Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актіс

2020 жылғы "25" декабря

Павлодар облысы, Аксу каласы, Ауэзов көшесі,8 «Балалар мен жасөспірімдердің спорттық Ақсу қаласының мектебі» КМҚК, болып табылатын___,
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 2020 ж. «Строительно-монтажная фирма "Мехколонна № 59» ЖШС – і Павлодар облысы, Павлодар қаласы Транспортная көшесі , 1 Раденков Петр Александрович директорының атынан _____
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 2020 ж. «Управление капитальным строительством-ПВ» ЖШС - і Калышбеков М.Б. аттестаттар № KZ58 VJE00031260 11.10.2017ж .№ KZ04 VJE00031359 16.10.2017ж., № KZ74 VJE00031360 16.10.2017ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды_____2020 ж. «SunDomus» ЖШС- і Сагадиев С.А.
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға
ұсынған Павлодар облысы, Аксу к, Ауэзов көшесі, 10А мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Ақсу қаласының балалар-жасөспірімдер спорт мектебі» КМҚК жүзу бассейнінің ғимаратын күрделі жөндеу»,
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына
тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) тұрақты жер пайдалану құқығына 2014 жылғы 15 шілдедегі №196 акті

3. « Муржанов и К » ЖК-і

« Балалар мен жасөспірімдердің спорттық Ақсу қаласының мектебі» КМҚК

бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

_____бұйрығымен бекітілген жобалаушы

ұйымның атауы, жобаның нөмірі , жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)

негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы __2020 мамыр_ ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2020 караша ;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі,

тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер

(тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің

негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген

көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		

Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

4. Объекті бойынша технологиялық және сәулет- құрылыстың шешімі мынадай деректермен сипатталады:
Тікбұрышты ғимарат келесідей жоспардағы өлшемдер 28,65х31, 40 метр, ғимараттың биіктігі 11,70 М, сонымен қатар бар қолданыстағы ғимаратқа жапсарлас құрылыс көлемі 4, 20х6, 46 м, биіктігі 3,3 м. Бассейн ғимаратына сыртқы киім ілетін орны бар зал, бассейні мен демалыс бөлмесі бар сауна, әкімшілік Үй-жайлар, шкафтармен жабдықталған киім шешетін бөлмелер, спорт залы, себезгі бөлмесі, жүзу ваннасы, қызмет көрсету үй-жайлары мен техникалық Үй-жайлар кіреді. Қақпақ 3-го этажа здания – құрама т/бетонды қырлы тақталар бойынша құрама темір-бетон балкам,. 1 және 2 қабаттардың қабаттасуы-бойлық кірпіш қабырғаларға негізделген қуыс темірбетон плиталары.Шатырды күрделі жөндеу , Қабырғаларды және төбелерді алдын ала дайындай отырып, ішкі әрлеуді күрделі жөндеу орындалды; үй-жайларда-сырғымайтын жабыны бар керамикалық плиткаларды ауыстыру; керамикалық плиткадан еден жабындарын бөлшектеу және орнату; жылу торабын ауыстыру , жылыту радиаторларын ауыстыру,Электр жабдықтарының ішкі жүйесін желдету жүйесін ауыстыру

бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау

туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,

жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің

(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді

және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 179346,9 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 141970,3 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 9951,3 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны137846,6 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары _____мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы

және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес

салынғанын растайды.

«**Ақсу қаласының балалар-жасөспірімдер спорт мектебі» КМҚК жүзу бассейнінің ғимаратын күрделі жөндеу»**пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші Горохов А.В. _____,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (бұдан әрі – М.О.)

Техникалық қадағалау Калышбеков М.Б. _____,

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Сагадиев С.А. _____,

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) Раденков П .А. _____,

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2020 года

Заказчик КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу Павлодарская область, г.Аксу , ул. Ауэзова,8
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 2020 года ТОО «Строительно-монтажная фирма "Мехколонна № 59 в лице директора Раденкова Петра Александрович г.Павлодар, Транспортная, 1,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 2020 года ТОО «Управление капитальным строительством-ПВ» в лице эксперта Калышбекова М.Б. аттестаты № KZ58 VJE00031260 от 11.10.2017г.№ KZ04 VJE00031359 от 16.10.2017г.,№ KZ74 VJE00031360 от 16.10.2017г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 2020 года ТОО «SunDomus» в лице зам.директора Сагадиева С.А.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт здания Плавательного бассейна КГКП Детско-юношеская спортивная школа города Аксу,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, г.Аксу ул. Ауэзова 10А**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Акт на право постоянного землепользования №196 от 15 июля 2014 года.
наименование органа вынесшего решение

)

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

) проекта (проектно-сметной документации) ТОО«Муржанов и К»
именование проектной организации, номер проекта

твержденного (й) КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу"
осударственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата
орода Аксу

именование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ; май 2020 г.
месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 г.
месяц, год

ри продолжительности строительства, месяц:
о норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
актически, месяц: 6 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, аполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно елевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
4 человека, одна смена-8 часов	ч				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание прямоугольной формы имеет следующие размеры в плане 28,65х31,40 метра, высота здания составляет 11,70 м., также имеется пристройка к существующему зданию размерами 4,20х6,46 м, высотой 3,3 м. Здание бассейна включает в себя холл с гардеробом верхней одежды, сауну с бассейном и комнатой отдыха, административные помещения, раздевалки оборудованным шкафчиками, спортивный зал, душевые, плавательная ванна, помещения обслуживания и технические помещения. Покрытие 3-го этажа здания – сборные ж/бетонные ребристые плиты по сборным железобетонным балкам,. Перекрытие 1 и 2-го этажей – пустотные сборные железобетонные плиты, опирающиеся на продольные кирпичные стены.Выполнен капитальный ремонт кровли , капитальный ремонт внутренней отделки стен и потолков с предварительнойподготовкой поверхности; замена в помещениях – керамической плитки с нескользящим покрытием; разборка и устройство покрытий пола из керамической плитки; замена теплового узла , замена радиаторов отопления,замена вентиляционной замена внутренней системы электрооборудования краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 179346,9 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 141970,3 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9951,3 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 137846,6тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ЛИЛ: **Капитальный ремонт здания Плавательного бассейна КГКП Детско-юношеская ортивная школа города Аксу** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Горохов А.В. ,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Калышбеков М.Б. ,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Сагадиев С.А. ,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Раденков П.А. ,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
индустрия және инфрақұрылымдық
даму министрі
2019 жылғы 09 тамыз
№ 632 бұйрығына
2-қосымша
Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2020 жылғы «25» желтоқсан

Мердігер (бас мердігер)«Строительно-монтажная фирма"Мехколонна №59»ЖШС- і Павлодар облысы, Павлодар қаласы Транспортная көшесі , 1
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Раденков Петр Александрович директорының атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Ақсу қаласының балалар-жасөспірімдер спорт мектебі» КМҚК жүзу бассейнінің ғимаратын күрделі жөндеу объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші «Балалар мен жасөспірімдердің спорттық Ақсу қаласының мектебі» КМҚК, Горохов Андрей Владимирович болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: _____
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) " Муржанов и К " ЖК-і
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
«Балалар мен жасөспірімдердің спорттық Ақсу қаласының мектебі» КМҚК бұйрығымен бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	М2		

Қабаттар саны			Қабат			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы			М3			
Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Үйлерге іргелес аумақта: Тікбұрышты ғимарат келесідей жоспардағы өлшемдер 28,65х31, 40 метр, ғимараттың биіктігі 11,70 М, сонымен қатар бар қолданыстағы ғимаратқа жапсарлас құрылыс көлемі 4, 20х6, 46 м, биіктігі 3,3 м. Бассейн ғимаратына сыртқы киім ілетін орны бар зал, бассейні мен демалыс бөлмесі бар сауна, әкімшілік Үй-жайлар, шкафтармен жабдықталған киім шешетін бөлмелер, спорт залы, себезгі бөлмесі, жүзу ваннасы, қызмет көрсету үй-жайлары мен техникалық Үй-жайлар кіреді. Қақпақ 3-го этажа здания – құрама т/бетонды қырлы тақталар бойынша құрама темір-бетон балкам,. 1 және 2 қабаттардың қабаттасуы-бойлық кірпіш қабырғаларға негізделген қуыс темірбетон плиталары.Шатырды күрделі жөндеу , Қабырғаларды және төбелерді алдын ала дайындай отырып, ішкі әрлеуді күрделі жөндеу орындалды; үй-жайларда-сырғымайтын жабыны бар керамикалық плиткаларды ауыстыру; керамикалық плиткадан еден жабындарын бөлшектеу және орнату; жылу торабын ауыстыру , жылыту радиаторларын ауыстыру,Электр жабдықтарының ішкі жүйесін желдету жүйесін ауыстыру қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 2020 мамыр ;
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2020 караша ;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты 6 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

10. Жер асты инженерлік желілерінің және/немесе ғимараттардың (имараттардың)

нақты жағдайының орындаушылық геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____,
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың Шу оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалары (орталықтары) жүргізген зертханалық өлшеу нәтижелері бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптаманы жүзеге асыратын мемлекеттік ұйым беретін сараптамалық қорытындымен расталады (сараптамалық қорытынды қоса беріледі);
13. Халықтың қауқары аз топтарына қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны Халықты әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Ақсу қаласының балалар-жасөспірімдер спорт мектебі» КМҚК жүзу бассейнінің ғимаратын күрделі жөндеу** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы
орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
Раденков Петр Александрович
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ПАВЛОДАР Қ. ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ ФИРМА МЕХКОЛОННА №59» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. ПАВЛОДАР

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строительно-монтажная фирма "Мехколонна № 59» Павлодарская область, г.Павлодар, Транспортная,1
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Раденкова Петра Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Капитальный ремонт здания Плавательного бассейна КГКП Детско-юношеская спортивная школа города Аксу**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу в лице руководителя Горохова Андрея Владимировича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО«Муржанов и К»
наименование проектной организации,
номер проекта утвержден (а) КГКП "Детско-юношеская спортивная школа города Аксу" государственного учреждения "Отдел физической культуры и спорта города Аксу", акимата города Аксу
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Здание прямоугольной формы имеет следующие размеры в плане 28,65х31,40 метра, высота здания составляет 11,70 м., также имеется пристройка к существующему зданию размерами 4,20х6,46 м, высотой 3,3 м. Здание бассейна включает в себя холл с гардеробом верхней одежды, сауну с бассейном и комнатой отдыха, административные помещения, раздевалки оборудованным шкафчиками, спортивный зал, душевые, плавательная ванна, помещения обслуживания и технические помещения. Покрытие 3-го этажа здания – сборные ж/бетонные ребристые плиты по сборным железобетонным балкам,. Перекрытие 1 и 2-го этажей – пустотные сборные железобетонные плиты, опирающиеся на продольные кирпичные стены.Выполнен капитальный ремонт кровли , капитальный ремонт внутренней отделки стен и потолков с предварительнойподготовкой поверхности; замена в помещениях – керамической плитки с нескользящим покрытием; разборка и устройство покрытий пола из керамической плитки; замена теплового узла , замена радиаторов отопления,замена вентиляционной замена внутренней системы электрооборудования Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020
месяц, год

окончание работ ноябрь 2020
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата _____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания Плавательного бассейна КГКП Детско-юношеская спортивная школа города Аксу** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Раденков Петр Александрович,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
_____ М.П.

«СТРОИТЕЛЬНО МОНТАЖНАЯ ФИРМА МЕХКОЛОННА №59» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. ПАВЛОДАР