"МЕРКІ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 719
27. 11 20 20 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 11 2020 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" Асанжанов Куат Токтасынович, Жамбылская область, Меркенский район, с.Мерке, АЗИМБЕК ИСМАИЛОВ, 169

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии"___" _____ 2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Айя-Сервис»,директор Молдабаева Майра Султановна, Республика Казахстан, город Тараз, улица Мамбет батыра, 17.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «____» _____ 2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Жоба-Құрылыс Орталығы", директор Егембердиев Даулет Сембиевич, эксперт Зейнетов Асылхан Смагулович, аттестат № KZ84VJE00023226 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ58VJE00023209 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ29VJE00040027 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ56VJE00040026 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ03VJE00023229 дата выдачи 15.08.2018 г., эксперт Калдыкулов Кулдыбай Тохтаганович № KZ89VJE00047192 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ62VJE00047193 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ74VJE00023600 дата выдачи 06.03.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту "____" _____ 2020 г. Товарищество с ограниченной ответственностью "Diamond Project LTD" Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области». Новое строительство

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, кап. ремонт)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу село Актоган Меркенского района Жамбылской области _технически не сложный, второй (нормальный) уровень ответственности ,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: 1)правоустанавливающего документа на земельный участок от "____" _____ 20___ года № ___; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата» Жамбылской области KZ45REA00184262 от 22.07.2020 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «НурЖолПроект» заказ А-1-17, 2019 год

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" 2019 год

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 22.07.2020 г.;
(месяц, год)
окончание работ 24.11.2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 4 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Протяженность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
6810,0	м	6810,0	-----	6810,0	----

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн. и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общая протяженность гравийных дорог составляет – 6180,0 м, арычные перепускные ж/б лотки с плитами перекрытия - 255 м, земляные работы - 18045,93 м3, устройство покрытия из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см - 10 303,0 м3, укрепление обочин из ГПС толщиной 8 см - 13 289,54 м2, установка дорожных знаков на металлических стойках - 158 штук.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – не требуется;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению – не требуется.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 100 377 725 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 86 195 032 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 90 339 957 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 86 195 032 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 0 тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Асанжанов К.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Авторский надзор _____ Баймаганбетов А.З.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Технический надзор _____ Егембердиев Д. С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Молдабаева М.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	км	6,810	земляные работы - 18045,93 м3, устройство покрытия из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см - 10 303,0 м3	
2	Ширина проезжей части	м	6,0		_____
3	Ширина тротуаров	м	----------	----------	----------
4	Ширина пешеходных дорог	м	----------	----------	----------
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	----------	----------	----------
6	Ширина обочины	м	1,0	----------	----------
7	Угол откоса	градус	----------	----------	----------
8	Высота насыпи	м	----------	----------	----------
9	Дополнительные транспортные пути	----------	----------	----------	----------
10	Количество полос				
11	Дорожные знаки	шт	158 шт	----------	----------
12	Элементы освещения	----------	----------	----------	----------
13	Зеленые насаждения	шт	----------	----------	----------
14	Дорожное покрытие	----------			
15	Электроосвещение	----------	----------	----------	----------

Заказчик _____ Асанжанов К.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Авторский надзор _____ Баймаганбетов А.З.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 11 2020 г.

Авторский надзор Товарищество с ограниченной ответственностью "Diamond Project LTD" Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании договора №101140018811/200075/00 от 02.06.2020 г.
(№ договора и дата)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" Асанжанов Куат Токтасынович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком:) Товарищество с ограниченной ответственностью «Айя-Сервис», ГСЛ №18002739 от 09.02.2018 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора МолдабаевойМайрыСултановны
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 22.07.2020 г.;
(месяц, год)
окончание работ 24.11.2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 4 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства - устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) Товарищество с ограниченной ответственностью «НурЖолПроект» заказ А-1-17, 2019 год

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" 2019 год
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "Diamond Project LTD" Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата «25» 11 2020 г. М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору (при наличии) _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

подпись, дата «25» 11 2020 г. М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 11 2020 г.

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью "Жоба - Құрылыс Орталығы" Егембердиев Даулет Сембиевич, Республика Казахстан, Южно - Казахстанская область, г.Шымкент, шоссе Темирлановское, 46
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)

в лице экспертов технического надзора , эксперт Зейнетов Асылхан Смагулович, аттестат № KZ84VJE00023226 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ58VJE00023209 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ29VJE00040027 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ56VJE00040026 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ03VJE00023229 дата выдачи 15.08.2018 г., эксперт Калдыкулов Кулдыбай Тохтаганович № KZ89VJE00047192 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ62VJE00047193 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ74VJE00023600 дата выдачи 06.03.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора №101140018811/200055/00 от 11.05.2020 г.
(№ договора и дата)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" руководитель Асанжанов Куат Токтасынович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком:) Товарищество с ограниченной ответственностью «Айя-Сервис», ГСЛ №18002739 от 09.02.2018 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Молдабаева Майра Султановна
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 22.07.2020 г.;
(месяц, год)
окончание работ 24.11.2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 4 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 90 339 957 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 80 660 675 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 0 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 90 339 957 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 80 660 675 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - 0 тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметнойдокументацией):
Товарищество с ограниченной ответственностью «НурЖолПроект» заказ А-1-17, 2019 год
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" 2019 год.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и датаутверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объектобеспечивает прочность,устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиямгосударственных нормативов направленных на обеспечение интересов ибезопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация надзор Товарищество с ограниченной ответственностью "Жоба - Құрылыс Орталығы"

эксперт(ы) технического надзора Зейнетов Асылхан Смагулович, аттестат № KZ84VJE00023226 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ58VJE00023209 дата выдачи 28.02.2012 г.; № KZ29VJE00040027 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ56VJE00040026 дата выдачи 01.08.2018 г.; № KZ03VJE00023229 дата выдачи 15.08.2018 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

Подпись дата «25» 11 2020 г. М.П.

эксперт(ы) технического надзора Калдыкулов Кулдыбай Тохтаганович № KZ89VJE00047192 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ62VJE00047193 дата выдачи 07.06.2019 г.; № KZ74VJE00023600 дата выдачи 06.03.2017 г.

Подпись дата «25» 11 2020 г. М.П.

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«25» 11 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Айя-Сервис», г. Тараз, ул. Мамбет батыра, 17
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Молдабаевой Майры Султановны
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" Асанжанов Куат Токтасынович.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфереархитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ---------- ;
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «НурЖолПроект» заказ А-1-17, 2019 год.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района" 2019 год
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Протяженность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
6810,0	м	6810,0	-----	6810,0	----

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Общая протяженность гравийных дорог составляет – 6180,0 м, арычные перепускные ж/б лотки с плитами перекрытия - 255 м, земляные работы - 18045,93 м3, устройство покрытия из песчано-гравийной смеси толщиной 25 см - 10 303,0 м3, укрепление обочин из ГПС толщиной 8 см - 13 289,54 м2, установка дорожных знаков на металлических стойках - 158 штук.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования – не требуется;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности,охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 22.07.2020 г.;
(месяц, год)
окончание работ 24.11.2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 4 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не требуется.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) - не требуется;
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения - не требуется;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимаетна себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объектасогласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Товарищество с ограниченной ответственностью «Айя-Сервис» Молдабаева Майра Султановна
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,)

дата «25» 11 2020 г. М.П.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 г. № 170

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Подрядчик: **ТОО "Айя-Сервис"**

Наименование строительства и его адрес: **Договор от 20 мая 2020 года**

«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат от 25 августа 2020 года

код	код	договор		источник финансирования		Организационно-правовая форма		
Заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование		код
		№ 101	от 27 апреля 2020 года					

№ п/п	Наименование объектов, пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость
		С начала года по отчетный период	В отчетном месяце (за август)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из графы 2					
					из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г.	дополнительные затраты		
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»	66 029 090,42	66 029 090,42	66 029 090,42	66 029 090,42	-	-	-	-	7 074 545,40
2	в том числе НДС 12%	7 074 545,40	7 074 545,40	7 074 545,40	7 074 545,40	-	-	-	-	
3	Удержание аванса 30%	19 808 727,13	19 808 727,13	19 808 727,13	19 808 727,13	-	-	-	-	2 122 363,62
4	Удержание 5% гарантии качества	3 301 454,52	3 301 454,52	3 301 454,52	3 301 454,52	-	-	-	-	353 727,27
5	ВСЕГО, к оплате	42 918 908,77	42 918 908,77	42 918 908,77	42 918 908,77	-	-	-	-	4 598 454,51

Заказчик:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"
Асанжанов К.Т.

Подрядчик:
Директор ТОО «Айя-Сервис»
Молдабаева М.С.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по
делам строительства и жилищно-
коммунального хозяйства от 2 мая 2012 г. №

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Подрядчик: **ТОО «Айя-Сервис»**

Объект: **Договор от 20 мая 2020 года «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»**

Акт приемки выполненных работ от 25 августа 2020 года

(Акт выполненных работ Форма №2)

Составлена в текущих ценах на 1 квартала 2019 г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1.АРЫЧНЫЕ ПЕРЕПУСКНЫЕ Ж/Б ЛОТКИ С ПЛИТАМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ - 255 м							
РАЗДЕЛ 2. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ							
1	1101-0207-1501 РСНБ РК 2015	Срезка деревьев и корчевка пней. Корчевка в грунтах естественного залегания корчевателями - собирателями на тракторе 79 кВт (108 л с)	га	0,9000		43492,80	39144
2	1101-0104-0202 РСНБ РК 2015	Срезка почвенно - растительного слоя бульдозерми мощностью 96 кВт (130 л с) при перемещении грунта до 10 м (50 м)	м3 грунта	27224,2000		60,12	1636719
3	1101-0104-0210 РСНБ РК 2015 К = 4	Срезка почвенно - растительного слоя бульдозерми мощностью 96 кВт (130 л с) . Добавлять на каждые последующие 10 м перемещения грунта	м3 грунта	27224,2000		202,00	5499376
4	1101-0207-2004 РСНБ РК 2015	Валы из кустарников, мелколелься и корней, кустарник и мелколесье густые.Сжигание с перетряхиванием корчевателями - собирателями на тракторе 79 кВт (108 л с)	га	0,8167		66151,59	54026
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ							
5	1101-0102-0308 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили - самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	19850,5200		198,32	3936836
6	412-0103-1015 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 15 км	т	32753,3580		269,00	8810653
7	1101-0201-0102 РСНБ РК 2015	Грунт.Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 30см	м3 уплотненного	18045,9300		65,37	1179680

8	1101-0201-0108 РСНБ РК 2015 К = 5	Грунт.Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 30см	м3 уплотненного грунта	18045,9300	31,99	577244
9	1101-0201-0601 РСНБ РК 2015	Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой	м3 уплотненного грунта	1985,0500	86,04	170789
10	1101-0203-0112 РСНБ РК 2015	Откосы и полотно насыпей. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2	м2 спланированной площади	81120,8000	44,22	3586776
		ДОРОЖНАЯ ОДЕЖДА				
11	1127-0401-0102 РСНБ РК 2015	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано - гравийной смеси, дресвы (t = 24 см)	м3	7212,1000	1181,50	8521069
12	2101-0601-0101 РСНБ РК 2015	Смеси песчано - гравийные природные ГОСТ 23735-79	м3	8798,7620	1349,00	11869530
13	1127-0801-0111 РСНБ РК 2015	Обочины.Укрепление щебнем толщиной 8 см	м2 покрытия обочин	9302,6780	171,44	1594824
14	2101-0601-0101 РСНБ РК 2015	Смеси песчано - гравийные природные ГОСТ 23735-79	м3	744,2142	1349,00	1003945
15	1101-0203-0102 РСНБ РК 2015	Площади.Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2	м2 спланированной площади	47642,3500	6,67	317650
16	1107-0201-0102 РСНБ РК 2015	Грунт.Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 30см	м3 уплотненного грунта	14292,7050	65,37	934328
17	1101-0201-0108 РСНБ РК 2015 К=2	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 30 см	м3 уплотненного грунта	14292,7050	12,79	182875
18	1101-0201-0601 РСНБ РК 2015	Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой	м3 уплотненного	1429,2705	86,04	122971
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ	Тенге	50 038 434,3		
		Накладные расходы -	Тенге	8 294 510,1		
		Сметная прибыль -	Тенге	4 666 636		
		Итого	Тенге	62 999 580		
	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге	818 995		
		Итого	Тенге	63 818 574		
	НДЗ РК 8.04-05-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 0,63%	Тенге	402 057		

	Итого	Тенге	64 220 632		
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге	1 284 413		
	Итого	Тенге	65 505 044		
	Итого, с учетом понижающего коэффициента	Тенге	58 954 542,66		
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге	7 074 545,12		
	Всего по сметному расчету	Тенге	66 029 087,78		

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

Асанжанов К.Т.

Подрядчик:

Директор ТОО «Айя-Сервис»

Молдабаева М.С.

Технический надзор:

ТОО "Жоба Курылыс"

Авторский надзор:

ТОО "Diamond Project LTD"

Директор Кабдиев А.Ж

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 г. № 170

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Исполнитель: **ТОО "Айя-Сервис"**

Наименование строительства и его адрес: **Договор №101140018811/200069/00 от 20 мая 202**

«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат от 24 ноября 2020 года

код	код	договор		источник финансирования		Организационно-правовая форма		
Заказчика	Исполнительа	номер	дата	наименование	код	наименование		код
		№ 101	от 27 апреля 2020 года					

№ п/п	Наименование объектов, пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Всего за отчетный месяц
		С начала года по отчетный период	В отчетном месяце (за ноябрь)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из графы 2					
					из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г.	дополнительные затраты		
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»	90 339 957,00	3 496 978,54	90 339 957,00	3 496 978,54					
2	в том числе НДС 12%	9 679 281,11	374 676,27	9 679 281,11	374 676,27					0,00
3	Удержание аванса 30%	27 101 000,00	1 048 106,46	27 101 000,00	1 048 106,46	-	-	-	-	0,00
4	Удержание 5% гарантии качества	4 516 997,85	174 848,93	4 516 997,85	174 848,93	-	-	-	-	0,00
5	ВСЕГО, к оплате	58 721 959,15	**2 274 023,15**	**58 721 959,15**	**2 274 023,15**	-	-	-	-	6 791 021,00

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

_____ Асанжанов К.Т.

Исполнитель:

Директор ТОО "Айя-Сервис"

_____ Молдабаева М.С.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 г. №

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Исполнитель: **ТОО «Айя-Сервис»**

Объект: **Договор №101140018811/200069/00 от 20 мая 2020 года «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»**

Акт приемки выполненных работ от 24 ноября 2020 года

(Акт выполненных работ Форма №2)

Составлена в текущих ценах на 1 квартала 2019 г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
ОБУСТРОЙСТВО ДОРОГИ И ОРГАНИЗАЦИЯ ДВИЖЕНИЯ							
1	1127-0902-0101 РСНБ РК 2015 Изм.и доп.вып.4	Знаки дорожные на металлических стойках.Установка	шт	124,0000		4479,37	555442
2	1127-0902-0201 РСНБ РК 2015	Щитки дополнительные.Установка.Добавлять к нормам таблицы 1127-0902-0100	шт	34,0000		799,27	27175
3	2401-0202-0704 РСНБ РК 2015	Стойка круглая металлическая для дорожных знаков марки СКМ 1.35 ГОСТ 32948-2014	шт	90,0000		6040,00	543600
4	2401-0202-0709 РСНБ РК 2015	Стойка круглая металлическая для дорожных знаков марки СКМ 2.35 ГОСТ 32948-2014	шт	34,0000		7242,00	246228
5	1106-0101-0113 РСНБ РК 2015	Фундаменты - столбы бетонные . Устройство	м3	9,9200		20972,45	208047
6	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	99,2000		842,89	83615
7	2401-0201-0103 РСНБ РК 2015	Знаки дорожные односторонние квадратные 1.1, 1.2, 1.5 - 1.7, 1.8-1.15, 1.16, 1.17-1.19, 1.16.1, 1.20-1.22, 1.23-1.30, 2.3-2.4, А 700 мм. Со световозвращающей пленкой типа 1	шт	34,0000		5498,00	186932

8	2401-0201-0118 РСНБ РК 2015	Знаки дорожные односторонние квадратные 1.31.4, 1.31.5, В 600 мм. Со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125 - 2002	шт	124,0000	6444,00	799056
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ	Тенге	2 650 094,8		
		Накладные расходы -	Тенге	439 287,1		
		Сметная прибыль -	Тенге	247 151		
		Итого	Тенге	3 336 532		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге	43 375		
		Итого	Тенге	3 379 907		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 0,63%	Тенге	21 293		
		Итого	Тенге	3 401 201		
ГН ОССС		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге	68 024		
		Итого	Тенге	3 469 225		
		Итого, с учетом понижающего коэффициента	Тенге	3 122 302,27		
Налоговый кодекс РК		Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге	374 676,27		
		Всего по сметному расчету	Тенге	3 496 978,54		

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

Асанжанов К.Т.

Директор ТОО «Айя-Сервис»

Молдабаева М.С.

Технический надзор:
ТОО "Жоба Курылыс Орталығы"

Авторский надзор:
ТОО "Diamond Project LTD"

8	2401-0201-0118 РСНБ РК 2015	Знаки дорожные односторонние квадратные 1.31.4, 1.31.5, В 600 мм. Со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125 - 2002	шт	124,0000	6444,00	799056
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ	Тенге	2 650 094,8		
		Накладные расходы -	Тенге	439 287,1		
		Сметная прибыль -	Тенге	247 151		
		Итого	Тенге	3 336 532		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге	43 375		
		Итого	Тенге	3 379 907		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 0,63%	Тенге	21 293		
		Итого	Тенге	3 401 201		
ГН ОССС		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге	68 024		
		Итого	Тенге	3 469 225		
		Итого, с учетом понижающего коэффициента	Тенге	3 122 302,27		
Налоговый кодекс РК		Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге	374 676,27		
		Всего по сметному расчету	Тенге	3 496 978,54		

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

Асанжанов К.Т.

Директор ТОО «Айя-Сервис»

Молдабаева М.С.

Технический надзор:
ТОО "Жоба Курылыс Орталығы"

Авторский надзор:
ТОО "Diamond Project LTD"

548

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 г. № 170

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Исполнитель: **ТОО "Айя-Сервис"**

Наименование строительства и **Договор №101140018811/200069/00 от 20 мая 2020 г**

«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат от 24 сентября 2020 года

код Заказчика	код Исполнителя	договор		источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№ 101	от 27 апреля 2020 года				

№ п/п	Наименование объектов, пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость
		С начала года по отчетный период	В отчетном месяце (за сентябрь)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен	из графы 2					
					из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2019 г.	дополнительные затраты		
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	«Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»	86 842 978,46	20 813 888,04	86 842 978,46	20 813 888,04	-	-	-	-	9 304 604,84
2	в том числе НДС 12%	9 304 604,84	2 230 059,43	9 304 604,84	2 230 059,43	-	-	-	-	
3	Удержание аванса 30%	26 052 893,54	6 244 166,41	26 052 893,54	6 244 166,41	-	-	-	-	2 791 381,45
4	Удержание 5% гарантии качества	4 342 148,92	1 040 694,40	4 342 148,92	1 040 694,40	-	-	-	-	465 230,24
5	ВСЕГО, к оплате	56 447 936,00	13 529 027,23	56 447 936,00	13 529 027,23	-	-	-	-	6 047 993,14

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

Асанжанов К.Г.

Исполнитель:

Директор ТОО "Айя-Сервис"

Молдабаева М.С.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Председателя Агентства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 г. №

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"**

Исполнитель: **ТОО «Айя-Сервис»**

Объект: **Договор №101140018811/200069/00 от 20 мая 2020 года «Строительство инженерной инфраструктуры (гравийная дорога) 60 га жилого массива в селе Актоган Меркенского района Жамбылской области»**

Акт приемки выполненных работ от 24 сентября 2020 года

(Акт выполненных работ Форма №2)

Составлена в текущих ценах на 1 квартала 2019 г.

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1.АРЫЧНЫЕ ПЕРЕПУСКНЫЕ Ж/Б ЛОТКИ С ПЛИТАМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ - 255 м							
1	1108-0101-0203 РСНБ РК 2015	Основание под лотка из ГПС. Устройство	м3 основания	436,0500		3999,58	1744017
2	1127-0201-0501 РСНБ РК 2015	Сооружения водосбросные с проезжей части из продольных лотков из сборного бетона. Устройство	м3 лотка	28,0500		10256,91	287706
3	2104-0303-9903 РСНБ РК 2015	Лотки водопропускные железобетонные СТ РК 937-929 (арычный лоток Б1)	м3	28,0500		51956,00	1457366
4	1107-0201-0201 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытия лотков (разм. 1,0. 0,8. 0,12).Установка	м3 сборных железобетонных конструкций	24,4800		12791,80	313143
5	2104-0302-0201 РСНБ РК 2015	Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В15, под расчетную нагрузку 3 тс/м2, объемом до 0,5 м3 СТ РК 937-92 (ПП - 3)	м3	24,4800		46885,00	1147745
6	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм.и доп.вып.9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	359,5500		842,90	303064
ДОРОЖНАЯ ОДЕЖДА							

7	1127-0401-0102 РСНБ РК 2015	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано - гравийной смеси, дресвы (t = 25 см)	м3	3090,9000	1181,50	3651887
8	2101-0601-0101 РСНБ РК 2015	Смеси песчано - гравийные природные ГОСТ 23735-79	м3	3770,8980	1349,00	5086941
9	1127-0801-0111 РСНБ РК 2015	Обочины.Укрепление щебнем толщиной 8 см	м2 покрытия обочин	3986,8620	171,44	683496
10	2101-0601-0101 РСНБ РК 2015	Смеси песчано - гравийные природные ГОСТ 23735-79	м3	318,9490	1349,00	430262
11	1101-0203-0102 РСНБ РК 2015	Площади.Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2	м2 спланированной площади	20418,1500	6,67	136136
12	1107-0201-0102 РСНБ РК 2015	Грунт.Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 30см	м3 уплотненного грунта	6125,4450	65,37	400426
13	1101-0201-0108 РСНБ РК 2015 К=2	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. На каждый последующий проход по одному следу при толщине слоя 30 см	м3 уплотненного грунта	6125,4450	12,79	78375
14	1101-0201-0601 РСНБ РК 2015	Грунт насыпей уплотняемый. Полив водой	м3 уплотненного грунта	612,5445	86,04	52702
		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ	Тенге	15 773 266,1		
		Накладные расходы -	Тенге	2 614 620,5		
		Сметная прибыль -	Тенге	1 471 031		
		Итого	Тенге	19 858 917		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге	258 166		
		Итого	Тенге	20 117 083		
НДЗ РК 8.04-05-2015		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 0.63%	Тенге	126 738		
		Итого	Тенге	20 243 821		
ГН ОССС		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге	404 876		
		Итого	Тенге	20 648 697		
		Итого, с учетом понижающего коэффициента	Тенге	18 583 828,61		

Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 12%	Тенге	2 230 059,43		
	Всего по сметному расчету	Тенге	20 813 888,04		

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района"

Асанжанов К.Т

Директор ТОО «Айя-Сервис»

Молдабаева М.С.

Технический надзор:
ТОО "Жоба Курылыс Орталыгы"

Авторский надзор:
ТОО "Diamond Project LTD"