«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Ақсай ауылдық округінің Қайрат ауылына инженерлік инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)»
жұмыс жобасы бойынша

19.11.2020 ж. № ТЭ-0111/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АРХИТЕКТОР» ҚҰРЫЛЫС ТОБЫ» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Ақсай ауылдық округінің Қайрат ауылына инженерлік инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)» жұмыс жобасы Алматы қаласы «Тандем Эксперт» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Тандем Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ТЭ-0111/20 от 19.11.2020 г.

по рабочему проекту:

«Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»**, выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью «Тандем Эксперт» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Тандем Эксперт» г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области».

Настоящее заключение выполнено согласно трёхстороннему договору № ТЭ-0175 от 07 ноября 2020 года, заключенному между ТОО «Тандем Эксперт», КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» и ТОО «Строительная группа «Архитектор».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа «Архитектор» (государственная лицензия № 20015798 от 22 октября 2020 года, на проектную деятельность II категории, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент». Акимат города Шымкент, дата первичной выдачи 7 февраля 2005 года с приложением на двух страницах № 001 от 22 октября 2020 года и приложением на трех страницах № 002 от 22 октября 2020 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», утвержденное руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 10 сентября 2019 года;

техническое задание на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 10 августа 2019 году;

техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, газоснабжение), жилого массива в с. Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» утвержденное главным инженером проекта ТОО «Строительная группа «Архитектор» №3 от 01 июня 2019 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 17 июня 2019 года № 20;

экспертное заключение на соответствие требованиям действующих норм в области промышленной безопасности по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» выданное ТОО «Инженерно-технический центр промышленной безопасности» от 17 июня 2020 года №11 (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности, выданный РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности от 07 февраля 2019 года№ KZ90VEK00008618, входящий номер № KZ79RDT00006881);

решение об краткосрочном использовании доли земли (площадью 0,0015 га) для строительства и обслуживания шкафа газового контроля на территории сельского округа Кайрат, выданное КГУ «Аппарат акима Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» от 6 августа 2020 года № 29;

решение об краткосрочном использовании земли (площадью 0,2400 га) для строительства и обслуживания шкафа газового контроля на территории сельского округа Кайрат, выданное КГУ «Аппарат акима Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» от 7 сентября 2020 года № 32;

постановление Акимата Жуалынского района Жамбылской области о реализации решения Жуалынского районного маслихата от 20 декабря 2019 года № 57-3 «О районном бюджете на 2020-2022 годы» от 31 декабря 2019 года № 677;

акт обследования зеленых насаждений - об отсутствии зеленых насаждений под участком строительства, подписанный комиссией в составе: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района», Аким Аксайского сельского округа, КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района» в 2020 году;

договор на разработку рабочего проекта, «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», заключенный между КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» и ТОО «Строительная группа «Архитектор» от 7 июня 2019 года № 101140016647/190065/00 (62);

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, принятых по прайс-листам утвержденный руководителем КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 27 октября 2020 года;

технический отчет инженерно-геодезических изысканий на объекту «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, газоснабжение), жилого массива в с. Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» выполненный ТОО «Строительная группа «Архитектор» от 10 июня 2019 года с приложением топографической съемки в М1:1000 согласованная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 07 сентября 2020 года (государственная лицензия ГСЛ № 000007 от 7 февраля 2005 года, на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, с приложением на двух страницах от 02 июля 2012 года, ,);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объект «Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение, газоснабжение), жилого массива в с. Кайрат Жуалынского района, Жамбылской области» выполненное «Джарасов Оркен Бахытжанович» в июле 2019 года № 25/19 (государственная лицензия № 14003236 от 28 февраля 2014 года, на изыскательскую деятельность, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан, с приложением на одной странице).

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» об источнике финансирования из государственных средств, от 12 сентября 2019 года №10-677;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство

инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» о дате начала строительства со второго квартала 2021 года, от 11 августа 2020 года № 10-581;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» о согласовании проектных решений по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» от 02 сентября 2020 № 10-672;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» о вывозе мусора на 3 километра от села Дихан, от 12 августа 2020 года № 7-738;

справка о количестве потребителей для объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», выданная КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области», от 12 сентября 2019 года № 10-672;

Технические условия:

АО «КазТрансКаз Аймақ» № 06-2019-02022 от 23 мая 2019 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование проектных решений письмом заказчика КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» по рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» № 10-672 от 02 сентября 2020;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории получено от Акимата Жамбылской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области» KZ49VDD00154017 от 12 ноября 2020 года.

Согласование графической части:

Плана газопровода среднего и низкого давления объекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» согласован с организациями:

ЖПФ АО «КазТрансКаз Аймақ» Жуалынский газовый участок;

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»;

КГУ «Аппарат акима Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области»;

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области»;

ТОО «Жамбылские Электрические сети» Жуалынский РЭС.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 62-2019

ПП – Паспорт проекта.

ПЗ – Общая пояснительная записка.

ГСН – Наружные сети газоснабжения.

Молниезащита.
СД – Сметная документация.
ПОС – Проект организации строительства.
ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.
перечень и прайс-листы материалов и оборудования.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство сетей газоснабжения для нового жилого массива в ауле Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок находится в ауле Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области.

Рисунок1 – Ситуационный план

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-Б (СП РК 2.04-01-2017) климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) – I (s_o = 50 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) – V (w_o = 100 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) – минус 21,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки — II (вторая).

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства – 9 баллов.

В геолого-литологическом строении принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста (aQ_{IV}), представленные супесями и гравийно-галечниковыми грунтами.

В пределах исследуемой площадки выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – супесь светло-коричневая, макропористая, твердой консистенции, просадочная, мощностью 1,7-2,2 м, тип просадочности - I.

Физико-механические характеристики грунтов.

Таблица 1.

Наименование показателей, ед. измерения	*Нормативные значения*	
	ИГЭ-1	*ИГЭ-2*
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,70	2,70
Плотность, г/см^3	1,73	1,90
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,51	1,57
Пористость, %	44,0	41,9
Влажность природная, %	7,0	13,5
Степень влажности	0,24	0,51
Коэффициент пористости	0,79	0,72
Влажность на границе раскатывания, %	20,0	20,5
Влажность на границе текучести, %	29,0	29,5
Число пластичности, %	9,0	9,5
Коэффициент фильтрации, м/сут.	0,20	0,22
Показатель текучести	<0	<0
Относительная просадочность, кПа при: 100 200 300	 0,012 0,037 0,059	 - - -
Начальное просадочное давление, кПа	80	-
При водонасыщенном состоянии и природной плотности: - удельный вес, кн/м3 - угол внутреннего трения, град - удельное сцепление, кПа - модуль деформации, МПа	 18,5/18,5 24/24 4/5 4,0/7,0	 19,0/19,0 22/23 3/3 3,0/6,0

Коррозионная агрессивность грунтов

к свинцовой оболочке - высокая;

к алюминиевой оболочке – высокая.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, до глубины 4,0 м, по содержанию легко и средне растворимых солей, согласно ГОСТ 25100 – 96, грунты трассы- незасоленные. Величина сухого остатка равен 0,095-0,160 %.

По нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 - грунты трассы на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 = 368,3 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты трассы на арматуру железобетонных конструкции – неагрессивные. Нормативное содержание Cl = 60,0 мг/кг.

Грунтовые воды на участке на время изысканий не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта составляет супесей – 100 см, для гравийного – 117 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт составляет 110 см.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается строительство газопроводов среднего и низкого давления для жилого массива в ауле Кайрат Аксайского сельского округа.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Согласно техническим условиям №06-2019-02022 от 23 мая 2019 года, выданные АО «КазТрансГазАймак» точка врезки принята в существующий подземный газопровод среднего давления, идущий к ШГРП 15.

Для отключения подачи газа при проведении аварийных и профилактических работ приняты к установке подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке.

Газопровод принят подземной и надземной прокладки.

Подземные участки газопровода среднего и низкого давления предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТРК ISO 4437-2-2014, средняя глубина заложения газопровода - 1,3 м до верхней образующей. При пересечении подземным газопроводом автомобильных проездов и подземных коммуникаций предусмотрено устройство защитных футляров с установкой контрольной трубки выведенной под ковер. Надземный участок газопровода из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Газорегуляторные пункты

Газорегуляторные пункты предназначены для редуцирования давления, автоматического поддержания выходного давления на заданном уровне, независимо от изменения входного давления и расхода, автоматического прекращения подачи газа при повышении или понижении выходного давления сверх заданных значений, а также очистки газа от механических примесей. Для снижения давления предусмотрена установка ГРПШ-07-2У1 с регулятором давления РДНК-1000.

Для учета расхода газа предусмотрен узел учета СТГ-50-100 электронным корректором.

В местах входа проектируемого газопровода ГРПШ, а также на выходе из него предусматривается установка отключающих устройств.

Антикоррозионные мероприятия

Для защиты надземных участков газопровода от атмосферной коррозии окрасить по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82* эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-78 за два раза.

Основные технические показатели:

Часовой расход газа	– 117,09 м^3/час;
Общая протяженность трассы	– 1759,0 м;
В том числе:	
Подземный газопровод среднего давления	– 130,0 м;
подземный газопровод низкого давления	– 1629,0 м.

Молниезащита

Данный раздел проекта «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии со следующими нормативными документами:

СН РК 2.04-29-2005 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»

СО-153-34.21.122-2003 «по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» и ПУЭ РК.

Данным разделом проекта предусматривается молниезащита ГРПШ и заземление.

Молниезащита ГРПШ

По молниезащитным мероприятиям данный объект относится ко II категории устройства молниезащиты и должен быть защищен от прямых ударов молнии.

Для защиты от прямого попадания молнии предусматривается установка молниеотвода высотой Н = 3,8 м, с установленным на нем стержневым молниеприемником, выполненный из круглой стали L= 0.5 м. Молниеотвод с молниеприемником устанавливается непосредственно около ГРПШ.

В качестве естественного токоотвода используется металлоконструкции ГРПШ при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов используется сталь полосовая 40х4 мм, прокладываемая снаружи ГРПШ и соединенная с контуром заземления минимум в двух точках.

Заземление ГРПШ

Проектом предусматривается устройство внешнего контура заземления. Для заземления используется полосовая сталь 25х4 мм, которая прокладывается в траншее на глубине 0,2 м от планировочной отметки.

В качестве вертикальных заземлителей применены сталь полосовая 40х4 мм длиной L= 5 м (2 шт.)

Соединение контура заземления с молниеотводом выполняется при помощи круглого проводника диаметром 12 мм.

Величина сопротивления заземления 4 Ом.

Все болтовые и сварные соединения должны иметь непрерывную электрическую цепь.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В проекте разработаны требования по обеспечению безопасности зданий на стадии строительства и эксплуатации.

Требования по обеспечению пожарной безопасности в проекте предусмотрены согласно СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Требования по обеспечению пожарной безопасности на стадии строительства предусмотрены согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения

Место размещения – аул Кайрат расположен в Жамбыльской области Жуалинском районе.

Размещение по отношению к окружающей территории: с северной и с восточной стороны проходит дорога. Жилая зона расположена на расстоянии более 200 метров с западной стороны.

Категория опасности предприятия и санитарно-защитная зона.

На период строительства: Класс санитарной опасности для строительных работ, согласно приложению 1 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов». утвержденных министром национальной экономики № 237 от 20 марта 2015 года, не

классифицируется. Согласно ст. 40 Экологического Кодекса, виды деятельности. не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Инженерное обеспечение на период строительства:

Водоснабжение – привозное;

Теплоснабжение - не предусматривается;

Канализация - переносной биотуалет заводского изготовления;

Электроснабжение - электростанция передвижная.

Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух

Период строительства. Выявлено 22 временных источника выбросов вредных веществ в атмосферу. Из них 21 источников является неорганизованными (земляные работы – выемка грунта, погрузочно-разгрузочные работы, сварочные работы, красочные работы, газорезочные работы, битумные работы, сварка ПЭ труб, компрессоры передвижные с ДВС, агрегаты для сварки ПЭ труб, дрели электрические, агрегаты для сварки и резки, пилы электрические, перфоратор электрический, шлифовальные машины, спецтехника, отбойные молотки, земляные работы – обратная засыпка грунта, земляные работы – уплотнение грунта, агрегат сварочный двухпостовой на тракторе, пересыпка сухих строительных смесей, сварка пропан бутановой смесью) и 1 источник – организованный (котел битумный передвижной).

Аварийных и залповых выбросов нет.

Всего на период строительства объекта в атмосферный воздух выделяются вредные вещества 17 наименований: оксиды железа, марганец и его соединения, диоксид азота, оксид азота, углерод(сажа), диоксид серы, оксид углерода, диметилбензол, бенз/а/пирен, хлорэтилен, формальдегид, уайт-спирит, алканы C_{12}-C_{19}, взвешенные вещества, пыль неорганическая содержащая более 70% SiO_2, пыль неорганическая содержащая 70-20% SiO_2, пыль абразивная), а также группы суммации 27 (свинец и его соединения + сера диоксид), 31 (сера диоксид + диоксид азота), 35 (сера диоксид + фтористые газообразные соединения), группа суммации пыли (2902+2907+2908).

Перечень загрязняющих веществ приведен в разделе ОВОС таблица 3.1, параметры источников выбросов в таблице 6.2.5, нормативы выбросов приведены в таблице 6.3.

Нормативные эмиссии составляют: максимально-разовый – **0,361370238** г/сек; валовый – **1,7262688434** т/пер.стр.

Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их нестационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируе-мых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Нормативы эмиссий на период строительства

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6003			0.000836	0.00217	0.000836	0.00217	2021
	6005			0.02025	0.01312	0.02025	0.01312	
Итого:				0.021086	0.01529	0.021086	0.01529	
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6003			0.0000966	0.000251	0.0000966	0.000251	
	6005			0.0003056	0.000198	0.0003056	0.000198	
Итого:				0.0004022	0.000449	0.0004022	0.000449	
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.000648147	0.141532833	0.000648147	0.141532833	
Неорганизованные источники								
	6005			0.01083	0.00702	0.01083	0.00702	
	6008			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6009			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6011			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6013			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6019			0.000871111	0.002624	0.000871111	0.002624	
	6021			0.00127	0.0033	0.00127	0.0033	
Итого:				0.016455555	0.02344	0.016455555	0.02344	
Всего:				0.017103702	0.164972833	0.017103702	0.164972833	
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.000105324	0.022999085	0.000105324	0.022999085	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6009			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6011			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6013			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
	6019			0.000141556	0.0004264	0.000141556	0.0004264	
Итого:				0.00070778	0.002132	0.00070778	0.002132	
Всего:				0.000813104	0.025131085	0.000813104	0.025131085	
(0328) Углерод (593)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.00000575	0.0012556	0.00000575	0.0012556	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6009			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	6011			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6013			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
	6019			0.000071428	0.000214286	0.000071428	0.000214286	
Итого:				0.00035714	0.00107143	0.00035714	0.00107143	
Всего:				0.00036289	0.00232703	0.00036289	0.00232703	
(0330) Сера диоксид (526)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.0013524	0.29531712	0.0013524	0.29531712	
Неорганизованные источники								
	6008			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6009			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6011			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6013			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
	6019			0.000333333	0.00092	0.000333333	0.00092	
Итого:				0.001666665	0.0046	0.001666665	0.0046	
Всего:				0.003019065	0.29991712	0.003019065	0.29991712	
(0337) Углерод оксид (594)								
Организованные источники								
Строй площадка	0001			0.0031955	0.6977877844	0.0031955	0.6977877844	
Неорганизованные источники								
	6005			0.01375	0.00891	0.01375	0.00891	
	6007			0.000004104	0.000001773	0.000004104	0.000001773	
	6008			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6009			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6011			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6013			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
	6019			0.001194444	0.0036	0.001194444	0.0036	
Итого:				0.019726324	0.026911773	0.019726324	0.026911773	
Всего:				0.022921824	0.7246995574	0.022921824	0.7246995574	
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.00642	0.01928	0.00642	0.01928	
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6008			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6009			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6011			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6013			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
	6019			0.000000001	0.000000004	0.000000001	0.000000004	
Итого:				0.000000005	0.00000002	0.000000005	0.00000002	

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0827) Хлорэтилен (656)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6007			0.000001778	0.000000768	0.000001778	0.000000768	
(1325) Формальдегид (619)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6008			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6009			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6011			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6013			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
	6019			0.000015872	0.00004	0.000015872	0.00004	
Итого:				0.00007936	0.0002	0.00007936	0.0002	
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.0002676	0.000403	0.0002676	0.000403	
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6006			0.0014	0.0006	0.0014	0.0006	
	6008			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6009			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6011			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6013			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
	6019			0.000357142	0.001074286	0.000357142	0.001074286	
Итого:				0.00318571	0.00597143	0.00318571	0.00597143	
(2902) Взвешенные вещества								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6004			0.001577	0.004296	0.001577	0.004296	
	6010			0.0036	0.001555	0.0036	0.001555	
	6012			0.011	0.0095	0.011	0.0095	
	6014			0.0036	0.00311	0.0036	0.00311	
Итого:				0.019777	0.018461	0.019777	0.018461	
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70% (Динас и др.) (502)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6002			0.0336	0.0746	0.0336	0.0746	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Неорганизованные источники								

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строй площадка	6001			0.01133	0.0298	0.01133	0.0298	
	6002			0.0548	0.1218	0.0548	0.1218	
	6016			0.1	0.0792	0.1	0.0792	
	6017			0.01133	0.0298	0.01133	0.0298	
	6018			0.01133	0.0298	0.01133	0.0298	
	6020			0.03494	0.0776	0.03494	0.0776	
Итого:				0.22373	0.368	0.22373	0.368	
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Неорганизованные источники								
Строй площадка	6010			0.002	0.000864	0.002	0.000864	
	6012			0.0046	0.003974	0.0046	0.003974	
	6014			0.002	0.001728	0.002	0.001728	
Итого:				0.0086	0.006566	0.0086	0.006566	
Всего по предприятию:				0.361370238	1.7262688434	0.361370238	1.7262688434	
Твердые:				0.307558095	0.48569305	0.307558095	0.48569305	
Газообразные, жидкие:				0.053812143	1.2405757934	0.053812143	1.2405757934	

Водная среда

Ближайший водный объект (р. Тероис) находится на расстоянии 6 км. Объект строительства на входит в водоохранную зону реки.

Условия рельефа местности исключают возможность попадания загрязненных стоков в близлежащие водные объекты.

Период строительства. Вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство.

Техническое водоснабжение – привозная, доставляется автоводовозами. Хозяйственно–питьевая вода – от существующего водопровода. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 6,75 м^3/год.

Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Истощение или уменьшение запасов подземных вод и уровня поверхностных вод не прогнозируется. Основным источником загрязнения водных ресурсов в период строительства будут являться строительная техника, неорганизованные места складирования строительных материалов и их отходов. Таким образом, загрязнение поверхностных и подземных вод в период строительных работ не прогнозируется.

Период эксплуатации. Вблизи строительного участка поверхностные водные источники отсутствуют. Отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные источники эксплуатация объекта не оказывает.

Земельные ресурсы

В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие на почвы

Период строительства. При СМР вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов.

Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а также благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют.

Отходы производства и потребления

Период строительства. Будет организован их сбор и временное хранение в специально отведенных местах, оснащенных специальной тарой (контейнеры для временного сбора и хранения). Транспортировка отходов проводится на полигон ТБО и по договору со специализированными организациями.

При соблюдении всех мероприятий образование и складирование отходов будет безопасным, и воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Объемы образования отходов в период СМР

Таблица 3

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего	5,620925	-	5,620925
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (коммунальные), GO060	0,05535	-	0,05535
Огарки сварочных элктродов,GA090	0,002175	-	0,002175
Отходы, обрывки и лом пластмассы GH010	0,03	-	0,03
Ветошь промасленная AD060	0,03175	-	0,03175
Строительный мусор GG170	2	-	2

Наименование и код отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Стружка металлическая G A080	0,0004	-	0,0004
Необработанные отходы пробки и древесины GL	0,5	-	0,5
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски янтарный AD070	0,00125	-	0,00125
Разработка асфальтового покрытия AC020	3	-	3

Растительный и животный мир

Озеленение и снос зеленых насаждений не предусматривается.

Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работах основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др.

Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе.

Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума.

Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных.

Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу.

В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории.

выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира.

Природоохранные мероприятия

упорядоченное движение транспорта и другой техники по территории производства работ, разработка оптимальных схем движения.

применение новейшего отечественного и импортного оборудования, с учетом максимального сгорания топлива и минимальными выбросами ЗВ в ОС;

техосмотр и техобслуживание автотранспорта и спецтехники, а также контроль токсичности выбросов, что обеспечивается плановыми проверками работающего на участках работ транспорта;

использование высокооктановых неэтилированных сортов бензинов, что позволит исключить выбросы свинца и его соединений с отработанными газами карбюраторного двигателя, улучшить полноту сгорания топлива, в результате чего снизятся выбросы СО и углеводородов;

соблюдение природоохранных требований законодательных и нормативных актов Республики Казахстан (Водный Кодекс, 2003; РНД 1.01.03-94, 1994), внутренних документов и стандартов компании;

своевременная ассенизация септика;

применение современных технологий ведения работ;

использование экологически безопасных техники и горюче-смазочных материалов;

проведение земляных работ в наиболее благоприятные периоды с наименьшим негативным воздействием на почвы и растительность (зима);

своевременное проведение технического обслуживания и проверки автотранспорта и оборудования, ремонтных работ;

своевременное проведение работ по рекультивации земель;

сбор отработанного масла и утилизация его согласно законам Казахстана;

установка контейнеров для мусора

Выводы: учитывая вышеизложенное, разделу «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» соответствует требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду (утв. приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п) и другим нормативно-правовым актом в области охраны окружающей среды, действующим на территории Республики Казахстан.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории получено от Акимата Жамбылской области ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области» KZ49VDD00154017 от 12 ноября 2020 года.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарно-гигиеническим требованиям

Проектом предусмотрено строительство газопроводов среднего давления и низкого давления в подземном исполнении. Площадки ГРПШ размещаются в полосе между красной линией жилой застройки и автодорогами.

Газопровод среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб. Глубина прокладки газопровода до верха трубы - 1,3 м.

Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах, на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны без колодезной установки.

На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями сигнальная лента предусмотрена вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м. между собой и на 2 м. в обе стороны от пересекаемого сооружения.

После окончания работ по монтажу газопровода проектом предусматривается испытание газопровода на герметичность воздухом.

Строительство временных санитарно-бытовых и складских зданий и сооружений, необходимых для развёртывания строительства предусматривается устраивать отдельным городком. При прокладке сетей предусмотрены проезды, подъезды и проходы к строящимся и уже построенным жилым домам, зданиям и сооружениям. Для пешеходов должны быть предусмотрены временные пешеходные дорожки, мостики через траншеи. Временное водоснабжение для питьевых и производственных нужд (в том числе для мытья колес автомобилей) предусматривается привозным. В качестве

использования для питьевых нужд планируется использовать-бутилированную воду. На строительной площадке планируется оборудовать временные стационарные санитарно-бытовые помещения: проходная, контора, санитарно-бытовые помещения (умывальные и для переодевания помещения, сушки и хранения одежды, принятия пищи и укрытия в перерывах и от непогоды), склад материально-технический, навес для материалов, биотуалет. Планируется обеспечение работающих горячим питанием.

В соответствии с СП № 237 от 20 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» нормативная санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Заключение Рабочий проект: «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» по месту расположения: Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский р-н» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям» от 26 октября 2018 года № ҚР ДСМ-29, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05 марта 2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах;

определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014 срок производства работ составляет 1,5 месяцев.

Согласно письму КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 11 августа 2020 года № 10-581 начало строительства запланировано на второй квартал 2021 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 1,5 месяцев.

Нормы задела по годам строительства:

2021 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с учетом изменений и дополнений от 14 декабря 2018 года), на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика на реализацию проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 1 - 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2020 года ССЦ РК 8.04-08-2019 выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года, на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве 2020 года СТС РК 8.04-07-2019.

перечень материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе, принятых по прайс-листам (наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен) утвержденный Руководителем КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области " от 27 октября 2020 года с приложением прайс-листов согласно п. 55 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определены в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с учетом изменений и дополнений по состоянию на 14 декабря 2018 года № 257-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2 % определены от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в

зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года с учетом МРП установленного в соответствии со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, с Указом «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 8 апреля 2020 года №299, с приложением 1 протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» на:

2019 год – 2 525 тенге;

2020 год – 2 778 тенге;

2021 год – 2 917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

Ранее в процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Тандем Эксперт», в рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области», внесены следующие изменения и дополнения:

Газоснабжение

1) На листе Общие данные показана таблица Технические показатели.

2) Контрольные трубки установлены в верхней части футляров.

3) На планах трассы поставлен штамп с подписями исполнителей организации, выполнившей топосъемку.

Сметная документация

4) Сметная документация дополнена утвержденной сводной ведомостью потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге); сводной ведомостью материальных ресурсов и оборудования по форме 7, приложения 8 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

5) Откорректирована стоимость проектных работ согласно проектным показателям газопровода.

6) Откорректирована стоимость экспертизы рабочего проекта согласно Правилам определения стоимости работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства объектов (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30 ноября 2018 года №840).

7) За итогом сводного расчета стоимости строительства выполнено распределение затрат по годам.

8) Откорректированы дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время согласно пп. VIII 4 (а) для II района с к-том 0,9 - 1,3х0,9=1,17%.

9) Заменены расценки по определению стоимости фасонных частей на расценки РСНБ-2015, только для фасонных частей отсутствующих в нормативной базе стоимость принята согласно прайс-листов.

10) Исключены работы по гидравлическому испытанию трубопроводов, стоимость пневматического испытания учитывается отдельно.

11) Исключены затраты на аварийный запас труб, как необоснованный нормативами, при определении стоимости учитывается коэффициент к объему трубы.

12) Заменена расценка по засыпке тройников на расценку Е11-010205-0501, стоимость песка учтена отдельной позицией без каких-либо коэффициентов.

13) Заменены расценки по устройству отмостки ковера на расценки по разделу 27 «Работы строительные по сооружению автомобильных дорог».

14) Заменена расценка по определению стоимости ленты на расценку С121-130809-1603.

15) Исключены работы по разработке грунта, как учтенные составом работ расценки по установке столбиков.

16) Откорректирован объем столбиков согласно проектным решениям.

17) Исключено применение коэффициента 1,04 к объему металлоконструкций, как необоснованного для данного типа конструкций.

18) Исключены работы по очистке полости труб, как учтенные составом работ расценок по прокладке трубопроводов.

19) Сметная документация откорректирована согласно измененным проектным решениям по замечаниям экспертной организации и утвержденному дефектному акту.

ПОС

20) Откорректирован расчет нормативной продолжительности строительства согласно проектным показателям.

21) Откорректирован расчет потребности в рабочих кадрах после окончательного определения значения трудозатрат.

22) Откорректирован расчет потребности во временных зданиях и сооружениях после корректировки потребности в рабочих.

ОВОС

23) Раздел ОВОС утвержден подписью и печатью заказчика; скорректирована продолжительность строительства в соответствии с ПОС; скорректирован расчет выбросов; карты приземных концентраций выполнены на основе подложки Google-карт; указано расстояние до ближайшего водоёма на карте.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25 июля 2019 года № 546, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Общая протяженность трассы газопровода	м	1759,0	1759,0
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен	млн. тенге	26,89	26,26
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	17,94	17,40
	оборудование	млн. тенге	1,46	1,46
	прочие	млн. тенге	7,49	7,40
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1.	в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	3,54	3,54
2.2.	в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2778 тенге (стоимость экспертизы)	млн. тенге	0,67	0,67
2.3.	в прогнозном уровне цен 2021 года с МРП 2917 тенге (строительство)	млн. тенге	22,67	22,05
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,5	1,5

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2019, 2020 годов, в прогнозном уровне 2021 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи с корректировкой затрат и объемов работ по измененным проектным решениями по замечаниям экспертной организации.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническо-экономических показатели:

Общая протяженность трассы газопровода - 1759,0 м;

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2019, 2020 годов,
в прогнозном уровне цен 2021 года - 26,26 млн. тенге,
в том числе:
строительно-монтажные работы - 17,40 млн. тенге;
оборудование - 1,46 млн. тенге;
прочие - 7,40 млн. тенге;

Нормативная продолжительность строительства - 1,5 месяца.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» в соответствии с условиями договора, № ТЭ-0175 от 07 ноября 2020 года.

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Жамбыл облысы Жуалы ауданы Ақсай ауылдық округінің Қайрат ауылына инженерлік инфрақұрылым салу (газбен жабдықтау)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Газ құбыры трассасының жалпы ұзындығы	- 1759,0 м;
Құрылыстың жалпы сметалық құны	
2019, 2020 жылдардағы бағалардың ағымдағы деңгейінде,	
2021 жылғы бағаның болжамды деңгейінде	- 26,26 млн. теңге,
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 17,40 млн. теңге;
құрал-жабдықтар	- 1,46 млн. теңге;
өзгелері	- 7,40 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 1,5 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 07 қарашада № ТЭ-0175 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» КММ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Хасетов А.С.

Директор

ТОО "Тандем Эксперт"

Ташимбетов М.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Дорохова Л.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Джунусов А.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Литовник В.А.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Тайманова Ж.Т.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Исаева Г.К.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ49VDD00154017

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский район, Б.Момышулы с.о., с.им.Б.Момышулы, улица Жамбыл, дом № 12

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 101140016647

Наименование производственного объекта: Строительство инженерной инфраструктуры (газоснабжение) аула Кайрат Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жуалынский район с. Кайрат

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Оразбеков Аслан Уланович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 12.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,361370238	1,7262688434
Период строительства	0,361370238	1,7262688434
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0002676	0,000403
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00318571	0,00597143
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,22373	0,368
Сера диоксид	0,003019065	0,29991712
Формальдегид	0,00007936	0,0002
Хлорэтилен	0,000001778	0,000000768
Углерод	0,00036289	0,00232703
Углерод оксид	0,022921824	0,7246995574
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0336	0,0746
Бенз/а/пирен	0,000000005	0,00000002
Взвешенные вещества	0,019777	0,018461
Азот (II) оксид	0,000813104	0,025131085
Азота (IV) диоксид	0,017103702	0,164972833
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004022	0,000449
Пыль абразивная	0,0086	0,006566
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00642	0,01928
Железо (II, III) оксиды	0,021086	0,01529
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.