	Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

"20" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Нұрболат"** юридический адрес: Мангистауская область, Мангистауский район, сельский округ Шетпинский, село Шетпе, микрорайон Ащыбулак-2, дом №44/2

наименование организации, юридический адрес

в лице: директора Нурбосинова Нурболата Орынгалиевича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **"Строительство центральной библиотеки в селе Шетпе Мангистауского района"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства Мангистауского района руководитель Жанбуршиев Нурлыбек Кемелбекович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями ТОО "ЖАН-ОТ" лицензия 0000874, от 12.04.2010 года, ;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Нугмановой Тлектес, ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядными организациями ТОО "AiserStroyService" лицензия ГСЛ №001585, от 13.04.2011 года, ;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Конырбаева Темиржана Жолжановича ;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Deluxe Design"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Мангистауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", приказ об утверждении рабочего проекта №01-04/02 от 12.01.2017 года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения

соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здания библиотеки имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	966,7	966,7
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	3697,2	3697,2
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание библиотеки запроектировано в плане Г-образной формы, габаритными размерами в осях 36х18 м, двухэтажное, без подвала. Высота этажа двухэтажной части здания составляет 3,3 м.

В здании расположены следующие помещения:

На первом этаже расположены: тамбуры, вестибюль, коридор, гардероб, комната охраны, архив, служебный кабинет, кабинет директора, абонентский отдел, актовый зал, отдел комплектов и обработки документов, холл, санузлы мужской и женский, инвентарная, электрощитовая, тепловой узел, лестничная клетка. По функциональной пожарной опасности проектируемое здание относится к классу Ф2.1 согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности».

Естественное освещение и проветривание помещений осуществлено посредством окон с открывающими створками. Лестничные клетки обеспечены естественным освещением.

Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем инсоляции и естественного освещения помещений.

Шумоизоляция помещений достигнута посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.

Крыша здания – чердачная, вентилируемая, двухскатная, со слуховыми окнами; кровля из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям и наружным организованным водостоком.

Связь между этажами осуществляется по лестничным клеткам типа Л-1.

Эвакуация людей из здания предусмотрена:

из помещений первого этажа – непосредственно наружу через тамбур главного входа;

из помещений второго этажа – по коридорам в лестничные клетки типа Л-1, обеспеченные выходами наружу через тамбуры и по наружным эвакуационным металлическим лестницам.

Выходы на крышу решены из лестничных клеток через противопожарные люки 2-го типа по закрепленным стальным стремянкам, выход на кровлю – через слуховые окна.

Входы в здание предусмотрены через тамбуры, приспособленные для пользования маломобильными группами населения (МГН). Для удобного доступа МГН в здание крыльцо оборудовано пандусом.

Наружная отделка:

цоколь – облицовка сплиттерной плиткой;

стены – штукатурка с окраской фасадной краской;

окна и витражи – металлопластиковые индивидуального изготовления;

двери – железные и из металлопрофила;

крыша – чердачная сложной формы с кровлей из металлочерепицы по деревянной обрешетке. Устройство кровли вести согласно требованиям СНиП 3.02-06-2009;

Внутренняя отделка

стены и перегородки - улучшенная штукатурка, шпаклевка, водоэмульсионная и масляная окраска, облицовка керамической плиткой в помещениях с влажным режимом работы;

потолки – затирка, шпаклевка, водоэмульсионная окраска;

двери – деревянные;

полы – бетонные с покрытием из линолеума и керамической плитки в зависимости от назначения помещений.

В здании предусмотрены мероприятия по энергосбережению:

в здании предусмотрен тамбур;

применены окна с двойным остеклением;

утепление наружных стен минераловатными плитами (ГОСТ 9573-96), толщиной 80 мм;

утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами (ГОСТ 9573-96) толщиной 150 мм.

Основные технические показатели:

этажность - 2 этажа;

общая площадь здания - 966,7 м2;

полезная площадь здания - 919,66 м2;

строительный объем - 3697,2 м3.

Площадка БМК

Блок котельной полного заводского изготовления с размерами в плане 5,0х2,4 м, установлен на железобетонную площадку. Площадка запроектирована прямоугольной формы с размерами в осях 6,0х3,5 м.

Площадка ГРПШ

ГРПШ представляет собой устройство блочного исполнения полной заводской готовности. Установка ГРПШ выполнена на железобетонные плиты на 100 мм выше планировочной отметки земли.

Площадка КТП

КТП представляют собой блок-модуль заводского изготовления, установлена на дорожные плиты, в ограждении прямоугольной формы с размерами в плане 5,0х4,5 м из металлических сетчатых панелей высотой 1,5 м. Для прохода обслуживающего персонала в ограждении установлена калитка шириной 1 м.

Септик

Септик запроектирован из железобетонных колец в подземном исполнении.

Площадка для мусорных контейнеров

Площадка для мусорных контейнеров выполнена прямоугольной конфигурации в плане, с габаритными размерами 6,0х2,5 м. Площадка имеет каменное ограждение с трех сторон высотой 1,39 м.

Узел подключения

Площадка узла подключения выполнена прямоугольной формы, с габаритными размерами в плане 3,5х1,5 м.

Опоры газопровода

Газопровод выполнен в подземном и надземном исполнении на низких и высоких опорах. Под газопроводы предусмотрены металлические опоры с монолитными бетонными фундаментами.

Ограждение территории

Ограждение территории выполнено по периметру участка высотой от 1,5 м из металлопроката;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2019 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, 9 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;

фактически, месяц: 12;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: АО"МРЭК", Шетпинский РЭС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ГКП "Дария" и.о. директора С.М.Едигеев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: МПФ АО "ҚазТрансГазАймақ" директор С.Ж.Енмаков

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство центральной библиотеки в селе Шетпе Мангистауского района"** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нурбосинов Нурболат Орынгалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)