Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» 12 2020 года

Заказчик**И.о руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорогг.Актобе"Алдияров Бауржан Шындаулетович,г.Актобе, Тургенева 98/5.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствииот"27 "11. 2020 **года, Генеральный директор АО"АК Актюбводстрой» Бердинбаев Сагиндык Культемироваич, г.Актобе, район Алматы,ул. Асау Барака, 44А**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работот"27 "11.2020 **года, Эксперт ТОО «Құрылысмаркетинг» Бирмагамбетов Бектурган Кшенович аттестат№ KZ25VJE00027586; №KZ52VJE00027585;№ KZ52VJE00027587**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от"27 "11.2020**года, ГИПТОО "STROYCONSALTING"Шукеев Айбар Нурланович**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов) г.Актобе"**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **г.Актобе, р-н Жилгородок**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от_____

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«14» ноября 2018года №4783 Акимат города Актобе;**

(наименование органа, вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" KZ24REA00178723 от10.06.2020г.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации

ТОО "STROYCONSALTING"ГСЛ№15014654 06.08.2015г.№03-3/156-16-ТС

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного (й)

ГУ "Отдел строительства г.Актобе" 03-8/185 от 05.05.2018г.

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020 год;**

(месяц, год)

окончание работ**ноябрь 2020 год;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**6 месяцев;**

фактически, месяц: **6 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее приняты х)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее приняты х)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность					
тепловых сетей ø32мм-159мм	м	1486		1486	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **рабочим проектом "Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов) г.Актобе" предусмотрена замена изношенных стальных трубопровод в изоляции из минеральной ваты в непроходных каналах при подземной прокладке на новые стальные трубопроводы предизолированные с тепловой изоляцией из пенополиуретана ППУ в полиэтиленовой оболочке типа Ст ППУ-ПЭ по ГОСТ 30732-2006. Существующая тепловая сеть двухтрубная открытая подземная в проложенная в непроходных лотковых каналах из сборных железобетонных элементов серии 3.006-1-8. Надземные участки проложены непосредственно по земле на опорах из железобетонных блоков высотой 0,5-0,8 м и опорах из стальных труб высотой 0,5 м, 3 м, 4 м и 5 м. Рабочим проект При надземной прокладке - на стальные предизолированных труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана ППУ в оболочке из тонколистовой оцинкованной стали типа Ст ППУ-ОЦ по ГОСТ 30732-2006.**

Объем работ по участкам:

1.Участок тепловой сети от ТК40 до ТК59 по ул. Красногорская, протяженностью 330 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4,0 мм, замена лотков канала КЛ90х45,

реконструкция тепловых камер, строительство камер для обслуживания компенсаторов.

2.Участок тепловой сети от ТК68 до ТК73 ул. Махамбетова: протяженностью 211 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 159х4,5 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

3.Участок тепловой сети от ТК267 до дома №25 по улице Кутузова протяженностью 110 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4,0мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

4.Участок тепловой сети от ТК15 до ТК16 и до дома №9 по пр. Победы протяженностью 50 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 89х3,5 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

5.Участок тепловой сети от ТК47 до ТК49 и ТК50«Алакай» протяженностью 162 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

6.Участок тепловой сети от ТК13 до ТК15протяженностью 24 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

7.Участок тепловой сети от ТК25 до ТК31 ул. Есет-батыра протяженностью 184 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, диаметром 89х4.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

8.Участок тепловой сети от ТК47 до ТК52 по ул. Чекалина 44А протяженностью 294 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 159х4.5 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

9.Участок тепловой сети от ТК97 до ТК99 и до дома 9А по ул. Тлеу-батырапротяженностью 120 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 159х4.5 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **252 952,49тыс.** тенге;
в том числе строительно-монтажных работ **221 467,36тыс.** тенге;
прочие затраты, оборудования, инструмента и инвентаря **31 485,13тыс.** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **226 583,59тыс.** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **199 320,62тыс.** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **23 918,47тыс.** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**"Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов) г.Актобе"** принять в эксплуатацию.
(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:
Алдияров Бауржан Шындаулетович
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор:
Бирмагамбетов Бектурган Кшенович
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор:
Шукеев Айбар Нурланович
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Бердинбаев Сагиндык Культемировайч
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись руководителя)

М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1486	
2	Протяженность воздушной прокладки:	м	21	
3	1) на эстакадах	м		
4	2) на опорах	м	21	
5	Количество опор	шт		
6	Протяженность подземной прокладки:	м	1466	
7	1) в проходных каналах	м		
8	2) в полупроходных каналах	м	1466	
9	3) бесканальная прокладка	м	0	
10	Количество колодцев (камер)	шт	51	
11	Количество компенсаторов	шт	13	
12	Количество вводов	шт		
13	Количество задвижек	шт	102	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)	Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии
«27» ноябрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **АО «Актюбводстрой», город Актобе, район Алматы, ул. Асау-Барака, 44 «А»**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Бердинбаев Сагиндык Культемирович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей сетевого района № 3 (9 объектов) г. Актобе"**
наименование, местонахождение объекта

Заказчиком, которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе" и.о. руководителя Алдияров Бауржан Шындаулетович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии сутвержденнымпроектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организаций _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "STROYCONSALTING"
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Отдел строительства г.Актобе" 03-8/185 от 05.05.2018г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность					
тепловых сетей ø32мм-325мм	м	1486		1456	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **рабочим проектом "Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов) г.Актобе" предусмотрена замена изношенных стальных трубопровод в изоляции из минеральной ваты в непроходных каналах при подземной прокладке на новые стальные трубопроводы предизолированные с тепловой изоляцией из пенополиуретана ППУ в полиэтиленовой оболочке типа Ст ППУ-ПЭ по ГОСТ 30732-2006. Существующая тепловая сеть двухтрубная открытая подземная в проложенная в непроходных лотковых каналах из сборных железобетонных элементов серии 3.006-1-8. Надземные участки проложены непосредственно по земле на опорах из железобетонных блоков высотой 0,5-0,8 м и опорах из стальных труб высотой 0,5 м, 3 м, 4 м и 5 м. Рабочим проект При надземной прокладке - на стальные предизолированных труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана ППУ в оболочке из тонколистовой оцинкованной стали типа Ст ППУ-ОЦ по ГОСТ 30732-2006. Объем работ по участкам:**

1.Участок тепловой сети от ТК40 до ТК59 по ул. Красногорская, протяженностью 330 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4,0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер, строительство камер для обслуживания компенсаторов.

2.Участок тепловой сети от ТК68 до ТК73 ул. Махамбетова: протяженностью 211 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб

ПЭ диаметром 159х4,5 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

3.Участок тепловой сети от ТК267 до дома №25 по улице Кутузова протяженностью 110 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4,0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

4.Участок тепловой сети от ТК15 до ТК16 и до дома №9 по пр. Победы протяженностью 50 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 89х3,5 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

5.Участок тепловой сети от ТК47 до ТК49 и ТК50 «Алакай» протяженностью 162 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

6.Участок тепловой сети от ТК13 до ТК15 протяженностью 24 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

7.Участок тепловой сети от ТК25 до ТК31 ул. Есет-батыра протяженностью 184 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 108х4.0 мм, диаметром 89х4.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

8.Участок тепловой сети от ТК47 до ТК52 по ул. Чекалина 44А протяженностью 294 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 159х4.5 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

9.Участок тепловой сети от ТК97 до ТК99 и до дома 9А по ул. Тлеубатыра протяженностью 120 м подземный: прокладка в канале КЛ90х45, замена труб ПЭ диаметром 159х4.5 мм, диаметром 57х3.0 мм, замена лотков канала КЛ90х45, реконструкция тепловых камер.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 год;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяца;**
фактически, месяц: **6 месяца;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Заместитель Генерального директора по теплоснабжению-главный инженер
АО «Aqtobe su-energy group» Даулбаев А.А _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии) М.П.

дата "___" _____ 2020г

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____ не предусмотрено _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов) г.Актобе"** завершенным

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Бердинбаев Сагиндык Культемирович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

дата "27" 11 2020г М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«27» ноября 2020г.

Авторский надзор: **ТОО "STROYCONSALTING", Директор - Шукеев Айбар Нурланович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **главного инженера проекта Шукеева Айбара Нурлановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании **договора о государственных закупках работ №343 от 04.06.2020г.**
№ договора и дата
по объекту: **"Реконструкция внутриквартальных тепловых стей сетевого района № 3 (9 объектов)г.Актобе"**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе"**
И.о Руководителя Алдияров Бауржан Шындаулетович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «Актюбводстрой» ГСЛ №12003663 от 18.05.2012 г.**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице директора **Бердинбаев Сагиндык Культемирович**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями _____
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице директора _____
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2020 г;**
месяц, год
окончание работ: **ноябрь 2020 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации **6 месяцев;**
фактически **6 месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "STROYCONSALTING" №03-3/156-16-ТС
наименование проектной организации, номер проекта+
утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства г.Актобе" 03-8/185 от 05.05.2018г.**
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО "STROYCONSALTING"**

Директор – Шукеев Айбар Нурланович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Шукеев Айбар Нурланович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апрель 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"27" ноябрь 2020 г.

ТОО «Құрылысмаркетинг» Директор - Байгозова Гульдана Аширхановна. г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, ул. Звездная, д.33
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Бирмагамбетов Бектурган Кшенович аттестат № KZ25VJE00027586; №KZ52VJE00027585; № KZ52VJE00027587
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора от 22.05.2020 года №309**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция внутриквартальных тепловых сетей сетевого района № 3 (9 объектов) г. Актобе»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является: **И.о. руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Актобе" Алдияров Бауржан Шындаулетович, г. Актобе, Тургенева 98/5.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **АО «Актюбводстрой» ГСЛ №12003663 от 18.05.2012 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Генерального директора Бердинбаев Сагиндык Культемирович.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6 месяца;**
фактически **6 месяца;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **252 952,49тыс. тенге**

в том числе строительно-монтажных работ **221 467,36тыс. тенге**
прочие затраты, оборудования, инструмента и инвентаря **31 485,13тыс. тенге;**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **226 583,59тыс.** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **199 320,62тыс.**тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **23 918,47тыс.**тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "STROYCONSALTING" №03-3/156-16-ТС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства г.Актобе" 03-8/185 от 05.05.2018г.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
ТОО "Құрылысмаркетинг" Байгозова Гульдана Аширхановна.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора
Бирмагамбетов Бектурган Кшенович аттестат № KZ25VJE00027586; №KZ52VJE00027585; № KZ52VJE00027587
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов.

_____
подпись, дата М.П.