«Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Тұрсынов көшесі, № 1А үй мекенжайы бойынша спорт кешенін күрделі жөндеу және абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

02.03.2020 ж. № 19-0079/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түркістан қаласы әкімдігінің Денешынықтыру және спорт бөлімінің №3 Балалар мен жасөспірімдер спорт мектебі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СЭТпромтех» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Тұрсынов көшесі, № 1А үй мекенжайы бойынша спорт кешенін күрделі жөндеу және абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 19-0079/20 от 02.03.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СЭТпромтех»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область».**

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 13.12.2019 года №070340010802/190029/00 (22).

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СЭТпромтех». Государственная лицензия №19007124 от 17.09.2019 года. Категория I.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ». Государственная лицензия №19002756 от 07.02.2019 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел развития спорта» акимата города Туркестан Туркестанской области от 03.02.2020 года;

акт обследования здания, утвержденное руководителем ГУ «Отдел развития спорта» акимата города Туркестан Туркестанской области от 03.02.2020 года;

дефектный акт, утвержденное руководителем ГУ «Отдел развития спорта» акимата города Туркестан Туркестанской области от 03.02.2020 года;

техническое обследование о состоянии строительных конструкций существующего здания спорткомплекса, расположенного по адресу ул. Турсынова №1, города Туркестан №51 от 01.03.2019 года, выполненное ТОО «Бейбіт құрылыс қызмет». Свидетельство об аккредитации №00128 от 27.04.2017 года;

письмо КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» №18 от 01.11.2019 года о том, что финансирование капитального ремонта и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область предусмотрено из городского бюджета города Туркестан;

письмо КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» №11 от 27.02.2020 года о том, что начало капитального ремонта здания спортивной школы №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан предусмотрено на май 2020 года;

письмо КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» №20 от 16.08.2019 года о том, что со времени сдачи в эксплуатацию в 1965-1966 году капитальный ремонт здания не производилось;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» от 10.02.2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1	Книга 1	Общая пояснительная записка.
	Книга 2	Паспорт проекта.
	Книга 3	Проект организации строительства.
Том 2	Альбом 1	Г енеральный план. Наружные сети.
	Альбом 2	Архитектурно-строительные решения.
	Альбом 3	Отопление и вентиляция.
	Альбом 4	Водопровод и канализация.

Альбом 5 Электроосвещение. Пожарная сигнализация.

Том 3 Книга 1

Сводная смета. Сметный расчет.

Книга 2

Объектная смета. Локальные сметы. Исходные данные.

Том 4 Книга 1

ОВОС.

5.3 Цели и назначение объекта строительства

Необходимость и целесообразность его капитального ремонта, улучшение условий работников спортшколы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здании спорт комплекса расположена по улице Турсынова в городе Туркестан, Туркестанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Обследуемые существующие здания спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан;

Пункт Туркестан. Климатический подрайон IV-Г.

Температура воздуха в °С:

абсолютная максимальная +49,1

абсолютная минимальная -38,6

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +36,3

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

суток -24,6

пятидневки -26

периода -6,2

Продолжительность, сут. / Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха:

<0 °С - 79/-2,1

<8 °С - 148/ 1,0

<10 °С - 163/1,9

Количество осадков за ноябрь-март - 128 мм. Количество осадков за апрель-октябрь - 72 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - СВ (северо-восточное), С (северное).

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 5,2 м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,8 м/сек.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинков - 0,76;

Для супесей и песков- 0,92.

Глубина проникновения 0 °С в грунт, м: для суглинков - 0,87;

Для супесей и песков- 1,02.

Зона влажности - 3 (сухая).

Высота снежного покрова максимальная из наибольших декадных - 34 см.

Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова - 40 дней.

Среднее число дней с пыльней бурей 5,3 дней.

Среднее число дней с метелью 2 дней.

Среднее число дней с грозой 12 дней.

Район по средней скорости ветра за зимний период-IV.

Район территории по давлению ветра-IV.

Район по толщине стенки гололеда-IV.

Нормативное значение ветрового давления кПа-16,9.

Нормативное значение снегового покрова, см-34.

Сейсмичность площадки согласно СП РК 2.03-30-2017 равна 6 баллов.

Прилегающая территория частично благоустроенная, внутренние автодороги и тротуары имеют бетонные покрытия.

Результаты обследования здания

Обследование выполнено в соответствии с указаниями: СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий»; СП РК 1-04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений»; СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений»; СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

На территории спорткомплекса имеются следующие здания и сооружения:

1. Спорткомплекс (Блок-1)
2. Склад (Блок-2)
3. Туалет (Блок-3)
4. Трибуна (Блок-4)

Спорткомплекс (Блок-1) – одноэтажное и двухэтажное, без подвала прямоугольной формы. Размеры в осях 96,17х16,30 м. Высота помещений 1-го этажа (трибуна) от пола до потолка -0,9 м - 3.70 м. Высота помещений 2-го этажа (гостевая ложа) -2,90 м.

Год строительства 1966 г.

Склад (Блок-2) – одноэтажное без подвала прямоугольнеой формы. Размеры в осях 5,20х5,20 м. Высота помещений от пола до потолка - 3.40 м.

Год строительства 1966 г.

Туалет (Блок-3) – одноэтажное без подвала прямоугольной формы. Размеры в осях 6,40х5,0 м. Высота помещений от пола до потолка - 3.20 м.

Год строительства 1966 г.

Трибуна (Блок-4) – одноэтажное без подвала не сложной формы. Размеры в осях 81,30х5,0 м. Высота трибуны - 2,70 м.

Год строительства 1966 г.

Основные конструкции и конструктивные элементы здания:

Спорткомплекс (Блок-1)

фундаменты под стены - ленточные, монолитные бетонные;

стены - из обожженного полнотелого керамического кирпича толщиной 380 мм;

перегородки - из обожженного полнотелого керамического кирпича толщиной 120 мм;

Лестницы – сборные железобетонные.

плиты перекрытий и покрытия –сборные железобетонные многопустотные плиты толщиной 220 мм;

крыша- односкатная из профилированных листов по деревянным конструкциям;

полы – бетонные, линолеум. керамические;

оконные блоки - ПХВ- профили;

дверные блоки - деревянные;

внутренняя отделка - штукатурка с последующей масляной краской на высоту 1600 мм; водоэмульсионная покраска.

наружная отделка –цеметнопесчный штукатурка с фасадной краской;

отмостка - бетонная;

Склад (Блок-2)

фундаменты под стены - ленточные, монолитные бетонные;

стены - из обожженного полнотелого керамического кирпича толщиной 380 мм;

плиты покрытия –сборные железобетонные многопустотные плиты толщиной 220 мм;

крыша- из мягкой кровли;

полы – бетонные;

оконные блоки - деревянные;

ворота -металлические;

внутренняя отделка - штукатурка с известковой побелкой.
наружная отделка – цементно песчанный штукатурка с фасадной краской;
отмостка - бетонная;
Туалет (Блок-3)
фундаменты под стены - ленточные, монолитные бетонные;
стены - из обожженного полнотелого керамического кирпича толщиной 380 мм;
крыша- из асбестоволнистого листа с деревянным обрешеткам и стропилам;
полы – бетонные;
оконные блоки - деревянные;
дверные блоки - деревянные;
внутренняя отделка - штукатурка с известковой побелкой.
наружная отделка – цементно песчанный штукатурка с известковой побелкой;
отмостка - бетонная;
Трибуна (Блок-4)
фундаменты под стены - ленточные, монолитные бетонные;
стены - из обожженного полнотелого керамического кирпича толщиной 380 мм;
плиты покрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты толщиной 220 мм;
наружная отделка – цементно песчанный штукатурка с известковой побелкой;
отмостка - бетонная;

Проведенным обследованием технического состояния зданий выявлены следующие повреждения:

На время обследования здания - состояние конструкций удовлетворительное, деформаций в конструкциях здании не наблюдается, что позволяет произвести капитальный ремонт.

Здания Спорткомплекс (Блок-1)

1) в перегородках и внутренних стенах наблюдаются вздутия и расслоение штукатурки, выбоины и трещины в штукатурном слое, повреждение откосов, следы неоднократных заделок, набелов, ремонтов, неровная поверхность отделочного слоя в заделанных и ремонтированных местах, загрязнение окрасочного слоя, керамические плитки на панелях изношены, потрескались, местами отсутствуют. На поверхностях потолках местами имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой окраски;

2) в наружных стенах наблюдается выпучивание, и отпадения штукатурки при простукивании легко отстает;

3) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

4) в полах из бетонных и керамических плиток наблюдаются стирание поверхности в ходовых местах, трещины, сколы, выбоины, плитки изношены, местами из старых выпусков, местами отсутствует;

5) полы из линолеума местами просели, имеются дыры и щели;

6) деревянные дверные полотна осели и имеют неплотный притвор по периметру коробки, дверные коробки перекошены, повреждены и поражены гнилью, наличники отсутствуют, обвязка полотен повреждена, дверные полотна местами расшатаны, стертость дверных полотен и щели в притворах;

7) оконные блоки, все сопряжения нарушены, створки не открываются, переплеты расшатаны, местами трещины стекол, местами отсутствуют отливы;

8) в бетонных отмостках наблюдается трещины, сколы и выбоины, местами отсутствуют;

9) радиаторы и трубопроводы систем отопление изношены;

10) система электроснабжения работает, однако имеются многочисленные повреждения электропроводки, следы ремонтов, пожарная сигнализация отсутствует;

11) система водопровода и канализаций в неисправном состоянии.

Здания Склад (Блок-2)

1) в внутренних стенах наблюдаются вздутия и расслоение штукатурки, выбоины и трещины в штукатурном слое, повреждение откосов, следы неоднократных заделок, набелов, ремонтов, неровная поверхность отделочного слоя в заделанных и ремонтированных местах, загрязнение окрасочного слоя, керамические плитки на панелях изношены, потрескались, местами отсутствуют. На поверхностях потолках местами имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой окраски;

2) в наружных стенах наблюдается выпучивание, и отпадения штукатурки при простукивании легко отстает;

3) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

4) в полах из бетонных наблюдаются стирание поверхности в ходовых местах, трещины, сколы, выбоины;

5) Металлическая ворота имеют неплотный притвор по периметру коробки, местами расшатаны;

6) оконные блоки, все сопряжения нарушены, створки не открываются, переплеты расшатаны, местами трещины стекол, местами отсутствуют отливы;

7) в бетонных отмостках наблюдается трещины, сколы и выбоины, местами отсутствуют;

8) устройство парапета, выполненного из обожженного кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 толщиной 250 мм и высотой 1130 мм и 700 мм;

9) пояс обвязка стержнями диаметром 10 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматурных стержней диаметром 6 мм класса AI по ГОСТ 5781-82*;

10) установка металлических решеток для продухов;

11) устройство кровли из металлочерепицы с деревянными конструкциями;

12) крыша - чердачная, вентилируемая.

13) система электроснабжения работает, однако имеются многочисленные повреждения электропроводки, следы ремонтов, пожарная сигнализация отсутствует.

Здания Туалет (Блок-3)

1) В внутренних стенах наблюдаются вздутия и расслоение штукатурки, выбоины и трещины в штукатурном слое, повреждение откосов, следы неоднократных заделок, набелов, ремонтов, неровная поверхность отделочного слоя в заделанных и ремонтированных местах, загрязнение окрасочного слоя, керамические плитки на панелях изношены, потрескались, местами отсутствуют. На поверхностях потолках местами имеются следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, отслоение известковой окраски;

2) в наружных стенах наблюдается выпучивание, и отпадения штукатурки при простукивании легко отстает;

3) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

4) в полах из бетонных наблюдаются стирание поверхности в ходовых местах, трещины, сколы, выбоины;

6) оконные блоки, все сопряжения нарушены, створки не открываются, переплеты расшатаны, местами трещины стекол, местами отсутствуют отливы;

7) в бетонных отмостках наблюдается трещины, сколы и выбоины, местами отсутствуют.

Трибуна (Блок-4)

1) в наружных стенах наблюдается выпучивание, и отпадения штукатурки при простукивании легко отстает;

2) штукатурка цоколя имеет местами отслоения, имеются отколы штукатурки;

3) в бетонных отмостках наблюдается трещины, сколы и выбоины, местами отсутствуют.

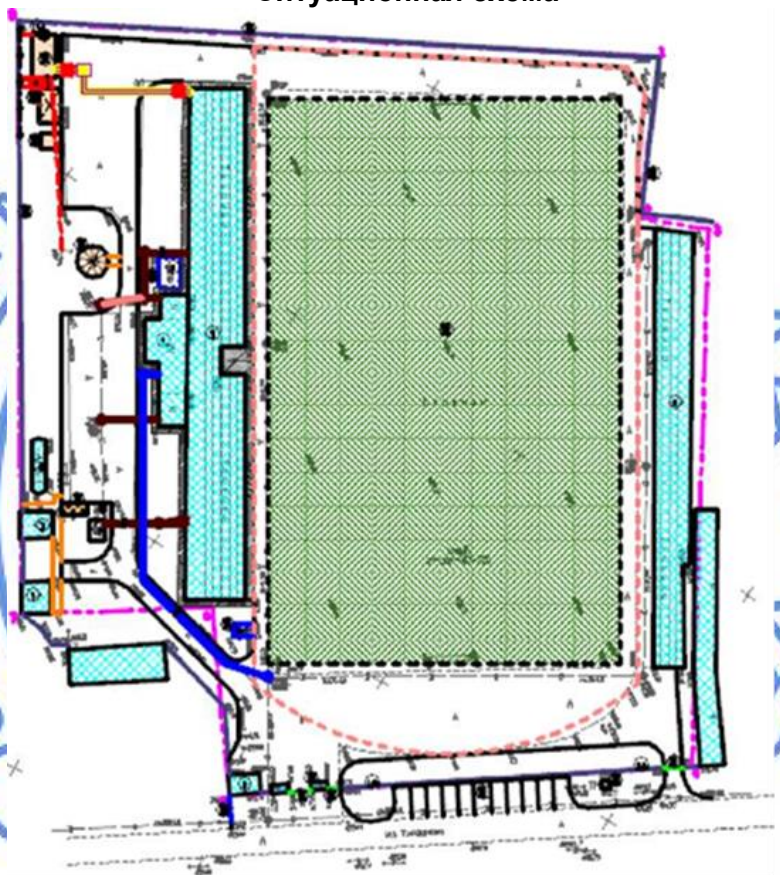
6.2 Проектные решения.

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса расположена по ул. Турсынова г. Туркестан, Туркестанской области. При размещении благоустройства на участке учтены санитарные и противопожарные требования, а также требования к организации людских и транспортных потоков.

Предусмотрены самостоятельные входы и въезды с созданием условий свободного проезда. Разбивка проектируемой сооружений производить от границ участка, разбивка остальных зданий, сооружений и площадок ведется от основного здания. Территория ограждено забором Н=2.0 м по всему периметру, с устройством калиток и ворот. На территорию стадиона предусматривается два въезда со стороны улицы Турсынова.

Ситуационная схема



На участке предусмотрены следующие зоны: Спортивная и хозяйственная.

Хозяйственная зона включает в себя: котельную, КТП, ДЭС, Уборная на 6 очко и септик.

Для организованного сбора и вывоза мусора предусмотрена мусороконтейнерная площадка. К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Вертикальная планировка.

Рельеф площадки имеет небольшой перепад, с общим уклоном на север. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 499,50 - 500,20 м.

С поверхности земли по всей площадке распространен слой почвы из супеси, мощностью 0,2 м., срезанная при планировке почва складируется для дальнейшего использования в местах озеленения.

Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию со сбросом в грунтовый лоток и за пределы участка.

Благоустройство.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории запроектированы необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Свободная от застройки территория озеленяется путем рядовой посадки деревьев лиственных пород, а в южном части участка имеется посадка живой изгороди.

Расстояние между деревьями 5 м.

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Автостоянка для персонала на 11 автомашин предусмотрено на периферии участка.

Проезд для машин запроектирован из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения - из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Противопожарные мероприятия

К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин есть возможность подъезда к участку и проезда пожарных машин по территории и вокруг здания. Принимался во внимание высота навесов, арок, воздушных переходов чтобы под ними свободно проходили пожарные автомобили, также предусмотрено расстояния посадка деревьев и кустарники, оснащены всеми необходимыми средствами спасения.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Един.изм.	Количество	% к общей площади	Примечание
1	Площадь проектируемого участка	га	1,6476	100,00%	
2	Площадь застройки	$м^2$ м	1959,7	11,9%	
3	Площадь покрытия всего	$м^2$	4811,1	29,2%	
	а) Асфальтобетонное покрытие	$м^2$	2247,9		
	б) Тротуарная плитка	$м^2$	45,7		
	в) Площадь отмостки	$м^2$	357		
	г) Резиновое покрытие спортивного площадка	$м^2$	2160,5		
4	Площадь озеленения	$м^2$	9638	58,5%	
5	Прочая территория (Естественный газон)	$м^2$	67,2	0,4%	

6.2.2 Архитектурно - планировочные решения:

В соответствии с заданием на проектирование предусмотрены выполнение следующих работ:

Здания Спорткомплекс (Блок-1)

1) замену наружной штукатурки цоколя на цементно–песчаную штукатурку с последующей окраской фасадной краской;

2) замену наружной штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой «Аспол» с поливинилацетатной покраской.

3) устройство утепление наружных стен, теплоизоляция Вермикулит толщиной 70 мм

4) замена бетонной отмостки шириной 1500 мм по серии 2.110-3п выпуск 1;

5) замена пола из бетонный и керамической плитки на керамогранитные;

6) замена пола из линолеума на линолеум;

7) замена оконных деревянных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка оцинкованного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм;

8) замена деревянных дверных блоков на деревянный по ГОСТ 6629-88, наружные - металлические;

9) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 %, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, панели - керамическая плитка Н=1800 мм; масляная покраска Н= 1600 мм;

10) устройство потолка из гипсокартона, затирка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза.

11) устройство навеса (стойка металлическая труба, металлическая ферма) над спорткомплексом на всю длину.

12) устройство скамейки в трибуне.

13) Устройство гидроизоляций в трибуне

Здания Склад (Блок-2)

1) замену наружной штукатурки цоколя на цементно–песчаную штукатурку с последующей окраской фасадной краской;

2) замену наружной штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с известковой побелкой.

3) замена бетонной отмостки шириной 1500 мм по серии 2.110-3п выпуск 1;

4) замена пола из бетонный на бетонный пол;

5) замена оконных деревянных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка оцинкованного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм;

6) замена вороты – на металлические вороты;

7) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 %, известковая побелка;

8) Затирка потолка «Alinex» с последующей известковой побелкой за 2 раза.

Здания Туалет (Блок-3)

1) замену наружной штукатурки цоколя на цементно–песчаную штукатурку с последующей окраской фасадной краской;

2) замену наружной штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с известковой побелкой.

3) замена бетонной отмостки шириной 1500 мм по серии 2.110-3п выпуск 1;

4) замена пола из бетонный на бетонный пол;

5) замена оконных деревянных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка оцинкованного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм;

7) замена наружных деревянных дверных блоков на деревянный;

8) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - штукатурка 100 %, известковая побелка;

9) устройство потолка из двп;

Здания Трибуна (Блок-4)

1) замену наружной штукатурки цоколя на цементно–песчаную штукатурку с последующей окраской фасадной краской;

2) замену наружной штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с известковой побелкой.

3) замена бетонной отмостки шириной 1500 мм по серии 2.110-3п выпуск 1;

4) устройство скамейки в трибуне.

Навес для хронения угля

Конструктивная схема навеса каркас рамный.

Навес для хронения угля прямоугольной формы в плане с размерами в осях 4000х3000 мм.

Высата помещений 2,500 до 2,800 м.

Стойка металическая.

Балки металлические.

Покрытие из профнастила по металлическим балкам.

Фундаменты под стойки навеса столбчатые монолитные железобетонные.

Фундамент под модульной котельной

Фундамент монолитные железобетонные плитный толщиной 300 мм, с габаритными размерами 9000х4800 мм.

Основания фундамента служат падушка из ГПС толщиной 900 мм.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы.

Теплоснабжение. Отопление и вентиляция

Теплоснабжение, отопление и вентиляция капитального ремонта зданий спорткомплекса разработан на основании задания на проектирование, техническое заключение по обследованию, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии с действующими нормативными документами.

Проектом капитального ремонта предусмотрены замена внутренней системы отопления, устройство модульной котельной с тепловыми сетями.

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования системы отопления и вентиляции принята минус 20,6ºС.

Теплоснабжение

Теплоснабжение спорткомплекса предусмотрено от собственной блочно-модульной котельной на твердом топливе, с учетом потери 10% в тепловых сетях общая нагрузка на котельную составляет 107 кВт.

Проектом принята блочно-модульная котельная BURAN Boiler БМК-0,24У с общей мощностью 240 кВт, с двумя котлами на твердом топливе марки ВВ-120RC, производительностью 120 кВт каждый. На каждом котле установлена соответствующая запорная, предохранительная и контрольно-измерительная арматура, согласно «Правил устройства и безопасной эксплуатации водогрейных котлов с температурой нагрева воды до 115ºС».

Котельная по степени надежности отпуска тепла относится ко второй категории.

Максимально-часовой расход топлива на котельную составляет 30 кг/час.

В качестве основного топлива для котельной используется каменный уголь с теплотой сгорания 4200 ккал/кг.

Рабочие параметры теплоносителя 90-70ºС, с давлением Р1=1,5 и Р2=0,5 кгс/см². Система теплоснабжения двухтрубная закрытая.

Для циркуляции в котельной предусмотрены циркуляционные насосы DAB марки А110/180 XM производительностью 4,2 м³/час.

Отвод газов осуществляется проектируемой металлической дымовой трубой, высотой 15 м, диаметром 300 мм.

Подготовка воды для подпитки тепловой сети принята автоматизированная водоподготовительная установка, производительностью 0,8 м^3/час.

Для компенсации расширение воды при повышении и понижении и поддержания давления воды в системе отопления предусмотрен установка расширительного бака объемом 300л.

Трубопроводы тепловых сетей двухтрубные, прокладывается в сборных железобетонных каналах лоткового типа КЛ по опорным подушкам. Трубопроводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 из стали марки Ст3сп5, изготовленный по группе В ГОСТ 380-2005.

Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используется углы поворотов трассы.

После монтажа и гидравлических испытаний трубопроводы предусмотрены покрытие антикоррозийным органосиликатным покрытием ОС-51-03.

Тепловая изоляция трубопроводов выполнена минераловатными матами из стеклянного штапельного волокна толщиной 40 мм и покровным слоем из стеклопластика рулонного.

Опорожнение сетей предусмотрено в нижних точках сети с установкой спускной арматуры.

В местах вводов трубопроводов в здания предусмотрены сальниковые уплотнения.

Протяженность тепловых сетей составляет 29 м (в двухтрубном исполнении).

Отопление

Система отопления спорткомплекса принята горизонтальная, однотрубная проточная.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы Rifar Flum.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется радиаторными терморегуляторами компании Данфосс, состоящими из термостатического элемента и клапана. Воздухоудаление из системы отопления предусмотрено через краны Маевского, установленные в верхних пробках приборов и воздуховыпускные краны, установленные в верхних точках системы.

Трубопроводы систем отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Трубопроводы, проложенные в подпольных каналах изолированы трубчатым изоляционным материалом K-flex, трубопроводы теплоснабжения приточных систем фольгированной минераловатными изоляцией толщиной б=40 мм. Перед изоляцией трубы покрыть краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 в один слой.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнены несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Вентиляция

Вентиляция помещений спорткомплекса предусмотрена приточно-вытяжная с механическим побуждением воздуха.

Воздухообмен по помещениям определен по кратностям.

В приточной системе установлен приточный агрегат фирмы ТОО Korf моноблочной конструкции с системой автоматики.

В комплект установок входят: вентилятор, шумоглушитель, водяной нагреватель, насосный узел регулирования, фильтр, щит автоматики.

Вытяжные системы В1- В3 оборудованы канальными вентиляторами типа WNP ТОО Korf.

Воздуховоды приточно-вытяжных систем приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Воздуховоды чердачных помещениях изолируются материалом из минеральной ваты на основе стеклянного волокна марки URSA-25ф толщиной 50 мм, с алюминиевой фольгой.

Монтаж отопительно-вентиляционных систем вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 и СП РК4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы».

Основные показатели по системам отопления и вентиляции

Таблица №2

Наименование здания	Периоды года при Тн, ^{0}С	Расход тепла, Вт				Расход холода Вт/час	Устан. мощн. эл.дв. кВт.
		На отопление	На вентиляц.	На гор. водосн аб.	Общий		
Спорткомплекс	-20,6	63990	33563	-	97553	-	

Водоснабжение и канализация

Внутренний водопровод и канализация

Капитальный ремонт внутренних сетей водопровода и канализации объекта выполнен на основании задания на проектирование, акта обследования, дефектного акта и в соответствии с требованиями действующих норм и правил строительного проектирования РК.

Холодное водоснабжение.

Система внутреннего водопровода (В1) предусматривает подачу холодной воды к санитарно-техническим приборам бытовых помещений и на полив территории. Система принята тупиковой. Прокладка трубопроводов выполняется скрыто в штробе стен. Предусмотрены запорные арматуры для отключения отдельных участков сети при авариях. Для полива территории, наружу выведены поливочные краны с запорными вентилями.

Внутренний хозяйственно-питьевой водопровод запроектирован из полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

При проходе через строительные конструкции зазор между трубой и футляром заделывается мягким водонепроницаемым материалом, допускающим перемещение трубы вдоль продольной оси. После монтажа систему подвергнуть испытанию на прочность и плотность гидравлическим способом.

Горячее водоснабжение.

Система горячего водоснабжения (Т3) запроектирована от электрических водонагревателей. Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды на санитарно-технические приборы. Трубопроводы горячего водоснабжения выполнены из полипропиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

На всех стояках и ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Трубопроводы хозяйственно-питьевого водоснабжения горячей воды за исключением подводок к сантехприборам изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-flex".

Канализация.

Канализация хозяйственно-бытовая (К1) запроектирована для отвода хоз-бытовых стоков от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации. Канализационные сети выполнены из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ22689.1-98. На сети предусмотрена установка ревизии и прочисток.

После монтажа трубопроводов, систему канализации проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Капитальный ремонт наружных сетей водопровода и канализации объекта выполнен на основании задания на проектирование, акта обследования, дефектного акта, генплана, инженерных изысканий и в соответствии с требованиями действующих норм и правил строительного проектирования РК.

Водопровод хозяйственно-питьевой.

Водоснабжение хозяйственно-питьевых нужд здания осуществляется от существующих внутриплощадочных водопроводных сетей диаметром 100 мм. Точка подключения существующий водопроводный колодец (сущ.В). Напор на точке подключения - 0,2МПа. Наружное пожаротушение осуществляется от существующей емкости поз. 4, объемом 100 м³. Заполнение емкости осуществляется от проектируемого колодца В1.

Трубопроводы запроектированы с учетом глубины проникновения 0 °С в грунт, м: для супесей и песков - 1,02 м.

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ100 PN10 «питъевая» SDR17 по ГОСТ 18599-2001. Фасонные части в колодцах - стальные.

Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 в.1 и ТП901-09-11.84.

Канализация бытовая.

Отвод бытовой канализации предусмотрен в существующую сеть канализации диаметром 150 мм из асбестоцементных труб, далее в существующий выгреб емкостью 54

м³. Канализационная сеть прокладывается из полиэтиленовых труб ПЭ100 PN10 SDR26 диаметром 160 мм по ГОСТ 18599-2001.

Канализационные выпуски запроектированы из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-80.

Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ТП 902-09-22.84.

Основание под колодцами сетей водопровода и канализации предусмотрено уплотнением грунта на глубину 0,3 м, до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м³.

Электротехнические решения:

Электротехническая часть проекта по замене систем и сетей освещения при капитальном ремонте спорткомплекса выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации.

Согласно акту обследования технического состояния здания, сети освещения подлежат полной замене.

Демонтируемое оборудование и материалы дальнейшему использованию не подлежат.

Сети питания силового оборудования замену не требуют.

Основными электропотребителями административного здания спорткомплекса является освещение.

Проектом предусмотрено рабочее и аварийное освещение помещений.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения ~220 В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СП РК 2.04-104-2012.

Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, их строительных данных, конструктивной особенностью светильника и высотой подвеса. Световые указатели «Выход» устанавливаются на путях эвакуации и у выходов из помещений.

В качестве осветительных щитков приняты щиты-боксы типа ЩРВ для установки модульной аппаратуры. Групповая сеть освещения выполняется кабелем ВВГнг(А)-LS в трубах ПВХ по стенам под штукатуркой, и в пустотах плит перекрытия без трубы.

Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусмотрено устройство защитного отключения (УЗО).

Для продолжения работы группы аварийного и эвакуационного освещения, в светильниках для аварийного освещения предусмотрен блок аварийного питания типа CONVERSION KIT.

Для эвакуационного освещения блок аварийного питания предусмотрен в комплекте со светильниками.

Предусмотрена замена осветительного оборудования в здании склада.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо выполнить зануление и заземление.

Для зануления электрооборудования предусмотрена дополнительная жила. Защитное заземление - существующее.

Электроснабжение котельной

Электроснабжение котельной спорткомплекса выполнено от существующей ВЛ-0,4 кВ, резервное питание от дизель-генераторной установки мощностью 11 кВА.

Распределительные сети КЛ-0,4 кВ выполнены кабелями марки АВБбШв-0,66 кВ, проложенными в траншее по серии А11-2011. Пересечения с существующими подземными коммуникациями предусмотрены в ПНД трубе диаметром 110 мм.

Предусмотрены контуры заземления котельной и ДЭС, выполненные сталью полосовой диаметром 10 мм. В качестве вертикальных заземлителей применены стальные стержни диаметром 16 мм, длиной 5 м.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК нормами и правилами.

Пожарная сигнализация

При капитальном ремонте спорткомплекса согласно задания на проектирование, предусмотрено устройство системы автоматической пожарной сигнализации в административном здании.

Проектом предусмотрена комплексная сеть пожарной сигнализации, которая строится по шлейфной системе с установкой ручных, автоматических тепловых и дымовых пожарных извещателей. Автоматические пожарные извещатели устанавливаются внутри помещений по потолку, ручные извещатели - на путях эвакуации у выходов из зданий по стенам.

Электрические сигналы о пожаре передаются на пульт прибора приемно-контрольный «Гранит-8». ППКОП запитывается от щита аварийного освещения здания, также предусмотрен встроенный аккумулятор типа DELTA DT1207 емкостью 7А/ч, 20 часовой разряд.

Световой указатель «Выход» предусмотрен в раздел ЭО.

Тип системы оповещения о пожаре, в соответствии с СП РК 2.02-104-2014 принято - 2 (светозвуковой).

Для оповещения о пожаре предусмотрена установка светозвуковых оповещателей установка светозвуковых оповещателей «LD-95» и «Маяк-12-К».

Разводка кабельной трассы выполнена кабелями марки КСРВнг(А)-FRLS. Кабельная трасса (КСРВнг(А)-FRLS) проложена в кабельном канале по стенам и потолкам.

Проект выполнен в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок РК».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения».

Степень огнестойкости здания - II.

Предусмотрены следующие мероприятия: организация эвакуационных выходов из помещений, обеспечение соответствия степени огнестойкости стен зданий, пределам огнестойкости, и группам возгораемости конструкций.

Деревянные элементы подлежат антисептированию и пропитке антипереновым составом.

Металлические элементы защищаются огнезащитным составом «Бирлик-М» по ГОСТ 615-93, штукатурятся по сетке или облицовываются гипсокартоном.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду:

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г. Туркестан Туркестанская область» выполнена ТОО «КазГрандЭкоПроект» (ГЛ№ 01591Р от 15.08.2013 г.).

Обследуемые существующие здания спорткомплекса расположены по улице Турсынова №1А в г. Туркестан.

Воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками воздействия на атмосферный воздух в период строительства будут являться: погрузочно-разгрузочные, сварочные, покрасочные работы, а также работа строительных машин и спецтехники. На период строительства выявлены будет 19 источников загрязнения, в том числе 3 – организованные, 16– неорганизованные.

Строительные работы носят кратковременный характер и санитарными правилами не классифицируются, и санитарно-защитная зона для них не устанавливается. В

соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Необходимость расчета рассеивания определена согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий». Расчет выполнен на программном комплексе «ЭРА» V 2.0.».

Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка ЖЗ не наблюдается.

Источники загрязнения атмосферы не вносят существенного вклада в загрязнение атмосферы района.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства приведены в таблице №:

Таблица №3

Код ЗВЗ	Наименование вещества	Выброс вещества	
		г/с	т/год
1	2	3	4
0123	Железо (II, III) оксиды	0,02254	0,0117163
0143	Марганец и его соединения	0,0007112	0,00044784
0168	Олово оксид	0,0000033	0,000000594
0184	Свинец и его неорганические соединения	0,0000075	0,000001125
0301	Азота (IV) диоксид	0,02963444445	0,0146469
0304	Азот (II) оксид	0,00481472222	0,0023805
0328	Углерод	0,00221022222	0,00092
0330	Сера диоксид	0,03062777778	0,002481
0337	Углерод оксид	0,09271	0,017812
0342	Фтористые газообразные соединения	0,0000938	0,00001148
0616	Диметилбензол	0,0375	0,207207
0621	Метилбензол	0,0517	0,02995
0703	Бенз/а/пирен	0,00000001806	0,000000016
1210	Бутилацетат	0,01	0,0058
1325	Формальдегид	0,00020833334	0,000174
1401	Пропан-2-он	0,02167	0,01256
1555	Уксусная кислота	0,000321	0,000184
2752	Уайт-спирит	0,0833	0,22603
2754	Алканы С12-19	0,03437	0,00583
2902	Взвешенные частицы	0,00382	0,000987
2908	Пыль неорганическая, 70-20% двуокись кремния	0,43	0,13688
2930	Пыль абразивная	0,002	0,000324
2936	Пыль древесная	0,02304	0,0002552
	В С Е Г О:	**0,881282317**	**0,676598955**

Источниками воздействия проектируемого объекта на атмосферный воздух являются: мобильная котельная БМК-024У, склады угля и золы, ДЭС.

Источником выделения загрязняющих веществ в атмосферу являются котлы, склады угля и золы. Основным топливом котельной является уголь Шубаркульского месторождения. Количество часов работы котельной - 3432 часов в год. Максимальный часовой расход топлива составляет 30 кг/час. Дымовые газы удаляются через

металлическую дымовую трубу Ø325 мм, высотой 15 м. В котельной предусмотрена установка золоуловителя ЗУ-1. Эффективность по очистке пыли – до 80%

ДЭС используется при аварийном отключении электроэнергии. (Согласно пп.4 п.1 Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утв. приказом Министра МООС РК от 16.04.2012г. №110-Ө, аварийные выбросы загрязняющих веществ от ДЭС не нормируется).

Необходимость расчета рассеивания определена согласно п.5.21 «Методики расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ. содержащихся в выбросах предприятий». Выполненный на программном комплексе «ЭРА» V 2.0.» расчет рассеивания на период эксплуатации показал, что максимальная концентрация загрязняющих веществ не превышает значений 1ПДК.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период эксплуатации:

Таблица №4

Код ЗВ	Наименование вещества	Выброс вещества	
		г/с	т/год
1	2	3	4
0301	Азота (IV) диоксид	0,0214	0,2116
0304	Азот (II) оксид	0,00348	0,0344
0330	Сера диоксид	0,1215	1,2
0337	Углерод оксид	0,0878	0,869
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,0863334	0,85315
2909	Пыль неорганическая: менее 20% двуокиси кремния	0,04	0,000712
	В С Е Г О:	**0,3605134**	**3,168862**

Воздействие на поверхностные и подземные воды. В период строительства, проектом предусмотрено использование воды для технических и хозяйственно-бытовых нужд. Для этих целей будут использованы привозная вода. Потребность в воде составляет: питьевого качества – 0,03168 тыс. м^3 и технического качества – 0,013718 тыс.м^3 на весь период строительства.

Источником водоснабжения на период эксплуатации является существующие водопроводные сети. Потребность в воде на период эксплуатации составит – 5,031 тыс.м^3/год. Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в период строительства осуществляется в биотуалет. в период эксплуатации хозяйственно-бытовые сточные воды в объеме 4,0 м^3/год будет осуществляться в существующий водонепроницаемый выгреб (V=54 м^3) с последующим вывозом спец. автомашиной по договору.

При строительстве проектируемого объекта негативное воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует. Воздействие оценивается как допустимое.

Воздействия на недра. Наличие минеральных и сырьевых ресурсов в зоне воздействия отсутствует.

Воздействие на земельные ресурсы. При ремонте и эксплуатации проектируемого здания вредные технологические процессы отсутствуют. Строительные работы предусмотрены на территории существующего объекта, и, так как площадка строительства находится на ранее используемой территории, работы по снятию плодородного слоя почвы не предусматриваются в связи с его отсутствием. Отрицательного воздействия на земельные ресурсы не прогнозируется, изменение целевого назначения земель не предусматривается.

Воздействия на растительный и животный мир. В районе размещения объекта отсутствуют лесные насаждения, растения и животные, относящиеся к редким или исчезающим видам. Зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников на территории строительства сохраняются. Проектом не предусмотрен сруб зеленых

насаждений (письмо ГУ «отдел инфраструктуры и коммуникации» акимата города Туркестан от 05.02.2020 г., №050214/155 представлен в составе ПСД).

При соблюдении всех правил строительства и эксплуатации объекта, существенного негативного влияния на растительный и животный мир не будет. Воздействие оценивается как допустимое.

Физические факторы воздействия. Физическими факторами воздействия на окружающую среду при строительстве объекта являются: шум, вибрация, электромагнитное излучение и освещение. При проведении строительных работ, автотранспорт и работающее строительное оборудование будут являться источниками шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия. Проектными решениями предусмотрено использование в период строительства оборудования и техники, обеспечивающего уровень физических воздействий в пределах, установленных гигиеническими нормативами.

Физические воздействия при строительных работах будет временным явлением, и не будет оказывать негативного воздействия на население. Физические воздействия при эксплуатации объекта отсутствуют.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительных работ, а также эксплуатация объекта сопровождаются образованием различных видов отходов. Весь объем образующихся отходов производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом специализированными организациями по договору на утилизацию или захоронение.

Расчет количества отходов произведен согласно Приложение №16 к приказу Министра МООС РК от 18 апреля 2008г. №100п. «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления».

Объем образования и способы утилизации отходов производства и потребления:

Таблица №5

Наименование отхода	**Уровень опасности**	**Образование. т/год**	**Способ временного хранения отхода**	**Способ утилизации. обезвреживание отходов**
На период строительства				
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD170	0,178386	специальная площадка (открытый склад)	передается спецпредприятиям по договору
Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,00268	специальный ящик	передается спецпредприятиям по договору
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	0,55	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО по договору
Ветошь	зеленый GJ030	0,09619488	специальный ящик	передается для сжигания в котельной
Отходы, обрывки и лом пластмассы	зеленый GH010	0,0195	специальный ящик	передается для сжигания в котельной
На период эксплуатации				
Использованные люминесцентные лампы	янтарный AA100	0,0005	Специальная емкость	передается спецпредприятиям по договору

Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	1,125	Металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО по договору
Золошлаки	зеленый GG030	19,98	Склад золы	Передается населению для повт.использования

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования.

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе

Строительство и эксплуатация проектируемого объекта не окажут значительного воздействия на окружающую среду региона в связи с тем, что воздействие на период строительства носит кратковременный и незначительный характер, а в период эксплуатации оценивается как низкое. Необратимых изменений в окружающей природной среде, в результате которых может быть нанесен непоправимый ущерб, при реализации технических решений в рамках проекта не ожидается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

«Оценка соответствия проекта санитарным правилами гигиеническим нормам»

Рабочий проект «Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан, Туркестанской области»

Исходные данные и согласования заинтересованных организаций:

Протокол дозиметрического контроля не требуется.

СЗЗ не определяется, класс опасности нет.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Принятые проектные решения.

В соответствиис заданием на проектирование капитального ремонта предусмотрено выполнение следующих работ:

Здания Спорткомплекс (Блок-1)

1) замену наружной штукатурки цоколя на цементно–песчаную штукатурку с последующей окраской фасадной краской;

2) замену наружной штукатурки и отделки фасада на улучшенную штукатурку цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой «Аспол» с поливинилацетатной покраской;

3) устройство утепление наружных стен, теплоизоляция Вермикулит толщ. 70 мм;

4) замена бетонной отмостки шириной 1500 мм по серии 2.110-3п выпуск 1;

5) замена пола из бетонный и керамической плитки на керамогранитные;

6) замена пола из линолеума на линолеум;

7) замена оконных деревянных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка оцинкованного стального отлива шириной 250 мм, толщиной 0,7 мм;

8) замена деревянных дверных блоков на деревянный по ГОСТ 6629-88, наружные - металлические;

9) демонтаж и монтажвнутренней отделки стен - штукатурка 100 %, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, панели - керамическая плитка Н=1800 мм; масляная покраска Н= 1600 мм;

10) устройство потолка из гипсокартона, затирка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза;

11) устройство навеса (стойка металлическая труба, металлическая ферма) над спорткомплексом на всю длину;

12) устройство скамейки в трибуне;

13) Устройство гидроизоляций в трибун.

Отопление и вентиляция:

1) замена внутренней системы отопления и вентиляция;

2) устройство модульный котельный;

3) устройство сети теплоснабжения.

Водопровод и канализация:

1) замена системы;

2) замена приборов так как отсутствует централизованная канализация поселка сточные воды отводятся в проектируемый выгреб.

Футбольное поле.

Полностью заменить покрытие футбольного поля. Выровнит основание под покрытие футбольного поля. Обеспечить допустимый уклон для дождевых вод

Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации.Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими прокладками, заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами. Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации око нных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами зданий.

Ступени по всей территории спортивного зала отсутствуют, что обеспечивает беспрепятственное перемещение по территории инвалидов и маломобильных групп населения.

После капитального ремонта обьекта это приведет к улучшению укреплению здоровья молодежи и школьников, к снижению соматических, простудных заболеваний среди населние и создаст условия к повышению занятости молодежи. Создается комфортное условия занятием спорта молодежи, школьников и населнние. Отрицательного воздействия на здоровье населения не окажет.

6.6 Организация строительства:

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений" и содержит следующие разделы:

пояснительная записка;

характеристика условий строительства;

определение продолжительности строительства.

В пояснительной записке приведены исходные данные: местоположение объекта, инженерно-геологические условия участка, проектные решения, организационно-технологическая схема строительства, ведомость потребности основных машин и механизмов, организация строительных работ, мероприятия при производстве работ вблизи существующих зданий и сооружений и в условиях городской застройки, основные требования по технике безопасности и охраны труда, мероприятия по прозводству работ в зимнее время, мероприятия по контролю качества, мероприятия по пожарной безопасности, мероприятия по охране окружающей среды и экологической безопасности, потребность в рабочих кадрах, потребность в инвентарных зданиях, потребность в материально-технических ресурсах, потребность в складской площади, расчет продолжительности строительства.

Продолжительность строительства объекта «Капитальный ремонт и благоустройства спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область», определена в соответствии с СП РК 1.03-101-2013, п. 4.17 общие положения и приложение В.4. Расчетным методом определения продолжительности строительства, объектов не имеющих прямых норм, от объема СМР.

Общая продолжительность капитального ремонта принята 4 месяца.

Начало строительства предусмотрено в мае 2020 года (письмо Коммунальное государственное учреждение "Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан от 27.02.2020 года №11).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020год – 100%.

6.7 Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Коммунальным государственным учереждением «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» от 10 февраля 2020 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости

строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область» составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект **«Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан Туркестанская область»** внесены следующие изменения и дополнения:

1) в акте обследования технического состояния зданий спорткомплекса, в дефектном акте и в задание на проектирование предоставили объемов демонтажных и ремонтных работ по благоустройству территории;

2) задание на проектирование откорректировано и дополнено строительство новых дополнительных зданий и сооружений (навес беседки, котельная, навес для хранения угля, площадка для золы, ДЭС, площадки для мусоросборников);

3) сводный план инженерных сетей выполнили согласно требования ГОСТ 21.508-93;

4) на плане благоустройства территории в ведомости объемов работ (покрытий площадок и дорожек) дали объемы площади и тип конструкции покрытия вокруг физкультурно-спортивной зоны, исправили и включили в объемы работ;

5) на планах генерального плана показали границы территории по ГОС акту;

6) на плане благоустройства территории исправили чертежи, поменяли количество саженцев в ведомости озеленения и привели к порядку;

7) площадь озеленения привели к порядку и в указанной в ТЭП привели в соответствие;

8) на листе общие данные и в остальных планах генерального плана в примечаниях показали данные ТОО выполнивший инженерно-геологических изысканий и топосъемки;

9) в общей пояснительной записке привели в текстовой части принятые мероприятие по генеральному плану по благоустройству спорткомплекса и дали ситуационную схему расположения объекта в населенном пункте, а также технико-экономические показатели по генплану;

10) Замена, ремонта элементов здания в рабочем проекте выполнено согласно требованиям СП РК 1.04-102-2012;

11) выполнен существующий ведомость отделки фасада здания;

12) координационные оси выполнены согласно п.5.6. ГОСТ 21.101-97. Проставлены не достающиеся размерные линии (стен, перегородок);

13) л. АС-24а. фундаменты ограждения проидены нормативную глубину промерзания;

14) Проставлены не достающиеся размерные линии (стен);

15) л. АС-31. Откорректирован количество металлических дверных блоков;

16) нормативная глубина промерзания проидена;18) схема узла управления, откорректирован согласно замечаниям;

17) в пояснительной записке откорректированы раздел отопление и вентиляции;

2) в общих данных расчетная температура наружного воздуха принят по СН РК 2.04-01-2017 и пересчитан тепловые нагрузки. Проект согласован со смежными разделами;

18) в общих данных откорректирована план-схема, таблица характеристики вентиляционных систем и температура наружного воздуха;

19) план и схема системы отопления откорректирована, в проекте указаны диаметры и отметки трубопроводов, уклоны и графические обозначение изолируемых участков;

20) трубопроводы отопления под дверными проемами проложены в каналах;

21) план системы вентиляции откорректированы, с указанием обозначение системы и размеры воздуховодов;

22) приточной установка и узла вода в помещение установлен в техническом помещение;

23) разработан план, разрез приточной установки с указанием отметки воздухозабора;

24) разработать узел управление системами отопления и теплоснабжение;

25) в системах отопление предусмотрены устройства для удаления воздуха и опорожнение;

26) спецификация оборудования откорректирована. В спецификации добавлен узел управление отопление и теплоснабжение приточной установки;

Часть ТМ

27) на котельный представлена согласования ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области»

28) разработан чертежи марки ТМ.

29) представлен паспорт на блочно-модульной котельной;

Часть ТС

30) общие данные откорректированы, в общих указаниях заменены недействующие нормативные документы;

31) план тепловых сетей откорректированы;

32) схема тепловых сетей откорректированы, указаны обозначение, диаметр трубопроводов и условные обозначение элементов трассы;

33) УТ откорректированы, исключены задвижки на УТ1 на основном трубопроводе;

34) продольные профили откорректированы. На угол поворота УП1 указаны отметки;

35) спецификация оборудования откорректирована. Блочно-модульная котельная исключена из спецификации;

36) в дефектном акте представлены объемы демонтажных работ по водоснабжению и канализации, в том числе и в спецификациях ВК и НВК;

37) в акте визуального обследования и техобследований представлены результаты обследования наружных сетей водопровода и канализации, заданием на проектирование требуется капремонт наружных сетей НВК;

38) ВК. представлены действующие технические условия на водоснабжение и канализацию от 04.01.2020 года, гарантированное давление воды 0,2Мпа;

39) в проекте внутреннее пожаротушение не предусматривается, строительный объем здания менее 5000 м³;

40) выполнена скрытая прокладка трубопроводов разводки по коридору для всех систем из пластмассовых труб (кроме располагаемых в санитарных узлах), согласно п.4.1.5 СП РК 4.01-101-2012;

41) НВК. Наружное пожаротушение – существующее от пожарного резервуара;

42) предусмотрена подсыпка из песка под полиэтиленовыми трубопроводами НВК;

43) основание под колодцами НВК предусмотрено уплотнением на 0,3 м (грунты 1 типа просадки);

44) в спецификации и таблице диаметр водопроводных колодцев принят 1500 мм.

45) в задании на проектирование отразили объем работ по электротехнической части при капитальном ремонте;

46) в ПЗ отразили состав проекта – какие разделы разрабатываются по электротехнической части при капитальном ремонте стадиона;

47) при капитальном ремонте зданий спорткомплекса электропитание потребителей выполнено от существующего ВРУ, которое замене не подлежит;

48) питание спорткомплекса выполнено от существующей КТП. При капит ремонте предусмотрена установка ДЭС для питания по второй категории модульной котельной;

ЭО- спорткомплекс

49) при капт ремонте предусмотрена только замена сетей освещения, светотехнического оборудования и электроаппаратуры, также щитков освещения;

50) учтены замечания по смежным разделам ОВ, ВК и внести коррективы в ЭО. Представлены взаимосогласования со смежными разделами;

51) ЭО- Склад: по зданию склада предусмотрена замена осветительного оборудования и сетей освещения;

52) текст ПЗ по электротехнической части откорректирован по внесенным изменениям; откорректирована нормативная документация на действующую;

53) принята система оповещения СО-3 и количество светозвуковых оповещателей внутренней установки внутри помещений предусмотрено;

54) текст ПЗ по разделу «Пожарная сигнализация» откорректирован, откорректированы объемы по системе оповещения в спецификации, откорректирована нормативная документация на действующую;

55) представлена карта–схема расположения объектов с учетом источников загрязнения;

56) в расчете объёмов эмиссии в ОС дополнены расчетами выбросов ЗВ в атмосферу от: битумного лака БТ-577, шлифовальной машины, передвижной электростанции, электрического перфоратора; электрической дрели, шлаковой пемзы, машины для острожки деревянных полов, дисковой пилы и от ДЭС (на период эксплуатации);

57) откорректирован расчет выбросов ЗВ в атмосферу от битумного котла (при хранении, подогреве, сливе);

58) откорректирован расчет выбросов ЗВ в атмосферу от аппарата для сварки полиэтиленовых труб;

59) представлен нормативно-обоснованный расчет водопотребления и водоотведения на период эксплуатации;

60) представлен расчет объемов образования и способы утилизации отходов от срезки полиэтиленовых труб;

61) откорректированы и дополнены пункты заявление об экологических последствиях;

62) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

63) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ;

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен I (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учётом внесённых изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г. Туркестан Туркестанская область» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую» среду от 28 июня 2007 года N 204-П,

Рабочий проект «Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова № 1А в г.Туркестан, Туркестанской области» соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 марта 2015 года № 183.

Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санаторным и оздоровительным объектам» утвержденной приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 233.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019, 2020 годов, в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: на 2019 год (ПИР и экспертиза) на 2020 год	млн. тенге	 255,790 166,409 35,254 54,127	 234,967 166,563 17,815 50,589 7,947 227,020
2	Продолжительность строительства	месяц	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова №1А в г.Туркестан**

Туркестанская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019, 2020 годов,	234,967 млн.тенге
	в том числе: СМР	166,563 млн.тенге
	оборудование	17,815 млн.тенге
	прочие	50,589 млн.тенге
2.	Продолжительность строительства	4,0 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Детско-юношеская спортивная школа №3 отдела физической культуры и спорта акимата города Туркестан» в соответствии условиями договора №070340010802/190029/00 (22) от 13.12.2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Түркістан облысы, Түркістан қаласы, Тұрсынов көшесі, № 1А үй мекенжайы бойынша спорт кешенін күрделі жөндеу және абаттандыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	2019-2020 жылдардағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	234,967 млн.теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	166,563 млн.теңге
	құрал-жабдық	17,815 млн.теңге
	өзге шығындар	50,589 млн.теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	4,0 ай

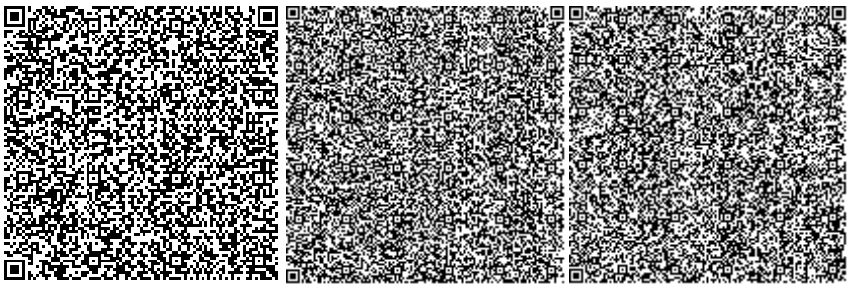
8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 13.12.2019 жылдағы №070340010802/190029/00 (22) шарттың талаптарына сәйкес «Түркістан қаласы әкімдігінің Денешынықтыру және спорт бөлімінің №3 Балалар мен жасөспірімдер спорт мектебі» КММ –сі кепілдік етеді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыстарды өндіріске рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдану қажет.

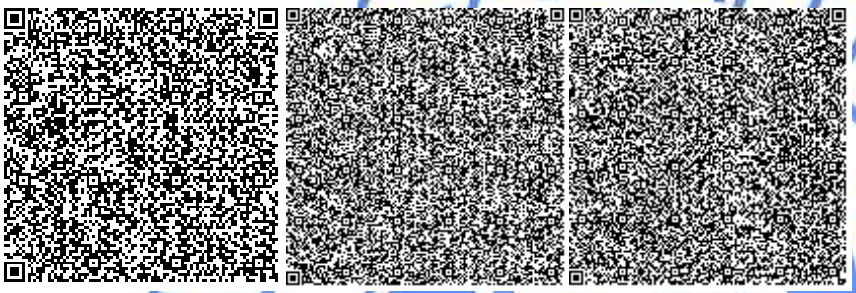
Мыктыбаев Ж.С.

Директор



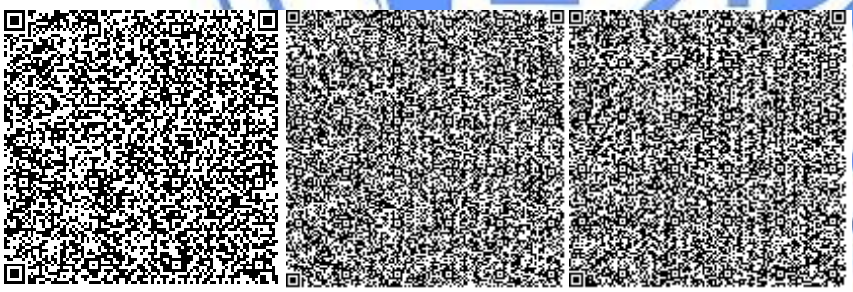
Курбанбаев Е.А.

Начальник производственного отдела



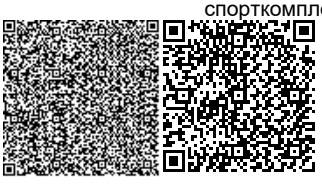
Спатаев И.О.

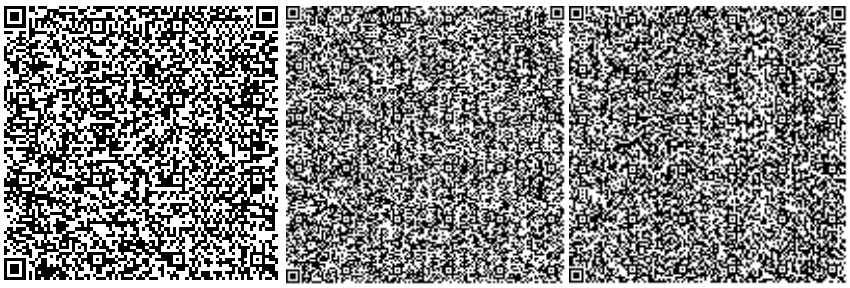
Заместитель директора



Исламұлы А.

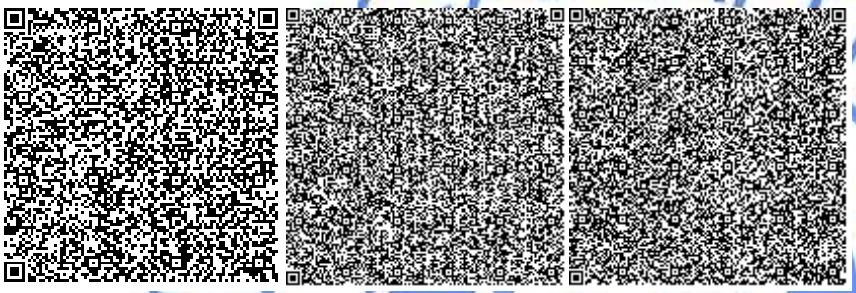
Эксперт





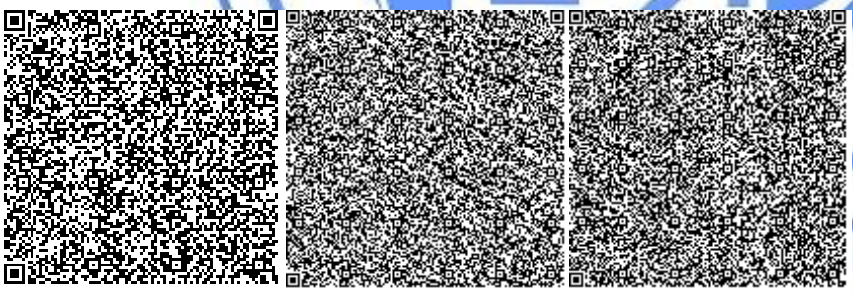
Абдулаева А.Е.

Эксперт



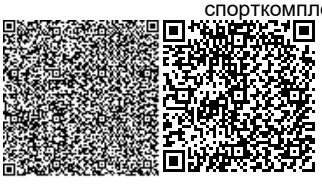
Алибекова С.С.

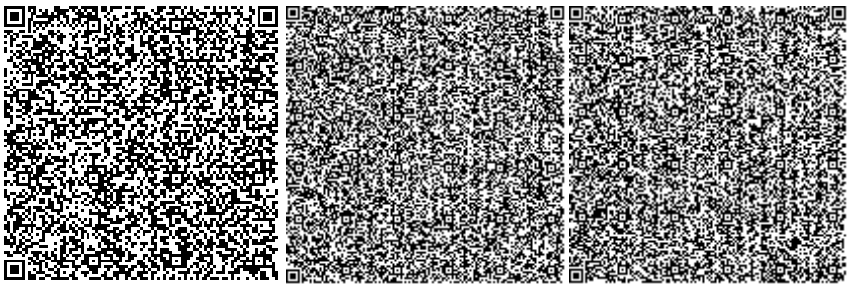
Эксперт



Ибраев Б.Ж.

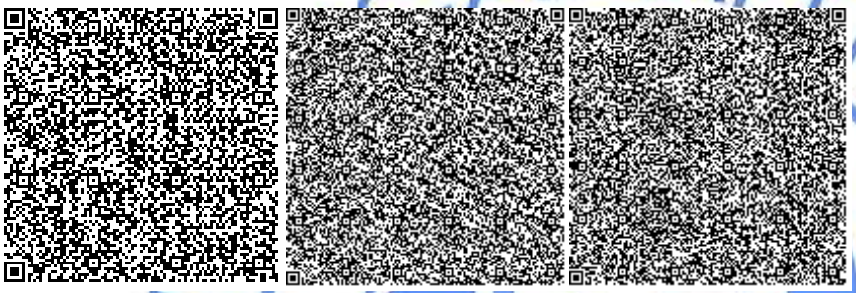
Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)





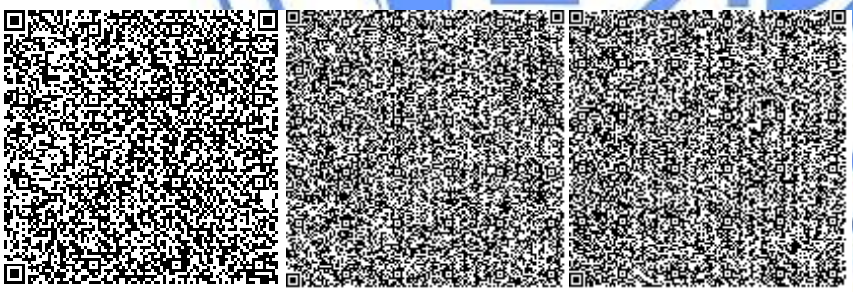
Ажибекова С.С.

Эксперт



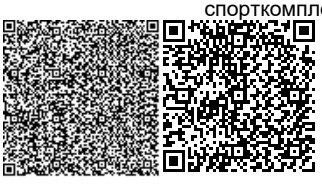
Оспанов Д.А.

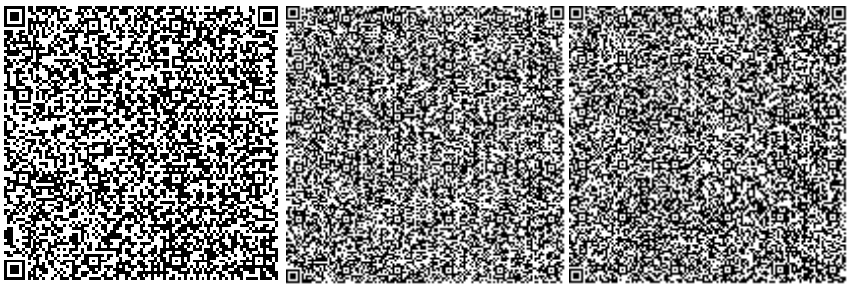
Эксперт



Ерменбеков Н.Б.

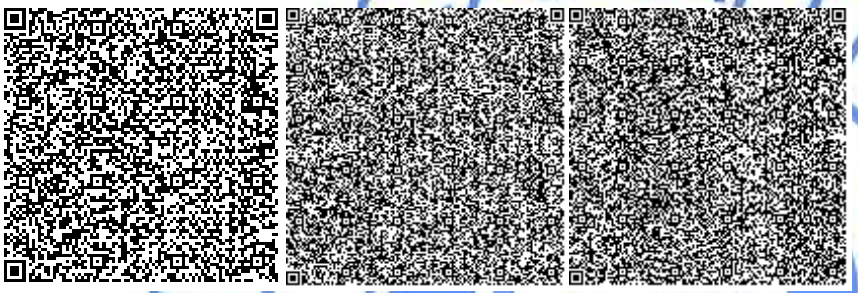
Эксперт





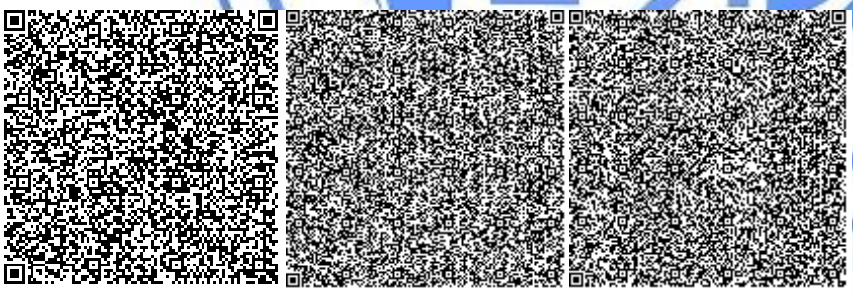
Айнабаев М.Т.

Эксперт



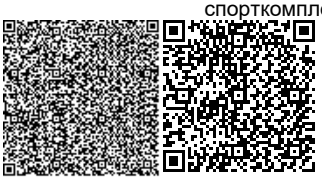
Жанбатыров Е.А.

Эксперт



Толепбергенов Т.М.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)



Номер: KZ01VDD00139458

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Детско-юношеская спортивная школа №3" отдела развития спорта акимата города Туркестан Республика Казахстан, Туркестанская область, Туркестан Г.А., улица М.Турсынов, дом № 1А

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 070340010802

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт и благоустройство спорткомплекса по улице Турсынова, №1А в г.Туркестан

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан - период строительства

Туркестанская область , Туркестан Г.А., г.Туркестан - период эксплуатации

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Сеиитов Данияр Аскарович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 20.02.2020 г.

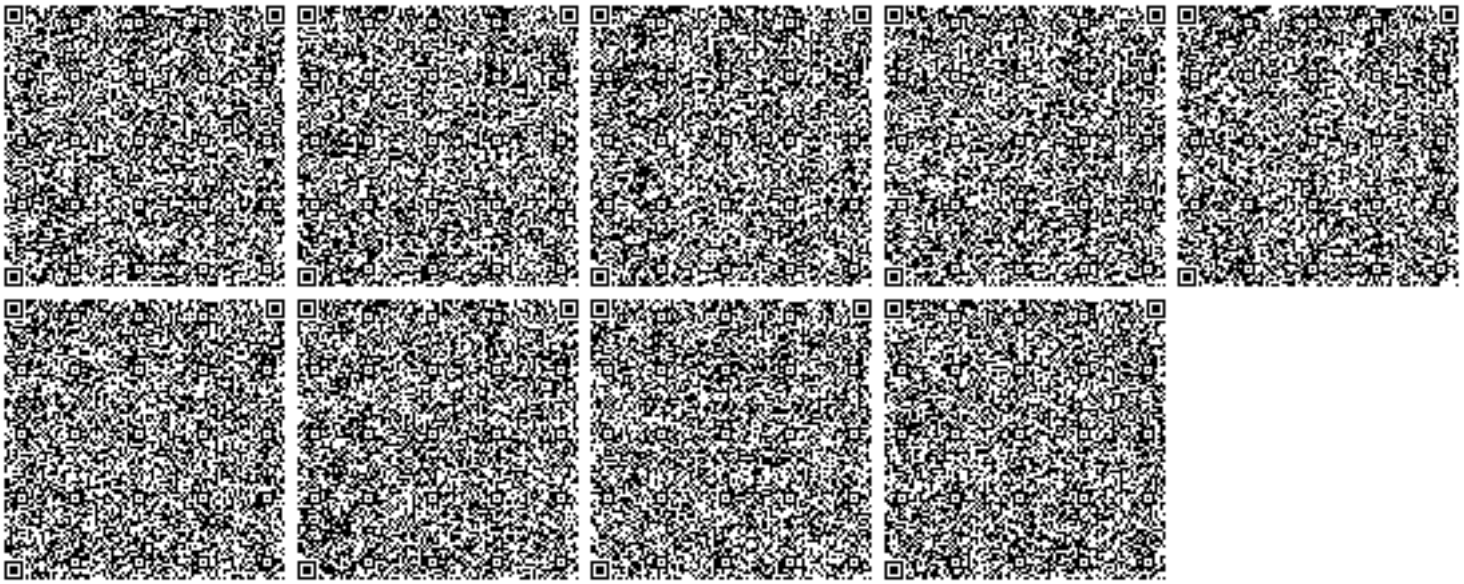
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,24179571706	3,845460955
период строительства	0,88128231706	0,676598955
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000001125
Сера диоксид	0,030627778	0,002481
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,43	0,13688
Пыль абразивная	0,002	0,000324
Пыль древесная	0,02304	0,0002552
Уайт-спирит	0,0833	0,22603
Формальдегид	0,000208333	0,000174
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000938	0,00001148
Уксусная кислота	0,000321	0,000184
Углерод	0,002210222	0,00092
Углерод оксид	0,09271	0,017812
Пропан-2-он	0,02167	0,01256
Бенз/а/пирен	0,00000001806	0,000000016
Бутилацетат	0,01	0,0058
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,03437	0,00583
Азот (II) оксид	0,004814722	0,0023805
Азота (IV) диоксид	0,029634444	0,0146469
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,00382	0,000987
Метилбензол	0,0517	0,02995
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,000000594
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007112	0,00044784
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0375	0,207207
Железо (II, III) оксиды	0,02254	0,0117163
период эксплуатации	0,3605134	3,168862
в т.ч. по ингредиентам:		

Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0863334	0,85315
Сера диоксид	0,1215	1,2
Углерод оксид	0,0878	0,869
Азот (II) оксид	0,00348	0,0344
Азота (IV) диоксид	0,0214	0,2116
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,04	0,000712
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.05.2020 - 31.08.2020 г.