Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" августа 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел образования города Жезказган», г. Жезказган, Площадь АЛАША 1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от 24 августа 2020 года, "Наладочный центр Темиртау", Ахмаджанова Гульнара Нуъмановна, Карагандинская область, г.Караганда, улица Пичугина, 246, помещение 71*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от 24 августа 2020 года,* эксперт *ТОО «DS&V», Мырзагалиев Т.С., ,аттестат № KZ89VJE00026434 от 22.05.2017г.,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от 25 августа 2020 года, ИП «Исаева Ирина Александровна» Байжанов А.Е.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Капитальный ремонт зданий СШ №3 г. Жезказган»*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: *Второй – нормальный, технически сложный Карагандинская область, г. Жезказган, ул. М.Жалиля 10*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) _____

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», KZ34REA00137027 от 04.07.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Альбахус», шифр 0618*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел образования города Жезказган» приказ №70/19 от 24.05.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2019 г.* ;

месяц, год

окончание работ август *2020 г.* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически *6* месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе пускового

		ранее принятых)	комплекса или очереди	ранее принятых)	комплекса или очереди
Проектная мощность	учащихся	1087		1087	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Здание представляет собой одно- трехэтажное здание сложной формы в плане, с подвалом, с размерами в осях – 79,00х69,00 м. Высота этажей – 3,30 м. Год постройки здания – 1976. Фасад – металлосайдинг, Покрытие проездов и автостоянки – асфальтобетонное, тротуаров – бетонная плитка._ малые архитектурные формы - скамейки, урны. Спортивные площадки оборудованы спортивным оборудованием. На детских площадках - качели, карусели, горки._Перегородки – ГКЛ, металлопластиковые. Полы – керамическая плитка, линолеум, керамогранит, отделка стен – водоэмульсионная окраска, окраска акриловыми эмалями, керамическая плитка. Отмостка – бетонная. Окна - металлопластиковые с двойными стеклопакетами. Двери наружные – металлические. Двери внутренние – деревянные, металлопластиковые. Замена холодного, горячего водоснабжения

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 320128,49 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 303300,796 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 284872,5 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 284872,5 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт здания СШ №3 г. Жезказган***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *Руководитель ГУ «Отдел образования города Жезказгана» Альмаганбетов Ж.Е.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Представитель Заказчика: *директор осш №3 Бокатбекова Жанагуль Жанабаевна*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (далее – М.П.)

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: *эксперт ТОО «DS&V», Мырзагалиев Т.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : *ИП «Исаева Ирина Александровна» Байжанов А.Е.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Наладочный центр Темиртау» Адамбекова Г.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.