«Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Аманқарағай селосында дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

30.12.2020 ж. № ZKKVE-0167/20

ҚОРЫТЫНДЫ

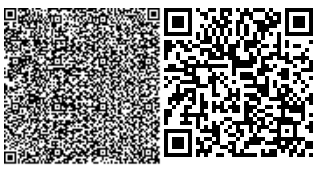
ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Әулиекөл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ.
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«БерекетПроект» ЖШС.

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Аманқарағай селосында дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0167/20 от 30.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области»

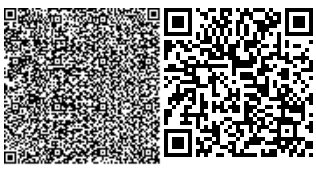
ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района».
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «БерекетПроект».

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №48 от 03.12.2020 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района», Костанайская область, Аулиекольский район, с.Аулиеколь, Байтурсынова, 49.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «БерекетПроект», государственная лицензия №20012767 от 03.09.2020 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика №264 от 09.10.2020г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 10.08.2020г.;

Архитектурно-планировочное задание №122 от 11.08.2020 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

Постановление акима Аулиекольского района №138 от 14.10.2020г. о передаче коммунального имущества с баланса ГУ «Отдел образования акимата Аулиекольского района» на баланс ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

Акт выбора участка под строительство от 02.12.2020 года на земельный участок;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области», выполненный ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия № 20012769 от 03.09.2020 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области», выполненный ТОО «БерекетПроект» (государственная лицензия № 20012769 от 03.09.2020 года);

Технические условия на присоединение объекта электроснабжения к электрическим сетям №Ф20-2439 от 26.10.2020 года, выданные ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

5.2. Согласования

Письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района» за исх. №264 от 09.10.2020г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГП, АС, КЖ, КМ, ТС, НВК, ВК, ОВ, ЭС, ВН, СС, ОПС, ТХ, ЭЛ;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «EcoPrimeGroup» (Государственная лицензия № 02017Р от 17.09.2018 года).

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Место размещения объекта и характеристика участка строительства: физкультурно-оздоровительного комплекса с. Аулиеколь, Аулиекольский район, Костанайской области в зоне застройки существующих жилых и общественных зданий.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - I В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова - 0,7 кПа (70 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа (38 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 35,0°С;

Глубина промерзания грунта до 210см;

Инженерно-геологические условия района строительства:

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «БерекетПроект», выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1. Песок пылеватый. Плотность грунта 1,75 г/см3, условное расчетное сопротивление грунта 6,05 кПа.

ИГЭ-2. Песок мелкий. Плотность грунта 1,71 г/см3.

ИГЭ-3. Супесь. Плотность грунта 1,88 г/см3.

ИГЭ-4. Глина. Плотность грунта 1,97 г/см3.

Грунтовые воды до глубины 6 метров не вскрыты.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, согласно требованиям ГОСТ 25100-2011 грунты, слагающие участок, относятся к незасоленным.

Степень агрессивности (табл. No4 СП РК 2.01-101-2014г) по отношению к бетонам марки W4по водонепроницаемости изменяется для:

песка пылеватого (ИГЭ-1)-неагрессивная до слабоагрессивной к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85,

песок мелкого (ИГЭ-2)-неагрессивная к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85,

супеси (ИГЭ-3)-неагрессивная до слабоагрессивной к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85,

глину (ИГЭ-4)-слабоагрессивная до сильноагрессивной к бетонам на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

Степень коррозионной активности грунтов (ГОСТ 9.602-89, табл.1) по отношению к углеродистой стали для:

песка пылеватого (ИГЭ-1) –низкая до средней, равна 0,80-1,59г/сутки,

песка мелкого (ИГЭ-2)-средняя до высокой, равна 1,48-2,12г/сутки,
супеси (ИГЭ-3)-средняя до высокой, равна 1,97-5,32г/сутки,
глина (ИГЭ-4)-высокая, равна 4,31-5,45г/сутки.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №264 от 09.10.2020г. планируемый срок начала строительства – 2 квартал 2021 года.

6.2.1. Генеральный план.

Участок под строительство физкультурно-оздоровительного комплекса расположен в с. Аулиеколь Костанайской области в зоне застройки, существующих жилых и общественных зданий.

На участке предусматривается здание ФОК по типовому проекту ТП РК 2.29-29-8 (IB, MB, MIA, M1B) - 2015 размерами в осях 24.0х44.3м, автопарковка на 25 машиномест в том числе 2 парковочных мест для МГН и КТПН.

Выбранная часть участка под строительство имеет небольшие перепады рельефа. За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола здания ФОКа, что соответствует абсолютной отметке 195,25.

Покрытия проездов предусмотрены из асфальтобетона, покрытия тротуаров из тротуарных плит.

По озеленению территории предусмотрены посев из многолетних трав - житняк и рядовая посадка деревьев вязь вдоль ограждения.

Генеральный план разработан на топографической основе масштаба 1:500, выполненной ТОО «Берекет Проект» в 2020 году. Система координат - местная. Система высот - Балтийская.

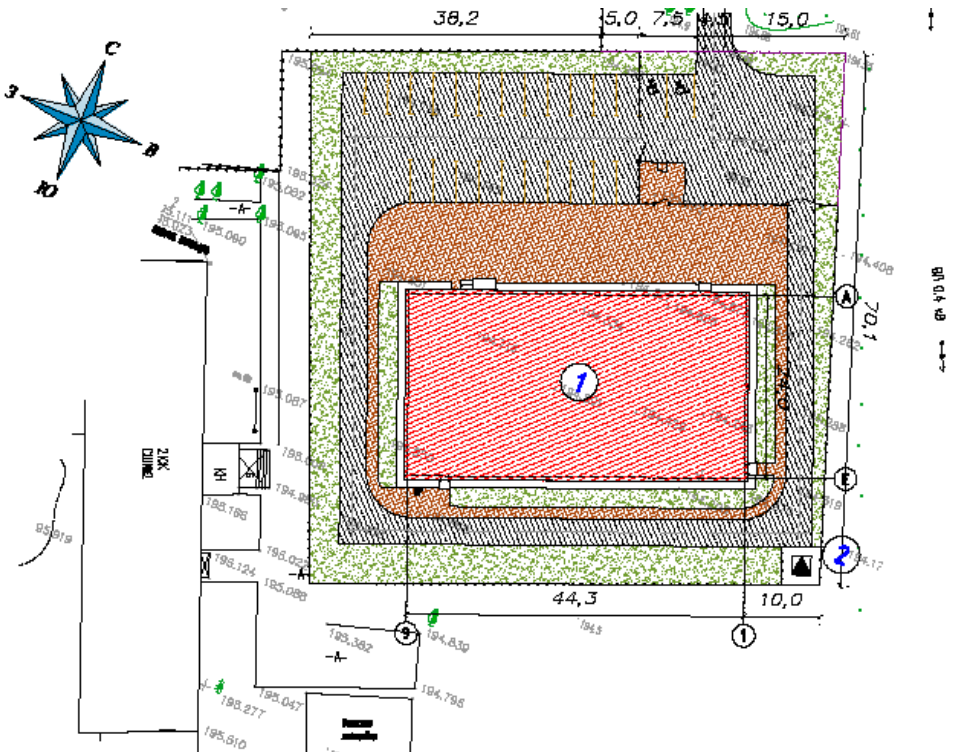


Рисунок 1. Схема генерального плана
1. Здание ФОК. 2. КТПН.

Основой для проведения разбивочных работ служит угол существующего здания школы расположенный с юго-западной стороны проектируемого здания ФОК.

Проект вертикальной планировки обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а также решает вопрос отвода поверхностных вод.

Организация рельефа и назначение проектных отметок запроектировано в увязке с существующими дорогами и застройкой с учетом максимального использования существующего рельефа, создания самотечного и беспрепятственного поверхностного водоотвода.

На участке запроектированы проезды, площадки с покрытием из брусчатки. По периметру площадок и проездов установлены бордюры. Также на участке предусмотрены скамейки и урны.

Для проезда пожарных машин предусмотрен круговой проезд вокруг здания ФОК.

Территория ФОК имеет ограждение по периметру высотой 1,65м с распашными воротами и калитками.

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Отведенная площадь участка	га	1,0313
2	Площадь резервной территории	га	0,5513
3	Площадь застройки	м.кв.	1178,00
4	Площадь твердых покрытий	м.кв.	2468,80
5	Площадь озеленения	м.кв.	1153,20

6.2.2. Архитектурно-строительные решения.

Типовой проект физкультурно-оздоровительного комплекса выполнен на основании технического задания, утвержденного комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства, и управления земельными ресурсами.

Объемно-планировочное решение здания соответствует противопожарным требованиям СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов». Здание физкультурно-оздоровительного комплекса имеет прямоугольную форму с размерами В осях 44,3 х 24,0м. Высота В зале для игровых видов спорта до низа ферм покрытия-8,1 м. В тренажерном зале до перекрытия 3,9 м. В зале для занятия элементами борьбы до низа ферм покрытия 3,9 м. В осях 7-9; А-Г-здание двухэтажное. Здание запроектировано в металлическом каркасе с отделкой стен трехслойными панелями типа «СЭНДВИЧ». За относительную отмету 0,000 принята отметка чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 195,05на генплане. В здании физкультурно-оздоровительного комплекса проектом предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения:

-устройство пандуса с поручнями со стороны главного входа,

-ширина входных дверей в свету 1,31м,

-на путях передвижения отсутствуют пороги.

-В здании запроектированы санузлы для инвалидов со специальными поручнями и сан. приборами.

6.2.3. Конструктивные решения.

Здание физкультурно-оздоровительного комплекса Выполнено в металлическом каркасе. Каркас разбит на два блока. Блок В осях1-6 представляет собой рамно-связевой однопролетный каркас с низом стропильных ферм +8,100. Пролет рам-24м Устойчивость каркаса блока из плоскости обеспечивается системой горизонтальных и Вертикальных связей между рамами. Геометрическая неизменяемость каркаса, его несущая способность и жесткость В плоскости рам обеспечивается жестким защемлением колонн В фундамент и жестким сопряжением ферм с колоннами. Блок В осях 7-9 представляет собой рамный (бессвязевой) каркас В обоих направлениях геометрическая неизменяемость каркаса, его несущая способность и жесткость обеспечивается В обоих направлениях рамными (жесткими) узлами крепления ригелей В уровне перекрытия второго этажа к колоннам, горизонтальными связями покрытия и жестким защемлением колонн В фундаментах-фундаменты колонн-монолитные железобетонные столбчатые.-фундаменты Внутренних стен-монолитные железобетонные ленточные.-колонны-металлические из двутавров и составные коробчатого сечения;-прогоны-металлические из швеллеров;-ригели-металлические из двутавров; Колонны В осях «7»-«9» имеют жесткое защемление на опорной части. Колонны В осях «1»-«6» имеют жесткое защемление на опорной части В плоскости стенки колонны и шарнирное крепление из плоскости.-цоколь по периметру-монолитная ж б. балка на Высоту 0,6 м, с утеплением минплитой ПТЭ 175,D—175кг/м и отделкой сплиттерным блоком;-перекрытие двухэтажной части здания-монолитные железобетонные плиты по несъемной опалубке из бетона кл. В25, армированные из стержней продольных кл. АН и поперечных АI;-Внутренние несущие стены-Выполнить из обожженого кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1 НФ/100/2,0/ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе марки 75.-перегородки-Выполнить из стекломагнезитового листа, толщина листа15 мм., по типу

каркасных перегородок системы ’’KNAUF” с одинарной обшивкой марки С 625 по С. РК 1.073.9-2.00.

-кровля-металлическая, наборная трехслойные панель по металлическим прогонам и фермам.

-покрытие-из сэндвич-панелей поэлементной сборки;

-наружные стены-из сэндвич-панелей;

-лестницы-сборные железобетонные по металлическим косоурам;

-полы-из керамической плитки, линолеум, бетонные, деревянные;

-окна-индивидуальные, металлопластиковый профиль;

-подоконники-пластиковые.-Витражи из алюминиевого профиля.

-двери наружные и внутренние

-из металлопластикового профиля по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 24698, ГОСТ 14624-84, металлические индивидуальные.

Гидроизоляция железобетонных конструкций.

Для гидроизоляции железобетонных конструкций предусматривается окраска железобетонных поверхностей, соприкасающиеся с грунтом, горячим битумом марки БН 70/30 ГОСТ 6617-76 за 2 раза по холодной битумной грунтовке и обратная засыпка пазух котлованов местным грунтом с послойным трамбованием и доведением объемного Веса до у=1,65 тс/м3; По периметру здания проектом предусмотрено устройство асфальтобетонной отмостки для защиты фундаментов от атмосферных осадков.

Защита строительных конструкции от коррозии.

Все металлические конструкции и Выступающие из бетона части закладных изделий, доступные для Возобновления защитных покрытий, покрасить эмалью ПФ 115 (два слоя) толщиной 55 мкм по грунту ГФ—021 (один слой). Все работы по металлизации производить, руководствуясь СНиП РК 2.01-19-2004 ’’Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии”.

6.2.4. Технологические решения.

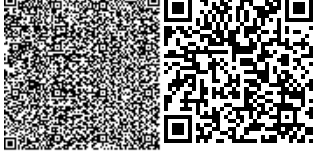
Типовой проект физкультурно-оздоровительного комплекса выполнен согласно задания на проектирование, нормативных требований СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов», СНиП РК 3.02-02-2009«Общественные здания и сооружений», СНиП РК 2.02.05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Физкультурно-оздоровительный комплекс предназначен для проведения соревнований и учебно-тренировочных занятий по волейболу, баскетболу, бадминтону, настольному теннису, борьбе.

Помещение крытого спортивного зала функционально разделено на две части: трибуна на 100 зрительских мест и зал для занятия игровыми видами спорта, используемый для игры в волейбол, баскетбол, бадминтон, настольный теннис Высота спортивного зала от пола до низа опираемых конструкций-8,1м.Габаритные размеры блока зала для занятия игровыми видами спорта-32,0х24,0м.

Пропускная способность зала рассчитана по наибольшему из показателей при учебно-тренировочных занятиях и составляет 30 чел./смену. Для игры в настольный теннис проектом предусмотрены четыре теннисных стола, которые в неигровое время будут находиться в инвентарной зала. Для хранения спортинвентаря проектом предусмотрена инвентарная, расположенная в подтрибунных помещениях.

Для проведения игр в волейбол и бадминтон в зале для занятий игровыми видами спорта устанавливаются универсальные стойки с регулируемой высотой и механизмом натяжения и судейские вышки для каждого вида спорта. Весь инвентарь в неигровое



время хранится в интентарных Помимо инвентарной в подтрибунных помещениях предусмотрены две тренерские с душевыми, помещение аппаратной датчиков табло и охраны. Высота помещений от пола до перекрытия первого этажа-2,70м. Также в блоке спортивного зала лестничная клетка для эвакуации с трибун и из помещения спортивного зала непосредственно наружу.

Трибуна на 100 зрительских мест площадью 96,1 м2предназначена для размещения 100 зрителей в зале. Оснащена трибунами зрительскими сборными открытого типа для закрытых спортивных помещений. Ширина места для сидения 450 мм, глубина сидения 400 мм, глубина ряда 900 мм.

Вспомогательный блок разделен на два уровня и имеет габаритные размеры В осях 11,9х24,0м. На первом этаже размещаются гардеробные для посетителей и для занимающихся, раздевальные, душевые, санузлы, тренажерный зал, инвентарная для тренажерного зала, коридоры, Вестибюль, помещение теплового пункта, помещение технического персонала и кладовая уборочного инвентаря Высота помещений первого этажа-3,9 м от пола до перекрытия второго этажа.

На втором этаже размещаются зал для занятий элементами борьбы, инвентарная для зала борьбы, раздевальные, душевые, санузлы, медпункт, кабинет директора коридор, фойе, два помещения для персонала. Высота 2этажа-переменная 3,0м и 3,9м в зале для занятий элементами борьбы от пола до покрытия второго этажа.

Тренажерный зал на 6 тренажеров площадью 27,0 м2 предназначен для силовых упражнений на все группы мышц и оснащен современными тренажерами. Пропускная способность тренажерного зала составляет 6чел./смену. Режим работы двухсменный. Количество работников 10 человек.

6.2.5. Водопровод и канализация.

Раздел «Водопровод и канализация» к рабочему проекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП РК 2.02-05-2002 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов»;

Внутреннее пожаротушение предусматривается в одну струю с расходом воды 2.5л/с. Требуемый свободной напор перед пожарным краном на отм. 0.000 с длиной шланга 20м составляет 13.0м. При высоте помещений на отм. 4.200 - 2.87м, расход воды пожарным краном на отм.4.200 составляет 2.6л/с при свободном напоре 10 м.

Для учета расхода холодной воды устанавливается водомерный узел с обводной линией. Для полива зеленых насаждений по периметру здания предусмотрены наружные поливочные краны диаметром 15мм.

В комнате уборочного инвентаря, а также в душевых на 3 поддона предусмотрена установка поливочных кранов диаметром 15мм. В душевых на 3 поддона также принята установка трапов диаметром 100мм.

Трубопровод В1 выполнен:

- ввод водопровода, магистральные трубопроводы и стояки - из водогазопроводных стальных труб по ГОСТ 3262-75* и труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91;
- разводка в сан.узлах душевых бытовых помещениях – из полипропиленовых неармированных труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Горячее водоснабжение проектируемого здания предусматривается по открытой схеме от теплового узла с циркуляционным трубопроводом.

В летнее время пользование горячей водой в душевых и санузлах принято от электронагревателей. В душевых предусмотрена установка электрических полотенцесушителей.

Трубопроводы Т3, Т4 выполнен:

разводящие трубопроводы, подводка к водоразборной арматуре – из полипропиленовых не армированных труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Магистральные трубопроводы и стояки систем Т3, Т4 изолировать" KFlex ST/SK", толщиной 20 мм.

Бытовая канализация запроектирована для отвода бытовых стоков в наружную сеть канализации. Отвод сточных вод предусматривается по закрытым самотечным трубопроводам.

Сеть бытовой канализации вентилируется через стояки, Вытяжная часть которых выводится через кровлю на высоту 0,5 м. Диаметр вытяжной части стояка равен диаметру сточной части стояка.

На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрена установка ревизий и прочисток

Трубопроводы К1 выполняются из труб полиэтиленовых канализационных ПНД 0100мм по ГОСТ 22689.2-89. Соединение канализационных трубопроводов меньшего с большим диаметром выполнять по шелыгам труб.

Ливневой водосток внутренний принят с выпуском на отмостку и перепуском во внутреннюю систему канализации в холодный период года.

Трубопровод К2 выполняется из труб канализационных ПВХ 0100мм по ГОСТ 32412-2013.

Заделка штраб, отверстий в междуэтажных перекрытиях и стенах выполняется после всех работ по монтажу и испытанию трубопроводов. При пересечении канализационных вентиляционных стояков с кровлей выполнить гидроизоляцию.

Испытания трубопроводов гидравлическим способом осуществить пробным давлением воды, равному 1,5 кратному рабочему давлению в сети, но не менее 0,6 МПа.

Представленные проектные решения по разделу «Водопровод и канализация» достаточны для выполнения строительно-монтажных работ.

6.2.6. Наружные сети водоснабжения и канализации.

Раздел «Наружные сети водоснабжения и канализации» к рабочему проекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с. Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, инженерно-геологических изысканий и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СНиП РК4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

Водоснабжение объекта принято от ранее запроектированных сетей поселка Жарма. Точки подключения - врезка производится на водопровод диаметром Ду100мм в проектируемом колодце ВК1 диаметром 110х6.6 мм.

Гарантированный напор в сети водопровода 3 ксг/см². Требуемый напор при пожаре 19,3м.

К зданию проектируются системы водоснабжения и канализации состоящие из:

- хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода;
- бытовой канализации.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 диаметром110х4,2 и 75х2,9 мм. Соединение труб осуществляется с помощью фитингов. Общая длина внутриплощадочного водопровода в Lобщ=188,1 метра.

Водопроводные колодцы приняты сборные железобетонные по т.п. 901-09-11.84. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

Проектом предусмотрена система наружного пожаротушения от проектируемых пожарных гидрантов, находящихся на расстоянии менее 200м от проектируемого здания. Гидранты установлены не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги. Высота пожарных гидрантов принята из условия, что расстояние от верха ПГ до крышки колодца составляет не менее 150 мм и не более 400 мм.

На основании Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" приложение 4, расход воды на пожаротушение принят 20 л/сек.

Внутренние пожаротушение предусматривается от пожарных кранов.

Для водоотведения предусмотрены внутриплощадочные канализационные сети, которые стекают в септик V-20м³.

Наружные сети самотечной канализации проектируются из гофрированных труб диаметром 125мм по ГОСТ Р 54475-2011. Общая протяженность внутриплощадочных сетей хозяйственно-бытовых и производственных стоков "К1, К3" составляет - 29,5 м. Основание под трубопроводы принято песчаное.

Канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов диаметрами 1000 мм по т.п. 902-09-22.84**. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца. Канализационные колодцы расположенные в зеленой зоне следует устанавливать на 50-70мм выше поверхности земли.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013

Замечания, выданные по разделу «Наружные сети водоснабжения и канализации», устранены.

6.2.7. Отопление и вентиляция.

Раздел «Отопление и вентиляция» к рабочему проекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии требованиями действующих нормативных документов:

- СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, Вентиляция и кондиционирование»;
- СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология»;
- СП РК 2.04.-107-2013 «Строительная теплотехника»;
- СН РК 3.02-23-2005 «Инструкция по проектированию закрытых спортивных залов»;
- СНиП 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий»;

Отопление. В здании запроектированы две системы отопления, основная радиаторная и система воздушного отопления зала для игровых занятий спортом.

Радиаторная система отопления-однотрубная, горизонтальная. В качестве отопительных приборов приняты чугунные секционные радиаторы отопления МС90 высотой 500мм. Радиаторная система отопления в помещении «Зал для игровых видов

спорта» рассчитана на поддержание температуры внутреннего воздуха +12℃ во вне рабочее время.

Гидравлическая увязка циркуляционных колец принята при помощи ручных балансировочных вентилей 1 4117 2Х производства Герц-Казахстан.

Трубопроводы системы отопления приняты по ГОСТ 3262 водогазопроводные. стальные. Прокладка трубопроводов открытая.

В рабочее время прогреб помещения до температуры плюс 18℃ осуществляется при помощи воздушно-отопительных агрегатов «Volcano mini» фирмы VTS-Казахстан.

Теплоноситель В системах отопления - вода с параметрами 80-60 град.С.

Вентиляция. Теплоноситель в системе теплоснабжения приточных установок - вода с параметрами 80-60℃. Теплоснабжение установок ПВ1, ПВ2 осуществляется из помещения теплового пункта.

Здание оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением.

Для создания комфортных условий и допустимых условий прибывания людей предусмотрено кондиционирование воздуха:

в холодный период года - подогрев наружного воздуха до параметров рабочей зоны, в теплый период года - охлаждение.

В целях экономии тепловой и электрической энергии, оборудование систем вентиляции оборудовано перекрестно-точными теплообменниками, обеспечивающими рекупирирование тепловой энергии уходящего воздушного потока.

Приточно-вытяжные установки принять фирмы «NED».

Противопожарные мероприятия.

- вентиляционное оборудование и воздуховоды выполнены из негорючих материалов;
- изоляция воздуховодов выполнена с соблюдением норм на пределы огнестойкости.

Холодоснабжение

Тепло-избытки, которые не способна погасить система вентиляции, ассимилируются при помощи местных доводчиков холода в качестве доводчиков холодного воздуха.

Принять сплит системы.

Монтаж воздуховодов вентиляционных систем производить после установки технологического оборудования. Крепление воздуховодов и конструкций закладных деталей выполнить по серии 5.904-1. По окончании монтажа систем произвести испытания и регулировку.

Для подачи и удаления воздуха в помещениях приняты потолочные диффузоры фирмы Лиссант, комплектно со статистической камерой.

Вытяжные, и приточные решетки также установлены с применением статических камер, выполняемых монтажной организацией.

При необходимости замену воздухораспределительных устройств можно

осуществлять на аналогичные устройства другой фирмы, при условии сохранения аэродинамических характеристик устройств и систем.

Воздуховоды принять из тонколистовой оцинкованной стали по Г0СТ14918-80 класса Н прямоугольного и круглого сечения. Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки, перекрытия здания следует уплотнить негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых ограждений. Привязки уточнить по месту при монтаже. Воздуховоды приточных и вытяжных систем изолировать по всей длине самоклеющейся теплоизоляцией K-Flex-ST толщиной 10мм.

Воздуховоды проложенные снаружи здания изолировать самоклеющейся теплоизоляцией K-Flex-ST толщиной 25 мм и покрыть слоем тонколистовой оцинкованной стали. Крепление воздуховодов и конструкций закладных деталей выполнить по серии 5.904-1.

По окончании монтажа систем произвести испытания и регулировку.

Представленные проектные решения по разделу «Отопление и вентиляция» достаточны для выполнения строительно-монтажных работ.

6.2.8. Тепломеханические решения тепловых сетей.

Раздел «Тепломеханические решения тепловых сетей» к рабочему проекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, генерального плана и в соответствии требованиями МСН 4.02-02-2004 "Тепловые сети";

Источник теплоснабжения - от существующей котельной. Расчетная температура наружного воздуха для отопления и вентиляции – минус 31℃.

Теплоноситель-вода с параметрами 80-60 С. Горячее водоснабжение решено от тепловых сетей в здании ФОКа. Схема тепловых сетей - двухтрубная.

Регулирование отпуска тепла качественное, согласно графику изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Для прокладки тепловых сетей приняты стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91. Компенсация тепловых удлинений достигается за счет самокомпенсации углов поворота трассы. Опорожнение тепловых сетей производится в котельной. снабжения из лотков.

Трубопроводы в канале проложить на скользящих опорах по опорным подушкам. В непроходных каналах прокладываются трубопроводы теплосети (подающий и обратный) трубопроводы. Перед производством земляных работ выполнить шурфы на пересекаемых коммуникациях для определения глубины их заложения.

Лотки предусмотрены сборные железобетонные согласно серии 3.006.1-2/87. Лотки устанавливаются на песчаную подготовку толщиной 100мм. Углы поворота- стены из кирпича М100, днище и покрытие из сборных железобетонных плит. Покрытие трассы осуществляется плитами покрытия согласно серии 3.006.1-2/87. Также для покрытия предусматривается устройство монолитной плиты из бетона В15 с армированием арматурной сеткой диаметром 8 мм и шагом 100мм. толщина монолитной плиты 100мм.

Антикоррозийное покрытие трубопроводов - краска БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 в один слой.

Изоляция от тепловых потерь матами из минеральной ваты в рулонах. Толщина изоляции 40 мм. Покровный слой - стеклопластик рулонный РСТ по ТУ 6-11-145-80.

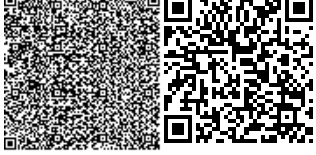
Замечания, выданные по разделу «Тепломеханические решения тепловых сетей», устранены.

6.2.9. Электроснабжение.

Раздел электроснабжения проекта "Физкультурно-оздоровительный комплекс Аулиекольский район, с. Аманкарагай" выполнен на основании задания на проектирование,технических условий и требований действующих норм и правил РК.

Проектом предусматривается:

- строительство ВЛ-10 кВ до проектируемого КТПН-250/10/0,4кВА;
- установка КТПН-250/10/0,4 кВ;
- строительство КЛ-04кВ от проектируемой КТПН-250/10/0,4кВА до ВРУ ФОК.



Категория надежности электроснабжения - III. Район климатических условий принят : III- по гололеду, III- по ветру.

Сети 10кВ

Точка подключения проектируемой ВЛ-10кВ предусмотрено от существующей опоры №81 ВЛ-10 кВ "Аман-Карагай-Аман-Карагай", которая подключена к ПС-220/35/27,5/10 кВ "Аман-Карагай". На отпаечной опоре устанавливается УОК.

Воздушная линия 10кВ в проекте выполнена неизолированными проводами АС расчетного сечения 50мм2. Также проектом предусмотрена установка КТПН-10/0,4кВ с трансформатором 250 кВА.

Подвеска проводов принята одноцепными опорами по типовой серии 3.407.1-143.1- 3.407.1-143.8.

Опоры ВЛ-10кВ с незащищенными проводами, сооружаемых в населенной и ненаселенной местности приняты на базе стоек СНВ-7-13 и СВ105-5. На промежуточных опорах используются штыревые фарфоровые изоляторы, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных полимерных изоляторов. Закрепление опор выполняется в основном без ригелей, в сверленые котлованы диаметром 650 мм. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы. При засыпке котлованов должно производиться уплотнение грунта слоями не более 20 см при помощи трамбовки до получения плотности грунта засыпки 1,7 т/м3.

Кабельная линия КЛ-0,4кВ.

От проектируемой КТПН-250/10/0,4кВА до ВРУ ФОК проектом предусмотрена прокладка кабельной линии КЛ-0,4кВ алюминиевым бронированным кабелем сечением 5х95мм² в траншее на глубине 0,7 метр. Пересечение с автомобильной дорогой выполняется в ПНД трубе с выполнением требований ПУЭ.

Заземление

Для заземления опор, в железобетонных стойках СВ предусмотрены нижний и верхний заземляющие проводники, изготовленные из стального стержня диаметром 16 мм, к нижнему заземляющему проводнику каждой стойки приваривается дополнительный заземлитель диаметром 16 мм.

Проектом также предусмотрено выполнение контура заземления КТПН-250/10/0,4 кВ. Для горизонтального заземлителя используется полоса стальная 40х4 мм, вертикальный заземлитель принят стальной круг диаметром 16 мм длиной 5 м. Сопротивление контура заземления не более 4 Ом.

6.2.10. Силовое электрооборудование и электрическое освещение.

Раздел ’’Силовое электрооборудование и электрическое освещение” типового проекта выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями действующих нормативных документов РК.

Источник напряжения принят ~380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Категория по надежности электроснабжения принята III. К потребителям подключенным по II категории относятся: пожарная задвижка, охранная и пожарная сигнализации, аварийно-эвакуационное освещение. Согласно ПУЭ РК эти потребители запитаны двумя кабельными линиями от ВРУ. Основными электроприемниками являются санитарно-техническое оборудование, технологическое оборудование, электроосвещение.

На вводе принято вводно-распределительное устройство ВРУ типа ВРУ1-26-60А Прибор учета установлен во ВРУ. В качестве распределительных устройств приняты шкафы металлические ЩРн с набором защитных аппаратов.

В проекте предусмотрено отключение вентиляции при срабатывании пожарной сигнализации, открытие пожарного затвора кнопками, расположенными у пожарных кранов.

В проекте выполнено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Управление освещением принято у входа в помещения, а также у входов в здание. Управление рабочим освещением в зале для занятий игровыми видами спорта производится со щита Щ01.

Высота установки: щитов распределительных и щитов освещения (низ) 1,4м от пола, выключателей - со стороны дверной ручки 0,8м от пола, розеток-0,3м от пола.

Светильники приняты согласно классов помещений с люминесцентными лампами.

Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГ, проложенным скрыто в ПВХ трубе под штукатуркой и за подвесным потолком. Сети освещения в зале для занятий игровыми видами спорта и в зале для борьбы проложены открыто по конструкциям.

Электробезопасность

На вводе в здание выполняется система уравнивания потенциалов путем присоединения к главной заземляющей шине (ВУ) проводящих частей:

-основной защитный проводник (РЕ),

-нейтраль питающего кабеля,

-металлические трубы и короба коммуникаций,

-металлические части строительных конструкций,

-контур молниезащиты, соединенный с металлической кровлей спусками из круга диаметром 10мм, повторное заземление общее с контуром молниезащиты.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем присоединения к нулевому защитному проводнику. Для зануления используются 3-й и 5-й проводники питающей и распределительной сети. Металлические поддоны в душевых соединяютсяя проводником ПВ1 с системой уравнивания потенциалов.

Молниезащита и заземление

По защите от прямых ударов молнии здание относится к III категории. Для защиты здания в качестве молниеприемника использована металлическая кровля. Металлическая кровля соединена токоотводами (сталь круглая диаметром10мм) с контуром (сталь круглая диаметром 10мм) проложенным на глубине 0,7м по периметру здания. В местах присоединения токоотводов к контуру, приваривается по одному вертикальному электроду (уголок стальной 50х50х5мм) длиной 3м. Металлические колонны каркаса здания соединяются с контуром молниезащиты.

6.2.11. Наружное электроосвещение.

Основанием для разработки рабочего проекта является задание на проектирование и требования действующих нормативных документов РК.

По категории надежности электроснабжение сети наружного освещения относится к III категории.

Наружное освещение ФОК выполняется уличными светодиодными светильниками GEMERA 100 мощностью 100Вт, устанавливаемые на опорах СГКФ 6-3 70/136-А высотой 6м. Крепление светильников к опоре производиться с помощью кронштейна. Опоры устанавливаются на установленный в грунт металлический закладной элемент.

Управление наружным освещением производится от ящика наружного освещения (ЯНО) в ручном режиме и в автоматическом от датчика освещенности с возможностью регулирования порога срабатывания от 5 до 100 Лк и по программируемому таймеру.

Питание ящика ЯНО осуществляется от фидера уличного освещения КТПН-250/10/0,4 кВ кабелем АВВГнг 3х4 мм². Подключение светильников наружного освещения выполнено кабелем АВБбШвнг 3х4, прокладываемый в траншее с выполнением требований ПУЭ. По опоре светильники подключаются кабелем ВВГнг 3х1,5 мм².

Защитные мероприятия.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции, в проекте выполняются следующие мероприятия:

-выбор электрооборудования аппаратуры, светильников, кабелей и проводов в соответствии с требованиями ПУЭ РК;

- заземление металлических нетоковедущих частей электрооборудования путем присоединения к заземляющему контуру;

- присоединение заземляющего проводника и брони кабеля к заземляющему контуру;

- применение системы заземления TN-S;

Для защиты светильника от сверхтоков и перегруза в опоре дополнительно устанавливаются автоматические выключатели.

6.2.12. Видеонаблюдение.

Проектом предусматривается охранное видеонаблюдение.

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технологических и архитектурно- строительных чертежей.

Видеонаблюдение предназначено для обеспечения визуального контроля внутренних площадей физкультурно-оздоровительного комплекса и его периметра. Видеонаблюдение периметра здания выполнено уличными камерами Hikvision DS-2CD2232-I5, устанавливаемых на фасаде здания на высоте 3 м от уровня земли. Видеонаблюдение внутри здания выполнено купольными камерами Hikvision DS-2CD2732F-I, устанавливаемых на потолке и строительных конструкциях

Для сбора, обработки и хранения информации с видеокамер в комнате охраны устанавливаются видеорегистратор Hikvision DS-7716NI-E4/16P с объемом хранения 16ТБ (4х4ТБ) и с поддержкой видеозаписи до 16 каналов. Все видеокамеры подключены к видеорегистатору. Наблюдение за видеокамерами осуществляется при помощи монитора 23”.

Для обеспечения бесперебойного электропитания видеорегистатора в течении не менее 30 минут предусмотрена установка источника бесперебойного питания (ИБП) марки APC Smart-UPS X 750VA. Видеорегистратор и ИБП устанавливаются В 19” шкафу.

Кабельные линии выполнены кабелем UTP 5е категории, прокладываемым по стенам и конструкциям в кабельных каналах и в гофрированных трубах из ПВХ-пластиката за подвесным потолком. Снаружи кабели прокладывается в металлорукавах

Пожарно-охранная сигнализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технологических и архитектурно- строительных чертежей.

Система охранно-пожарной сигнализации построена на базе приборов приемно-контрольных охранно-пожарных Сигнал-10 и Сигнал-20, установленных в помещении пожарного поста и охраны.

В качестве пожарных датчиков приняты дымовые пожарные извещатели марки «СКИФ Д» двухточечные дымовые пожарные извещатели марки «СКИФ Д-2», извещатели

пламени марки «Спектрон-401» и ручные пожарные извещатели марки « СКИФ «Пожар». В качестве охранных детекторов приняты магнитоконтактные охранные извещатели марки «И0 102-14» (на открытие дверей и окон), оптико-электронные охранные извещатели марки «СКИФ ИК» (на движение) и объемные потолочные оптико-электронные и акустические охранные извещатели марки «СКИФ 360 ИК+А» (на движение и разбитие стекла).

Исполнительные реле приборов приемно-контрольных предназначены для управления оповещением людей о пожаре, отключением вентиляции при пожаре и передачей сигналов «Пожар» и «Тревога» на пульт централизованного наблюдения (ПЦН).

Оповещение людей о пожаре выполнено по 2-му типу систем оповещения согласно и осуществляется при помощи свето-звуковых оповещателей марки Маяк-12-К устанавливаемых в зале для занятия игровыми видами спорта и снаружи здания и Маяк-12-КП на высоте 2,5 м от уровня пола.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелями марки КСВВнг(А)-1_Б 2х0,5. Шлейфы охранной сигнализации - кабелем марки КСВВнг(А)-1_Б 2х2х0,8. Линии оповещения выполняются кабелем КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х1.

Все кабели прокладываются по стенам и конструкциям в кабельных каналах и в гофрированных трубах из ПВХ-пластиката за подвесным потолком.

Электропитание приборов приемно-контрольных выполнено от резервных источников питания.

Система связи

Проектом предусматривается телефонизация и электрочасофикация здания физкультурно- оздробительного комплекса.

Телефонизация предусматривается от внешней автоматической телефонной станции (АТС). Телефонный кабель от АТС оконечивается на распределительную телефонную коробку на 10 пар, учтенную данным проектом, устанавливаемую возле ввода кабеля в здание на стене на высоте 2,5м.

Телефонные линии от распределительной коробки до розеток выполнены проводом ТРП 2х0,5, прокладываемым в кабельных каналах по стенам. Телефонные розетки устанавливаются на высоте 0,3м от уровня пола. Установка телефонных аппаратов учтена данным проектом.

В качестве электрочасов приняты одномодульные настенные первичные часы-термометр без синхронизации на светодиодах красного свечения. Часы настраиваются посредством дистанционного ИК- пульта и имеют габаритные размеры - 400х240х90мм. Часы устанавливаются на Высоте 2,5м от уровня пола в вестибюле, местах пребывания людей и в спортивных залах.

6.2.13. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним.

Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Настоящий раздел разработан в составе рабочего проекта «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и гидрологических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 11,0 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на

строительной площадке составляет 16 человек. Начало строительства запланировано на 2 квартал 2021 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области», разработан ТОО «EcoPrimeGroup» (Государственная лицензия № 02017Р от 17.09.2018 г. года);

Целью разработки ОВОС является оценка техногенного воздействия при реализации проекта и определение мер по минимизации этого воздействия, которые будут применяться в ходе проведения строительных работ.

По проектным решениям предусмотрено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области.

На участке предусматривается здание ФОК размерами в осях 24.0х44.3м, автопарковка на 34 машино мест в том числе 2 парковочных мест для МГН.

Покрытия проездов предусмотрены из асфальтобетона, покрытия тротуаров из тротуарных плит.

По озеленению территории предусмотрены посев из многолетних трав-житняк и рядовая посадка деревьев вязь вдоль ограждения.

Атмосферный воздух. Атмосферный воздух является одним из главных и значительных компонентов окружающей среды. В мероприятиях, связанных с охраной окружающей среды, особое место занимает защита атмосферного воздуха от загрязнения.

При строительстве на объекте источниками выбросов являются следующие источники выбросы:

- Компрессор передвижной (№0001-001);
- САГ – для электроснабжения (№0002-001).
- Котлы битумные (№0003-001).
- Снятие ПРС (№6001),
- Разработка грунта (№6002),
- Уплотнение грунта(№6003),
- Обратная засыпка (№6004),
- Бурильная работа (№6005),
- Пересыпка инертных материалов (№6006);
- Битумная работа (№6007);
- Покрасочные работы (№6008);
- Газосварочные работы (№6009);
- Сварочные работы (№6010);
- Аппарат сварки и резки (№6011);
- Аппарат полиэтиленовых труб (№6012);
- Передвижные источники (№6013);

Общий объем выбросов загрязняющих веществ при строительстве составит всего - 1.246348413 г/сек, 7.387292249 т/год.

Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов»,

утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, на период строительства санитарно-защитная зона (СЗЗ) не устанавливается, так как воздействие на окружающую среду является временным.

Согласно п. 1 ст.40 Экологического Кодекса при строительстве проектируемый объект относиться к IV категории, 5 класс опасности.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

Таблица1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительства 11 месяцев на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	0001			0.213333333	0.0256	0.213333333	0.0256	2021
	0002			0.213333333	0.032	0.213333333	0.032	2021
	0003			0.000754	0.0003216	0.000754	0.0003216	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	0001			0.034666667	0.00416	0.034666667	0.00416	2021
	0002			0.034666667	0.0052	0.034666667	0.0052	2021
	0003			0.0001226	0.0000523	0.0001226	0.0000523	2021
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Строительство	0001			0.013888889	0.0016	0.013888889	0.0016	2021
	0002			0.013888889	0.002	0.013888889	0.002	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Строительство	0001			0.033333333	0.004	0.033333333	0.004	2021
	0002			0.033333333	0.005	0.033333333	0.005	2021
	0003			0.00276	0.001176	0.00276	0.001176	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	0001			0.172222222	0.0208	0.172222222	0.0208	2021
	0002			0.172222222	0.026	0.172222222	0.026	2021
	0003			0.00652	0.00278	0.00652	0.00278	2021
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Строительство	0001			0.000000333	0.000000044	0.000000333	0.000000044	2021
	0002			0.000000333	0.000000055	0.000000333	0.000000055	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Строительство	0001			0.003333333	0.0004	0.003333333	0.0004	2021
	0002			0.003333333	0.0005	0.003333333	0.0005	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	0001			0.080555556	0.0096	0.080555556	0.0096	2021
	0002			0.080555556	0.012	0.080555556	0.012	2021
	0003			0.01248	0.00532	0.01248	0.00532	2021
Итого по организованным источникам:				1.125303933	0.158509999	1.125303933	0.158509999	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6010			0.000543	0.0112	0.000543	0.0112	2021
	6011			0.02025	0.0051	0.02025	0.0051	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6010			0.0000961	0.001983	0.0000961	0.001983	2021
	6011			0.0003056	0.000077	0.0003056	0.000077	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6009			0.0000333	0.000755	0.0000333	0.000755	2021

	6011			0.00867	0.002184	0.00867	0.002184	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6009			0.00000542	0.0001228	0.00000542	0.0001228	2021
	6011			0.001408	0.000355	0.001408	0.000355	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	6011			0.01375	0.003465	0.01375	0.003465	2021
	6012			0.00000967	0.0000045	0.00000967	0.0000045	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительство	6010			0.0000222	0.000458	0.0000222	0.000458	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6008			0.00625	0.1708	0.00625	0.1708	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство	6008			0.01722	0.1183	0.01722	0.1183	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Строительство	6012			0.00000419	0.00000195	0.00000419	0.00000195	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство	6008			0.00333	0.0229	0.00333	0.0229	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство	6008			0.00722	0.0496	0.00722	0.0496	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6008			0.00625	0.1708	0.00625	0.1708	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	6007			0.00006	0.000026	0.00006	0.000026	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6008			0.00458	0.1252	0.00458	0.1252	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительство	6001			0.001067	0.644	0.001067	0.644	2021
	6002			0.001067	0.644	0.001067	0.644	2021
	6003			0.00711	2.576	0.00711	2.576	2021
	6004			0.00711	2.576	0.00711	2.576	2021
	6005			0.01383	0.00395	0.01383	0.00395	2021
	6006			0.000853	0.1015	0.000853	0.1015	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.12104448	7.22878225	0.12104448	7.22878225	
Всего по предприятию:				1.246348413	7.387292249	1.246348413	7.387292249	

Водные ресурсы. Техническая вода. Источник водоснабжения на период строительства на технические нужды – привозная в емкости, для приготовления бетонного раствора, и будет находиться возле объекта строительства.

Согласно сметной документацию расход воды на технические нужды составляет – 230,766 м^3/период. Использованные для технических нужд воды являются безвозвратными потерями.

Питьевые нужды. Источник водоснабжения в период строительства на хозяйственно-питьевые нужды – бутилированная привозная вода.

Расходы воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды рассчитываются на основе расчетной численности рабочего персонала.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-02-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Общий расход воды на хозяйственно-питьевые нужды при строительстве составляет – 132 м³/период.

Хоз-бытовые сточные воды сбрасываются в водонепроницаемый септик (биотуалет), по мере накопления будут вывозиться по договору.

Отходы образования на период строительства. В период строительства объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

- ✓ твердые бытовые отходы;
- ✓ строительные отходы;
- ✓ огарки сварочных электродов;
- ✓ тара из-под лакокрасочных материалов.

Общие объемы образования отходов при строительстве – 1,957 т/период.

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица№2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	1,957	-	1,957
в т. Ч. Отходов производства	0,857	-	0,857
отходов потребления	1,1		1,1
Янтарный список отходов			
Тара из-под лакокрасочных материалов (жестяные банки)	0,039	-	0,039
Зеленый список			
Огарки сварочных электродов	0,01719	-	0,01719
Строительные отходы	0,8	-	0,8
ТБО	1,1	-	1,1

Оценка воздействия на подземные воды

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится. В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

Выполненные расчеты рассеивания ЗВ показали, что ожидаемые максимальные концентрации загрязняющих веществ не превысят предельно-допустимых значений на границе санитарно-защитной зоны. В границы санитарно-защитной зоны предприятия селитебные зоны и населенные пункты не входят.

Учитывая расположение источников воздействия на атмосферный воздух на достаточном расстоянии от жилых зон, достаточно высокую способность атмосферы к самоочищению, качество атмосферного воздуха в районе проведения работ практически сохранится на прежнем уровне.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями загрязняющих веществ в атмосферу.

Таким образом, проведение проектных работ не будет оказывать значительного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Все проводимые виды работ не связаны с неконтролируемыми выделениями При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» с разделом ООС ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ с изменениями и дополнениями, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4KZ (редакция 2020.4) в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 19;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 19;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпуск 19;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 3) (17 сборников);

- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 выпуск 3 ;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 выпуск 1 ;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019;

- Сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2019);

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2019)2020год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019) 2020;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019) 2020.

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) ;

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом текущего уровня инфляции, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 04 мая 2020г.№9 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» , МРП 2020года-2778 тенге; МРП 2021года -2917 тенге, МРП 2022года- 3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Генеральный план

1. Дополнена площадь резервной территории в 0,5513 га.
2. Откорректированы ТЭП.
3. Ответственным за объект назначен ГАП.
4. Предусмотрели разворотную площадку перед въездом на территорию.
5. Представлен сводный план инженерных сетей.
6. Дополнены размеры площадок и проездов.

Наружные сети водоснабжения и канализации:

1. Представлена схема узла подсоединения проектируемой линии в существующую сеть;
2. Представлена схема водопроводного колодца №3;
3. В чертежах откорректировано количество задвижек;

4. Откорректирован материал и диаметр канализационных труб;
5. В соответствии с п.5.10. СН РК 1.02-03-2011 титульный лист альбома подписан ГИП;

Тепломеханические решения тепловых сетей:

1. Представлен альбом АС-ТС, в котором указаны строительные изделия для теплосетей;
2. В соответствии с п.5.10. СН РК 1.02-03-2011 титульный лист альбома подписан ГИП;

Сметная документация

1. Откорректирован расчет ПИР;
2. Откорректирована стоимость экспертизы;
3. Предоставлен перечень прайс-листов и коммерческих предложений с основным и альтернативным вариантами.
4. Сметная документация откорректирована в соответствие откорректированного календарного плана (2021-2022годы)
5. Стоимость оборудования приведена в соответствие с прайс-листами и коммерческими предложениями.
6. Объемы и расценки в локальных сметах приведены в соответствие откорректированным проектным решениям.
7. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь здания	$м^2$	1601,4	1601,4
2	Площадь застройки	$м^2$	1174,1	1174,1
3	Строительный объем здания	$м^3$	12198,9	12198,9
4	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах	млн. тенг	450,035	480,804

	2020-2022 годов в том числе: СМР	е	334,794	359,976
	Оборудование		43,206	44,209
	Прочие затраты		72,035	76,619
5	Продолжительность работ	мес	11	11

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая площадь здания – 1601,4 м²;
Площадь застройки – 1174,1 м²;
Строительный объем здания – 12198,9 м³;
В текущих и прогнозных ценах 2020-2022 годов – 480,804 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 359,976 млн.тенге;
- Оборудование – 44,209 млн.тенге;
- Прочие затраты – 76,619 млн.тенге;
Продолжительность работ – 11 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района» в соответствии с условиями договора №48 от 03.12.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Аманқарағай селосында дене шынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Ғимараттың жалпы ауданы – 1601,4 м²;
Құрылыс ауданы – 1174,1 м²;
Ғимараттың құрылыс көлемі – 12198,9 м³;
2020-2022 жылдардағы ағымды және болжамды
бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 480,804 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 359,976 млн.теңге;
- Жабдықтар – 44,209 млн.тенге;
- Өзге шығындар – 76,619 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 11 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына

03.12.2020 жылғы №48 шартының талаптарына сәйкес «Әулиекөл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

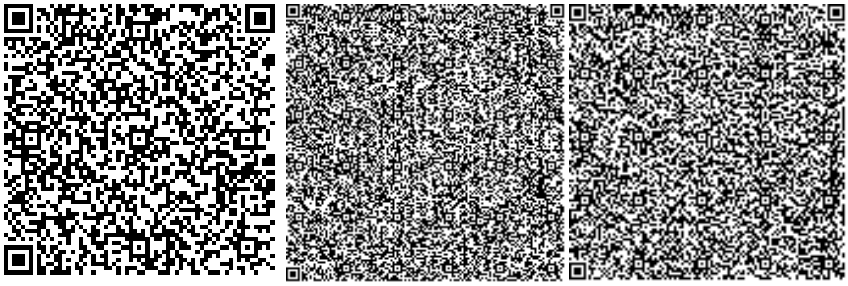
4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Отарбаев А.А.

Директор

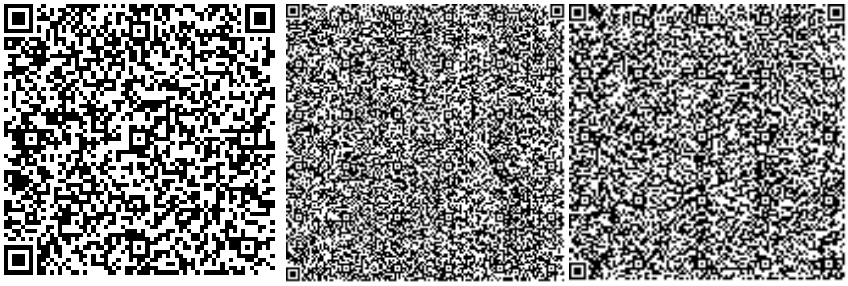
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт

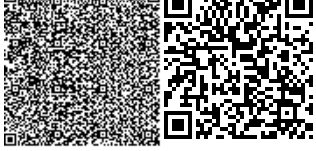
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

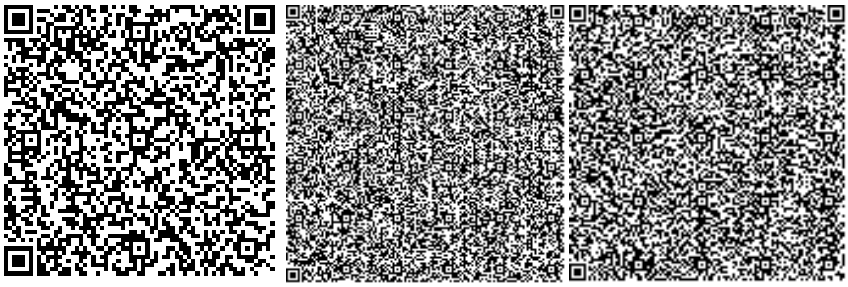


Абуова Г.А.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

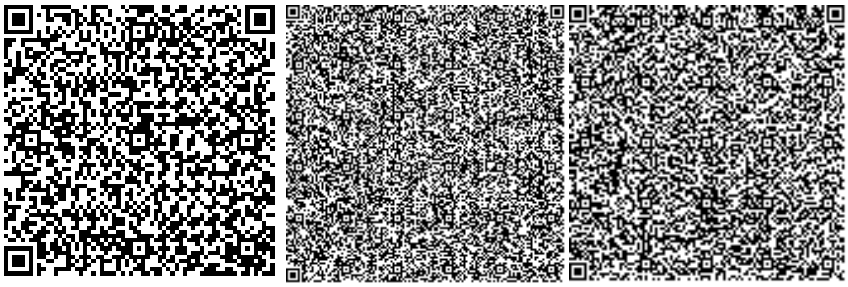




Кульманов Ж.Б.

Эксперт

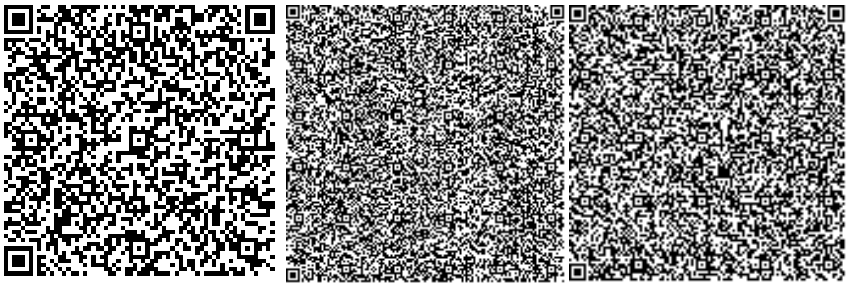
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Марчук С.А.

Эксперт

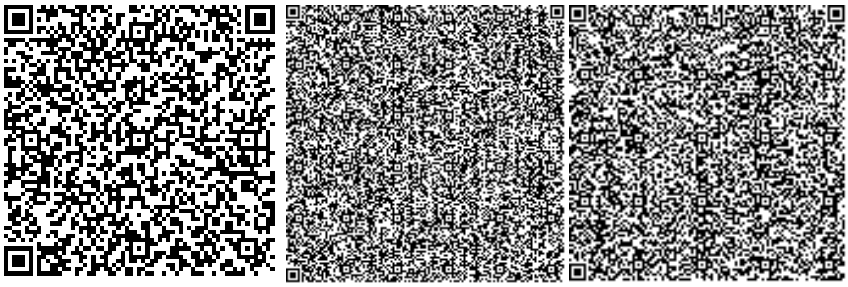
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Есдаулетов М.К.

Заместитель директора

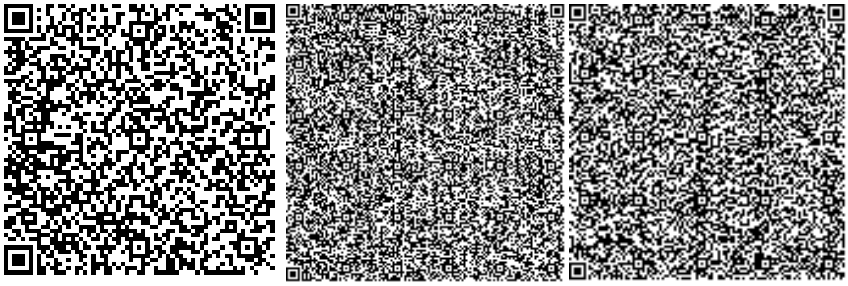
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Нигматулин Н.К.

Эксперт

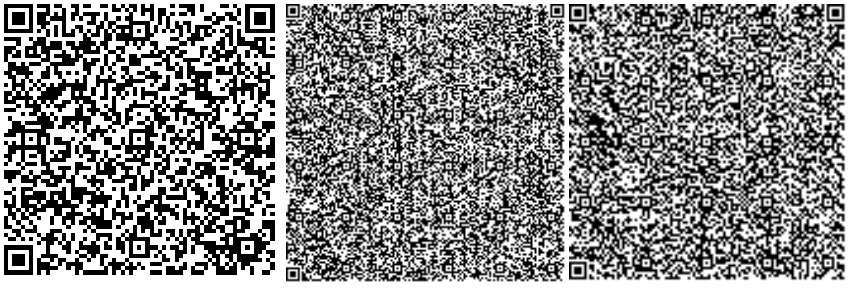
ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Тулегенов Н.Е.

Эксперт

ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ17VDD00157697

Акимат Костанайской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района" Республика Казахстан, Костанайская область, Аулиекольский район, Аулиекольский с.о., с.Аулиеколь, улица Байтурсынова, дом № 49

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 181140009371

Наименование производственного объекта: Строительство физкультурнооздоровительного комплекса в с.Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области

Местонахождение производственного объекта:

Костанайская область, Аулиекольский район, Аманкарагайский с.о., с.Аманкарагай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя	Керибаева Гульжанат Джамбулатовна
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Костанай **Дата выдачи:** 29.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,24634841332	7,387292249
Строительство физкультурнооздоровительного комплекса в селе Аманкарагай Аулиекольского района Костанайской области	1,24634841332	7,387292249
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00625	0,1708
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00458	0,1252
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004017	0,00206
Железо (II, III) оксиды	0,020793	0,0163
Бутилацетат	0,00333	0,0229
Азота (IV) диоксид	0,43612396666	0,0608606
Азот (II) оксид	0,07086935334	0,0098901
Бенз/а/пирен	0,00000066666	0,000000099
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,17365111112	0,026946
Метилбензол	0,01722	0,1183
Формальдегид	0,00666666666	0,0009
Углерод оксид	0,36472411444	0,0530495
Хлорэтилен	0,00000419	0,00000195
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000222	0,000458
Углерод	0,02777777778	0,0036
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,031037	6,54545
Пропан-2-он	0,00722	0,0496
Уайт-спирит	0,00625	0,1708
Сера диоксид	0,06942666666	0,010176
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Не превышать лимиты эмиссий в окружающую среду (выбросы), установленные в настоящем разрешении и обоснованные расчетным или инструментальным путем или положительным заключением государственной экологической экспертизы.
2. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
3. Принимать меры по сокращению объемов образования эмиссий.
4. Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие утилизации либо захоронению согласно заключенным договорам передачи собственником отходов субъектам, выполняющим операции по сбору, утилизации, переработке, размещению или удалению отходов.
5. Данное разрешение действует на период строительства (июнь 2021 г. - апрель 2022 г.).
6. В случае изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в действующем разрешении, природопользователь обязан получить новое разрешение на эмиссии в окружающую среду.
7. Предоставлять отчет по производственному экологическому контролю в территориальные органы в области охраны окружающей среды в соответствии с приказом Министра энергетики РК от 21 июня 2016 года № 258. Физические и юридические лица, осуществляющие специальное природопользование, обязаны осуществлять экологический контроль на основании п.1 ст.128 Экологического кодекса РК.