*Приложение 3*
*к приказу и.о. Министра*
*национальной экономики*
*Республики Казахстан*
*от 24 февраля 2015 года № 121*

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 12 2020г.

Заказчик ***КГУ "Аппарат акима Ауэзовского района"***
***50036, г. Алматы, ул. Алтынсарина 23***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юредических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии ***ТОО "РСП "Эталон", Константинов Ф.А.***
***РК, гор. Алматы, Турксибский район, Майбороды, 29, офис 5***

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя , отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключение о качестве строительно-монтажных работ ***"____" _____ 2020г.***
***ТОО "Музтау" РК, г.Алматы, Жетысуский район, ул. Полежаева 16***
***Боскымбаев Д.Б. KZ04VJE00032911 от 06.12.2017г.***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получение аттестатов*

Заключение о соответствии выполненных работ проекту ***"____" _____ 2020г.***
***ТОО "ЛМ Транспроект", РК, г.Алматы, Ауэзовский район, ул. Толе би 298***
***Солнцева Елена Сергеевна главный инженер***

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получение аттестатов*

проведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***"Капитальный ремонт и благоустройство пешеходной зоны в мкр.10"***

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу ***РК, г. Алматы, Ауэзовский район, микрорайон 10***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
***КГУ "Аппарат акима Ауэзовского района" от 24.12.2019г. №152-0***

*наименование органа вынесшего решение*

либо решения о реконстркции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____ 20____г. № _____

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы 15.05.2020г.***

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "ЛМ Транспроект"***

***Проект 072-РД-АД-63***

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) ***КГУ "Аппарат акима Ауэзовского района", №2 от 15.04.2019г.***

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***15.05.2020г.***

*месяц, год*

окончание работ ***31.12.2020г.***

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: ***7***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***7***

фактически, месяц: ***7***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди | Общая (с учетом ранее принятых) | В том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

***Пешеходная зона мкр 10 имеет следующие показатели:***

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Площадь участка | ***га*** | ***3,674*** | ***3,674*** |
| Площадь покрытия пешеходных дорог | ***м2*** | ***4650*** | ***4574,46*** |
| Площадь покрытия парковок(Асфальтобетон) | ***м2*** | ***2170*** | ***1605*** |
| Площадь резиновых покрытий | ***м2*** | ***680*** | ***578,17*** |
| Площадь озенения | ***м2*** | ***5740*** | ***12782*** |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Покрытие пешеходных дорожек тротуарной плиткой с обрамлением бордюрным камнем, наружное освещение - торшерные светильники (опоры со светодиодными лампами освещения), Малые архитектурные формы, посадка зеленных насаждений, устройство газаонов из многолетних трав и устройство железобетонных лотков ливневой канализации.***

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)

Всего ***286744,918*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы ***255063,55*** тысяч тенге, и прочие ***30722,67*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию ***286744,918*** тысяч тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ ***227383*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***3037,2*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацей) и РЕШИЛ: ***"Капитальный ремонт и благоустройство пешеходной зоны в мкр.10"***

*наименование объекта (комплекса)*

принять в эксплуатацию

Заказчик ***Сайфеденов С.Т.*** М.П.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*

Технический надзор ***Боскымбаев Д.Б.*** М.П.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Авторский надзор ***Солнцева Е. С.*** М.П.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

Подрядчик (генералный подрядчик) ***Константинов Ф.А.*** М.П.

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*