Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» декабря 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района»**, Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Проспект Конаева, 65

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «18» декабря 2020 г. **ТОО «Инженерно-производственный центр «Альянс»,** в лице директора **Базарбаева Нартая Токтаркановича, г.Алматы, Гоголя, 86**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «21» декабря 2020 г. **ТОО «Музтау»**, в лице заместителя директора **Боскымбаева Данияла Болгабековича**, эксперта технического надзора: **Алдибекова Марсена Ерлановича – аттестат №KZ25VJE00035831 от 06.03.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «21» декабря 2020 г. **ТОО «Проектдорстрой»,** в лице директора **Албекова Абая Маймановича**, главного инженера **Мокушева Актана Турысбековича, приказ №1/20 от 18.05.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт дорог (улиц) с.Кызыл-Кайрат и с.Рыскулова Алатауского сельского округа, Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Алатауский с.о., уровень ответственности II (нормальный), относится к технически сложным объектам**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Алатауский с.о.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 09.04.2020г. №57-245 Решение Маслихата Талгарского района;

Документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на

наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ №KZ59REA00176735 от 01.06.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проектдорстрой", Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт дорог (улиц) Алатауского сельского округа Талгарского района Алматинская области, Рабочий проект №ПД-12-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района», №26 от 26.02.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020 г.**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 7;

фактически, месяц 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир,	число	площадь квартир, м^2

		м^2		квартир		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Капитальный ремонт дорог (улиц) с.Кызыл-Кайрат и с.Рыскулова Алатауского сельского округа, имеют следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Категория дороги		проезд хозяйственный проезд, второстепенная	проезд хозяйственный проезд, второстепенная
Протяженность дороги	м	4,513	4,98
Число полос движения	шт	1-2	1-2
Ширина полосы движения	м	2,75-3	2,75-3
Ширина проезжей части	м	3-5,5	3-5,5
Ширина тротуара	м	1	1
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный
Площадь дорожного покрытия	м2	18 749	24 120
Площадь тротуара	м2	148	148
Железобетонные трубы диаметром 1,0 м	шт	33	33
Прямоугольная труба железобетонная 4,0м х 2,5м	шт	10	10
Металлическая труба диаметром 0,5 м	м	52	58
Металлическая труба диаметром 0,3 м	м	751	164
Дорожные знаки	шт	171	171

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Существующие участки улиц Абая, Мост (ж/б труба) через Алматинку (ул. Маметова) расположены в с.Кызыл Кайрат, ул. Береговая и ул.Островского расположены в с.Рыскулов вТалгарском районе Алматинской области. При капитальном ремонте дорог применены Тип1, Тип2, Тип3, Тип 4 поперечных профилей автомобильных дорог. Принят тип облегченный с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона. Для безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров. Установлены железобетонные трубы диам.0,5 м, диам.1,0 м на существующих арыках и прямоугольная железобетонная труба 4,0 м х 2,5 м через МК «Алматинский». Перенесены опоры ЛЭП ВЛ-0,4кВ., ВЛ-10кВ, опоры линий связи за пределы проезжей части, а также было выполнено переустройство сетей водопровода. Для обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков, сигнальных столбиков и дорожной разметки. *краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **225 555,275** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **217 755,240** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **209 324,24694** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **195 979,71456** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт дорог (улиц) с.Кызыл-Кайрат и с.Рыскулова Алатауского сельского округа»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района»

Руководитель _____ Досжанов А.Н.
(подпись, печать) (ФИО)

Технический надзор
ТОО «МузТау»

Заместитель директор _____ Боскымбаев Д.Б.
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Проектдорстрой»

Директор _____ Албеков А.М.
(подпись, печать) (ФИО)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Инженерно-производственный центр «Альянс»

Директор _____ Базарбаев Н.Т.
(подпись, печать) (ФИО)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
Капитальный ремонт дорог (улиц) с.Кызыл-Кайрат и с.Рыскулова Алатауского сельского округа

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	4980		
2	Ширина проезжей части	м	3-5,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-----		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-----		
6	Ширина обочины	м	0,5-1,2 м		
7	Угол откоса	градус	-----		
8	Высота насыпи	м	-----		
9	Дополнительные транспортные пути		-----		
10	Количество полос	шт	1-2		
11	Дорожные знаки	шт	171		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт	-----		
14	Дорожное покрытие	м2	24 120		
15	Электроосвещение	шт			

Заказчик __Досжанов А.Н._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _Мокушев А.Т. приказ №1/20 от 18.05.2020г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Капитальный ремонт дорог (улиц) с.Кызыл-Кайрат и с.Рыскулова Алатауского сельского округа имеют следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Категория дороги		Проезд, хозяйственный проезд, второстепенная	Проезд, хозяйственный проезд, второстепенная
Протяженность дороги	м	4,513	4,98
Число полос движения	шт	1-2	1-2
Ширина полосы движения	м	2,75-3	2,75-3
Ширина проезжей части	м	3-5,5	3-5,5
Ширина тротуара	м	1	1
Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный
Площадь дорожного покрытия	м2	18 749	24 120
Площадь тротуара	м2	148	148
Железобетонные трубы диаметром 1,0 м	шт	33	33
Прямоугольная труба железобетонная 4,0м х 2,5м	шт	10	10
Металлическая труба диаметром 0,5 м	м	52	58
Металлическая труба диаметром 0,3 м	м	751	164
Дорожные знаки	шт	171	171

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Существующие участки улиц Абая, Мост(ж/б труба) через Алматинку(ул. Маметова) расположены в с.Кызыл Кайрат, ул. Береговая и ул.Островского расположены в с.Рыскулов вТалгарском районе Алматинской области. При капитальном ремонте дорог применены Тип1, Тип2, Тип3, Тип 4 поперечных профилей автомобильных дорог. Принят тип облегченный с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона. Для безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров. Установлены железобетонные трубы диам.0,5 м, диам.1,0 м на существующих арыках и прямоугольная железобетонная труба 4,0 м х 2,5 м через МК «Алматинский».