Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» декабря 2020 года

Заказчик **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «10» декабря 2020 г. ТОО «Есик Жолдары», в лице директора Круль Павла Александровича, Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, г.Есик, ул.Валиханова, 5**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «10» декабря 2020 г. ТОО «СейсмоСтройЗащита», в лице Директора Мусина Вячеслава Анатольевича, экспертов технического надзора: Ведутенко Игоря Викторовича – аттестат №KZ84VJE00013429 от 07.10.2015г., Ибрагимова Еркина Шамиловича – аттестат №KZ05VJE00013687 от 25.10.2015., Оналбекова Бауыржана Аралбаевича – аттестат №KZ58VJE00033200 от 12.12.2017г., Сиразиева Рамеля Талгатовича - аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017г., Сембаев Бакыт Абдуакасович – атттестат №KZ04VJE00013705 от 26.10.2015г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «10» декабря 2020 г. ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», в лице директора Шарипова Кайрата Туралаевича, эксперта авторского надзора Цоя Ростислава Вячеславовича, приказ №06 от 09.04.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство дорог в мкр. Трудовик, уровень ответственности II (нормальный), относится к технически сложным объектам**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **27.07.2017г. №3/308 Постановление Акимата города Алматы;**

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе

договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ №KZ22REA00133557 от 07.06.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Алатау-Саулет», Строительство дорог в микрорайоне Трудовик, номер проекта №300-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №52-ПИР от 23.11.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 20 ;

фактически, месяц 17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Строительство дорог в мкр. Трудовик, имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дороги		улицы в жилой застройке: проезды основные, второстепенные, внутриквартальные	улицы в жилой застройке: проезды основные, второстепенные, внутриквартальные
Протяженность дороги	м	18 213	19 115
Число полос движения	шт	1-2	1-2
Ширина полосы движения	м	2,75-3,5	2,75-3,5
Ширина дорожной одежды	м	5,5-7,0	3,5-6
Ширина проезжей части	м	5,5-7,0	3,5-6
Ширина обочины	м	0,5-1,0	0,5-1,0
Ширина тротуара	м	1-1,5	1-2,0
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
Покрытие проезжей части (асфальтобетон)	м2	67 203	84 514
Покрытие съездов во дворы (асфальтобетон)	м2	7 912	14 957
Площадь тротуара	м2	3 266	2 950
Бортовые бетонные камни	м	5 959	7 465
Железобетонные трубы диам. 0,5 м	м	527	450
Смотровые блоки	шт	11	11
Арычные лотки	м	7 306	1385
Фильтрационный колодец	шт	19	5
Наружное освещение: железобетонная стойка СВ-95-3	шт	469	425
Светильник	шт	784	634
Воздушные ЛЭП	км	23,632	19,918
Кабель марки АВБбШв	км	1,72	0,625
Протяженность газопровода	м	2306	2391,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы, в микрорайоне «Трудовик». Плановое положение улиц местами различной шириной покрытия определены границами сложившейся (существующей) градостроительной застройкой района. При строительстве принят капитальный тип дорожной одежды с асфальтобетонным типом покрытия. В местах съездов во дворы жилой застройки предусмотрены съезды к домам. Пересечения и примыкания устроены в виде простых перекрестков и съездов. Для организации пешеходного движения предусмотрено устройство тротуаров. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков, а также устройство осевой горизонтальной разметки. Водоотвод с проезжей части предусмотрен продольными и поперечными уклонами, по арычным лоткам типа Б-3, трубам ЗКЦ d=500мм. Освещение выполнено светодиодными светильниками наружного освещения 100W, установленные на опорах. Распределительные сети выполняются самонесущими изолированными проводами СИП-4. Прокладка проектируемых газопроводов среднего и низкого давления предусмотрена надземным и подземным способом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): **1 438 560,942** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 320 109,320** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **34 257,453** тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 419 016,3271** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 340 497,40384** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12 462,59616** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство дорог в мкр. Трудовик»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ Адилов Е.М..
(подпись, печать) (ФИО)

Заместитель руководителя _____ Абжахан Е.С.
(подпись, печать) (ФИО)

Руководитель отдела развития дорожной инфраструктуры _____ Бостанов А.К.
(подпись, печать) (ФИО)

Технический надзор
ТОО «СейсмоСтройЗащита»

Директор _____ Мусин В.А.
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»

Директор _____ Шарипов К.Т.
(подпись, печать) (ФИО)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Есик Жолдары»

Директор _____ Круль П.А..
(подпись, печать) (ФИО)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство дорог в мкр.Трудовик

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее - км)	19,918
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	425
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	2,26
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	634
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники светодиодные	шт	634
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	0,625 АВБбШв
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	7
12	Муфты концевые	шт	21
13	Контуры заземления	шт	14
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик Абжахан Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Цой Р.В. приказ №06 от 09.04.2019г
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
Строительство дорог в мкр. Трудовик

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	19 115		
2	Ширина проезжей части	м	3,5-6		
3	Ширина тротуаров	м	1,0-2,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-----		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-----		
6	Ширина обочины	м	0,5-1 м		
7	Угол откоса	градус	-----		
8	Высота насыпи	м	-----		
9	Дополнительные транспортные пути		-----		
10	Количество полос	шт	1-2		
11	Дорожные знаки	шт	324		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт	-----		
14	Дорожное покрытие	м2	84 514		
15	Электроосвещение	шт	634		

Заказчик Абжахан Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Цой Р.В. приказ №06 от 09.04.2019г.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	2391,7	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	2142,2	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	2142,2	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	338	
	Протяженность подземной прокладки:	м	249,3	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик __Абжахан Е.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор __Цой Р.В. приказ №06 от 09.04.2019г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"10" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Республика Казахстан, Алматинская область, Енбекшиказахский район, г.Есик, ул.Валиханова, 5**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Круль Павла Александровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство дорог в мкр. Трудовик, Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «BCS Construction», ТОО «Специализированное Управление «Гордорстрой №2», ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», ТОО «InnoTech»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Алатау-Саулет», Строительство дорог в микрорайоне Трудовик, номер проекта №300-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №52-ПИР от 23.11.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Строительство дорог в мкр. Трудовик, имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дороги		улицы в жилой застройке: проезды основные, второстепенные, внутриквартальные	улицы в жилой застройке: проезды основные, второстепенные, внутриквартальные
Протяженность дороги	м	18 213	19 115
Число полос движения	шт	1-2	1-2
Ширина полосы движения	м	2,75-3,5	2,75-3,5
Ширина дорожной одежды	м	5,5-7,0	3,5-6
Ширина проезжей части	м	5,5-7,0	3,5-6
Ширина обочины	м	0,5-1,0	0,5-1,0
Ширина тротуара	м	1-1,5	1-2,0
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
Покрытие проезжей части (асфальтобетон)	м2	67 203	84 514
Покрытие съездов во дворы (асфальтобетон)	м2	7 912	14 957
Площадь тротуара	м2	3 266	2 950
Бортовые бетонные камни	м	5 959	7 465
Железобетонные трубы диам. 0,5 м	м	527	450
Смотровые блоки	шт	11	11
Арычные лотки	м	7 306	1385
Фильтрационный колодец	шт	19	5
Наружное освещение: железобетонная стойка СВ-95-3	шт	469	425
Светильник	шт	784	634
Воздушные ЛЭП	км	23,632	19,918
Кабель марки АВБбШв	км	1,72	0,625
Протяженность газопровода	м	2306	2391,7

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы, в микрорайоне «Трудовик». Плановое положение улиц местами различной шириной покрытия определены границами сложившейся (существующей) градостроительной застройкой района. При строительстве принят капитальный тип дорожной одежды с асфальтобетонным типом покрытия. В местах съездов во дворы жилой застройки предусмотрены съезды к домам.

Пересечения и примыкания устроены в виде простых перекрестков и съездов. Для организации пешеходного движения предусмотрено устройство тротуаров. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков, а также устройство осевой горизонтальной разметки. Водоотвод с проезжей части предусмотрен продольными и поперечными уклонами, по арычным лоткам типа Б-3, трубам ЗКЦ d=500мм. Освещение выполнено светодиодными светильниками наружного освещения 100W, установленные на опорах. Распределительные сети выполняются самонесущими изолированными проводами СИП-4. Прокладка проектируемых газопроводов среднего и низкого давления предусмотрена надземным и подземным способом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019г.**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 20 ;
фактически, месяц 17 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП на ПВХ акимата г.Алматы «Алматы Қала Жарық», Руководитель Жармагамбетов А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

АО «ИнтерГаз Центральная Азия» УМГ «Алматы», первый заместитель директора Толстобров А.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ «Управление социального благосостояния г.Алматы», Зам. рук. УСБ г.Алматы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

А. Мукажанова

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство дорог в мкр. Трудовик**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Есик Жолдары», директор - Круль П.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Субподрядные организации

ТОО «BCS Construction», директор – Прокошин П.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «Специализированное Управление «Гордорстрой №2», директор - Башланов А.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»», генеральный директор – Абдыгапаров Э.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «InnoTech», директор - Куракбаев А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"10" декабря 2020 года

Технический надзор **ТОО «СейсмоСтройЗащита», Директор Мусин Вячеслав Анатольевич, Республика Казахстан, г.Алматы, 2-мкр., 55 Б**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице, **ответственного эксперта Ведутенко Игоря Викторовича – аттестат №KZ84VJE00013429 от 07.10.2015г., Ибрагимова Еркина Шамиловича – аттестат №KZ05VJE00013687 от 25.10.2015., Оналбекова Бауыржана Аралбаевича – аттестат №KZ58VJE00033200 от 12.12.2017г., Сиразиева Рамеля Талгатовича - аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017г., Сембаев Бакыт Абдуакасович – атттестат №KZ04VJE00013705 от 26.10.2015г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №105 от 14.05.2019г.**

№ договора и дата

по объекту: **Строительство дорог в мкр. Трудовик, Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Есик Жолдары», лицензия ГСЛ №007137 от 02.10.2001 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Круль Павла Александровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «BCS Construction», лицензия №12020106 от 30.09.2020г.

3) наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Прокошина Петра Валерьевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.ТОО «Специализированное Управление «Гордорстрой №2», лицензия ГСЛ №003144 от 16.02.2001г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Башланова Александра Олеговича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **генерального директора Соколова Игоря Сергеевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4. ТОО «Inno Tech», лицензия №14018611 от 08.12.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Куракбаева Аслана Аскаровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019г.**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _20_ месяц;
фактически _17_ месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **1 438 560,942** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 320 109,320** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **34 257,453** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 419 016,3271** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 340 497,40384** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **12 462,59616** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Алатау-Саулет», Строительство дорог в микрорайоне Трудовик, номер проекта №300-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №52-ПИР от 23.11.2018г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация
ТОО «СейсмоСтройЗащита», Директор Мусин Вячеслав Анатольевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору **Ведутенко Игорь Викторович – аттестат №KZ84VJE00013429 от 07.10.2015г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору **Ибрагимов Еркин Шамилович – аттестат №KZ05VJE00013687 от 25.10.2015.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору **Оналбеков Бауыржан Аралбаевич – аттестат №KZ58VJE00033200 от 12.12.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору **Сиразиев Рамель Талгатович – аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору **Сембаев Бакыт Абдуакасович – аттестат №KZ04VJE00013705 от 26.10.2015г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"10" декабря 2020 года

Авторский надзор **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта авторского надзора Цоя Ростислава Вячеславовича, приказ №06 от 09.04.2019г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №69 от 09.04.2019г.**
№ договора и дата

по объекту: **Строительство дорог в мкр. Трудовик, Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Есик Жолдары», лицензия ГСЛ № 007137 от 02.10.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Круль Павла Александровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

1) субподрядными организациями
1. ТОО «BCS Construction», лицензия №12020106 от 30.09.2020г.
2) наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Прокошина Петра Валерьевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. ТОО «Специализированное Управление «Гордорстрой №2», лицензия ГСЛ №003144 от 16.02.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Башланова Александра Олеговича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **генерального директора Соколова Игоря Сергеевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4. ТОО «Inno Tech», лицензия №14018611 от 08.12.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Куракбаева Аслана Аскаровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019 г.**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 20 месяц;
фактически 17 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Алатау-Саулет», Строительство дорог в мкр.Трудовик, номер проекта №300-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №52-ПИР от 23.11.2018г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт по авторскому надзору **Цой Ростислав Вячеславович, приказ №06 от 09.04.2019г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Утверждаю
приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 02.04.2019г. №178

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Есик Жолдары"
Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания "АлматыДорСтрой"

Наименование строительства и его адрес: Строительство дорог в мкр.Трудовик

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за ДЕКАБРЬ месяц 2020 года

Код заказчика	Код исполнителя	Договор				Организация Правовая форма
			номер	дата		
			№63/СП	10 ноября 2020г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ (тенге)								В том числе налог на добавленную стоимость	Всего с НДС к оплате
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС (тенге)	В отчетном месяце	Из графы 4							
			СМР (в сметных базисных ценах 2001года)	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР (в сметный базисных ценах 2001года)	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		Приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство дорог в мкр.Трудовик	6 051 500	6 051 500							648 375	6 051 500
Итого к оплате:										**6 051 500**

Подрядчик:
ТОО "Есик Жолдары"
БИН 990940000928

Субподрядчик:
ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"
БИН 050140013221

Подрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Есик Жолдары", БИН 990940000928, Алматинская область, Енбекшиказахский район, г.Есик, ул.Ш.Уалиханов, 5, тел.8 727 223 73 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания "АлматыДорСтрой", БИН 050140013221, г.Алматы, ул.Коммунальная, 12/10, тел.8 727 247 86 13**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка **Строительство дорог в мкр.Трудовик**

(наименование, адрес)

Объект **Автодороги**

(наименование)

АКТ
приемки выполненных работ
за ДЕКАБРЬ 2020 года

Составлен(а) в текущих ценах 2018 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Устройство дорожной одежды									
1	Е11-270401-0102 ТЧ 27 п.1.39, таблица 1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси, дресвы. Устройство. Отсутствие проектных данных для определения расходов материалов для строительства автомобильных дорог, добавлена песчано-гравийная смесь дресва - 1,22 м3	м3 материала основания в плотном теле	172,48	2878,02	1185,14	496401	204413	264025	81161	623767
					162,12	273,58	27963	47186		46205	
2	Е11-270402-0101 Изм. и доп. вып. 2	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 15 см. Устройство	м2 основания или покрытия	616	195,23	143,82	120262	88595	194	64034	199040
					51,09	45,16	31473	27818		14744	
3	С121-010603-0106	Смеси щебеночно-песчаные шлаковые для дорожного строительства марки С5 ГОСТ 3344-83	м3	92,4	4890,00	--	451836	--	451836	--	487983
					--	--	--	--		36147	
4	Е11-270602-1201 Изм. и доп. вып. 2	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE" (а/б к/з пористый, марки II)	м2 покрытия	616	1214,33	50,24	748028	30947	683529	42984	854293

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					54,47	10,14	33552	6247		63281	
5	Е11-270602-1203 Изм. и доп. вып. 3 К=4	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE". добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-1201	м2 покрытия	616	518,25	6,67	319241	4109	314864	954	345811
					0,43	1,00	268	616		25616	
6	Е11-270602-1201 Изм. и доп. вып. 2	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE" (а/б м/з плотный, тип Б)	м2 покрытия	616	1359,49	50,24	837447	30947	772948	42984	950866
					54,47	10,14	33552	6247		70434	
7	Е11-270602-1203 Изм. и доп. вып. 3 К=2	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE". добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-1201	м2 покрытия	616	309,37	3,34	190571	2055	188382	477	206332
					0,22	0,50	134	308		15284	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				3163787	361066	2675778	232594	3668092
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				126943	88423	--	271711	
		Материалы	Тенге				3163787				
		Всего заработная плата	Тенге				1960279				
		Местные материалы	Тенге					215365			
		Накладные расходы	Тенге				715499				
		Сметная прибыль	Тенге				232595				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				271710				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3668092				
		Сметная заработная плата	Тенге								158
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					215365			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				3668092				
		Сметная заработная плата	Тенге								158
								215365			
		РАЗДЕЛ 2.Съезды									
8	Е11-270402-0101 Изм. и доп. вып. 2	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей однослойные толщиной 15 см. Устройство	м2 основания или покрытия	354	195,23	143,82	69112	50913	112	36799	114384
					51,09	45,16	18087	15986		8473	
9	С121-010603-0106	Смеси щебеночно-песчаные шлаковые для дорожного строительства марки С5 ГОСТ 3344-83	м3	53,1	4890,00	--	259659	--	259659	--	280432
					--	--	--	--		20773	
10	Е11-270602-1201 Изм. и доп. вып. 2	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE" (а/б м/з плотный, тип Б)	м2 покрытия	354	1416,09	50,24	501294	17784	464228	24702	568076
					54,47	10,14	19282	3590		42080	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Е11-270602-1203 Изм. и доп. вып. 3 К=2	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство асфальтоукладчиками типа "VOGELE". добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 1127-0602-1201	м2 покрытия	354	309,37	3,34	109516	1181	108258	274	118574
					0,22	0,50	77	177		8783	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				939581	69878	832257	61775	1081466
		Стоимость общестроительных работ					37446	19753	--	80109	
		Материалы	Тенге				939581				
		Всего заработная плата	Тенге				572598				
		Местные материалы	Тенге					57199			
		Накладные расходы	Тенге				259659				
		Сметная прибыль	Тенге				61775				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				80108				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				1081465				
		Сметная заработная плата	чел.-ч								43
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					57199			
		Нормативная трудоемкость	Тенге				1081465				
		Сметная заработная плата	чел.-ч								43
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге					57199			
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									4749558
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				164388				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					430944			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					108176			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3508035		
		- Накладные расходы	Тенге							294369	
		- Сметная прибыль	Тенге							351820	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:									
		Итого с временными									4749558
		Итого с зимними удорожаниями							1,3%	61 744	4 811 302
		Итого с непредвиденными работами и затратами, 2 %							1,44%	69 283	4 880 584
		в том числе на 2020 год к=1,08648650101623							2%	97 612	4 978 196
		Итого с НДС на 2020 год									5 408 743
		Конкурсная скидка 0,10386942651%							12%	649 049	6 057 792
		Итого с конкурсной скидкой							0,10386942651%	6 292	6 292
											6 051 500

ПРИНЯЛ:

Подрядчик **ТОО "Есик Жолдары"**
БИН 990940000928

СДАЛ:

Субподрядчик: **ТОО "Компания "АлматыДорСтрой"**
БИН 050140013221