Акт приемки объекта в эксплуатацию

"___" _____ 2020 года

Заказчик: **КГП на ПХВ "Городская больница №4 г.Усть-Каменогорска, управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, в лице главного врача Попова С.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «ОблШығысЖол» РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск, переулок Шоссейный 26/2 в лице директора Казанова Ж.Б.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

Эксперт ТОО "UK Teh Consulting" Жанузаков М.Ж. №KZ07VJE00021799 от 30.12.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

Авторский надзор ТОО «ИНСОН»

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Городская больница №4 города Усть-Каменогорска" УЗ ВКО по ул Шакарима,149 Благоустройство прилегающей территории. Наружные сети (электроснабжения, трансформаторная, дизель-генератор). Здание прачечной и гаража.»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ВКО г.Усть-Каменогорск, ул.Шакарима 149.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____**нет**_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ИНСОН»**

наименование проектной организации

утвержденного(й) **КГП на ПХВ "Городская больница №4 г.Усть-Каменогорска, управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ августа 2020 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства: **5 месяца**
по норме или по проекту организации строительства, месяц:
фактически: **5 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По акту вып. работ		Фактически	
		общая (с учетом ранее приня-тых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди	общая (с учетом ранее приня-тых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Общестроительные работы					
Устройство покрытии из асфальтобетона	$м^2$	4869,1		4869,1	
Установка бетонных бортовых камней (бордюр)	м	883		883	
Устройство покрытии пола из керамических плит и керамогранита прачечной	$м^2$ покрытия	307,71		307,71	

Устройство потолка декоративные типа армстронг	$м^2$	240,61		240,61	
Установка оконных блоков из ПВХ профилей	$м^2$ проемов	24,66		24,66	
Установка дверных блоков	$м^2$	40,12		40,12	
Штукатурка стен цементно-известковым раствором с окраской поливинилацетатными водоэмульсионными составами	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	243,38		243,38	
Устройство перегородки с обшивкой гипсокартонными листами с заделкой стыков	$м^2$ перегородок	125,4		125,4	
Облицовка стен керамическими плитками	$м^2$ поверхности облицовки	709		709	
Устройство фасада с облицовкой металлосайдингом	$м^2$ поверхности облицовки	678,2		678,2	
Установка радиаторов отопления	кВт	4,86		4,86	
Монтаж светильников	шт	106		106	
Установка смесителей	шт	10		10	
Установка водонагревателей емкостью 50 л	шт	5		5	
Установка электрических полотенцесушителей	шт	4		4	
Установка унитаза с бочком	комплект	4		4	
Установка умывальника с подводкой холодной и горячей воды	комплект	5		5	
Кладка кирпичных стен	$м^3$	12		12	
Монтаж распашных ворот	$м^2$	78,0016		78,0016	

Монтаж кровли из профилированного листа	$м^2$ покрытия	260		260	
Монтаж стационарного дизель-генератора	к-т	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - нет;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели: - **нет**

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Городская больница №4 города Усть-Каменогорска" УЗ ВКО по ул Шакарима,149 Благоустройство прилегающей территории. Наружные сети (электроснабжения, трансформаторная, дизель-генератор). Здание прачечной и гаража.», расположенного в г.Усть-Каменогорске, ВКО включает в себя:

- устройство а/б покрытии, установку бортовых камней;
- замену системы отопления, водоснабжения и канализация;
- замену светильников, розеток и выключателей;
- замена внутренней отделки стен и потолков;
- замена покрытия пола;
- замена дверных блоков и окон и т.д.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение и электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями – **существующее**

7. Сметная стоимость по проекту (проектной-сметной документации):
всего **344 003,003** тысяч тенге

8. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Городская больница №4 города Усть-Каменогорска" УЗ ВКО по ул Шакарима,149 Благоустройство прилегающей территории. Наружные сети (электроснабжения, трансформаторная, дизель-генератор). Здание прачечной и гаража.»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Попов С.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:
Жанузаков М.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Подрядчик (Генеральный подрядчик):
Казанов Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.