Приложение к приказу
от 15 июня 2020 года № 352

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 13 декабря 2017 года № 867

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

г.Зайсан "09" 10 2020 года

(наименование населенного пункта)

Собственник объекта **Далабаев Ильдар Манатулы, ВКО, г.Зайсан, ул.Желтоксан, №91**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания)

и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

ТОО «СМУ Шығыс», директор Д.К.Абжанов, г.Зайсан, ул.Спамбетова, 12, государственная лицензия №13016499 от 16.10.2013 г.,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

УСТАНОВИЛ:

1. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования **строительство жилого дома – 105,4 м2, сени - 5,2 м2, уборная - 1,0 м2, забор с воротами, ВКО, г.Зайсан, ул.15 Условный, №30**

(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось собственником самостоятельно _____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) и/или с привлеченной им подрядной организацией

ТОО «СМУ Шығыс», директор Д.К.Абжанов,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

2. Выполнены: **строительство объекта: жилой дом – 105,4 м2, сени - 5,2 м2, уборная - 1,0 м2, забор с воротами, по адресу ВКО, г.Зайсан, ул. 15 Условный, №30**

(виды работ)

3. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования произведено на основании:

Архитектурно-планировочного задание выданной ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зайсанского района», № KZ02VUA00292207 от «08» октября 2020 г,

(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту) **ТОО «Шығыс Курылыс Жоба» директор А.О.Темеков, государственная лицензия №15016480 от 10.09.2015 г,**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лица, разработавшего проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект) согласованной/ому

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зайсанского района»

(наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проектную (проектно-сметную) документацию / эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ _ сентябрь 2020 года ____
(месяц и год)

окончание работ __ сентябрь 2020 года _____,
(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды **выполнены**
(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/ реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно- сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту) собственник решил

ПРИНЯТЬ в эксплуатацию **жилой дом – 105,4 м2, сени - 5,2 м2, уборная - 1,0 м2, забор с воротами, по адресу ВКО, г.Зайсан, ул. 15 Условный, №30**
(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.

Собственник объекта **Далабаев Ильдар Манатулы, ВКО, г.Зайсан, ул. Желтоксан, №91**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

Подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

ТОО «СМУ Шығыс», директор Д.К.Абжанов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования)_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность,подпись, дата, печать)

	Приложение к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно
	форма

Технические характеристики

Наименование объекта	Общие сведения							Описание конструктивных элементов		
	число этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	количество квартир	количество комнат	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	фундамент	стены	кровля
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А жилой дом	1	131,8	422		3	105,4	67,7	бетон	пеноблок	жесть
а сени	1	5,2	15					бетон	кирпич	жесть
I уборная	1	1,0	2					деревянные столбы	дерево	жесть
II забор с воротами									металлические	

продолжение таблицы

вид отопления	Благоустройство				
	электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
13	14	15	16	17	18
Печное газовое (А)	да (А)	да (А)		да (А)	да (А)

Собственник объекта **Далабаев Ильдар Манатулы, ВКО, г.Зайсан, ул. Желтоксан, №91**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

ТОО «СМУ Шығыс», директор Д.К.Абжанов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

должность, подпись, дата, печать (при наличии)

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Зайсан ауданының бөлімі

Өтініш № 002199443391 Тіркеу № 0504/21179

Кадастрлық № 05-081-002-979 Тіркеуден өтінішті 12.10.20 14:10

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

г. Зайсан, ул. 15-Условной, д. 30

Тіркеуші (мемлекеттік) Артанбаева А.

Бөлім басшысы Маркабаев С.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы Ерилобаев Ж.

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2020 ж.« 12 » 10

Прошнуровано и пронумеровано 4 (четыре) листов