	3060,14	219,76	157781	11331	67453	76035	252521
					1532,14	106,4	78997	5486	–	18705	
26	423 1110-0501-0302										
		Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 %	м2 проемов	32,108	2774,11	228,26	89071	7329	32097	47968	148002
					1546,19	113,77	49645	3653	–	10963	

Раздел 17 Внутренняя отделка

17.2 1-этаж

27	471 1134-0108-0307	Каркасы конструкций потолков металлических. Устройство НР = 76 %	м2 площади	7,935	11305,04	637,3	89705,5	5057	64200	18090	116418,5
					2576,94	422,81	20448	3354	–	8623,5	
28	472 1134-0108-0404	Каркасы потолков. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 100 мм НР = 76 %	м2 поверхности	7,935	1076,24	14,87	8540	118	–	6445	16184
					1061,37	7,44	8422	59	–	1199	
29	474 1134-0108-0716	Каркасы потолков. Облицовка металлосайдингом НР = 76 %	м2 поверхности	7,935	2914,05	7,12	23123	56,5	30	17522	43896,5
					2903,05	2,39	23037	19,0	–	3251,5	
30	476 1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	280,42	1382,69	9,44	387734	2648	119782	212938,5	648726,5
					946,1	3,1	265304	869	–	48054	

31	477 1115-0405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	230,515	566,57	3,72	130602	858	44070	68882	215442,5
					371,66	1,87	85673	430	–	15958,5	
32	478 1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	49,905	417,64	0,96	20842	48	3619	13759,5	37370
					344,16	0,48	17175	24	–	2768	
33	479 1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	49,905	221,24	0,39	11041	19	1589,5	7553,5	20082
					189	0,2	9432	10	–	1487,5	
34	480 1106-1701-0401	Стены. Установка плит теплоизоляционного слоя НР = 91 %	м2 конструкций стен (без вычета проемов)	5,55	768,74	33,6	4266,507	186,48	–	3754	8662

35	483 1115-0203-0203				734,77	8,65	4077,9735	48,0075	–	641,5	
		Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	820,05	1551,47	102,08	1272283	83714	257621	797140,5	2234977
					1135,23	79,85	930949	65477	–	165554	
36	484 1110-0404-0101										
		Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов (вентиляционные каналы) НР = 90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	23,2	2177,03	18,06	50507	419	23420	24149	80628,5
					1149,44	7,11	26667	165	–	5972,5	
37	485 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчанными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	679,05	1559,09	15,22	1058700	10335	457703	475207	1656620
					869,84	4,93	590665	3348	–	122712,5	

38	486 1115-0405-0103	Стены. Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 % ОП к СНиР-2001Р п.1.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	378	733,15	5,72	277130,5	2164	64236	169451,5	482308,5
					557,49	2,87	210730	1085	–	35726,5	
39	487 1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 80 % ОП к СНиР-2001Р п.1.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	301,05	362,06	0,96	108997,5	290	21832	69617	192903,5
					288,57	0,49	86874	147	–	14289	
40	488 1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	301,05	183,82	0,4	55340,5	120	9589	36552,5	99244,5
					151,57	0,2	45630	61	–	7351,5	

41	489 1115-0107-0105	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка стен керамическими плитками на клеевом растворе по готовому основанию НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	175,75	4260,22	43,06	748734	7570	434636	248253,5	1076746,5
					1744,12	21,55	306529	3788	–	79759	
42	490 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 % ОП к СНиР-2001Р п.1.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 оштукатуриваемой поверхности	56,05	3366,4	56,41	188686,5	3162	34262	122341	335909,5
					2698,7	29,69	151262	1664	–	24882	
43	491 1115-0405-0103	Откосы. Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР = 80 % ОП к СНиР-2001Р п.1.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	27,7	781,59	5,72	21650	158	6050	12417,5	36793
					557,49	2,87	15442	79	–	2725,5	

44	492 1115-0405-0111	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 80 % ОП к СНиР-2001Р п.1.12: ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; кэкс1=1,25;	м2 окрашиваемой поверхности	31,85	362,04	0,96	11531	31	2310	7365	20407,5
					288,57	0,5	9191	16	–	1511,5	
45	493 1115-0405-0112	Откосы, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	31,85	183,83	0,41	5855	13	1015	3866	10499
					151,55	0,19	4827	6	–	778	
	17.3 2,3,4,5-этажи										
46	494 1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % К=4,000;	м2 отделываемой поверхности	1092,26	1382,69	9,44	1510256,5	10312	466564	829413	2526843
					946,09	3,1	1033381	3385	–	187173	

47	495 1115-0405-0106										
		Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатным и водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 % К=4,000;	м2 окрашиваемой поверхности	907,54	566,57	3,72	514182,5	3381	173508	271189	848201
					371,66	1,87	337294	1693	–	62829,5	
48	496 1115-0405-0113										
		Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 80 % К=4,000;	м2 окрашиваемой поверхности	184,72	417,65	0,96	77148,5	177,3	13396	50931,5	138326,5
					344,17	0,49	63574	63575,1	–	10246,5	
49	497 1115-0405-0114										
		Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 80 % К=4,000;	м2 окрашиваемой поверхности	184,72	221,25	0,4	40870	74	5884	27959,5	74336
					189	0,2	34912	37	–	5506,5	

50	498 1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 % К=4,000;	м2 оштукатуриваемой поверхности	3354,8	1551,47	102,08	5204871	342468	1053920	3261078	9143225
					1135,23	79,85	3808483	267865	–	677276	
51	499 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчанными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % К=4,000;	м2 отделываемой поверхности	1388,92602	1559,09	15,22	2165461	21142	936177	971979	3 388 435
					869,83	4,93	1208127	6847	–	250995	

Итого	**25 828 043**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	10 018 360
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	619 375
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	413 083
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 851 159
- накладные расходы, тенге	8 425 961
в т.ч. зарплата, тенге	758 337
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 913 188
Всего	**25 828 043**

Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	309 937
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35 %)	352 863
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**529 817**
Итого в текущих ценах с 01.10.19 г.	**27 020 660**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,049)	**28 344 672**
Скидка 10%	2 834 467
Всего с учетом скидки	**25 510 204**
НДС (12 %)	3 061 224
Итого	**28 571 428**
Аванс 30%	8571428
Всего	**19 999 999,6**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Golden city DS"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Комшабаев С.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

ТОО "Жетысу саулет құрылысы"

Саятов Т.Р.

Принял (Заказчик)

Государственное коммунальное казенное предприятие "Талдыкорганский агро-технический колледж" государственного учреждения "Управление образования Алматинской области"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель **Абыканова С.К.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор

ТОО "Музтау"

Сарыбаев Д.К.