индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » декабря 2020 года

Заказчик: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование
транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата
организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,
Житикаринского района», 110700, Костанайская область, Житикаринский район,
населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
город Житикара, 7 мкр. д.13

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 25 декабря 2020 года ТОО
дата декларации
«Костанайсельхозводопроводстрой» директор Жайнаков Жанболат Токболатович,
наименование подрядной (генподрядной)организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
г.Костанай, Дорожников, 2
юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 25 декабря 2020 года ТОО «КЭП Инжиниринг», эксперт технического надзора
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
Алдамуратов Талгат Даулетжанович, аттестаты эксперта, осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности № KZ03VJE00039719 от 20.07.2018 года, № KZ73VJE00039720 от 20.07.2018 года, № KZ46VJE00039721 от 20.07.2018 года.
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25 декабря 2020 года ТОО «ПИП «Костанайводпроект», главный инженер,
дата заключения, наименование организации,
эксперт авторского надзора Кочин Владимир Федорович KZ94VJE00024016
от 15.03.2017 года (КДСЖКХ № 06718 от 18.02.2014)
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком *(генеральным подрядчиком)* к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция сетей
наименование объекта и вид
водоснабжения села Пригородное с подключением к системе централизованного
строительства (новое, расширение реконструкция,
водоснабжения города Житикара Житикаринского района Костанайской области»
,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, уровень ответственности
реконструкция, II (нормальный) уровень ответственности, не

относящийся к технически сложным
техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: Костанайская область, Житикаринский район, с.Пригородное
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий: от 19 апреля 2019 года № 77 «О проведении работ по реконструкции сетей водоснабжения села Пригородное»;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий» ГУ «Управление государственного
наименование органа
архитектурно – строительного контроля акимата Костанайской области»,
принявшего уведомление,
от 33.05.2020года № KZ41REA00172112
дата выдачи талона

3) проекта *(проектно-сметной документации)* ТОО «ПИП «Костанайводпроект»,
наименование проектной организации
№ 70.2 – 12/28 – 2019-ПРП, утвержденная приказом ГУ «Отдел жилищно
номер проекта утвержденного(й)
-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и
наименование организации утвердившей (переутвердившей)
жилищной инспекции акимата Житикаринского района» от 28 февраля 2020 года № 17
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2020 года;
месяц, год
окончание работ: декабрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 *(семь)*;
фактически, месяц: 7 *(восемь)*;

3. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и*

ому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая *(с учетом ранее принятых)*	в том числе пускового комплекса или очереди	общая *(с учетом ранее принятых)*	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность, водопотребление	м3/сут	221,17		221,17	
Общая площадь водозабора	га	-		-	
Общая площадь комплекса водозаборных сооружений	га	-		-	
Коэффициент застройки водозабора		-		-	
Коэффициент застройки комплекса водопроводных сооружений		-		-	
Общая протяженность сооружений, в том числе водовод от водозабора водопроводная сеть	км	36,224 7,9375 28,2865		36,224 7,9255 28,2985	

Выпуск продукции *(оказания услуг)*, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате *(далее – м2)*	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям

_____;

его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта *(здания, сооружения, помещения)* и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту *(проектной-сметной документации)*:

всего 638 430 300 *(шестьсот тридцать восемь миллионов четыреста тридцать тысяч триста)* тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 597 048 888 *(пятьсот девяносто семь миллионов сорок восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь)* тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 17 534 673 *(семнадцать миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи шестьсот семьдесят три)* тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 597 048 888 *(пятьсот девяносто семь миллионов сорок восемь тысяч восемьсот восемьдесят восемь)* тенге, в том числе строительно-монтажных работ 537 343,999 *(пятьсот тридцать семь миллионов триста сорок три тысяч девятьсот девяносто девять)* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9 540,113 *(девять миллионов пятьсот сорок тысяч сто тринадцать)* тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом *(проектно-сметной документацией)* и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Реконструкция сетей водоснабжения села Пригородное с подключением к системе централизованного водоснабжения города Житикара Житикаринского района Костанайской области

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Хакимов Асылхан Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор Алдамуратов Талгат Даулетович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Эксперт авторского надзора Кочин В.Ф.
№ KZ94VJE00024016 18.02.2014 г. По № 46

Авторский надзор Кочин Владимир Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Подрядчик *(генеральный подрядчик)* Жайнаков Жанболат Токболатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

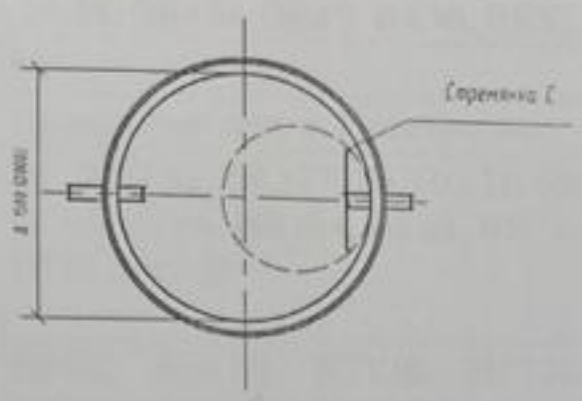
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

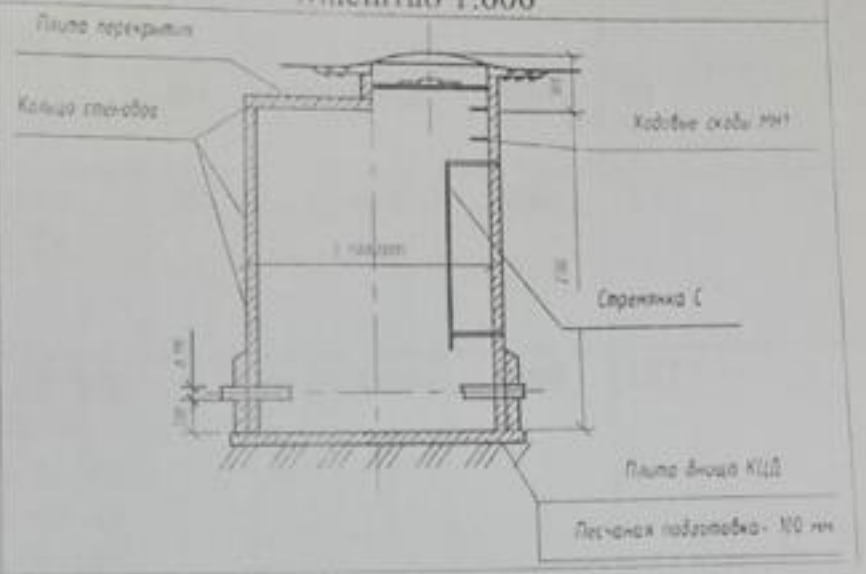
№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	7925,5	
	1) из полиэтиленовых труб	м	7925,5	
	d-50	м	5,4	
	d-140	м	570,0	
	d-160	м	7350,1	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	28298,5	
	1) из полиэтиленовых труб	м	28298,5	
	d-25	м	4533,4	
	d-32	м	35,9	
	d-50	м	1318,8	
	d-110	м	7461,9	
	d-140	м	14948,5	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	323	
	Задвижка d-150	шт	19	
	" d-100	шт	67	
	d-125	шт.	70	
	d-50	шт	51	
	d-500	шт.	2	
	Вентили d-25	шт	420	
	" d-32	шт.	6	
	d-15	шт.	287	
	Гидрант	шт	73	
	Стальной футляр	м	102	
	d-377	м	102	

	Полиэтиленовый футляр	м	211	
	d-355	м	188	
	d-250	м	23	

Горизонтальный разрез колодца
Масштаб 1:600



Вертикальный разрез колодца
Масштаб 1:600



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Кол-чество	Примечание
1	Водовод с. Тургеновка					
2	ВК1, ВК2, ВК3, ВК4, ВК5, ВК6, ВК7, ВК9, ВК10,ВК11,ВК сущ*	В1	железобетон	1500	12	
3	МК	В1	железобетон	1000	1	
4	Водопроводная сеть с. Пригородное					
5	ПГ3,ВК18,ВК33,ВК34,ВК35, ПГ36,ВК37,ПГ85,ПГ87	В1	железобетон	2000	9	
6	ПГ2,ВК4,ВК4а,ВК50ПГ6,ВК7,ВК7а,ПГ8,ВК9, ПГ10,ВК11,ВК12,ВК13, ВК14,ВК15,ПГ16,ПГ17, ВК19,ПГ20,ВК21,ВК22, ПГ23,ВК24,ПГ25,ПГ26, ПГ27,ПГ28,ВК29,ВК30, ВК31,ПГ32,ПГ38,ВК39, ВК40,ВК83,ВК84,ВК86,ВК88,ВК89,ВК90	В1	железобетон	1500	40	
7	МК	В1	Железобетон	1000	11	
8	Водовод с. Пригородное					
9	ПГ14,ПГ17,ВК26,ВК29,ВК31,ВК32, ВК35а, ПГ38,ВК51,ПГ54	В1	железобетон	2000	10	

	1,ПГ2,ВК3,ВК4,ВК5,ВК6,ВК6а,ПГ7, ВК8,ВК9,ПГ10,ПГ11,ПГ12,ВК13,ВК15 ВК16,ВК18, ПГ19, ВК20, ВК21, ПГ22, ВК23, ВК24, ВК25, ВК27, ВК28, ВК28а ВК29а,ВК30, ВК33, ВК34, ВК35, ВК34а, ВК36, ВК37, ВК39, ВК40, ВК41, ПГ42, ВК43, ПГ44, ВК45, ВК46, ПГ47, ВК48, ВК48а, ВК49, ВК50, ВК52, ВК53	В1	железобетон	1500	50	
11	МК	В1	железобетон	1000	17	
12	Разводящая сеть с. Пригородное					
13	ПГ28,ПГ52, ПГ107, ПГ110, ПГ60, ПГ161, ПГ65, ПГ66, ВК104, ВК62, ВК71, ПГ78, ПГ81, ПГ158	В1	железобетон	2000	13	
14	ПГ91, ПГ119, ПГ124, ПГ128, ПГ103, ПГ100, ПГ57, ПГ59, ПГ152, ПГ32, ПГ69, ПГ74, ПГ136, ПГ140, ПГ132, ПГ141, ПГ54, ПГ95, ПГ123, ПГ112, ПГ41, ПГ42, ПГ49, ВК126, ВК127, ВК125, ВК63, ВК118, ВК105, ВК106, ВК108, ВК109, ВК102,ВК101, ВК101а, ВК97, ВК98, ВК99, ВК58, ВК148, ВК149, ВК150, ВК151, ВК152, ВК153, ВК162, ВК29, ВК30, ВК31, ВК61, ВК64, ВК179, ВК178, ВК177, ВК176, ВК137, ВК138, ВК139, ВК135, ВК134, ВК133, ВК132, ВК131, ВК130, ВК129, ВК68, ВК69, ВК70, ВК67, ВК72, ВК73, ВК180, ВК181, ВК146, ВК147, ВК142, ВК53, ВК55, ВК56, ВК92, ВК93, ВК94, ВК96, ВК120, ВК121, ВК122, ВК115, ВК114, ВК113, ВК111, ВК116, ВК44, ВК45, ВК50, ВК51, ВК43, ВК43, ВК163,ВК164, ВК167, ВК117, ВК166, ВК168, ВК170, ПГ165, ПГ169, ПГ47, ПГ175, ПГ75, ПГ155, ПГ144, ВК171, ВК172, ВК173, ВК179, ВК76, ВК77, ВК79, ВК80, ВК154, ВК156, ВК157, ВК159, ВК160, ВК46, ВК143, ВК145	В	железобетон	1500	127	
15	МК	В1	железобетон	1000	34	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам **прилагается**

Заказчик Хакимов Асылхан Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Эксперт авторского надзора Кочин В.Ф.
№ KZ94VJE00024016 18.82.2014 г. Пр. № 46

Авторский надзор Кочин Владимир Федорович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*