«Түркістан облысы, Кентау қаласындағы А.Навои атындағы №17. жалпы орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

30.01.2020 ж. № ОСар-0008/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Кентау қаласы әкімдігінің «Кентау қалалық білім бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ҚР Ішкі істер Министрлігінің қылмыстық-атқару жүйесі
Комитеті түзеу мекемелерінің «Еңбек»
шаруашылық жүргізу құқығындығы
РМК «Еңбек-Шымкент» Филиалы

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Кентау қаласындағы А.Навои атындағы № 17 жалпы орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0008/20 от 30.01.2020 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А. Навои г. Кентау, Туркестанской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Кентауский городской отдел образования»
акимата города Кентау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства Внутренних Дел Республики Казахстан»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои г.Кентау, Туркестанской области»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1.НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г. Кентау, Туркестанской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №68 от 18.12.2019 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом ТОО «Оңтүстік Сараптама» и ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау в соответствии с письмом №08-1-1-3188 от 03.12.2019 года.

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства Внутренних Дел Республики Казахстан Гослицензии №0005093 от 12.07.2006 года . Категория II.

Субпроектировщик: ТОО «Корпорация Асыл-Строй». Государственная лицензия №14013440 от 12.09.2014 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 12.09.2014 года. Особые условия действия лицензии – II категория.

Государственная лицензия №001444 от 29.06.2016 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 29.06.2016 года. Особые условия действия лицензии – изыскательская деятельность.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау от 13.12.2019 года;

акт технического обследования состояния здания средней школы №17 им.А.Навои в г. Кентау утвержденное руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау от 13.12.2019 года;

дефектный акт, утвержденный руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау от 13.12.2019 года;

техническое обследованиее №583/10 от 29.10.2019 года о техническом состоянии здания средней школы №17 им.А.Навои в г. Кентау выданное ТОО «Сейсмоқорғау», свидетельство об аккредитации № 00057 от 07.06.2016 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау в .2019 году;

письмо №08-1-1-3187 от 03.12.2019 года выданное ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау о том, что начале работ планируется в июне месяца 2020 года;

письмо №08-1-1-3189 от 03.12.2019 года выданное ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау о том, что финансирование капитального ремонта здания средней школы №17 им.А.Навои в г. Кентау предусмотрено за счет местного городского бюджета в 2020 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Корпорация Асыл-Строй», Государственная лицензия №001444 от 29.06.2016 года. Дата выдачи приложения к лицензии от 29.06.2016 года.

Технические условия:

техническое условие на теплоснабжение за №77 от 22.01.2020 года, выданное ГКП «Кентау сервис» ТЭЦ-5;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау в 2019 году;

Согласование перечня оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау в 2019 году;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	06-2019-ПЗ	Общая пояснительная записка
Том 2	06-2019-СД	Сметная документация
Альбом 1	06-2019-АС	Архитектурно-строительная часть
Альбом 2	06-2019-ОВ	Отопление и Вентиляция
Альбом 3	06-2019-ЭОМ	Электрооборудование и электроосвещение
Альбом 4	06-2019-ПС	Пожарная сигнализация
Том 3	06-2019-ПОС	Проект организации строительства
Том 4	06-2019 ОВОС	Оценка воздействии на окружающий среды Техническое обследование

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью капитального ремонта здания средней школы №17 им.А.Навои в г. Кентау является улучшение объемно-планировочных, конструктивных и технических показателей объекта улучшения качества комфортности и жизнедеятельности учащихся общеобразовательной школы , а также для улучшения условий доступности для маломобильных групп населения (предусмотреть пандусы, сан.узлы), что является целью данного капитального ремонта.

5.5 Существующее положение

Обследуемое здание школы построено и введено в эксплуатацию в 1958 году. Здание нежилое, в данный момент в эксплуатации.

Объект представляет собой трехэтажное, с техподпольем, с чердачной крышей в плане с размерами в осях 66,50 х 13,70 м; 16,0 х 20,50 м; 9,90 х 17,30 м.

Высота помещений от пола до потолка 3,3 м, 5,40 м. Высота цоколя 0,8 м.

Связь между этажами осуществляется посредством лестничной клетки.

- электроснабжение от городских сетей;
- водоснабжение от городских сетей;
- отопление от городских сетей;
- канализация от городских сетей;

Конструктивная схема здания жесткая, несущими продольными и поперечными стенами из шлакоблока. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен из шлакоблока. Конструкции перекрытий и покрытия из сборных многопустотных плит, замоноличенных между собой, а также ребристыми плитами.

- фундаменты ленточные монолитные железобетонные;
- стены из шлакоблока, наружные стены толщ. 400мм, внутренние стены толщ. 400мм, перегородки кирпичные толщ. 120мм, перегородки из шлакоблока толщ. 200мм;

- междуэтажные и чердачное перекрытия из многопустотных железобетонных плит толщ. 220мм;
- над спортивным залом - из ребристых плит покрытий;
- лестничные марши и площадки - из железобетонных конструкций.
- крыша чердачная из деревянных конструкции.
- кровля из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.
- водосток - неорганизованный;
- теплоизоляционный слой стен - не имеется.
- оконные блоки из ПВХ;
- витражи - из ПВХ;
- дверные блоки - деревянные;
- полы - дощатые, бетонные из напольных керамических плит.
- внутренняя отделка улучшенная штукатурка поверх покраска водоэмульсионной покраской, в санузлах керамическая плитка.
- наружная отделка улучшенная штукатурка.
- перемычки монолитные ж/б.
- отмостка по периметру бетонная.

После обследования здания сделаны следующие выводы:

-объемно-планировочные и конструктивные решения соответствуют действующей нормативной документации Республики Казахстан;

-основные несущие конструкции здания находится в работоспособном состоянии.

Рекомендации по дальнейшей эксплуатации здания:

Зданию средней средней школы №17 им.А.Навои в г. Кентау рекомендуется проведение капитального ремонта.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание средней средней школы №17 им.А.Навои находится в г. Кентау в Туркестанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017 (Строительная климатология) район изысканий природно-климатическими условиями:

Площадка расположена в г.Кентау, Туркестанской области.

Климатический подрайон IV-Г. расположен следующими

Температура наружного воздуха в 0С:

абсолютная максимальная + 45,
абсолютная минимальная -26,
наиболее холодной пятидневки -22,
среднегодовая +13,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 318.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - С,СЗ.

Преобладающее направление ветра за июнь-август - С,СЗ.

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек - 2,2.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,1.

Нормативная глубина промерзания, м: для супеси - 0,89.

Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для супеси - 0,89

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - II.

6.2. Проектные решения

Согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 03.11.2015 г.) рабочий проект имеет II (нормальный) уровень ответственности технически несложный.

Согласно Экологического кодекса Республики Казахстан рабочий проект имеет IV категорию.

Рабочий проект "Капитальный ремонт здания общей средней школы №17 им.А.Навои в г.Кентау, Туркестанской области" разработан на основании следующих документов:

- задания на проектирование;
- технического обследования ТОО "Сейсмоқорғау" (свидетельство об аккредитации №00057).

Степень огнестойкости - II

Класс ответственности - II

Класс здания по функциональной пожарной опасности - Ф4.1 (согласно приложение 1. Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности")

Класс по конструктивной пожарной опасности здания - С1(согласно приложение 1. Технический регламент "Общие требования к пожарной безопасности")

6.2.1. Генеральный план

Данный раздел проекта согласно задания на проектирования не требуется.

Работы по строительству, благоустройству и озеленению на территории школы не требуется.

Предусматривается - капитальный ремонт фасадной и цокольной части здания школы. Утепление стен с последующей декоративной штукатуркой и покраской, полная замена покрытия кровли и ремонт внутренних инженерных сетей.

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения

разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

На входах в здание для доступа инвалидов на креслах-колясках предусмотрены пандусы с поручнями. Ширина входных дверей в здание в свету составляет 1500 мм.

6.2.3. Архитектурно-строительная часть.

Настоящим проектом предусмотрен капитальный ремонт здания №17 им.А.Навои в г.Кентау, Туркестанской области.

В связи с отсутствием проектной документации специалистами ТОО "Корпорация Асыл-Строй" выполнены обмерочные работы и обследование технического состояния здания школы.

На время обследования здания несущие конструкции находятся в удовлетворительном состоянии. Деформаций в конструкциях не наблюдается, что позволяет произвести капитальный ремонт.

При обследовании технического состояния использованы следующие технические нормативы:

-СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»;

-СН РК 1-04-04-2002 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»;

-РДС РК 1.04-07-2002 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

- СН 04-26-2004 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых зданий и объектов коммунального и соц. культурного назначения».

Рабочая документация, по которой были построены здания, не обнаружена.

Год строительства здания- 1958 год.

Технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1.	Площадь застройки	$м^2$	1379,54
2.	Строительный объем	$м^3$	15990,12
3.	Общая площадь	$м^2$	3524,44
4.	Полезная площадь	$м^2$	2803,66
5.	Расчетная площадь	$м^2$	2099,77

Ситуационная схема

Обследование технического состояния здания школы:

Обследуемое здание школы построено и введено в эксплуатацию в 1958 году.

Общеобразовательная школа - на 580 учащихся.

Объект представляет собой трехэтажное, с техподпольем, с чердачной крышей в плане с размерами в осях 66,50 х 13,70 м; 16,0 х 20,50 м; 9,90 х 17,30 м.

Высота помещений от пола до потолка 3,3 м, 5,40 м. Высота цоколя 0,8 м.

Связь между этажами осуществляется посредством лестничной клетки.

- электроснабжение от городских сетей;
- водоснабжение от городских сетей;
- отопление от городских сетей;
- канализация от городских сетей;

Конструктивная схема здания жесткая, несущими продольными и поперечными стенами из шлакоблока. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой стен из шлакоблока. Конструкции перекрытий и покрытия из сборных многопустотных плит, замоноличенных между собой, а также ребристыми плитами.

- фундаменты ленточные монолитные железобетонные;
- стены из шлакоблока, наружные стены толщ. 400мм, внутренние стены толщ. 400мм, перегородки кирпичные толщ. 120мм, перегородки из шлакоблока толщ. 200мм;
- междуэтажные и чердачное перекрытия из многопустотных железобетонных плит толщ. 220мм;
- над спортивным залом - из ребристых плит покрытий;
- лестничные марши и площадки - из железобетонных конструкций.
- крыша чердачная из деревянных конструкции.
- кровля из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.
- водосток - неорганизованный;
- теплоизоляционный слой стен - не имеется.
- оконные блоки из ПВХ;
- витражи - из ПВХ;
- дверные блоки - деревянные;
- полы - дощатые, бетонные из напольных керамических плит.
- внутренняя отделка улучшенная штукатурка поверх покраска водоэмульсионной покраской, в санузлах керамическая плитка.
- наружная отделка улучшенная штукатурка.
- перемычки монолитные ж/б.
- отмостка по периметру бетонная.

Результаты обследования несущих конструкций зданий

Фундаменты – ленточные монолитные из бетона кл. В15 (М00). По верху фундаментов подвальной части выполнена горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаной стяжки. Не зафиксировано повреждений в виде искривления горизонтальных линий цоколя. Нет признаков просадочных деформаций. Согласно СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» (таблица

5), физический износ ж/б фундаментов под несущие стены составляет не более 25%. Необходимо выполнить затирку трещин, устранить повреждения отделочного слоя цоколя, выполнить ремонт отмостки, ремонт штукатурного и отделочного слоев в подвальной части. Продухи в подвальной части открыть. Прочность бетона не ниже проектной. Согласно СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Ж2 Категория фундаментов –II работоспособная.

Для оценки состояния фундаментов производилось определение прочности бетона в конструкциях неразрушающим методом с использованием прибора ИПС-МГ4.03. Использование данного прибора, на основу которого заложено метод ударного импульса, позволяет определить прочность бетона в различных участках рассматриваемого элемента.

Стены здания - несущие стены из шлакобетона, усилены вертикальными ж/б включениями и ж/б поясом –обвязкой в уровне перекрытий. Толщина стен 400 мм без учета штукатурного и отделочного слоев. Физический износ несущих стен из искусственных камней на цементно-песчаном растворе толщиной 400 мм согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.12 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет не более 15%. В соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» по типу таблиц. Ж1., установлено, что несущие стены относятся к категории I (исправная конструкция).

Заполнения оконных и дверных проемов -оконные блоки выполнены из ПВХ профилей. Дверные блоки выполнены деревянными. Физический износ оконных из ПВХ согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.62,64 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет более 40%. Категория состояния – ограниченно работоспособное.

Физический износ деревянных дверных блоков согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.63 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет не более 40 %. Категория состояния – ограниченно работоспособное. Требуется полная замена дверей.

Подоконные доски – деревянные. Состояние удовлетворительное. повреждения в виде мелких поверхностных трещин. Нет участков увлажнения, гнили запилов. Состояние - работоспособное.

Полы – мозаичные , деревянные, из керамических плиток. Покрытие бетонно-

мозаичных полов на 1 этаже (фойе, холл) имеют повреждения в виде мелких выбоин и волосяных трещин. Истертость поверхности в ходовых местах .

Существующее состояние покрытия мозаичных полов затрудняет их санитарную обработку. Полы морально устарели. Общий физический износ покрытия бетонно-мозаичных полов СП РК 1.04-102-2012 табл. 54 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет более 35-%. Состояние - ограниченно работоспособное. Требуется замена покрытия полов.

В учебных классах и в коридорах на всех этажах – покрытие дощатых полы повсеместно имеют истертости в ходовых местах, сколы. Множественные следы ремонта. Покрытие дощатых полов в спортзале имеют значительные повреждения в виде истертости досок, изломов, множественные следы ремонта, раскрытие щелей, продольные трещины.

Состояние покрытия полов в столовой из деревянных досок – неудовлетворительное :просадка, местами изломы, раскрытие швов, множественные следы ремонта. Существующее состояние покрытия деревянных полов существенно затрудняет их санитарную обработку. Общий физический износ дощатых полов СП РК 1.04-102-2012 табл. 57 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет более 61%..Требуется замена покрытия всех деревянных полов. Состояние -ограниченно работоспособное. Покрытия керамических полов изначально были уложены с дефектом: имеют неровную поверхность. Неодинаковая ширина швов на облицованной поверхности. Провесы между плитками (плитка выходит за поверхность смежной плитки). Швы не горизонтальны и не вертикальны, углы развернуты, лузги, усенки. Состояние покрытия полов из керамических плит в санузлах неудовлетворительное.

Кафель был уложен с дефектами. Повреждения и сколы в плитках. Местами вздутия ввиду просадки основания, выбоины, местами отставание плит от основания.

Физический износ керамических полов, согласно СП РК 1.04-102-2012 табл. 55 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет более 65%. Состояние -ограниченно неработоспособное. Требуется полная замена.

Кровля - 2-х двускатная чердачная, со слуховым окном, с неорганизованным наружным водостоком по деревянным стропилам и обрешетке. Материал покрытия

кровли –асбоцемлисты по деревянной обрешетке. Утеплитель - плиты минераловатные.

При обследовании элементов кровли особое внимание уделено на опорные и стыковочные узлы деревянных конструкций по всей их длине , а также на мета болтовых, нагельных и гвоздевых соединений и на места контакта Тип кровли - с наслонными стропилами и подкосами и затяжкой(схваткой) по верху и распоркой по низу

Общий физический износ покрытия кровли по СП РК 1.04-102-2012 табл. 44 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет более -61%. Состояние конструкции – ограниченно- работоспособное. Необходима полная замена покрытия кровли.

Деревянные конструкции крыши- находятся в удовлетворительном состоянии. Физический износ деревянных конструкций крыши согласно СП РК 1.04-102-2012 табл Ж4. «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 10% (таблица 38). В соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» деревянные конструкции кровли относятся к категории I работоспособная конструкция (таблица Ж4.).

Отмостка - асфальтобетонная шириной 1.2 метра , с уклоном от здания не менее 0.03 м., с переходом в асфльтобетонное покрытие перед школой.

Физический износ покрытия отмосток более 80%. Состояние – неработоспособное. Требуется полное восстановление отмостки с устройством необходимого уклона на рельеф.

Отделочные работы.

Внутренняя отделка – в коридорах и в учебных классах улучшенная окраска водоэмульсионными составами по оштукатуренной поверхности, низ стен и перегородок- улучшенная окраска масляными красками по улучшенной известково-цементной штукатурке. В санузлах , пищеблоке - облицовка керамической глазурованной плиткой

В несущих стенах окрасочный слой водо-эмульсионными составами и масляными красками имеет следы потемнения, загрязнения окрасочного слоя. Физический износ внутреннего отделочного слоя согласно табл. 48,49 СП РК 1.04-102-2012 составляет более 25%. Состояние – ограниченно работоспособное. Требуется полная замена внутренней отделки.

Керамическая облицовка стен в санузлах и пищеблоке имеет неодинаковую ширину швов на облицованной поверхности. Провесы между плитками. Швы не горизонтальны и не вертикальны, углы развернуты, лузги, усенки. Разрушен раствор основания. Требуется полная замена керамического покрытия стен. Физический износ облицовочного керамического слоя согласно СП РК 1.04-102-2012 табл.51 составляет более 50% (таблица 51). Состояние – ограниченно неработоспособное.

Отделка потолков – окраска водоэмульсионными составами по затирочному слою. Нет следов подтекания, вздутия и отслоения окрасочного слоя. Физический износ по табл.30 и табл.48 СП РК 1.04-102-2012 не более 25%. Состояние –ограниченно работоспособное. Требуется полная замена отделки потолков.

Наружная отделка стен. Структурная штукатурка «Аспол» выполненная по главному фасаду и находится в неудовлетворительном состоянии. Физический износ штукатурного слоя в оконной части наружных стен составляет более 60%, согласно СП РК 1.04-102-2012 (таблица 52.). Состояние – неработоспобное Требуется полная замена штукатурки с подготовкой поверхности. Отделка цоколя (фасад со двора) – цементная штукатурка. Местами отпадения окрасочного слоя цоколя по главному фасаду. Физический износ составляет не более 20%. Состояние работоспособное.

Принятые проектные решения

- капитальный ремонт фасадной и цокольной части зданий. Утепление стен с последующей декоративной штукатуркой и покраской;
- ремонт стен, перегородок и потолка внутри зданий с подготовкой поверхности и дальнейшей покраской;
- полная замена покрытия кровли из асбестоцементных листов по деревянной обрешетке на покрытие из металлочерепицы;
- полная замена покрытия бетонных полов и плинтусов;
- полная замена покрытия керамических полов и плинтусов;
- полная замена покрытия деревянных полов и плинтусов;
- частичная замена оконных блоков из ПВХ;
- полная замена деревянных оконных блоков;
- полная замена деревянных дверных блоков;
- полная замена витражей из ПВХ;
- полная замена всех крылец, кроме крыльца главного входа (замена покрытия);
-полная замена отмостки здания соблюдением уклона;
-система отопления, полная замена системы;

замена осветительных щитков, установочных изделий светотехнических установок, электропроводки осветительного и силового оборудования;

- устройство системы пожарной сигнализации.

Подготовительные работы:

До начала работ необходимо - очистить территорию стройки от мусора и грязи;

произвести демонтаж заполнения всех проемов оконных и дверных стен и перегородок;

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с указаниями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Здание будет эксплуатироваться при естественной влажности воздуха не более 60 %.

Все вертикальные и горизонтальные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать двумя слоями холодной битумной мастики, по грунтовке битума.

Степень очистки поверхности элементов конструкций от окислов - вторая по ГОСТ 9042-80*. Все металлоконструкции огрунтовать двумя слоями грунта ФЛ-03К и покрыть двумя слоями эмали ХВ-16 или ХВ-124. Общая толщина покрытия -не менее 55мкм. Допускается замена грунтовки на ГФ-021 и эмали на ПФ 115.

Работы по окраске металлоконструкций производить с соблюдением требований СП РК 2.01-101-2013 и ГОСТ 12.3.005-75*. Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать IV классу по ГОСТ 9.032-74.

Для защиты от гниения все деревянные элементы должны быть обработаны антисептиком, с нанесением на поверхность краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен быть не менее 100 г/м2 обрабатываемой поверхности.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014.

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

В объекте применены несгораемые и трудносгораемые отделочные материалы, которые должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и окраске влагостойким

антипиреновым составом. К зданию обеспечен подъезд пожарных машин. Электропроводка предусматривается скрытой в слое штукатурки. Розетки заземлены

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и Вентиляция

Проект отопления и вентиляции здания разработан на основании задания на проектирование, дефектный акт и архитектурно-строительных чертежей в соответствии со

СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»,

СН РК 3.02-11-2011 «Общеобразовательные учреждения»,

СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»,

Расчетная температура наружного воздуха -22°С.

Источник теплоснабжения - теплосеть.

Параметры теплоносителя 95-70оС

Проектом предусматривается кап ремонт внутренних сетей ОВ.

Отопление

Система отопления школы двухтрубная, вертикальная, регулируемая, с нижней разводкой магистральных трубопроводов .Магистральные трубопроводы расположены под потолком цокольного этажа. Система отопления спортзала и мастерских - двухтрубная.

В качестве нагревательных приборов в учащихся помещениях приняты чугунные радиаторы МС-140. Для регулирования теплоотдачи приборов на подводках к ним предусмотрена установка клапанов фирмы Danfos. Удаление воздуха из системы отопления предусмотрено через воздухоспускные краны, устанавливаемые в верхних пробках радиаторов .

Трубопроводы системы отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб ГОСТ - 3262-75*. В дверных проемах трубопроводы проложены в конструкции пола. Для снижения потерь тепла трубопроводы в конструкции пола изолируются полуцилиндрами минераловатными на синтетическом связующем марки М-100 Толщина изоляции- 40мм. покровный слой стеклопластик рулонный РТС. Перед изоляцией трубы очистить от грязи и ржавчины металлическими щетками до блеска.

Горячая вода предусматривается от аристонов.

Вентиляция

В здании запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и частично с естественным побуждением. Приточная вентиляция спорт зала предусмотрено от вентиляционного оборудования П1. Воздухообмен по помещениям определен по кратностям. Вытяжная вентиляция предусмотрено от санузлов. Вытяжная вентиляция запроектирована самостоятельной системой с одинаковыми санитарно-гигиеническими требованиями.

В спорт зале предусмотрено естественная вентиляция через дефлекторы, в количестве 4 штук.

Воздуховоды вентиляционных систем запроектированы из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Монтаж системы вентиляции выполнить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013.

Технико-экономические показатели

Таблица №2

Наименование здания	объем ,м3	Расчетная наружная температур	расход тепла, Вт/ккал/час	расход	устан ов. мощн

(сооружения)		а tн,С	на отопление	на вентиляцию	на гор. водоснабжение	общий	холода вт (ккал/час)	ость эл.двигателч квт
Школа		-22°С	189957/ 163334	27085/ 23085		217042/ 186419		

Электротехническая часть

Электрооборудование и электроосвещение

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование, чертежей строительной, сантехнической частей, в соответствии с требованиями технической и нормативной документацией СП РК 4.04-106-2013 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования", СП РК 3.02-111-2012 "Общеобразовательные учреждения", СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение.", ПУЭ РК-2015 "Правила устройства электроустановок РК".

Характеристика объекта:

Объект представляет собой Школа на 580 мест.

- Категория надежности электроснабжения здания в целом - II (вторая).

- В своем составе содержит потребители I категории (ППКОП Гранит-16) для питания которых предусматривается свой независимый источник питания (Аккумуляторная батарея).

Проект выполнен согласно Акта обследования, дефектного Акта и задания на проектирования. Магистральные сети до щитов освещения выполнены от сущ. ВРУ и проверены на предельно допустимые токи и падения напряжения.

Проект силовой части раздела до сущ. сантехнического и технологического электрооборудования не выполняется, т.к. сущ. питающие линии находятся в удовлетворительном состоянии и проложены в полу под бетонной стяжкой в стальных трубах, т.е. данные сети не попадают под тяжелые строительные предметы при кап. ремонте и отбивке сущ. штукатурки.

Проект внутреннего освещения здания школы выполнен на основании Задания на проектирования, Акта обследования и Дефектного Акта и предусматривает рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Групповая сеть освещения выполняется скрытой кабелем ВВГнг в пустотах плит перекрытия и по стене в штрабах под слоем штукатурки в трубах ПВХ.

Освещенность принята согласно действующих норм и правил. Осветительные щиты приняты ЩРв-12з, ЩРв-24з, ЩРв-36з. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения. Включение светильников общего и аварийного освещения раздельное.

Розетки и выключатели установить на высоте 1.8м от уровня пола. Питание штепсельных розеток предусмотрено с применением защитных устройств УЗО с током отсечки 30мА.

Защитные мероприятия.

Все металлические части электроустановок, трубопроводы водоснабжения, канализация, теплоснабжения, металлические конструкции здания нормально не находящиеся под напряжением, но могущим оказаться под напряжением вследствие нарушения целостности изоляции следует подсоединить к существующему контуру заземления. В качестве нулевых защитных проводников используются специально проложенные провода.

Для выравнивания потенциалов к существующему внутреннему контуру заземления следует подсоединить все металлические изделия здания - металлические трубопроводы водоснабжения, канализация, теплоснабжения, металлические конструкции здания.

Соединение металлических проводящих частей между собой выполняется при помощи главной заземляющей шины (зажима). Главная заземляющая шина выполнена внутри существующего ВРУ.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующим ПУЭ РК и ПТБ.

Основные технические показатели

Таблица №3

№ п/п	Параметры	Ед. изм.	Показатели	Примечание
1	Категория электроснабжения		II	
2	Напряжение сети	В	380/220	
3	Расчетная мощность электроосвещения	кВт	39,35	
4	Установленная мощность электроосвещения	кВт	45,93	
5	Расчетный ток	А	65,0	

Пожарная сигнализация

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, строительных планов, СП РК 2.02-102-2012 "Пожарная автоматика здании и сооружении", СП РК 3.02-111-2012 "Общеобразовательные учреждения", СП РК 2.02-104-2014 "«Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре»" в соответствии с требованиями нормативной документации РК.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация.

В защищаемых помещениях устанавливаются тепловые датчики ИП-103-5/1-А3, дымовые ИП-212-141 и ручные извещатели ИПР 513-10.

Проводка выполняется проводом КПСВВ1х2х0,5мм. Кабели прокладываются открыто.

В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор "Гранит-16". Прибор устанавливается в комнате охранника (пом.3) на 1 этаже.

Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный обеспечивает:

-прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;

-контроль исправности шлейфа сигнализации;

Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при пропадании основного питания, без выдачи сигнала тревоги. Основное питание сеть 220В, резервированный источник встроенные аккумуляторные батареи.

Защитное заземление электроустановок следует выполнить от существующего внутреннего контура заземления в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование.

СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ О ПОЖАРЕ принята по 3 типу, от речевого оповещателя "Рокот" с аккустическими колонками "АС-2.2" установленными в коридорах. Сети системы оповещения выполняются однопарным кабелем марки ПРППМ, проложенным скрыто в ПВХ трубе по стенам под слоем штукатурки.

Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

Основные технико-экономические показатели

Таблица№

Наименование	**Характеристика**	**Количество**
Используемое напряжение	220В	
Прибор пожарной сигнализации ППКОП	Гранит-16	1шт.
Пожарный извещатель тепловой	ИП-103-5/1-А3	61шт.
Пожарный извещатель дымовой	ИП 212-141	56шт.
Пожарный извещатель ручной	ИПР 513-10	14шт.
Кабель сигнализации	КПСВВ 1Х2х0.5	1410м.
Протяженность кабеля оповещения	ПРППМ 2х1.2	245м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014

«Пожарная безопасность зданий и сооружений» Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости.

Степень огнестойкости здания - II.

Уровень ответственности здания – II технически не сложный

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями

«Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Эвакуация людей в пределах здания предусмотрен выход на прилегающую территорию. Двери открываются по ходу эвакуации из здания. Предусмотрено пожарные щиты и огнетушители, в необходимом количестве.

Все эвакуационные двери из помещений открываются по направлению к выходу.

Производственные процессы должны вестись согласно утвержденному технологическому регламенту. Отклонение от регламента приводящее к ухудшению условий труда не допустимы.

К проведению работ допускаются лица, достигшие 18-ти летнего возраста, прошедшим предварительный медосмотр, не имеющим противопоказаний. Эти лица должны пройти теоретическое и практическое обучение безопасным методам работы в объеме соответствующих программ подготовки и всех действующих инструкций по

рабочему месту и техники безопасности с последующей проверкой технических знаний всех инструкций и правил безопасности по рабочему месту в аттестационной или квалификационной комиссии на право самостоятельной работы.

Периодичность проведения инструктажей на рабочих местах и проверка знаний по безопасности труда должны соблюдаться по ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда Общее положение».

«Правила организации обучения в области промышленной безопасности должностных лиц и работников опасных производственных объектов» утвержденные Приказом Министерства по ЧС РК от 12.04.2005 года за № 318.

Производственный процесс удовлетворяет требованиям:

- ГОСТ 12.3.002-91 «Процессы производственные. Общие требования безопасности»;
- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности»;

Электробезопасность оборудования обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.1.019-79 «Электробезопасность. Общие требования»;

Основными профилактическими мерами защиты являются:

- Герметизация оборудования, трубопроводов;
- Система контроля и управления технологическим процессом, обеспечивающую защиту работающих и аварийное отключение производственного оборудования;
- Соблюдение Правил пожарной безопасности;
- Строгое соблюдение всех требований инструкций по эксплуатации технологического оборудования и правил техники безопасности на рабочих местах;

Периодичность проведения инструктажей на рабочих местах и проверка знаний по безопасности труда должны соблюдаться по ГОСТ 12.0.004-90 «Организация обучения безопасности труда Общее положение».

- ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности»;

Электробезопасность оборудования обеспечивается соблюдением требований ГОСТ 12.1.019-79 «Электробезопасность. Общие требования»;

В помещениях и на рабочих местах предусматривается рабочее, аварийное, наружное освещение для безопасного ведения работ, пребывания и передвижения людей в соответствии с требованиями СН РК 2.04-01-2011 «Естественное и искусственное освещение», СН РК 4.04-07-2013 «Электротехнические устройства».

При работе на высоте два и более метра рабочее место оборудуется площадками. Площадка имеет ширину не менее 0,8 м, перила высотой одного м и сплошную обшивку снизу на высоту не менее 150 мм. Между обшивкой и перилами, на высоте 500 мм от настила площадки устанавливается дополнительная ограждающая сетка по всему периметру площадки.

Лестницы к площадкам выполняются из несгораемых материалов, шириной не менее 700 мм со ступенями высотой не более 200 мм.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15 ºС. Сатураторные установки и питьевые фонтанчики располагаются не далее семидесяти пяти метров от рабочих мест, в гардеробных, помещениях для личной гигиены женщин, пунктах питания, в местах отдыха работников и укрытиях от солнечной радиации и атмосферных осадков.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-

бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства. Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви. На строительной площадке устраиваются временные передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки, они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м. Площадка для размещения санитарно-бытовых вагончиков располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав. Вагончик размещается с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бункеров, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы.

На строительной площадке устанавливается вагончик для работников. Работники обеспечиваются отдельными санитарными и умывальными помещениями. При отсутствии централизованных систем канализации и водоснабжения устраиваются местные системы. Для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих. Работающие обеспечиваются горячим питанием. Организация питания осуществляется путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса. Лица, занятые на участках с вредными и опасными условиями труда, проходят обязательные медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект разработан ТОО «Корпорация Асыл-Строй», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» - ИП Г.Баймахановой.

Заказчиком проекта является ГУ «Отдел образования города Кентау».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Общие сведения

Здания средней школы №17 имени А.Навои расположена в г.Кентау, Туркестанской области. При ремонтных работ зеленые насаждения и застройки отсутствуют.

Обследуемое здание школы построено и введено в эксплуатацию в 1958 году. Объект представляет собой трехэтажное, с техподпольем, с чердачной крышей в плане с

размерами в осях 66,50 х 13,70 м; 16,0 х 20,50 м; 9,90 х 17,30 м. Высота помещений от пола до потолка 3,3 м, 5,40 м. Высота цоколя 0,8 м.

Принятые проектные решения - капитальный ремонт фасадной и цокольной части зданий.Утепление стен с последующей декоративной штукатуркой и покраской;

- ремонт стен, перегородок и потолка внутри зданий с подготовкой поверхности и дальнейшей покраской; - полная замена покрытия кровли из профнастила по деревянной обрешетке; - полная замена покрытия бетонных полов и плинтусов;
- полная замена покрытия керамических полов и плинтусов;
- полная замена покрытия деревянных полов и плинтусов;
- полная замена оконных блоков из ПВХ;
- полная замена деревянных дверных блоков;
- полная замена витражей из ПВХ;
- полная замена всех крылец, кроме крыльца главного входа (замена покрытия);
- полная замена отмостки здания с соблюдением уклона;
- система отопления, полная замена системы;
- система водоснабжения и канализации, полная замена системы, раковин и унитазов.
- замена осветительных щитков, установочных изделий светотехнических установок, электропроводки осветительного и силового оборудования;
- устройство системы пожарной сигнализации.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. На период эксплуатации объекта вредные технологические процессы отсутствуют. Проектом не предусмотрено замена отопительных котлов.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ в качестве нормативов ПДВ составят:

Таблица№

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0.02025	0.003135
Марганец и его соединения	0.0003056	0.0000473
Диоксид азота	0.01324777778	0.011662
Оксид азота	0.00215188889	0.001895
Углерод	0.00038888889	0.0009
Сера диоксид	0.0006111	0.00135

	1111	
Углерод оксид	0.01775	0.01113
Бензапирен	0.00000000722	0.0000000165
Формальдегид	0.00008333333	0.00018
Алканы С12-19	0.002	0.0045
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.0151	0.02285
Всего:	0.07188860722	0.0576493165

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарно-защитная зона для объекта не требуется. На территории объекта запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легко-воспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки. Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами. Производственный мусор, бытовые отходы собираются в специальные мусороконтейнеры, расположенные на территории, в специально отведенном для этого месте, с дальнейшим вывозом в отведенные места.

Воздействие на водные ресурсы.

Водопотребление и водоотведение при демонтажных работ объекта

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Производственные сточные воды в процессе демонтажных работ отсутствуют.

Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период демонтажных работ составит 54 м3/год Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СП РК 4.01-101-2012 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 24. 90 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3*24*90= 54 м3/год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице.

Отходы производства и потребления

Таблица№

Наименование отходов	Уровень	Образование	Способ врем.	Проектир.способ утилизации,

	опасности отходов	отходов, т	хранения отходов	обезвреживания отходов
при строительстве				
ТБО	GO060	0,444	контейнер	полигон ТБО
Строительный мусор	GG170	7,4	площадка складирования	-//-
Ветошь промасленная	AC030	0,01016	спецтара	-//-

Воздействия на растительный мир.

Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Воздействия на животный мир.

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума. Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных. Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу. В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории. Выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается.

Оценка уровня шума, вибрации и электромагнитного излучения

Период эксплуатации. Проектом не предусматривается размещение на территории административного здания оборудования, являющегося источником шума, вибрации и электромагнитного излучения.

Период строительства. Ввиду общей изолированности территории проекта, можно сделать вывод, что воздействие шума на жилые дома или чувствительные зоны отсутствует.

Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный и локальный характер.

Основываясь на опыте строительства объектов по схожим проектам можно предположить, что уровень шума будет ниже уровня, рекомендованного в нормативных документах, упомянутых выше. Из-за строительства незначительно увеличится интенсивность транспортного потока по существующим дорогам и на подъездных и примыкающих дорогах ведущих к проектируемым объектам.

Вывод:

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия

намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

Охрана окружающей среды

При разработке данного проекта учтены требования ГОСТов по охране природы 17.1.1.02-77*, 15.5.1.02-85, 17.4.3.02-85, 17.5.3.04-83 и 17.5.3.06-85.

Оценка воздействия физических факторов разработана согласно требованиям действующего нормативного документа (санитарные правила): «Гигиенические

нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169. При оценке воздействия на почву отходов производства и потребления использованы нормативный документ (санитарные правила), на основании которых разрабатывается проектная документация.

Проектом предусмотрено размещение временных (инвентарных) зданий, сооружений, складов в пределах выделенного земельного участка и на свободной от застройки территории.

После окончания работ, территория строительных площадок должна быть очищена от строительного (бытового) мусора и отходов, которые вывозятся в специально отведенные места.

В летнее время года территория строительной площадки (асфальтовые и бетонные площадки), а также дороги и пешеходные дорожки должны увлажняться водой.

При производстве строительно-монтажных, а также пуско-наладочных работах запрещается выбрасывать строительный мусор, сливать отработанное масло и производить мойку машин и механизмов в не установленных местах.

Бытовые отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и ежедневно вывозить автотранспортом "Спецмашин" на свалку, на основании заключенного договора.

Сток поверхностных вод осуществляется по лоткам проездов за пределы проектируемого участка, загрязнения поверхностных и подземных вод на проектируемой территории не произойдет.

Учитывая все вышеперечисленное можно сделать вывод, что проектируемый объект в процессе своей деятельности окажет минимальное воздействие на окружающую среду. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Сбор и временное хранение отходов производства проводится на специальных площадках (местах), соответствующих классу опасности отходов. Отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности.

По степени воздействия на здоровье человека и окружающую среду отходы распределяются на следующие пять классов опасности:

1) 1 класс – чрезвычайно опасные;
2) 2 класс – высоко опасные;
3) 3 класс – умеренно опасные;
4) 4 класс – мало опасные;
5) 5 класс – неопасные.

На территории проводится накопление и временное хранение отходов сроком не более шести месяцев, до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Отходы в жидком и газообразном состоянии хранятся в герметичной таре. По мере накопления отходы удаляют с территории объекта или проводят их обезвреживание на производственном объекте.

Отходы 1 класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазосваркой и обеспечивают маркировку упаковок с опасными отходами с указанием опасных свойств.

Отходы 2 класса опасности хранят, согласно агрегатному состоянию, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и тарах, препятствующих распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы 3 класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные, транспортные работы и исключающей распространение вредных веществ.

Отходы 4 класса опасности хранят открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения.

Твердые отходы, в том числе сыпучие отходы, хранятся в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере накопления их вывозят на полигоны.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории объекта с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений. Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. Для поверхностного стока с площадки предусматривают специальные очистные сооружения, обеспечивающие улавливание токсичных веществ, очистку и их обезвреживание. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства

Продолжительность строительства объекта **«Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г.Кентау, Туркестанской области»** определена в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, п. 10 Методика определения продолжительности

строительства при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. Расчетным методом определения продолжительности строительства, объектов не имеющих прямых норм, от объема СМР. Объем СМР принят согласно СН РК 1.03-01-2016, п. 5.8, только по основным объектам.

Для расчета принята зависимость функций Тн = $A1C^{A2}$ и параметры в соответствии с таблицей В.4, применительно по пункту 6 «строительство и промышленность строительных конструкций и деталей :

А1 = 1.5766; А2 = 0,3435; интервал мин = 38,1, макс = 1333,6 млн.тенге.

Расчет Тн = $A1C^{A2}$ = 1,5766 * $29{,}03^{0{,}3435}$ = 5,0 месяцев.

Согласно СН РК 1.03-01-2016, п. 5.3, проектом предусматривается выполнение ремонтных работ в 2-3 смены. Соответственно продолжительность строительства составит 5,0*0,8 = 4,0 месяца.

С учетом выполнения ремонтных работ только в период летних каникул, общая продолжительность строительства объекта **принята 3,0 месяца**.

В том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Нормы задела в строительстве по месяцам

Таблица№6

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)		
3,0 месяцев	1	2	3
Заделы в %	33	67	100
Реализация проекта	2020 год		
Объем инвестиций процентов в год	2020 год - 100%		

Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости:

1мес – 33%; 2мес – 34%; 3мес – 33%;

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 3;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Кентауский городской отдел образования акимата города Кентау» от 27 января 2020 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2022 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8 (2019г. МРП-2525; 2020г. МРП-2651).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте РП «Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г.Кентау, Туркестанской области» составляет 96,04%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Оңтүстік Сараптама» г.Шымкент в рабочий проект **«Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г.Кентау, Туркестанской области** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Общая часть

1) внесены изменения в утвержденный дефектный акт и указана площадь штукатурки внутренних стен 30%.

2) в ОПЗ и Общих данных лист АС-2 уровень ответственности указан II (нормальный) технический не сложный.

3) в ОПЗ указана цель и назначение капитального ремонта объекта.

4) в ОПЗ подробно описано существующее положение объекта.

5) в чертежах разделе АС листах 27; 28; 29; 30 (Фасады) и листах 34; 35 (Разрезы) указано слуховые окна.

6) в чертежах разделе АС листа 31 в осях (5-6); (Г-Д); (Е-Ж) на первом этаже внесены изменения в чертежи согласно нормативным требованиям.

7) в чертежах разделе АС лист 33 план 3-этажа в поз.6; 9; 18; 21 санузлы (муж.и жен.).

8) в чертежах разделе АС лист 32 план 2-этажа в поз.27; 30; 39; 42 санузлы (муж.и жен.).

9) в чертежах разделе АС лист 31 план 1-этажа в поз.41; 44; 51; 54 санузлы (муж.и жен.) унитазы в уборных для учащихся разделены перегородками.

10) в ОПЗ разделы 5,3; 5,4; 5,5 откорректированы по содержанию разделов согласно требованиям СН-РК 3.02-11-2011 «Общеобразовательные учреждения

Раздел: Архитектурно-строительная часть

11) выполнена ведомость основных комплектов рабочих чертежей

12) в общих данных откорректирован уровень ответственности. Указана на сколько учащихся рассчитана школа.

13) в общих данных указана организация, выполнившая техническое обследование, номер его аккредитации..

14) окорректирован узел утепления наружных стен, представлен теплотехнический расчет стен.

15) предусмотрены организованный водосток, снегозадержатели, ограждение кровли. Даны ссылки на типовые узлы серии на устройства карниза и конька. Выполнен план чердака и показаны выхода в чердачное помещение.

16) устройство полов в спортзале из торцовых шашек заменены на реечные

17) вполнены требования п 4.4.6.5 СП РК 3.02-111-2012.стены помещений на высоту не менее 1,8 м должны быть гладкими и иметь отделку, допускающую уборку влажным способом, стены санузлов облицованы глазурованной плиткой на высоту не менее 1,5 м, в душевых при спортивном зале - на высоту не менее 1,8 м.

18) для внутренних деревянных дверей применен ГОСТ 6629-9-88. Наружные двери приняты металлическими по ГОСТ.

19) откорретированы сечение стоек навеса, марки профнастила.

20) в чертеже ограждения радиаторов изменена высота.

21) витражи и двери в витражах в нижней части выполнены глухими

22) в ОПЗ указана организация, выполнившая техническое обследование, номер его аккредитации, выполнена описание существующего состояния школы.

Раздел: Отопление и вентиляция.

23) пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование.

24) проект согласован с заказчиком и организаией-поставщиком тепла.

25) представлен тепловой и гидравлический расчет системы отопления.

26) выполнен Энергетический паспорт по СН РК 2.04-21-2004 Пр.5.

27) в спортзале радиаторы закрыты деревянными рещетками.

28) трубы системы отопления и теплоснабжения приточных установок (от гребенок) приняты металлополимерные по СП РК 4.02-101-2002.

29) на л. ОВ-1 указаны Тех. условия на теплоснабжение.

30) объемы работ на демонтаж принять по Деф. акту.

Раздел: Электроснабжение

31) в тексте общей ПЗ и в «Общих указаниях» на чертежах разделов электротехнической части проекта указано количество 580 учеников в школе, согласно письму заказчика №35 от 13.01.2020 года, для обоснования мероприятий в рабочем проекте по II категории электроснабжения и определения типа оповещения при пожаре;

32) в тексте общей ПЗ и на чертежах указаны полные наименования действующих СП РК и СН РК;

33) в таблице основных технических показателей раздела ПС, в общей ПЗ, указаны тип, сечение и протяженность сети пожарной сигнализации и сети оповещения при пожаре, согласно чертежам.

Раздел: Санитарно- эпидемиологический

34) Данный проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года № 209, СП № 177 СП"Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства.

Раздел: Охрана окружающей среды

35) Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

Раздел: Сметная документация

36) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

37) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технический несложный.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №7

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1.	Вместимость школы	учащ.	580	580
2.	Площадь застройки	$м^2$	1379,54	1379,54
3.	Строительный объем	$м^3$	15990,12	15990,12
4.	Общая площадь	$м^2$	3524,44	3524,44
5.	Полезная площадь	$м^2$	2803,66	2803,66
6.	Расчетная площадь	$м^2$	2099,77	2099,77
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: на 2019 год (ПИР и экспертиза) на 2020 год	млн. тенге	284,975 241,704 - 43,271 2,464 282,511	257,379 207,804 3,680 45,895 10,190 247,189
8.	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 27,596 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **« Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г. Кентау, Туркестанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Вместимость школы	580 учащихся
2.	Площадь застройки	1376,54 м^2
3.	Строительный объем	15990,12 м^3
4.	Общая площадь	3524,44 м^2
5.	Полезная площадь	2803,66 м^2
6.	Расчетная площадь	2099,77 м^2
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 и прогнозных ценах 2020 годов, в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: на 2019 год (ПИР и экспертиза) на 2020 год	257,379 млн.тенге 207,804 млн.тенге 3,680 млн.тенге 45,895 млн.тенге 10,190 млн.тенге 247,189 млн.тенге
8.	Продолжительность строительства	3,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Кентауский городской отдел образования» акимата города Кентау в соответствии с условиями договора №68 от 18.12.2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Түркістан облысы, Кентау қаласындағы А. Навои атындағы №17 жалпы орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыс жобасын Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Мектептің сиымдылығы	580 оқушы
2.	Құрылыс ауданы	1376,54 м^2
3.	Ғимараттың көлемі	15990,12 м^3
4.	Ғимараттың жалпы ауданы	3524,44 м^2
5.	Ғимараттың пайдалы ауданы	2803,66 м^2
6.	Ғимараттың жобалық есеп ауданы	2099,77 м^2
7.	2019 жылғы ағымдағы және 2020 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары құрал-жабдықтар өзге де шығындар жылдарға бөлгенде 2019 жылы (ЖІЖ сараптама) 2020 жылы	257,379 млн.теңге 207,804 млн.теңге 3,680 млн.теңге 45,895 млн.теңге 10,190 млн.теңге 247,189 млн.теге
8.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 18 желтоқсандағы №68 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы Кентау қаласы әкімдігінің «Кентау қалалық білім бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор Д. Жайлауов

Сарапшылар тобының жетекшісі С. Айбулатов

Сарапшы К. Бекмурзаев

Сарапшы	А. Капустин
Сарапшы	Ж. Джунусова
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Джунусова Ж.М.

Эксперт

Шойманова Т.Б.

Эксперт

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Бекмурзаев К.Д.

Ведущий эксперт

Айбулатов С.К.

Эксперт

Номер: KZ77VDD00137217

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Кентауский городской отдел образования" акимата города Кентау Проспект Ахмета Ясави, дом № 85

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240012754

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои, в г.Кентау

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Кентау Г.А., г.Кентау .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Сеиитов Данияр Аскарович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 20.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,07188860722	0,0576493165
Капитальный ремонт здания средней школы №17 имени А.Навои в г.Кентау	0,07188860722	0,0576493165
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,02025	0,003135
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003056	0,0000473
Бенз/а/пирен	0,00000000722	0,0000000165
Азот (II) оксид	0,00215188889	0,001895
Азота (IV) диоксид	0,01324777778	0,011662
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0151	0,02285
Углерод оксид	0,01775	0,01113
Формальдегид	0,00008333333	0,00018
Углерод	0,00038888889	0,0009
Сера диоксид	0,00061111111	0,00135
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,002	0,0045
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.06.2020 - 31.08.2020 г.