Утвержденприказом Министрапо инвестициям и развитию
Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234
с изменениями по приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9.08.2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабрь 20 20 г.

Заказчик ***Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаКордайского района Жамбылской области, и.о. руководителя Карипбай Ермұрат Бақытұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **г. ТОО «Байсын-А», директор – Калмагамбетова Ж.Б.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от _____ г.,
ТОО «Сафа инжиниринг» директор Алтынбеков Г.Т. эксперт Ташимов А.Ш. ***сертификат №KZ54VJE00051702 от 24.12.2019 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работпроекту(прилагается)
ТОО « ЖамбылЖоба» в лице директора Тұрысбек Н.Н., Лицензия ***КА №00345 от 07.02.2017 г.*** **, эксперта Тұрысбек Н.Н.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***Строительство водозаборных сооружений, водопроводной сети и сервисных линий села Каракемер Кордайского района Жамбылской области***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: ***с. Каракемер Кордайского района Жамбылской области***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего
право на землю __

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от"___"_____20___года№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий **КГУ «УГАСК акимата Жамбылской области» Талон от 24.06.2020г. №KZ86REA00180808**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жамбыл Жоба» проект№ 14013513-64/18**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаКордайского района Жамбылской области, и.о. руководителя Карипбай Ермұрат Бақытұлы***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020год**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **11**месяцев;
фактически**7**месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели по генплану участка

№ п/ п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	$м^2$	24000
2	Площадь застройки	$м^2$	407,48
3	Площадь проездов	$м^2$	2067,6
4	Площадь озеленения	$м^2$	13364,32

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			

Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Строительство водозаборных сооружений, водопроводной сети и сервисных линий предусмотрено для водоснабжение села Каракемер Кордайского района***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации): всего **816704516**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ**695913760**тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря**33286701**тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **881685052** тысячтенге в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ**675397,32**тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **63857,387** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:*Строительство водозаборных сооружений, водопроводнойсети и сервисных линий села Каракемер Кордайского района Жамбылской области* **принять в эксплуатацию.**

Заказчик:
Руководитель ***Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акиматаКордайского района***

Жамбылской области, и.о. руководителя Карипбай Ермурат Бақытұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Директор ТОО «Сафаинжиниринг»Алтынбеков Г.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

ЭкспертТОО «Сафа инжиниринг» Ташимов А.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта.Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Директор ТОО «Жамбыл Жоба» ТұрысбекН.Н.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

ЭкспертТОО «Жамбыл Жоба» Тұрысбек Н.Н.,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО "Байсын-А» Калмагамбетова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)