«Аршалы ауданы Жібек жолы ауылында 6,7 және 8 шағын ауданда инженерлік коммуникация инфраструктура құрылысы (су құбыры)**»** жұмыс жобасы бойынша
оң
15.12.2020 ж. № ЖС-0055/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Аршалы ауданының құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СанжарПроектСервис» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Аршалы ауданы Жібек жолы ауылында 6,7 және 8 шағын ауданда инженерлік коммуникация инфраструктура құрылысы (су құбыры)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Жанарыс Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Жанарыс Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
положительное
№ ЖС-0055/20 от 15.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)**»**

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел строительства Аршалынского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СанжарПроектСервис»
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Жанарыс Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Жанарыс Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 16 ноября 2020 года №ЖС-0058 между товариществом с ограниченной ответственностью «Жанарыс сараптама», заказчиком ГУ «Отдел строительства Аршалынского района» и плательщиком ТОО «СанжарПроектСервис».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Аршалынского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СанжарПроектСервис» (ГСЛ №15014430 от 04 августа 2015 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», II-категория), г. Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 26 мая 2020 года, утвержденное ГУ «Отдел строительства Аршалынского района»;

государственный акт с правом временного безвозмездного землепользования от 11 сентября 2020 года с кадастровым номером 01-005-040-064 для строительства и проектирования инженерно-коммуникационной инфраструктуры;

государственный акт с правом временного безвозмездного землепользования от 11 сентября 2020 года с кадастровым номером 01-005-040-065 для строительства и проектирования инженерно-коммуникационной инфраструктуры;

государственный акт с правом временного безвозмездного землепользования от 18 ноября 2020 года с кадастровым номерами 01-005-019-2578, 01-005-019-2579, 01-005-019-2580, 01-005-019-2581, 01-005-019-2582, 01-005-019-2583, 01-005-019-2584 для строительства и проектирования инженерно-коммуникационной инфраструктуры;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 04 сентября 2020 года №KZ77VUA00271069, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Аршалынского района»;

отчеты об инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ТОО «СанжарПроектСервис» (лицензия №0000903 18 февраля 2010 года, приложение от 12 апреля 2013 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Письма:

ГУ «Отдел строительства Аршалынского района»:

от 12 ноября 2020 года №01-10/177 о сроках начала строительно-монтажных работ, источнике финансирования и о расстоянии полигона ТБО для вывоза строительного мусора;

от 29 сентября 2020 года №01-10/155 о границах участков трассы сети водоснабжения;

от 18 ноября 2020 года №01-10/179 информация о водопотребителях;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аршалынского района» от 10 декабря 2020 года №01-20/849 об отсутствии зеленых насаждений на участке строительства;

Технические условия:
ГУ «Отдел строительства Аршалынского района»:
от 20 августа 2020 года №0110/58 на водоснабжение;
от 28 сентября 2020 года №0110/154 на водоснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

план земельных участков на строительство водопроводных сетей, согласованный: ГУ «Отдел строительства Аршалынского района». ГУ «Отдел земельных отношений Аршалынского района», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Аршалынского района», РЭС «АРЭК», РУТ АО «Казахтелеком», акимат с.о.Жибек жолы,.глава КХ «Дастархан».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	
Книга 1	Общая пояснительная записка.
Том II	
Книга 2	Паспорт проекта.
Том III	
Альбом 1	Наружные сети водоснабжения. Микрорайон №6.
Альбом 2	Наружные сети водоснабжения. Микрорайон №7.
Альбом 3	Наружные сети водоснабжения. Микрорайон №8.
Том IV	
Книга 1	Сметная документация
Том V	
Книга 1	Проект организации строительства
Том VI	
Книга 1	Раздел «Охрана окружающей среды».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство системы водоснабжения в микрорайонах 6, 7 и 8 а.Жибек жолы Аршалинского района обеспечит бесперебойное снабжение качественной питьевой водой население посёлка, будет способствовать социально–экономическому развитию региона.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в микрорайонах №№6,7 и 8 в а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области.

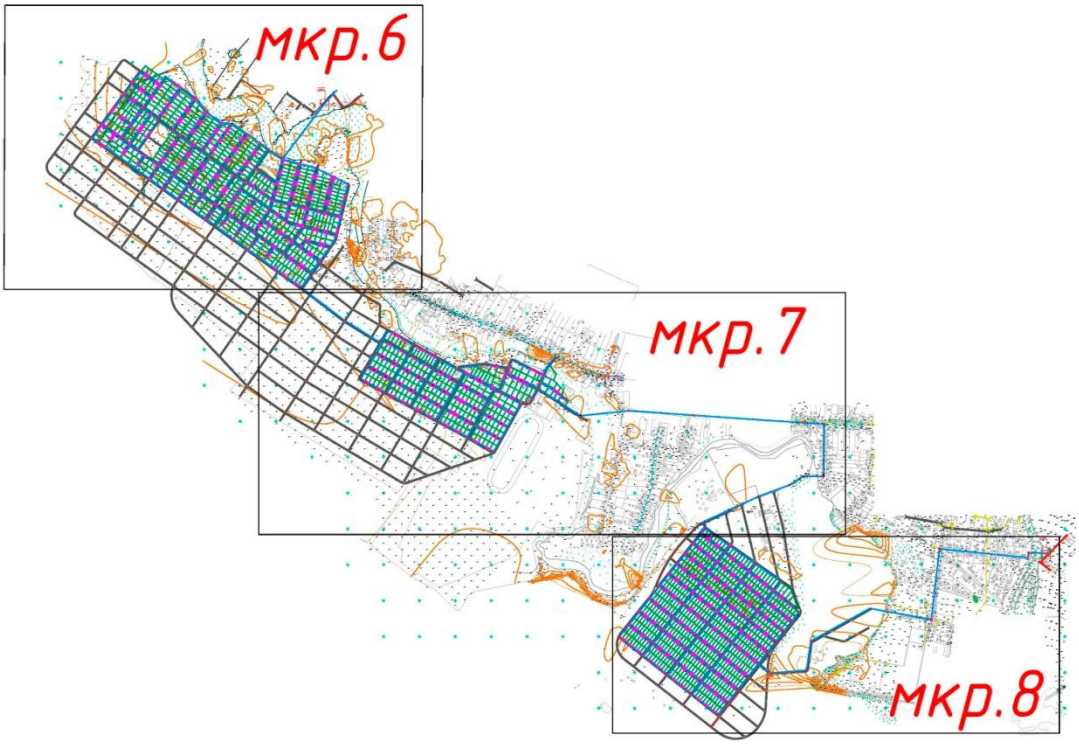

Рис 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район – Iв (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – 330 мм;
средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):
наиболее холодной пятидневки – минус 35,0ºС;
наиболее жаркой пятидневки – плюс 28,0^{0}С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету об инженерно-геологических условиях площадки строительства, выполненным ТОО «СанжарПроектСервис», участок строительства характеризуются следующими данными.

Геолого-литологическое строение

В геоморфологическом отношении трасса расположена в пределах древней аккумулятивной надпойменной террасы реки Ишим. Естественный рельеф трассы относительно· ровный, абсолютные отметки изменяются от 358,80 м до 364,30 м

В геолого-литологическом строении трассы принимают участие: почвенно-растительный слой и насыпной грунт, супеси, глиной, суглинком с прослоями песка, песком средним. Элювиальные образования – дресвяно-щебенистый грунт.

Физико-механические свойства грунтов

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ (слой 1) - почвенно растительный слой - 0,20-0,30 м.

ИГЭ (слой 1а) - насыпной грунт представлен суглинком, щебнем, гравием, слежавшийся-0,20-0,30 м.

ИГЭ (слой 3а) – супесь темно-бурого цвета, с гнездами карбонатов, твердой консистенции, с прослоями песка среднего, мощностью 2-4 см, с включением гравия до 25%, с глубины 2,80 м пластичной консистенции, мощность слоя варьируется от 0,8 до 1,40м.

степень влажности – 15,3;

удельное сцепления СII-23;

угол внутреннего трения- /ФII-20;

модуль деформации–7,0 Мпа.

ИГЭ (слой 4а) – глина темно-бурого цвета и темно-серого цветов, с гнездами карбонатов, полутвердой консистенции, с глубины 1,20-2,50 м тугопластичной консистенции, по слою прослеживаются линзы песка среднего, мощностью5-15см, с прослойками суглинка, мощностью5-10 см, с линзами супеси, мощностью 10-15 см мощность слоя 0,70-2,80м.

плотность грунта –1,82г/см^3;

удельное сцепления-СI-50;

угол внутреннего тренения-Ф20;

модуль деформации–5,0Мпа.

ИГЭ (слой 4а) – суглинок бурого цвета, с гнездами карбонатов, полутвердой консистенции, с прослоями песка среднего, мощностью 5-20 см с глубины 2,00 м мягкопластичной консистенции, мощность слоя 0,60-2,80м.

плотность грунта –1,92г/см^3;

удельное сцепления-СI-2;

угол внутреннего тренение-ФI30^0;

модуль деформации–12,0Мпа.

ИГЭ (слой 2а) – песок бурого цвета, средний, полимиктового состава, глинистый, средней плотности сложения, маловлажный, с глубины 1,8м-3,0м влажный, с прослоями суглинка, мощностью до 5 см, мощность слоя колеблется от 0,50 до 1,70м.

плотность грунта –2,20 г/см^3;

удельное сцепления - СI-2;

угол внутреннего тренния-ФI30;

модуль деформации–12,0МПа;

расчетное сопротивление -350кПа.

ИГЭ (слой 6) – дресвяно-щебенистый грунт серого цвета, с супесчаным заполнителем до 10-20%, твердой консистенции. Керн в виде дресвы размером 0,5х0,8х0,5 см и щебня размером 2,0х2,5х3,0 см, дресва и щебень средней прочности, слабовыветрелые. Кора выветривания по песчаникам. Вскрытая мощность слоя 2,0м.

плотность грунта –2,20 г/см^3;

модуль деформации–30,0МПа;

расчетное сопротивление -350кПа.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Максимальное суточное водопотребление микрорайонов 6, 7 и 8 с.Жибек жолы составляет:

микрорайон 6 - 218,88 м^3/сут, 18,24 м^3/час, 7,12 л/с;

микрорайон 7 - 95,75 м^3/сут, 7,98 м^3/час, 3,5 л/с;

микрорайон 8 - 237,6 м^3/сут, 19,8 м^3/час, 9,12 л/с.

Общий расход включает водопотребление населения проживающих в зданиях, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией с автономной системой водоснабжения – удельный расход на одного жителя принят 120 л/сут.

Количество водопотребителей и дворов принято согласно письмо ГУ «Отдел строительства Аршалынского района» от 18 ноября 2020 г. №01-10/179.

Численность населения в микрорайонах 6, 7 и 8 а.Жибек жолы:

микрорайон 6 - 1824 человек;

микрорайон 7 - 798 человек;

микрорайон 8 - 1980 человек.

Расход воды на наружное пожаротушение, в соответствии с требованиями Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» и СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий» - составит 10 л/с.

Гидравлический расчет распределительной сети выполнен для случаев пожаротушения при максимальном часовом расходе на хозяйственно-питьевые нужды в ручную.

Водопроводная сеть в микрорайона 6, 7 и 8 запроектирована кольцевой, объединённой, разбита на ремонтные участки. Разделение водопроводной сети на ремонтные участки обеспечивает при выключении одного из участков отключение не более 5 пожарных гидрантов. Для опорожнения аварийных участков предусматриваются выпускные краны. В повышенных точках сети предусмотрены спускные краны. Трасса водопровода предусмотрен вдоль дорог. В стесненных участках сети трасса заложена по дороге.

Точка подключения принята согласно технические условия выданное ГУ «Отдел строительства Аршалынского района» от 28.09.2020 г. №01-10/154.

Водоснабжение потребителей, проживающих в частных домах, предусматривается от централизованной наружной сети водопровода. Водопроводная сеть подведена непосредственно к границам участков потребителей. Система водоснабжения одного дома включает присоединение к наружной сети, ввод в дом, внутренний водопровод.

Инженерное обустройство территорий потребителя проектом не учитывается, осуществляется за счет средств потребителя. Границей балансовой принадлежности между сетями водоснабжения услугодателя и потребителя является врезка в трубопровод в месте подключения к системе водоснабжения.

Водопроводная сеть посёлка предусмотрена из труб ПЭ 100 SDR 17 питьевая по СТ РК ИСО 4427-2004 (ГОСТ 18599-2001) имеют номинальное рабочее давление 1 Мпа:

Микрорайон №6

общая протяженность трубопроводов всех диаметров в т. ч:	**25 581** м;
Ø32х3,0 мм -	10737 м;
Ø110х6,6 мм -	8598 м;
Ø160х9,5 мм -	521 м;
Ø180х9,5 мм -	1419 м;
Ø225х13,4 мм -	4306 м;

Микрорайон №7

общая протяженность трубопроводов всех диаметров в т. ч:	**15 165** м;
Ø32х3,0 мм -	4598 м;
Ø110х6,6 мм -	3741 м;
Ø160х9,5 мм -	3516 м;

Ø225х13,4 мм -	3310 м;

Микрорайон №8

общая протяженность трубопроводов всех диаметров в т. ч:	**23 615** м;
Ø32х3,0 мм -	10005 м;
Ø110х6,6 мм -	6938 м;
Ø160х9,5 мм -	1495 м;
Ø225х13,4 мм -	5177 м;

Предусмотрены колодцы на сети с необходимой арматурой для подключения потребителей.

В колодцах предусмотрены стальные фасонные части и арматуры из высокопрочного чугуна, с рабочим давлением 1,0 МПа. Арматура стандартная, выпускаемая промышленностью. Соединение арматуры с трубопроводами предусматривается на фланцах.

Изоляция фасонных частей - окраска эмалью ЭП-5116 по ГОСТ 25366-92 за 2 раза по грунтовке ЗП-057.

Колодцы предусмотрены из сборного железобетона. Конструкция колодца изготавливается по серии 3.900.1-14 выпуск 1 (ГОСТ 8020-90). В колодцах с пожарными гидрантами.

Пожаротушение

Пожаротушение предусмотрено из пожарных гидрантов, принятых по ГОСТ 8220-85Е, предназначенных для отбора воды на пожарные нужды с помощью пожарной колонки ГОСТ 7499-71. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети обеспечивает пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части от одного гидранта при расходе воды на наружное пожаротушение 10 л/с.

Установка пожарных гидрантов запроектирована в соответствии с типовым проектом 901-9-17.87 в подземном колодце, гидранты укрепляются на специальной подставке, являющейся фасонной частью водопроводной сети. У мест расположения пожарных гидрантов устанавливаются указатели с буквенным индексом ПГ по ГОСТ 12.4.009-83 п.1.12., ГОСТ 12.4.026-76.

Водопровод при переходе через местные водные преграды прокладывается в футляре. Земляные работы при переходе речки Иртыш и Есил выполняется закрытом способом методом горизонтального бурение (ГНБ), материал рабочей трубы - полиэтилен, диаметром 225х13,4мм, при переходе предусмотрен футляр.

Колодцы

Горловина, рабочая часть и перекрытие приняты по серии 3.900.1-14, выпуск 1.

Диаметр рабочей части - 1500 мм, 2000 мм.

Кольца монтируются на цементно-песчаном растворе с тщательной заделкой стыков. Железобетонные конструкции изготовить на шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85. Изоляция колодцев в сухих грунтах: рабочей части, плит перекрытия и горловин -обмазочная горячим битумом марки БН 90/10 в 2 слоя, общей толщиной 3-5 мм, по грунтовке из битума, растворенного в бензине в соотношении 1:3. В колодцах устанавливаются деревянные крышки с утеплителем: теплоизоляционные плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем П-25 по ГОСТ 9573-2012.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух

<u>При строительстве</u>

Основными характерными источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве являются:

Подогрев битума – источник № 0001;

Компрессоры – источник №0002;

Катки дорожные – источник №0003;

Работа со строительными материалами – источник № 6001;

Сварочные работы - источник № 6002;

Покрасочные работы – источник № 6003;

Гидроизоляция битумом – источник №6004;

Медницкие работы – источник №6005;

Разработка и засыпка грунта – источник №6006;

Сварка полиэтиленовых труб – источник №6007;

В период строительства в атмосферный воздух оксид железы, марганец и его соединения, диметилбензол, метилбензол, бутилацетат, пропан-2-он, уайт-спирит, алканы С12-С19 диоксид азота, оксид азота, сажа, сера диоксид, углерод оксид, фтористые газообразные, фториды неорганические, пыль неорганическая 20- 70%.

Таблица №

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
	мер							
Производство	ис-	существующее положение						год
цех, участок	точ-	на 2020 год		на 2021 год		П Д В		дос-
	ника							тиже
Код и наименование	выб-	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния
загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	0001	0.011467	0.000207	0.011467	0.000207	0.011467	0.000207	2021
	0002	0.0512	0.00486008	0.0512	0.00486008	0.0512	0.00486008	2021
	0003	0.064	0.00001456	0.064	0.00001456	0.064	0.00001456	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	0001	0.001863	0.000034	0.001863	0.000034	0.001863	0.000034	2021
	0002	0.00832	0.00078976	0.00832	0.00078976	0.00832	0.00078976	2021
	0003	0.0104	0.00000237	0.0104	0.00000237	0.0104	0.00000237	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительная площадка	0001	0.001042	0.000019	0.001042	0.000019	0.001042	0.000019	2021
	0002	0.0033333	0.00030376	0.0033333	0.00030376	0.0033333	0.00030376	2021
	0003	0.00416667	0.00000091	0.00416667	0.00000091	0.00416667	0.00000091	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительная площадка	0001	0.0245	0.000442	0.0245	0.000442	0.0245	0.000442	2021
	0002	0.008	0.0075939	0.008	0.0075939	0.008	0.0075939	2021
	0003	0.01	0.00000227	0.01	0.00000227	0.01	0.00000227	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	0001	0.057938	0.001044	0.057938	0.001044	0.057938	0.001044	2021
	0002	0.04133333	0.00394882	0.04133333	0.00394882	0.04133333	0.00394882	2021
	0003	0.05166667	0.00001183	0.05166667	0.00001183	0.05166667	0.00001183	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительная площадка	0002	0.00000008	0.00000001	0.00000008	0.00000001	0.00000008	0.00000001	2021
	0003	0.0000001	2.E-11	0.0000001	2.E-11	0.0000001	2.E-11	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительная	0002	0.0008	0.00007594	0.0008	0.00007594	0.0008	0.00007594	2021

площадка								
	0003	0.001	0.00000023	0.001	0.00000023	0.001	0.00000023	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	0002	0.01933333	0.00182253	0.01933333	0.00182253	0.01933333	0.00182253	2021
	0003	0.0241667	0.00000546	0.0241667	0.00000546	0.0241667	0.00000546	2021
Итого по организованным		0.39453018	0.02117843	0.39453018	0.02117843	0.39453018	0.02117843	
источникам:								
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительная площадка	6002	0.000594	0.000048411	0.000594	0.000048411	0.000594	0.000048411	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (327)								
Строительная площадка	6002	0.0000511	0.0000041494	0.0000511	0.0000041494	0.0000511	0.0000041494	2021
(0164) Никель оксид /в пересчете на никель/ (420)								
Строительная площадка	6002	0.000000389	0.0000000033	0.000000389	0.0000000033	0.000000389	0.0000000033	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Строительная площадка	6005	0.00000257	0.0000001848	0.00000257	0.0000001848	0.00000257	0.0000001848	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Строительная площадка	6005	0.00000472	0.00000034	0.00000472	0.00000034	0.00000472	0.00000034	2021
(0190) диСурьматриоксид /в пересчете на сурьму/ (Сурьма трехокись, Сурьма (III)(533)								
Строительная площадка	6005	0.000000147	0.0000000111	0.000000147	0.0000000111	0.000000147	0.0000000111	2021
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Строительная площадка	6002	0.000000556	0.0000000047	0.000000556	0.0000000047	0.000000556	0.0000000047	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительная площадка	6002	0.0000667	0.0000054301	0.0000667	0.0000054301	0.0000667	0.0000054301	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительная площадка	6002	0.00001083	0.0000008829	0.00001083	0.0000008829	0.00001083	0.0000008829	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительная площадка	6002	0.000739	0.0000603985	0.000739	0.0000603985	0.000739	0.0000603985	2021
	6007	0.00001594	0.00000216	0.00001594	0.00000216	0.00001594	0.00000216	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительная площадка	6002	0.0000417	0.000003375	0.0000417	0.000003375	0.0000417	0.000003375	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Строительная площадка	6002	0.0001833	0.00001485	0.0001833	0.00001485	0.0001833	0.00001485	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительная площадка	6003	0.00487	0.0000491	0.00487	0.0000491	0.00487	0.0000491	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительная площадка	6003	0.000722	0.00000728	0.000722	0.00000728	0.000722	0.00000728	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительная площадка	6007	0.00000694	0.00000094	0.00000694	0.00000094	0.00000694	0.00000094	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Строительная площадка	6003	0.00426	0.0000429	0.00426	0.0000429	0.00426	0.0000429	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительная площадка	6003	0.00501	0.0000505	0.00501	0.0000505	0.00501	0.0000505	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительная площадка	6004	0.003796	0.000068	0.003796	0.000068	0.003796	0.000068	2021

(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительная площадка	6001	0.004987	0.095713	0.004987	0.095713	0.004987	0.095713	2021
	6002	0.0000778	0.0000063009	0.0000778	0.0000063009	0.0000778	0.0000063009	2021
	6006	0.041446	0.029474	0.041446	0.029474	0.041446	0.029474	2021
Итого по неорганизованным		0.066886692	0.1255522217	0.066886692	0.1255522217	0.066886692	0.1255522217	
источникам:								
Всего по предприятию:		0.461416872	0.1467306517	0.461416872	0.1467306517	0.461416872	0.1467306517	

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан 20.03.2015 г. № 237 проектируемые работы по рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7,и 8 а Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области /водопроводные сети/» не классифицируются.

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Водопотребление и водоотведение

На период строительства

Хозяйственно - питьевое водоснабжение – привозное. Проектом предусмотрена доставка бутилированной воды на питьевые нужды персонала.

Сброс хозяйственно-бытовых стоков производится во временный септик с последующим вывозом по договору.

Отходы производства

При строительстве объекта в результате жизнедеятельности работающего персонала и при строительных работах образуются отходы производства и потребления:

тара из-под лакокрасочных материалов;

огарки сварочных электродов;

коммунальные отходы.

Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться строительной организацией по договорам на утилизацию, переработку или захоронение. Отходы хранятся в специальных емкостях и на специально оборудованных площадках. Твердые бытовые отходы подвергают организованному сбору с последующей отправкой на организованный полигон ТБО. Все остальные отходы отправляют на специализированные предприятия по договорам на утилизацию и вторичную переработку. Срок хранения отходов строительного производства составляет 3,0 месяцев, вывоз осуществляется 1 раз в месяц.

Огарки сварочных электродов будут временно складироваться на территории строительной площадки в специальном металлическом контейнере объемом 0,1 м3 на площадке с твердым покрытием.

Тара ЛКМ будет временно складироваться на территории строительной площадки на специально оборудованных площадках в контейнеры объемом 0,1 м3.

Срок хранения отходов составит 7 дней и по мере накопления 1 раз в неделю будет вывозиться на площадку специализированной организации.

Коммунальные отходы будут временно храниться в крытом контейнере объемом 0,5 м^3 в специально оборудованных местах, и вывозиться на полигон специализированным предприятиям.

Срок хранения ТБО составит 1 сутки (в летнее время) и 3 суток (в зимнее время).

Таблица №

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,2016	0	0,2016
в т.ч. отходов производства	0,0716	0	0,0716
отходов потребления	0,13	0	0,13
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материаловAD070	0,0715	0	0,0715
Промасленная ветошь AD150	0.00000006439		0.00000006439
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные отходы GO060	0,13	0	0,13
Огарыши сварочных электродов GA090	0,0000675	0	0,0000675

Недра

Так как проектом предусматривается ИЖС населенного пункта, которое не связано с недропользованием, то и эксплуатация данного объекта негативного воздействия на недра не окажет.

Физическое воздействие

По причине временного характера работ, шумовое воздействие не окажет влияния на здоровье населения.

На строительной площадке отсутствуют источников электромагнитного излучения, способных повлиять на уровень электромагнитного фона.

На период проведения строительных работ отсутствуют источников радиационного загрязнения. В связи с этим и в соответствие с санитарными нормами оценка воздействия потенциальных ионизирующих излучений не проводится. Нормирование допустимых радиационных воздействия и эмиссий радиоактивных веществ не выполняется ввиду отсутствия источников радиационного воздействия.

Животный мир

Воздействия на растительный покров в процессе ведения строительных работ не ожидается, сноса зеленых насаждений не планируется.

Запланированные работы не окажут влияния на представителей животного мира, так как участок ведение работ расположен на селитебной зоне.

Социально-экономическая среда

В связи с тем, что строительные работы являются по масштабу незначительными, они очевидно не оказывают влияние на демографическую ситуацию, образование и научно- техническую сферу. Отношение населения к процессу строительства, а также воздействие на миграционные процессы также не рассматривается ввиду локальности планируемой деятельности.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7,и 8 а ЖибекжолыАршалынского района Акмолинской области /водопроводные сети/»

соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

6.4 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-102-2014. Часть II и составляет 8 месяцев.

Начало реализации проекта II кварталмесяц 2021 года, согласно письму заказчика №01-10/177 от 12 ноября 2020 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.1 от 06.01.2020г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 17;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 (2020год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 (2020год);

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020год), выпуск 16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2018;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)**» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Жанарыс Сараптама» в рабочий проект «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)»** внесены следующие изменения и дополнения:

По наружным сетям водоснабжения

7.2.1 Представлено:

письмо подтверждение о количестве потребителей;

гидравлический расчёт;

гидравлическая схема водопроводной сети;

7.2.2 Учтен переход для врезки к существующим сетям.

7.2.3 Исключен показатель бетона для упора в колодцах.

7.2.4 Учтены объемы земляных работ

По сметной документации

7.2.5 Откорректирован стоимость ПИР и экспертизы.

7.2.6 Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2.7 Откорректированы объемы земляных работ и внесены в спецификацию.

7.2.8 Учтены песчаные основания под трубопроводы.

7.2.9 Расценки приведены в соответствие с проектными решениями и видами проектируемых работ.

Таблица №8

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Мощность: общая протяженность водопроводных сетей:	км	64,361	64,361
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020г.-2021г., в том числе	млн.тенге	1 057,228	932,202
	--2020г.		22,780	7,469
	--2021г.		1 034,448	924,733
	СМР	млн.тенге	887,950	790,506
	Оборудование	млн.тенге	-	-
	Прочие затраты	млн.тенге	169,279	141,696
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	8	8

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в микр-х 6,7 и 8 а.Жибек жолы Аршалынского района Акмолинской области (водопроводные сети)»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями.

1. Мощность: общая протяженность водопроводных сетей, км: 64,361
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020г.-2021г, в том числе: - 932,202
   СМР, млн. тенге - 790,506
   Оборудование, млн. тенге - -
   Прочие затраты, млн. тенге - 141,696
3. Продолжительность строительства, мес., 8

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Аршалынского района», в соответствии с условиями договора от 16 ноября 2020 года №ЖС-0058.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Аршалы ауданы Жібек жолы ауылында 6,7 және 8 шағын ауданда инженерлік коммуникация инфраструктура құрылысы (су құбыры)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

1	Су құбырларының жалпы ұзындығы, км		64,361
2	2020ж.2021ж. ағымдағы және болжамды құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	932,202
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	790,506
	Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	-
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	141,696
3	Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	8

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 16 қарашадағы №ЖС-0058 шартының талаптарына сәйкес «Аршалы ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.4. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Бурибаева А.Т.

Директор

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Досжан Г.Д.

Эксперт

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Байменов Е.Г.

Эксперт

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Танатканова А.Е.

Эксперт

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Изатулин А.У.

Эксперт

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Жусупова А.М.

Эксперт

ТОО «Жанарыс Сараптама»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ49VDD00154502

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Аршалынского района" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, Аршалынская п.а., п.Аршалы, улица ТАШЕНОВА, дом № 47

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140010115

Наименование производственного объекта: Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопроводные сети) микрорайонах 6,7 и 8 а.Жибек жолы

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Аршалынский район, с.о. Жибек жолы, с.Жибек жолы -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Кусманова Айтжан Есболсыновна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 19.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,461416872	0,1467306517
Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопроводные сети) микрорайонах 6,7 и 8 а.Жибек жолы	0,461416872	0,1467306517
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,0425	0,00803817
Углерод	0,00854197	0,00032367
Свинец и его неорганические соединения	0,00000472	0,00000034
Пропан-2-он	0,00501	0,0000505
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20	0,0465108	0,1251933009
Углерод оксид	0,15169294	0,0050672085
Хлорэтилен	0,00000694	0,00000094
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000000556	0,0000000047
Фтористые газообразные соединени	0,0000417	0,000003375
Формальдегид	0,0018	0,00007617
Фториды неорганические плохо растворимые	0,0001833	0,00001485
Олово оксид	0,00000257	0,0000001848
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,04729603	0,00189599
Бенз/а/пирен	0,00000018	0,00000001
Азота (IV) диоксид	0,1267337	0,0050870701
2-Этилгексанол	0,00426	0,0000429
Азот (II) оксид	0,02059383	0,0008270129
Диметилбензол (смесь о-,м-, пизомеров)	0,00487	0,0000491
Метилбензол	0,000722	0,00000728
Никель оксид	0,000000389	0,0000000033
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0000511	0,0000041494
диСурьма триоксид	0,000000147	0,0000000111
Железо (II, III) оксиды	0,000594	0,000048411
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду