Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2020 г.

ЗАКАЗЧИК **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района» в лице руководителя Байбусинова Серика Ульжабаевича**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 28 декабря 2020 г.,ТОО «Монтажное управление №7», директор Оспанов Болат Сунгашевич, г. Нур-Султан,ул. Жекебатыра, д.32**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 28 декабря 2020 г.ТОО «Saulet Trans Servis» эксперт Исаев Кайрат Кайруллинович, аттестат № KZ92VJE00030066 от 31 августа 2017 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 28 декабря 2020 г. ТОО «EGGOHOLDING», эксперт Терешков Владимир Иванович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на». Вид строительства-новое, второй-нормальный уровень ответственности**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу:**Павлодарская обл., Актогайский р-н, с. Муткенова**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **Акт на землепользование № 0368917 от 18 апреля 2019 г., выдан ГУ «Отдел земельных отношений Актогайского района»**

наименование органа вынесшего решение

2) документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекраща.отся права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

3) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление градостроительного земельного контроля Павлодарской обл.», № KZ57REA00201506 от 27 ноября 2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

4) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «EGGOHOLDING»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й); **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2020 г.**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства : **1**:

месяца

по норме или по проекту организации строительства: **2 ;**

месяца

фактически: **1**;

месяцев

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь орошения	**га**	**300**		**300**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **общая протяженность водопровода 1200 м.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ____ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **47415,66** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **42674,089** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **47415,66** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **42674,089** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Байбусинов Серик Ульжабаевич _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Исаев Канат Кайруллинович _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Терешков Владимир Иванович _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Оспанов Болат Сунгашевич

_____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«__» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Монтажное управление №7», Г. Астана, р-н Есиль, ул. Жекебатыра, д.32
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Оспанова Болата Сунгашевича,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:
«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на».
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является:
ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района», руководитель Байбусинов Серик Ульжабаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Павлодар-Спецстрой», ТОО «AAA Construction Group».**
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «EGGOHOLDING»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района»**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь орошения	**га**	**300**		**300**	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **общая протяженность водопровода 1200 м**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве__ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2020 г.**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 г** ;
месяц, год

при продолжительности строительства___1___:
месяца

по норме или по проекту организации строительства: ___2___ ;
месяца

фактически: _____1_____;
месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

не предусмотрено

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Монтажное управление №7»
директор Оспанов Болат Сунгашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Монтажное Управление № 7" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__» декабря 2020 г.

Технический надзор **ТОО «Saulet Trans Servis», г. Алматы, пр.Абая, д.151**
наименование организации, юридический адрес

в лице **эксперта Исаева Каната Кайруллиновича, аттестат № KZ92VJE00030066 от 31 августа 2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 150 от 25 ноября 2020 г.**
№ договора и дата

по объекту **«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на.».**

заказчиком которого является:

ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района», руководитель Байбусинов Серик Ульжабаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Монтажное управление №7», Лицензия № 15012940от 10 июля 2015
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Оспанова Болата Сунгашевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

ТОО «Павлодар-Спецстрой», Лицензия ГСЛ №008114 от 04 февраля 2002 г. ,

в лице **директора Кабдрахманова Ануара Асемгалиевича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «AAA Construction Group», **Лицензия №17022047 от 29 декабря 2017 г.**

в лице **директора Кабдрахманова Ануара Асемгалиевича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2020 г.**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства: **1** ;
месяцев

по норме или по проекту организации строительства **2** ;
месяцев

фактически **1** ;
месяцев

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **47415,66** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ

42674,089 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **47415,66** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **42674,089** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «EGGOHOLDING»**
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **«Saulet Trans Servis», директор Абилов Алмас Есенгельдиевич** _____ М.П.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) технического надзора
Исаев Канат Кайруллинович, аттестат № KZ92VJE00030066 от 31 августа 2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ М.П.
подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«__» декабря 2020 г.

Авторский надзор **ТОО «EGGOHOLDING», г. Павлодар, ул.Крупской, д. 61/2, оф.3**
наименование организации,
в лице **директора Терешкова Владимира Ивановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договора № 147 от 7 декабря 2020 г.**
№ договора и дата
по объекту **«Строительство оросительной системы для ТОО фирма «Актогай-Агро» на участке площадью 300 га в с. Муткенова, Актогайского р-на»**,
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района», руководитель Байбусинов Серик Ульжабаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «Монтажное управление №7», Лицензия № 15012940 от 10 июля 2015
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Оспанова Болата Сунгашевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
ТОО «Павлодар-Спецстрой», Лицензия ГСЛ №008114 от 04 февраля 2002 г. ,
в лице **директора Кабдрахманова Ануара Асемгалиевича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «AAA Construction Group», **Лицензия №17022047 от 29 декабря 2017 г.**
в лице **директора Кабдрахманова Ануара Асемгалиевича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2020 г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства **1**;
месяцев
по норме или по проекту организации строительства **2**;
месяцев
фактически **1**;
месяцев

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «EGGOHOLDING»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой **ГУ «Отдел реального сектора экономики Актогайского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «EGGOHOLDING», директор Терешков Владимир Иванович** _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) по авторскому надзору **Терешков Владимир Иванович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

_____

подпись, дата