Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Петрострой-Люкс"

Договор №26 2020-02-19

А К Т № 1
приемки выполненных работ от 23 апреля 2020 г.
за апрель 2020 г.

Наименование объекта : Строительство 16-ти квартирного арендного жилого дома в п.Ботакара, ул.Ауэзова, 6Б Бухар-Жырауского района

№ п/п	Наименование затрат	Сумма, тенге
1	Общая стоимость работ, выполняемых с начала действия договора	110 673 177,55
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам	
3	Сумма аванса, перечисленная Исполнителю	33 201 953,27
4	Сумма ранее оплаченных работ Заказчиком Исполнителю	
5	Виды выполняемых работ	Строительство
6	Сумма фактических расходов, произведенных Исполнителем для выполнения указанных видов работ	10 254 013,66
7	Сумма выполненных работ за апрель 2020 года	10 254 013,66
8	Удержания резерва 5%	512 700,68
9	Удержание аванса	3 076 204,10
10	Сумма, требуемая к перечислению Исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных	6 665 108,88
11	в т.ч. НДС 12%	714 118,81

Заказчик
Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"
Карагандинская область, Бухар-Жырауский район,п.Ботакара,АБЫЛАЙ ХАНА,39
БИН 131040004447
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ48070103KSN3013000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8/7215/422248

Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Петрострой-Люкс"
г.Нур-Султан,Проспект МАНГИЛИК ЕЛ,52А
БИН/ИИН 040140006148
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ228562203107283228
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 87010550099

Руководитель
_____Аринов Б.Б.

Руководитель
_____Нурланов Р.Н.

Приложение 4
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Форма № 3

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"
Подрядчик:Товарищество с ограниченной ответственностью "Петрострой-Люкс"
Наименование строительства и его адрес: Строительство 16-ти квартирного арендного жилого дома в п.Ботакара, ул.Ауэзова, 6Б Бухар-Жырауского района

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за апрель 2020 г

код заказчика	код подрядчика	Договор №26	Договор 19.02.2020	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за апрель) без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате, тенге
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 16-ти квартирного арендного жилого дома в п.Ботакара, ул.Ауэзова, 6Б Бухар-Жырауского района	10 254 013,66	9 155 369,34	10 254 013,66	10 254 013,66					1 098 644,32	10 254 013,66
Итого:	10 254 013,66	9 155 369,34	10 254 013,66	10 254 013,66					1 098 644,32	10 254 013,66

М. П.
Заказчик

Руководитель ГУ ""Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области" Аринов Б.Б.

М.П.
Подрядчик

Директор ТОО "Петрострой-Люкс" Нурланов Р.Н..БИН 040140000148
(должность, ФИО, подпись, БИН)

М.П.
Разработчик проекта строительства

Главный инженер проекта ТОО «ASIA – PROJECT» Шакирьянов Р.А.
(должность, ФИО, подпись, БИН)

М.П.
Эксперт технического надзора

Эксперт технического надзора ТОО "Стройтехнология" Елеусизов Р.Н.
(должность, ФИО, подпись, БИН)

Форма 2в

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Петрострой-Люкс"
Наименование стройки - КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУХАР-ЖЫРАУСКИЙ РАЙОН, п.БОТАКАРА,УЛ.АУЭЗОВА,6Б.
Шифр стройки 28/17.1
Наименование объекта - СТРОИТЕЛЬСТВО 16-ТИ КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА
Шифр объекта 2-1
Договор №25 2020-02-19

А К Т № 1

приемки выполненных работ

за апрель 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ									
1	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015	**Грунты 2 группы. Разрабо тка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	м3 г рунта	890,7168	140,34	133,34	125004	118771	–	24390	161346
		НР - 72%; СП - 8%			7,00	31,03	6233	27643		11952	
2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015	**Добор сухого грунта на дне котлована**	м3 грунта	67,0432	1401,40	–	93954	–	–	67647	174530
		НР - 72%; СП - 8%			1401,40	–	93954	–		12928	
3	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.36 Кзтр=1,25, Кзм=1,25	**Грунты 2 группы. Разработка траншей в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3**	м3 грунта	174,62328	175,43	166,68	30634	29106	–	5977	39540
		НР - 72%; СП - 8%			8,75	38,79	1527	6774		2929	
4	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015	**Добор грунта на дне траншей**	м3 грунта	5,40072	1401,40	–	7569	–	–	5449	14059
		НР - 72%; СП - 8%			1401,40	–	7569	–		1041	
5	1101-0104-0402 РСНБ РК 2015	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов2**	м3 грунта	182,8336	30,91	30,91	5651	5651	–	1427	7645
		НР - 72%; СП - 8%			–	10,84	–	1982		566	
6	1101-0104-0408 РСНБ РК 2015	**Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Групп а грунтов 2**	м3 грунта	182,8336	15,26	15,26	2791	2791	–	705	3775
		НР - 72%; СП - 8%			–	5,35	–	979		280	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	**1101-0205-0502 РСНБ РК 2015**	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	**м3 грунта**	**45,7084**	**730,94**	**–**	**33410**	**–**	**–**	**24055**	**62063**
		НР - 72%; СП - 8%			**730,94**	**–**	**33410**	**–**		**4597**	
8	**1101-0201-0501 РСНБ РК 2015**	**Грунт 1,2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м3 уплотненного грунта**	**182,8336**	**134,91**	**63,63**	**24666**	**11634**	**–**	**13274**	**40976**
		НР - 72%; СП - 8%			**71,28**	**29,56**	**13032**	**5404**		**3035**	
9	**1101-0102-0314 РСНБ РК 2015**	**Грунты 2 группы. Погрузка лишнего грунта на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,5 м3**	**м3 грунта**	**909,242**	**249,30**	**240,62**	**226678**	**218783**	**94**	**45198**	**293626**
		НР - 72%; СП - 8%			**8,58**	**60,46**	**7801**	**54973**		**21750**	
10	**4102-0102-1007 РСНБ РК 2015**	**Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 15 т. Класс груза I. Расстояние перевозки 7 км**	**т**	**1727,5598**	**186,00**	**–**	**321326**	**–**		**–**	**347032**
		СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**25706**	
11	**1101-0102-0602 РСНБ РК 2015**	**Грунты 2-3 группы. Работа на отвале**	**м3 грунта**	**909,242**	**18,12**	**15,41**	**16480**	**14007**	**94**	**5572**	**23816**
		НР - 72%; СП - 8%			**2,62**	**5,89**	**2379**	**5360**		**1764**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**888163**	**400744**	**188**	**193694**	**1168408**
							165906	**103115**	**–**	**86548**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**888163**				
	Материалы		Тенге				**188**				
	Всего заработная плата		Тенге					**269021**			
	Транспортные расходы		Тенге				**321326**				
		Накладные расходы	Тенге				**193695**				
		Сметная прибыль	Тенге				**86549**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1168407**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								266
		Сметная заработная плата	Тенге					**269021**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**1168407**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								266
		Сметная заработная плата	Тенге					**269021**			
		РАЗДЕЛ 2.ФУНДАМЕНТЫ									
12	**1108-0101-0201 РСНБ РК 2015**	**Основание под фундаменты песчаное толщ.100мм. Устройство**	**м3 основания**	**20,692**	**2963,57**	**871,80**	**61322**	**18039**	**29338**	**19590**	**87385**
		НР - 93%; СП - 8%			**673,92**	**344,06**	**13945**	**7119**		**6473**	
13	**1107-0101-0101 РСНБ РК 2015**	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 0,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м**	**шт. сборных конструкций**	**8**	**1485,07**	**846,76**	**11881**	**6774**	**–**	**8717**	**22245**
		НР - 118%; СП - 8%			**638,31**	**285,08**	**5106**	**2281**		**1648**	
14	**1107-0101-0102 РСНБ РК 2015**	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м**	**шт. сборных конструкций**	**28**	**1970,22**	**1146,87**	**55166**	**32112**	**–**	**40062**	**102847**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 118%; СП - 8%			823,35	389,19	23054	10897		7618	
15	1107-0101-0103 РСНБ РК 2015	**Блоки и плиты ленточных фундаментов, масса конструкций до 3,5 т. Укладка при глубине котлована до 4 м**	шт. сборных конструкций	36	2846,95	1594,60	102490	57405	–	76696	193521
		НР - 118%; СП - 8%			1252,35	553,11	45085	19912		14335	
16	2104-9999-9917 РСНБ РК 2015	**Блоки и плиты фундаментные/ФЛ/, подкладные, опорные, анкерные; башмаки и подпятники, балластные грузы, якоря из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)**	м3	40,11	39510,00	–	1584746	–	1584746	–	1711526
		СП - 8%			–	–	–	–		126780	
17	1107-0501-0101 РСНБ РК 2015	**Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка**	шт. сборных конструкций	136	1460,98	750,43	198694	102058	33259	117416	341399
		НР - 118%; СП - 8%			466,00	265,65	63377	36129		25289	
18	1107-0501-0102 РСНБ РК 2015	**Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка**	шт. сборных конструкций	47	2064,67	1053,05	97039	49493	16809	57019	166383
		НР - 118%; СП - 8%			653,97	374,15	30737	17585		12325	
19	1107-0501-0104 РСНБ РК 2015	**Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка**	шт. сборных конструкций	159	4436,52	2492,36	705406	396286	118498	397459	1191094
		НР - 118%; СП - 8%			1198,88	919,54	190622	146207		88229	
20	2104-1201-9903 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78**	м3	33,437	19835,00	–	663223	–	663223	–	716281
		СП - 8%			–	–	–	–		53058	
21	2104-1201-9907 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные для стен под валов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78**	м3	3,98	19005,00	–	75640	–	75640	–	81691
		СП - 8%			–	–	–	–		6051	
22	2104-1201-9911 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78**	м3	108,913	16763,00	–	1825709	–	1825709	–	1971765
		СП - 8%			–	–	–	–		146057	
23	1106-0401-0101 РСНБ РК 2015	**Устройство монолитных участков стен между блоками из бетона класса В7,5, W6 на сульфатостойком цементе. Устройство**	м3	15	19454,11	1240,25	291812	18604	228272	44508	363225
		НР - 91%; СП - 8%			2995,74	264,89	44936	3973		26906	
24	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,60152	58403,48	2116,28	35131	1273	–	31828	72316
		НР - 93%; СП - 8%			56287,20	608,04	33858	366		5357	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,60152	193787,00	–	116567	–	116567	–	125892
		СП - 8%			–	–	–	–		9325	
26	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	**Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка**	т стальных элементов	0,0488	66766,33	6611,47	3258	323	407	3049	6812
		НР - 118%; СП - 8%			51795,10	1159,78	2528	57		505	
27	2105-0201-0602 РСНБ РК 2015	**Уголок стальной горячекатаный равнополочный повышенной прочности из низколегированной качественной стали, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 19281-89**	т	0,0488	286935,00	–	14002	–	14002	–	15123
		СП - 8%			–	–	–	–		1120	
28	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	т металлических изделий	0,60152	58403,48	2116,28	35131	1273	–	31828	72316
		НР - 93%; СП - 8%			56287,20	608,04	33858	366		5357	
29	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400)диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,60152	193787,00	–	116567	–	116567	–	125892
		СП - 8%			–	–	–	–		9325	
30	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	82,56	673,68	25,97	55619	2144	29403	23556	85508
		НР - 94%; СП - 8%			291,56	11,96	24072	988		6334	
31	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону**	м2 поверхности	310,5	828,67	20,09	257302	6238	178129	68480	351845
		НР - 93%; СП - 8%			234,90	2,25	72935	699		26063	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				6306705	692024	5030569	920208	7805066
							584111	246578	–	578155	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				6306705				
	Материалы		Тенге				634117				
	Всего заработная плата		Тенге					830689			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				247136				
	Местные материалы		Тенге				4149318				
		Накладные расходы	Тенге				920207				
		Сметная прибыль	Тенге				578153				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				7805065				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								771
		Сметная заработная плата	Тенге					830689			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				7805065				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								771
		Сметная заработная плата	Тенге					830689			

РАЗДЕЛ 3.ПОЛЫ

ТИП 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем**	м2 пло щади уплотнения	211,8	221,83	28,01	46984	5933	27926	14311	66198
		НР - 94%; СП - 8%			61,97	9,91	13125	2099		4904	
33	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	м2 стяжки	97,19	673,68	25,97	65475	2525	34613	27730	100661
		НР - 94%; СП - 8%			291,56	11,96	28337	1163		7456	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				112458	8457	62539	42041	166859
							41463	3261	–	12360	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				112458				
	Материалы		Тенге				62538				
	Всего заработная плата		Тенге					44724			
		Накладные расходы	Тенге				42041				
		Сметная прибыль	Тенге				12360				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				166859				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								52
		Сметная заработная плата	Тенге					44724			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				166859				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								52
		Сметная заработная плата	Тенге					44724			
		РАЗДЕЛ 4.РАЗНЫЕ РАБОТЫ									
		ПРИЯМОК Прм1-2шт									
34	1111-0101-0102 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение щебнем**	м2 площади уплотнения	2,16	221,83	28,01	479	61	284	146	675
		НР - 94%; СП - 8%			61,97	9,91	134	21		50	
35	1111-0101-0209 РСНБ РК 2015	**Слои подстилающие бетонные. Устр ойство с уплотнением трамбовками**	м3 подстилающег о слоя	0,53	19164,12	7,68	10157	4	8477	1575	12671
		НР - 94%; СП - 8%			3162,24	–	1676	–		939	
36	1107-0501-0101 РСНБ РК 2015	**Блоки стен подвалов массой до 0,5т. Установка**	шт. сборных конструкций	16	1460,98	750,43	23376	12007	3913	13814	40165
		НР - 118%; СП - 8%			466,00	265,65	7456	4250		2975	
37	2104-1201-9903 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78**	м3	2,592	19835,00	–	51412	–	51412	–	55525
		СП - 8%			–	–	–	–		4113	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				85424	12071	64086	15535	109036
							9266	4272	–	8077	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				85424				
	Материалы		Тенге				12675				
	Всего заработная плата		Тенге					13538			
	Местные материалы		Тенге				51412				
		Накладные расходы	Тенге				15535				
		Сметная прибыль	Тенге				8077				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				109036				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				243577				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								39
		Сметная заработная плата	Тенге					40567			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								9249365
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				792765				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1100666			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					351467			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						5195615		
		- Перевозка грузов	Тенге				321326				
		- Накладные расходы	Тенге							1153855	
		- Сметная прибыль	Тенге							685139	
		Временные здания и сооружения 0,9%	Тенге				83244				
		Итого	Тенге				9332609				
		Зимние удорожания 1,785%	Тенге				166587				
		Итого	Тенге				9499196				
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге				189984				
		Итого с непредвиденными затратами					9689180				
		в текущих ценах на 2019 год - 100 %, К=1,0498961	Тенге				10172633				
		скидка	Тенге				1017263				
		итого со скидкой	Тенге				9155369				
		НДС 12%	Тенге				1098644,32				
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге				10254013,66				

Заказчик

Государственное учреждение "Отдел строительства Бухар-Жырауского района Карагандинской области"
Карагандинская область, Бухар-Жырауский район,п.Ботакара,АБЫЛАЙ ХАНА,39
БИН 131040004447
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ48070103KSN3013000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 8/7215/422248

Руководитель
_____Аринов Б.Б.

Технический надзор

ТОО "Стройтехнология"
_____Елеусизов Р.Н.

Авторский надзор

ТОО «ASIA – PROJECT»
_____Шакирьянов Р.А.

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Петростроий-Люкс"
г.Нур-Султан,Проспект МАНГИЛИК ЕЛ,52А
БИН/ИИН 040140006148
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ228562203107283228
АО "Банк ЦентрКредит"
Тел.: 87010550099

Руководитель
_____Нурланов Р.Н.