Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» декабря 2020 г.

Заказчик: **Руководитель ГУ"Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" Жанахметов Б.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » 2020 год ТОО « Компания НурайСтрой», в лице директора Акмагамбетова Ж.К. Акмолинская область , Целиноградский район , с. Косша , квартал 16, участок 4340. ;**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«29»12 2020 года ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»», в лице Омарова К.И.. эксперта технического надзора, аттестат №KZ27VWC00001758 от 16.03.2020 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«29»12 2020 года ТОО « ES - ПРОЕКТ», государственная лицензия № 000257--1, от 30.03.2018г. в лице директора Кабдышева Б.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Тендык Баянаульского района Павлодарской области»**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **с. Тендык Баянаульского района.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **15 апреля 2019 года № 1-04/07 ГУ Аппарат акима Сатпаевского сельского округа.;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются

права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», KZ 96REA00176457 от 29.05. 2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " ES - ПРОЕКТ »,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)

ГУ " Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" №1- 09/5430.04. 2019г ;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29.05. 2020 г;**

месяц, год

окончание работ **29. 12. 2020 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**;

фактически, месяц: **7;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	**в т.ч. пускового комплекса**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в т.ч. пускового комплекса**
Протяженность сети составляет в том числе:	м	13500,5м	13500,5	14281,51	14281,51
Ø160х7,7 в две трубы	м	185,5м,	185,5	171,89	171,89
Ø160х7,7 в одну трубу	м	4436,2м,	4436,2	4875,0	4875,0
Ø110х5,3	м	553,08м	553,08	3607,57	3607,57
Ø63х3,0 –	м	226,2м,	226,2	308,03	308,03
Ø40х2,0 –	м	48,0м	48,0	50,02	50,02
Ø32х2,0 -	м	5023,9м.	5023,9	3771,0	3771,0
Ø32х2,0 -ППУ				1498,0	1498,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	**площадь квартир, $м^2$**		**число квартир**	**площадь квартир, $м^2$**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети водопровода (НВ)

Водоснабжение запроектировано от водозаборных скважин. Водопровод по селу предусматривается кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена подводка водопровода непосредственно к границам участков. При подключении потребителей на вводе в каждое здание установливаются приборы учета. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ

100 SDR21 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С -0,8 МПа (8,0 кгс/см2), максимальное давление подаваемое в водопроводную сеть равно 0,32 МПа (3,2 кгс/см2). Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществляется в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха. При подключении потребителей к сети водопровода на вводе в здание установлены водосчетчики (заложены в проекте). Переход водопровода через автодорогу выполнен в стальных футлярах методом прокола. В низовой точке футляра предусмотрены колодцы. Концы футляров для контроля заведены в колодцы и не заделываются. Верховые концы футляров герметично заделаны. При переходе через ручей на сети водопровода устроены дюкеры. Переходы выполнены двумя линиями методом прокола рабочей трубой. Расстояние между линиями в свету составляет 1,8м. Глубина укладки трубопровода составляет не менее 0,5м ниже дна. Уклон восходящей части не более 20°. По обе стороны дюкеров предусмотрены колодцы с возможностью переключения между линиями дюкера.

На время производства работ предусмотреть строительное водопонижение. Все стальные детали, расположенные в колодцах покрыть весьма усиленной изоляцией.

Наружные сети водопровода и канализации. Площадка водозаборных сооружений. (НВК)

Для водоснабжения села запроектированы водозаборные сооружения: насосные первого подъема на скважинах, станция водоочистки, два резервуара чистой воды, насосная станция второго подъема, резервуар сточных вод, внутриплощадочные сети водопровода и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений. Водоснабжение предусмотрено от двух скважин (1 рабочая + 1 резервная), из которых вода поступает на очистку. В проекте заложена модульная станция очистки воды. После очистки вода поступает в резервуары чистой воды - 2 резервуара по 50м^3. Из резервуаров вода поступает в насосную станцию второго подъема. Запуск насосов станции второго подъема производить при наличии воды в резервуарах чистой воды не менее 1,17м от уровня дна. После насосной станции вода подается во внутриквартальные сети поселка двумя ветками по кольцевому водопроводу. Сбросные воды с очистных сооружений и от резервуаров чистой воды отводятся в резервуар сточных вод, с дальнейшим вывозом сточных вод в места согласованные с санэпидемстанцией. Водопроводные сети, прокладываемые по площадке водозаборных сооружений, запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозионной изоляцией. Сети производственной канализации запроектированы из труб полиэтиленоых напорных ПЭ100 SDR26 "техническая" по ГОСТ 18599- 2001 и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной

антикоррозионной изоляцией. Все стальные детали, расположенные в колодцах покрыть весьма усиленной изоляцией. Сброс сточных вод хозяйственно-бытовой канализации из здания насосной предусматривается в проектируемый выгреб, с дальнейшим вывозом сточных вод в места согласованные с санэпидемстанцией.

Насосная станция I-го подъема (НС1)

Проектируемое сооружение представляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м, диаметром 2 м, выполнен из сборных 13 железобетонных колец по ГОСТ 8020-90, по монолитной железобетонной плите. На поверхности земли выполнена земляная обваловка. Вертикальную гидроизоляцию боковых поверхностей стен колодца, соприкасающихся с грунтом выполнить обмазкой горячим битумом за 2 раза по холодной грунтовке.

Насосная станция II-го подъема (НС2)

Проектируемое здание насосной 1-этажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 8,65х6,0м. Высота этажа от уровня чистого пола плит покрытия составляет 3,0 метра. Крайняя отметка верха +4,200.

Фундамент - сборный ленточный из ФБС по ГОСТ 13579-78. Здание с наружными несущими стенами. Наружные стены трехслойные с воздушной прослойкой 40 мм. Внутренний слой - кладка из кирпича керамического рядового марки КР-р-по 250х120х88 1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм на растворе марки 75. Утеплитель - плита теплоизоляционная из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-2012 марки ПП70 (П75), толщиной 80 мм. Наружный слой - кладка из кирпича керамического лицевого марки КР-л-по 250х120х88 1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на растворе марки 75. Перекрытие - сборные ж.б. многопустотные плиты по серии 1.141-1. Перемычки - сборные железобетонные. Кровля- мягкая из рулонного материала. Утеплитель покрытия - плита теплоизоляционная из базальтовой энергетической ваты на синтетическом связующем с гидрофобизированными добавками ГОСТ 9573-2012 марки ПЖ140 (П125), толщиной 250 мм. По периметру здания выполнена бетонная отмостка шириной один метр. Боковые поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, окрашены горячим битумом в два слоя.

Управление работой насосов - автоматическое. Для подачи воды потребителю запроектирована объединенная насосная станция хоз.питьевого и противопожарного назначения. Тип GWFDK40/V-19-11-0177.1.8 (2раб.+2рез.) Q=12 м3/ч, H=24,5м, P=2х1,5кW хоз.пит и Q=66,0 м3/ч, H=39м, P=2х11кW пожар, в комплекте с насосами , рамой, шкафом управления, напорным и всасывающим коллекторами, расширительным баком и запорной арматурой. Установка смонтирована на общей раме-основании.

Здание насосной оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализции. Подача воды к санитарно-техническим приборам - умывальнику и унитазу, осуществляется от напорного водовода насосной станции. Внутренняя сеть водопровода монтируется

из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75 с соединением на резьбе с обязательной торцовкой муфт. Для учета расхода воды в точке подключения установлен водомер. Отвод сточных вод от насосной предусматривается в проектируемый выгреб с дальнейшим вывозом в места согласованные с санэпидемстанцией.

10 Резервуар чистой воды 2х100м3 (РЧВ)

Архитектурно-планировочное решение АС3 РЧВ

Конструктивная схема резервуара – стеновая. Резервуар представляет собой ѐмкость из монолитного железобетона, частично заглублен в грунт, с земляной засыпкой и обваловкой толщиной 1 м. Над покрытием. Размеры в плане 6,0м х 6,0 м и глубиной 3,6 м. Днище в виде монолитной железобетонной плиты. Покрытие резервуара выполнена из собранных железобетонных ребристых плит. На плитах покрытия установлены два сборных железобетонных колпака: для камеры лаза, оборудованной лестницами и ходовыми скобами для обслуживания и камеры приборов. Характеристика сооружения: - Степень огнестойкости сооружения – не нормируется; - Уровень ответственности сооружения – II За том . 0,000 пронят уровень верха плиты железобетонного днища резервуара. На плиты покрытия укладывается стяжка по уклону из пенополистирола толщ 50 мм., защитная цементная стяжка толщиной 20 мм,выполненная по сетке, из цементного раствора марки не ниже 50, с выполнением уклона 2% в сторону продольных стен (для отвода атмосферных вод с перекрытия резервуара). По покрытию резервуара выполняется гидроизоляция из трѐх слоѐв холодной асфальтной мастики «Хамаст». Все вертикальные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать двумя слоями холодной асфальтной мастики «Хамаст». При возведении резервуара в условиях наличия грунтовых вод. Под плитой выполнить гидроизоляцию из двух слоев холодной асфальтной 23 мастики «Хамаст», наносимую на бетонную подготовку, и защитной цементной стяжки толщиной 20 мм. Все вертикальные бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать тремя слоями холодной асфальтной мастики «Хамаст». По покрытию резервуара выполняется гидроизоляция из трѐх слоѐв холодной асфальтной мастики «Хамаст». Перед нанесением мастики поверхность конструкции должна быть очищена, крупные раковины и выступы – выровнены. Выполнить гидроизоляцию внутренних поверхностей днища проникающей гидроизоляцией повышающей водонепроницаемость с W2 до W14, предварительно подготовить в поверхности. Перед нанесением проникающей гидроизоляции на поверхность обработано 5-6 % раствором соляной кислоты. Материал проникающей гидроизоляции принять при привязке. Плиты покрытия резервуара приварены по ГОСТ 5264-80- Н1-10. Плиты должны имеют специальные пазы, которые при заманоличивании образуют шпонки. Швы между плитами заполнены мелкозернистым бетоном класса В25. Камеры лаза, приборов выполнены из сборных железобетонных колец, с утеплением плитами из пенополиуритана толщ. 50мм. Выполнена стяжка с горизонтальной гидроизоляции плит покрытия. Наружной поверхности горловины

выше уровня в земле в отштукатурены. Вокруг камер и выполнена асфальтобетонная отмостка толщ. 50мм., шириной 1м.

Технологическое оборудование ТХЗ РЧВ.

Резервуар емкостью 100м3 оборудован подводящими и переливными трубопроводами при диаметре труб 100-300 мм.

Резервуар сточных вод 25м3 АС4 РСВ.

Сооружение выгреба запроектировано квадратное в плане с габаритными размерами 3х4.5 м. Выгреб представляет собой железобетонную емкость, заглубленную в грунт с обсыпкой грунтом, обеспечивающей теплоизоляцию. Внутреннюю поверхность емкости выгреба покрыть цементным раствором"торкретировано". Гидроизоляция днища - штукатурка асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм, с наклейкой 2-х слоев рубероида на битумной мастике.

Фундаменты. Станция очистки воды. Дизельный генератор. Комплексная трансформаторная подстанция

Фундаменты на станции очистки воды- армированные, бетонные монолитные. Фундаменты на дизельный генератор - армированные, бетонные монолитные. Фундаменты на комплектную трансформаторную подстанцию - армированные, бетонные монолитные Сварные соединения арматуры и закладных деталей производить в соответствии с требованиями СП РК 5.03-107-2013 и ГОСТ 10922-2012. Сварку произведены электродами марки Э42 по ГОСТ 9467-7. Катеты сварных швов не менее толщины свариваемых элементов. Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом в 2 слоя.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **474 888,055** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **446 328,149** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **39213,185** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **401 695,333** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Тендык Баянаульского района Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Жанахметов Б.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
Омаров К.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
Кабдышева Б.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Акмагамбетов Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Павлодар қ. 2020 жылғы «29» желтоқсан

Тапсырыс беруші: **Мемлекеттік мекемесі « Баянауыл облысының экономикалық нақты секторынын басқармасы» басқарушы Жанахметов Б.З.**

жекетұлғаүшін - тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдытұлғаүшін - ұйымныңатауы, пошталықиндексі, облысы, қаласы, ауданы, елдімекені, көшеатауы, үй/ғимарат (стационарлықүй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы (қоса беріледі) **2020 «Компания НұрайСтрой» ЖШС, директор Ж.К.Ақмағамбетов , Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Косшы ауылы, КВАРТАЛ 16, учаскесі 4340**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **«29»12 2020 ж. «СТРОЙНТЕГРАЦИЯ» салынып жатқан объектілер дирекциясы »ЖШС, Омаров Қ.И. техникалық қадағалау сарапшысы, 16.03. 20г№KZ27VWC00001758 сертификаты**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)

«29»12 2020ж. ЖШС, «ES – ПРОЕКТ» директор атынан Кабдышева Б.Н.,№000257-1. мемлекеттік лицензиясы.

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Тендык ауылын су мен жабдықтау жүйесінің құрылысы»

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кенейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды

Тендык ауылы, Баянауыл ауданы, Павлодар облысы

мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың толықтығын тексергеннен кейін:

1. Объектінің құрылысы:

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

15 сәуір 2019 ж. № 1-04/07. ММ.**Сәтбаев ауылдық округі әкімінің аппараты**

шешім шығарған органның атауы

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,

мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы

_____

беруші органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

"Павлодар облысының қала құрылысы және Жерді бақылау

басқармасы" мемлекеттік мекемесі, KZ 96REA00176457 от 29.05. 2020 ж.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні кітк ен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жоба (жобалық-сметалық құжаттама)

ЖШС «ES - ПРОЕКТ»,

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

бекітілген:

«Баянауыл облысының экономикасының нақты секторы бөлімі»

№1- 09/5430.04. 2019ж.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **29.05 2020 ж**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **29. 12. 2020ж**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6** ай;
нақты **7** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы бұрынқабылда	оныңішінде іскеқосук	жалпы бұрынқабылда	оныңішін деіскеқосуке
Жалпы желінің ұзындығы соның ішінде: Ø160х7,7 екі құбырдан. Бір құбырдан. Ø110х5,3 Ø63х3,0 - Ø40х2,0 - Ø32х2,0 -Ø32х2,0 ППУ	м	13500,5м 185,5м, 4436,2м, 553,08м 226,2м, 48,0м 5023,9м.	13500,5 185,5 4436,2 553,08 226,2 48,0 5023,9	14281,51 171,89 4875,0 3607,57 308,03 50,02 3771,0 1498,0	14281,51 171,89 4875,0 3607,57 308,03 50,02 3771,0 1498,0

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады:

Сыртқы су құбыры желілері. (НВ)

Сумен жабдықтау су жинау ұңғымаларынан жобаланған. Ауыл бойынша су құбыры өрт гидранттарын орналастыра отырып, айналма су құбыры көзделеді. Жобада су құбырын учаскелердің шекарасына тікелей жеткізу қарастырылған. Тұтынушылар қосылған кезде әрбір ғимаратқа кіреберісте есепке алу аспаптары орнатылган. Су құбыры желісі ГОСТ 18599-2001 сәйкес PE 100 SDR21 "ауыз су" полиэтилен құбырларынан жасалған. ПЭ 100 SDR 21 полиэтилен құбырларының номиналды қысымы 20°С температурада құбырдағы рұқсат етілген ең жоғары жұмыс қысымына -0,8 МПа (8,0 кгс/см2) сәйкес келеді, су құбыры желісіне берілетін ең жоғары қысым 0,32 МПа (3,2 кгс/см2) тең. Суды желіге жіберу үшін дымқыл құдықтардың құрылысы қарастырылған. Құдықтарға түсіру ассенизациялық машиналармен бір мезгілде су сору арқылы жүзеге асырылады.

Айналма желінің жоғары нүктелерінде гидравликалық соққыны болдырмау үшін ауаны шығаруға арналған вантуз құрылғысы қарастырылған. Тұтынушылар су құбыры желісіне қосылған кезде ғимаратқа кіре берісте су есептегіштер орнатылған (жобаға салынған). Су құбырын автожолдың астынан өткізу үшін стальді футлярді пайдаланған және тесу әдісімен орындалған. Корпустың төменгі нүктесінде құдықтар бар. Бақылауға арналған футлярлардың шеттері құдықтарға салынған және бітелмеген. Қаптамалардың жоғарғы ұштары герметикалық түрде бітелген. су құбыры су жагасын бойында дюкер.орналастырылган. Өту жағдайы екі жолмен жасаланады, ол үшін жұмыс құбырымен тесу әдісін пайдаланған. Жарықтағы сызықтар арасындағы қашықтық 1,8 м құрайды, құбырдың төсеу тереңдігі түбінен кемінде 0,5 м құрайды. Көтерілетін бөліктің көлбеуі 20°аспайды. Дюкердің екі жағында да дюкер сызықтары арасында ауысу мүмкіндігі бар құдықтар бар.Жұмыстарды жүргізу кезінде құрылыстық су деңгейін төмендету көзделінген. Барлық стальдік құдықтағы бөліктер, өте күшейтілген оқшаулаумен жабылған.

Сыртқы су құбыры және кәріз желілері. Су тарту құрылыстарының алаңы.(НВК)

Ауылды сумен жабдықтау үшін су тарту құрылыстары: ұңғымалардағы бірінші көтермедегі сорғы құрылыстары, су тазарту станциясы, таза судың екі резервуары, екінші көтермедегі сорғы станциясы, сарқынды су резервуары, су тарту құрылыстары алаңы бойынша алаңішілік су құбыры және өндірістік кәріз желілері жобаланды. Сумен жабдықтау екі ұңғымадан қарастырылған (1 жұмыс + 1 резервтік), олардан су тазалауға түседі. Жобада модульдік су тазарту станциясы салынған. Тазалаудан кейін су таза су резервуарларына түседі – 2 резервуар 50м3. Резервуарлардан су екінші көтергіш сорғы станциясына түседі. Екінші көтеру станциясының сорғыларын іске қосу резервуарларда су түбінің деңгейінен кемінде 1,17 м таза су болған кезде жүргізіледі. Сорғы станциясынан кейін су кенттің кварталішілік желілеріне айналма су құбыры бойынша екі бұтақпен беріледі.

Тазарту құрылыстарынан және таза су резервуарларынан ағынды сулар резервуарына жіберіледі.Содан кейін ағынды су далаға шығарылады СЭС келісілген бойынша.Су тарту құрылыстарының алаңы бойынша төселетін су

құбыры желілері, ГОСТ 10704-91 сәйкес болат электрмен дәнекерленген құбырлардан жасалған, коррозияға қарсы оқшаулау күшейтілген. Өндірістік кәріз желілері полиэтилен арынды ПЭ100 SDR26 "техникалық құбырларынан жобаланған", ГОСТ 18599 - 2001 бойынша және ГОСТ 10704-91 бойынша болат электрмен дәнекерленген құбырлардан жасалған, өте күшейтілген тоттануға қарсы оқшауламасы бар. Ұңғымаларда орналасқан барлық басқа бөліктер өте күшейтілген оқшаулаумен жабылған. Шаруашылық-тұрмыстық кәріздің сарқынды суларын сорғы ғимаратынан ағызып жіберу жобаланатын шұңқырға көзделеді, содан кейін ағынды су далаға шығарылады СЭС келісілген бойынша.

Бірінші көтергіш сорғы станциясы (НС1)

Жобаланған құрылым-тереңдігі 2,4 м, диаметрі 2 м, 13 темірбетон сақиналарынан жасалған жерасты дөңгелек құдық, ГОСТ 8020-90, монолитті темірбетон плитасы бойынша. Жер бетінде топырақ үйіндісі жасалды.
Ұңғыма қабырғаларының бүйір беттерін тік гидрооқшаулау, топырақпен жанасатын ыстық битуммен суық праймерге 2 рет жағыңыз.

Екінші көтергіш сорғы станциясы (Н С 2)

Жобаланған сорғы ғимараты 1 қабатты, тікбұрышты,жоспарда 8,65х6,0м.
Еден плиталарының таза еден деңгейінен биіктігі 3,0 метрді құрайды.
Жоғарғы белгі + 4,200.Іргетасы-ГОСТ 13579-78 бойынша ФБС-дан құрастырылған таспалы Сыртқы жүк көтергіш қабырғалары бар ғимарат. Сыртқы қабырғалары 40 мм ауа саңылауы бар үш қабатты. Ішкі қабат-250х120х88 маркалы керамикалық кірпіш қалау қалыңдығы 380 мм 75 маркалы ерітіндіде жасалынған. Жылытқыш-синтетикалық байланыстырғыш базальт энергетикалық мақтадан жасалған жылу оқшаулағыш плита гидрофобтандырылған қоспалармен ГОСТ 9573-2012 маркалы ПП70 (П 75), қалыңдығы 80 мм. Сыртқы қабат 250х120х88 маркалы керамикалық кірпіштен қалау, қалыңдығы 120 мм 75 маркалы ерітіндіде жасалынған. Қабаттасу-құрама ж. б.1.141-1 сериясы бойынша көп қуыс плиталар. Секіргіштер құрама темірбетон. Шатыр - орамнан жасалған жұмсақ материал. Жылытқыш жабу-плита жылу оқшаулағыш бірі-базальт энергетикалық мақта гидрофобтандырылған қоспалармен синтетикалық байланыстырғышта ПЖ 140 (П125) маркалы, қалыңдығы 250 мм. Ғимараттың периметрі бойынша ені бір метр бетондық бет жасалды. Топырақпен жанасатын бетон және темірбетон конструкцияларының бүйір беттері екі қабатта ыстық битуммен боялған.
Сорғылардың жұмысын басқару-автоматты. Тұтынушыға су беру үшін шаруашылық-ауыз су және өртке қарсы мақсаттағы біріктірілген сорғы станциясы жобаланған.Түрі GWFDK40/V-19-11-0177.1.8 (2раб.+2рез.) Q=12 м3/ч, H=24,5м, P=2х1,5кW хоз.пит и Q=66,0 м3/ч, H=39м, P=2х11кW өрт , сорғылармен, рамамен, басқару шкафымен, қысым және сору коллекторларымен, кеңейту цистернасымен және бекіту арматурасымен бірге. Орнату жалпы рамалық негізге орнатылады. Сорғы ғимараты шаруашылық-ауыз су құбыры, ыстық сумен жабдықтау және шаруашылық-тұрмыстық кәріз жүйелерімен жабдықталады.

Санитариялық-техникалық аспаптарға - қолжуғышқа және унитазға су беру сорғы станциясының арынды су тартқышынан жүзеге асырылады. Су құбырының ішкі желісі ГОСТ 3262-75 сәйкес болат су-газ өткізгіш мырышталған қарапайым құбырлардан орнатылады, жіпте муфталарды міндетті түрде жабыстырады. Қосылу нүктесінде су шығынын есептеу үшін су өлшегіш орнатылған. Сорғы бөлмесінен ағынды суларды одан әрі санитарлық-эпидемиологиялық станциямен келісілген орындарға әкетумен жобаланатын шұңқырға бұру көзделеді.

Таза су резервуары 2х100м3 (РЧВ)
Сәулет-жоспарлау шешімі АС3 РЧВ

Резервуардың құрылымдық схемасы – қабырға. Резервуар-бұл монолитті темірбетоннан жасалған контейнер, ішінара топыраққа көмілген,жер жамылғысы және қалыңдығы 1 м. жабыны бар. Жоспардағы өлшемдер 6,0 м х 6,0 м және тереңдігі 3,6 м. түбі монолитті темірбетон плитасы түрінде. Резервуардың жабыны жиналған темірбетон қабырғалы плиталардан жасалған. Жабын тақталарында екі құрастырмалы темірбетон қалпақ орнатылған: баспалдақтармен және қызмет көрсетуге арналған жүріс қапсырмаларымен жабдықталған өрмелеу камерасы және аспаптар камерасы үшін. Құрылыстың сипаттамасы: – құрылыстың отқа төзімділік дәрежесі - нормаланбайды; – құрылыстың жауапкершілік деңгейі-II . 0,000 резервуардың темірбетон түбінің плитасының жоғарғы деңгейі қабылданды. Жабын тақталарына қалыңдығы 50 мм көбік полистиролдан жасалған еңіс бойынша тұтастырғыш, қалыңдығы 20 мм қорғайтын цемент тұтастырғышы,маркасы 50-ден төмен емес цемент ерітіндісінен жасалған, бойлық қабырғалар жағына қарай 2% еңісті орындай отырып (резервуарды жабудан атмосфералық суды бұру үшін) салынады. Резервуарды жабу бойынша "Хамаст" суық асфальт мастикасынан үш қабаттан гидрооқшаулау орындалған.Топырақпен жанасатын барлық тік бетон беттерін "Хамаст"суық асфальт мастикасының екі қабатымен жабылған. Жер асты суларының болуы жағдайында резервуард салылған. Плитаның астында бетонды дайындауға қолданылатын 23 "Хамаст" суық асфальт мастикасының екі қабатынан гидрооқшаулауды және қалыңдығы 20 мм қорғаныс цемент скрабы орындалған. Топырақпен жанасатын барлық тік бетон беттерін үш қабатты "Хамаст" суық асфальт мастикасымен жабыланған.

Резервуарды жабу бойынша "Хамаст" суық асфальт мастикасынан үш қабаттан гидрооқшаулау орындалады. Мастиканы қолданар алдында құрылымның беті тазалануы керек, үлкен раковиналар мен шығыңқы жерлер тегістелген.Бетон W2-ден W14-ке дейін су өткізбейтіндігін арттыратын гидрооқшаулағыш түбінің ішкі беттерін гидрооқшаулауды жасаған. Бетіне енетін Гидроизоляцияны қолданар алдында 5-6 өңделеді % тұз қышқылының ерітіндісі пайдаланған.

Гидрооқшаулағыш материал байланған кезде қабылданалған. Резервуар жабынының плиталары ГОСТ 5264-80 - Н1-10 бойынша дәнекерленген. Пластиналарда монолиттеу кезінде кілттерді құрайтын арнайы ойықтар жасаланған. Плиталар арасындағы тігістер В25 класты ұсақ түйіршікті бетонмен толтырылған. Лазаның, аспаптардың камералары құрастырмалы

темірбетон сақиналардан жасалған, қалыңдығы пенополиуретаннан жасалған плиталармен жылытылған. 50 мм.еден плиталарын көлденең гидрооқшаулаумен жасалған. Мойнының сыртқы беті жер деңгейінен жоғары сыланған. Камералар айналасында асфальтобетонды соқыр аймақ орындалған толықтығы. 50 мм., ені 1 м.

Технологиялық жабдық ТХЗ РЧВ.

Сыйымдылығы 100 м3 Резервуар құбырлардың диаметрі 100-300 мм болатын жеткізу және құю құбырларымен жабдықталған.

Ағынды сулардың резервуары 25м3 АС4 РСВ.

Шұңқырдың құрылысы төртбұрышты өлшемдері 3х4.5 м.шұңқыртемір-бетон контейнер. Шұңқыр-бұл жылу оқшаулауын қамтамасыз ететін топырақ себілген жерге көмілген темірбетон контейнер. Шұңқырдың ішкі беті цемент ерітіндісімен жабылған. Түбін гидрооқшаулау-битум мастикасымен 2 қабатын қалыңдығы 10 мм ыстық асфальт ерітіндісінен жасалған асфальтпен сылақталған.

Іргетастар. Су тазарту станциясы. Дизельный генератор. Толық трансформаторлық қосалқы станция

Су тазарту станциясының Іргетастары - арматураланған, монолитті бетонмен жасалған.Дизель генераторының Іргетастары арматураланған, монолитті бетонмен жасалған. Жиынтық трансформаторлық қосалқы станцияға іргетастары - арматураланған, монолитті бетонмен жасалған.Арматура мен салмалы бөлшектердің дәнекерленген қосылыстары талаптарға сәйкес жүргізілген СП РК 5.03-107-2013 и ГОСТ 10922-2012. Дәнекерлеу маркалық электродтармен жасалынған Э42 по ГОСТ 9467-7. Дәнекерленген жіктердің катеттері дәнекерленетін элементтердің қалыңдығынан кем емес. Топырақпен жанасатын Іргетастардың бүйір беттері 2 қабаттағы ыстық битуммен қапталған.

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **474888,055** млн.теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **446 328,149** млн.теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **39 213,185** млн.теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны

ШЕШТІ.:

«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Тендік ауылын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысы»

Тапсырыс беруші
Жанахметов Б.З.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау
Омаров К.И.

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау
Кабдышева Б.Н.

сарапшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)
Акмагамбетов Ж.К.

басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.