«Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының Қасым Қайсенов кентіндегі 40 пәтерлі екі тұрғын үйге (А және Б корпусы) электрмен жабдықтау желілері ауданы «НұрлыЖер» бағдарлама шеңберінде»
жұмыс жобасы бойынша

24.06.2020 ж. № ExCom-0079/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ұлан ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ,
Шығыс Қазақстан облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Научно-производственный центр ГРИД» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының Қасым Қайсенов кентіндегі 40 пәтерлі екі тұрғын үйге (А және Б корпусы) электрмен жабдықтау желілері ауданы «НұрлыЖер» бағдарлама шеңберінде» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ExpertCompany» ЖШС берілді.

«ExpertCompany» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

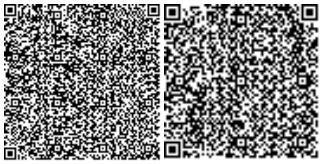
№ ExCom-0079/20 от 24.06.2020 г.

по рабочему проекту
«Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района», Восточно-Казахстанская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-производственный центр ГРИД», город Усть-Каменогорск

Город Усть-Каменогорск



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер»** выдано ТОО «ExpertCompany».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertCompany».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер».

Год разработки – 2019.

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках работ №50 от 22.05.2020 г. на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту «Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района», ВКО, Уланский район, п. Касыма Кайсенова.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «НПЦ Грид», г. Усть-Каменогорск:

- государственная лицензия №16002484 от 11.02.2016 г. на занятие проектной деятельностью по II категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО»;
- государственная лицензия ГСЛ №02-1725 от 23.02.2010 г. на занятие изыскательской деятельностью, выданная агентством РК по делам строительства и ЖКХ;
- государственная лицензия №01676Р от 27.06.2014 г. на выполнение работ и оказание услуг в области ООС, выданная Комитетом экологического регулирования МОСиВВ РК.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства в рамках программы «НұрлыЖер» на основании письма заказчика №14/1430 от 31.12.2019 г.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 26.12.2019 г., утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание №59 от 27.12.2019 г., выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района»;
- акт на право временного безвозмездного землепользования на участок по адресу: ВКО, Уланский район, пос. Касыма Кайсенова, площадью 0,1144 га, с кадастровым номером 05-079-033-1869, для наружных сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам и 80-квартирному жилому дому, №0790434 от 02.10.2017 г.;
- земельно-кадастровый план участка по адресу: ВКО, Уланский район, пос. Касыма Кайсенова, площадью 0,0186 га, с кадастровым номером 05-079-033-1962, для строительства сетей электроснабжения 10 кВ, №5079095 от 10.02.2020 г.; распоряжение о выделении земли №21 от 17.02.2020 г.;
- земельно-кадастровый план участка по адресу: ВКО, Уланский район, пос. Касыма Кайсенова, площадью 0,0004 га, с кадастровым номером 05-079-033-1963, для строительства сетей электроснабжения 10 кВ, №5079096 от 10.02.2020 г.; распоряжение о выделении земли №22 от 17.02.2020 г.;
- земельно-кадастровый план участка по адресу: ВКО, Уланский район, пос. Касыма Кайсенова, площадью 0,0110 га, с кадастровым номером 05-079-033-1961, для строительства сетей электроснабжения 10 кВ, №5079094 от 10.02.2020 г.; распоряжение о выделении земли №23 от 17.02.2020 г.;

- заключение об инженерно-геологических условиях строительства, выполненное ТОО «НПЦ Грид» по состоянию на 2019 г.;
- письмо заказчика №14/1430 от 31.12.2019 г. о начале строительства – июнь 2021 г.;
- топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «НПЦ Грид» в 2019 г.;
- сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

Технические условия:

- №02-20/2775 от 15.08.2017 г. на постоянное электроснабжение, выданные АО «Восточно-Казахстанская Региональная Энергетическая Компания» (далее АО «ВК РЭК»);
- дополнение к ТУ №02-20/4121 от 18.11.2019 г., выданные АО «ВК РЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо заказчика №14/370 от 28.04.2020 г. о согласовании проекта.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (123-):

Том 1. Паспорт рабочего проекта (ПП)
Том 2. Общая пояснительная записка (ПЗ)
Том 3. Электроснабжение (ЭС)
Том 4. Сметная документация (СД)
Том 5. Охрана окружающей среды (ОВОС)
Том 6. Проект организации строительства (ПОС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реализация проекта направлена на энергоснабжение двух 40-квартирных жилых домов, расположенных в пос. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении территория строительства расположена в пос. Касыма Кайсенова в Уланском районе Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – IB;
- температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 39ºС;
- расчетная снеговая нагрузка – 1,5 кПа;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 8 баллов.

Инженерно-геологические и гидрологические условия площадки строительства:

Согласно заключению об инженерно-геологических условиях на участке строительства, выполненному ТОО «НПЦ ГРИД» в 2019 г., по характеру залегания,

номенклатурному виду грунта и характеру изменчивости показателей физико-механических свойств в инженерно-геологическом разрезе были выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – насыпные грунты, представленные смесью из слежавшегося и уплотненного галечника, гравия, дресвы и щебня с супесчаным, слабоглинистым заполнителем до 5-10%. Грунты плотные, сухие, вскрыты с поверхности и под маломощным почвенно-растительным слоем с глубины 0,4-0,6 м.

ИГЭ-2 – глина средне-верхнечетвертичная, делювиально-пролювиальная, плотная, однородная, тугопластичная, слабовлажная и влажная, без видимых включений обломочного материала. Вскрыта под слоем ПРС и частично под насыпными грунтами, мощность 0,50-2,20 м. По содержанию сульфатов и хлоридов степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции для бетонов на обычном портландцементе и марке бетона по водонепроницаемости W_4 – высокая; по содержанию хлоридов по отношению к марке бетона по водонепроницаемости W_4-W_6 – низкая.

Подземные воды на период изысканий до глубины 5,0 м не вскрыты.

Сейсмичность участка строительства – 8 баллов. Группа грунтов по сейсмическим свойствам – III.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерные сети и ситемы

Электроснабжение напряжением 10кВ

Проектируемая кабельные линии от ячейки №4 и ячейки №17 ПС-110/35/10 кВ №42 до РП-10/0,4 кВ выполняются кабелем марки АСБ3х240 напряжением 10 кВ, проложенным в траншее. Устройство кабельных линий выполняется согласно типовому проекту А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях».

Пересечения кабельной линии с инженерными коммуникациями выполняется в гофрированных двустенных трубах диаметром 110 мм.

Для вновь строящихся кабельных линий проектом предусматривается соединительные муфты для 3-жильных кабелей 1-10 кВ сечением 3х240 мм² не более 5 шт. на 1 км.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала металлические части электрооборудования, которые могут оказаться под напряжением, подлежат заземлению путем надежного присоединения их к общему контуру заземления. Фактическая величина сопротивления растеканию контура определяется путем замеров после монтажа и должна соответствовать требованиям ПУЭ.

Все электромонтажные работы должны быть выполнены согласно ПУЭ РК.

Электроснабжение напряжением 0,4кВ

Жилые дома (корпус А и Б) подключаются кабельными линиями 0,4 кВ от КТПН-2х630-10/0,4 кВ.

Кабельные линии выполняются кабелем марки АВБбШв-3х95-1х50 напряжением до 1кВ, проложенным в траншее. Устройство кабельных линий, выполняется согласно типовому проекту А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Пересечения кабельной линии с инженерными коммуникациями выполняется в гофрированных двустенных трубах диаметром 110 мм, пересечения с дорогами выполняется в стальных трубах диаметром 114 мм.

Таблица 1

Основные технические показатели по разделу

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
	Напряжение проектируемых электросетей	кВ	10/0,4
	Категория надежности электроснабжения	-	II
	Расчетная мощность	кВт	2х98
	Расчетный ток на стороне 0,4 кВ	А	152,1
	Коэффициент активной мощности	cosф	0,98
	Протяженность сетей 10 кВ	км	1,31
	Протяженность сетей 0,4 кВ	км	0,55

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и должны отвечать требованиям Технического регламента РК «Общие требования к пожарной безопасности»:

- при прокладке сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций

- прокладка кабеля в траншее предусматривается по действующему типовому проекту А4-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях». Ввод кабелей в здания выполнен в п/э трубах.;

- для заземления использовать вертикальные заземлители, выполненные из круглой стали. Все соединения выполнить сваркой;

- электромонтажные работы выполнять согласно действующих ПУЭ РК, ПТЭ и ПТБ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) выполнена ТОО «НПЦ «ГРИД».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Проектируемый объект располагается в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО. До ближайшего жилого дома – 32 м в северо-восточном направлении.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г., рассматриваемый объект не классифицируется, СЗЗ не устанавливается. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства источником выделения загрязняющих веществ будет являться источник 6001, который включает: земляные работы, пересыпка инертных материалов, сварочные работы, покрасочные работы, битумные работы. В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных

источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются. Определение необходимости расчета концентраций загрязняющих веществ в период строительства, показало отсутствие необходимости в проведении расчета рассеивания.

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение, 2020 год		на период СМР		П Д В		Год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Строительные работы	6001			0,0036	0,000338	0,0036	0,000338	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Строительные работы	6001			0,0003	0,000029	0,0003	0,000029	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Строительные работы	6001			0,0007	0,000448	0,0007	0,000448	2021
(0304) Азот (II) оксид								
Строительные работы	6001			0,0001	0,000073	0,0001	0,000073	2021
(0337) Углерод оксид								
Строительные работы	6001			0,0044	0,00042	0,0044	0,00042	2021
(0342) Фтористые газообразные сооружения								
Строительные работы	6001			0,0003	0,000024	0,0003	0,000024	2021
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
Строительные работы	6001			0,0011	0,000104	0,0011	0,000104	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Строительные работы	6001			0,010045	0,00284	0,010045	0,00284	2021
(2752) Уайт-спирит								
Строительные работы	6001			0,013889	0,002445	0,013889	0,002445	2021
(2754) Углеводороды предельные C_{12}-C_{19}								
Строительные работы	6001			0,0722	0,000003	0,0722	0,000003	2021
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Строительные работы	6001			0,0238	0,003602	0,0238	0,003602	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0,130434	0,010326	0,130434	0,010326	
Всего по предприятию:				**0,130434**	**0,010326**	**0,130434**	**0,010326**	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Расстояние до ближайшего водного объекта – более 1000 м. Объект расположен вне водоохранных зон и полос. В период строительства водоснабжение осуществляется привозной водой. Хозяйственно-бытовые стоки отводятся в биотуалет, с последующим вывозом стоков специализированной организацией. Расчетный объем водопотребления на период строительства составит – 139,88 м^3.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра проектируемая деятельность не окажет.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Проектом предусматривается снятие плодородного слоя почвы в количестве 66,36 м^3. Плодородный слой почвы полностью используется при засыпке траншеи, сверху на неплодородный грунт. Воздействие на почвенный покров оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: твердо-бытовые отходы, отходы кабеля, тара из-под лакокрасочных материалов.

В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 3

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	**0,065**	**-**	**0,065**
в т.ч. отходов производства	**0,005**	**-**	**0,005**
отходов потребления	**0,06**	**-**	**0,06**
Зеленый уровень опасности			
ТБО (GO060)	0,06	-	0,06
Отходы кабеля (GA120)	0,004	-	0,004
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,001	-	0,001

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст.292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. Одним из основных факторов воздействия на животный мир является фактор вытеснения животных за пределы их мест обитания. Поскольку участок находится в жилом районе, дополнительного вытеснения животных не ожидается. Воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Растительный мир Редких и исчезающих видов растений и деревьев в зоне влияния объекта нет. Естественные пищевые и лекарственные растения на рассматриваемой территории отсутствуют. Вырубка деревьев, согласно проекту, не производится. Воздействие на растительный мир оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду.

Цель реализации проекта: электроснабжение двух 40-квартирных жилых домов в п. Касыма Кайсенова.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

Соблюдение всех требований при строительстве объекта позволит значительно уменьшить воздействие на окружающую среду и свести к минимуму возможность необратимых отрицательных изменений в ней.

Вывод: рабочий проект «Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО в рамках программы «НұрлыЖер» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусматривается строительство сетей электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам в пос. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области.

Предусмотренные проектом решения не противоречат санитарно-эпидемиологическим требованиям и другим нормативно-правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6.6 Проект организации строительства

В разделе «Организация строительства» даны рекомендации по подготовке строительного производства; указаны организационные мероприятия и методы производства работ; определена потребность в основных строительных машинах, механизмах; определена потребность в строительных материалах и конструкциях; разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 1,0 месяца.

В соответствии с письмом №14/1430 от 31.12.2019 г. начало строительства – июнь 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Sana-2015 (версия 20.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2020 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2020 г.);

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (п.9,8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 №249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям комплексной неведомственной экспертизы проектов ТОО «ExpertCompany» в рабочий проект «Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер» внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение

1. Лист 1. В таблицу основных технических показателей добавлены значения протяженности сетей 10кВ и 0,4кВ.

2. Лист 4.1. Для сетей 10 кВ исключена прокладка кабеля в асбестоцементных трубах. Трубы заменены полиэтиленовыми двустенными типа ДКС, диаметром 110 мм.

3. Лист 5.1. Для сетей 0,4 кВ исключена прокладка кабеля в асбестоцементных трубах. Трубы заменены полиэтиленовыми двустенными типа ДКС, диаметром 110 мм. При переходе через дорогу кабели проложены в стальных трубах с устройством резервной трубы на каждое пересечение. Для защиты кабелей использована сигнальная лента, кирпич исключен.

4. Лист ЭС.СО. Спецификация исправлена по внесенным изменениям.

Сметная документация

5. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом.

6. Откорректированы сметные нормы на монтажные работы в соответствии с ЭСН РК 8.04-02-2015.

7. Сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификация по замечаниям экспертизы.

Оценка воздействия на окружающую среду

8. Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом объемов и видов работ, предусмотренных проектно-сметной документацией по итогам изменений, внесенных в проектно-сметную документацию в ходе проведения экспертизы.

9. Таблица 3.11 приведена в соответствие с Методикой определения нормативов эмиссий в редакции приказа Министра энергетики РК от 08.06.2016 № 238.

10. В разделе 4 приведен баланс общего водопотребления и водоотведения.

11. В разделе 1 предоставлена карта-схема с нанесенными источниками выбросов загрязняющих веществ на период строительных работ.

12. В разделах 5, 8 представлено обоснование программы производственного контроля, описание системы управления отходами.

13. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками в проект ОВОС и заверено заказчиком.

14. На титульном листе указана стадия ОВОС.

15. Во введение обосновано отсутствие необходимости проведения общественных слушаний.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Согласно «Правилам определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165, разработчиком проекта установлен II технически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

Таблица 4

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность электросетей 10 кВ	км	1,31	1,31
2	Протяженность электросетей 0,4 кВ	км	0,55	0,55
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2020-2021 гг.	млн. тенге	30,730	28,927
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	24,615	23,550
	прочие затраты		6,115	5,377
	в том числе по годам:			
	- 2020 год	млн. тенге		1,204
	- 2021 год			27,723
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Примечание:

Снижение – откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы в соответствии с расчетом; сметная документация приведена в соответствие с проектными данными.

Общее снижение сметной стоимости составило 1,803 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «**Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова Уланского района Восточно-Казахстанской области в рамках программы «НұрлыЖер**» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность электросетей 10 кВ	1,31 км
протяженность электросетей 0,4 кВ	0,55 км
общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2020-2021 гг., в том числе:	28,927 млн. тенге
- СМР	23,550 млн. тенге
- прочие затраты	5,377 млн. тенге
нормативная продолжительность строительства	1,0 мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 20 календарных дней после предоставления на утверждение.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района» в соответствии с договором №50 от 22.05.2020 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының Қасым Қайсенов кентіндегі 40 пәтерлі екі тұрғын үйге (А және Б корпусы) электрмен жабдықтау желілері ауданы «НұрлыЖер» бағдарлама шеңберінде»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

10 кВ электр желілерінің ұзындығы	1,31 км
0,4 кВ электр желілерінің ұзындығы	0,55 км
2020-2021 жж. ағымдағы бағасымен құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	28,927 млн.теңге
- ҚМЖ	23,550 млн.теңге
- басқада шығын	5,377 млн.теңге

құрылыстың стандартты ұзақтығы 1,0 ай

2. Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы келісуге ұсынылғаннан кейін 20 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіппен мақұлдануға жатады.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 22.05.2020 жылғы №50 шарттың талаптарына сәйкес «Ұлан ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылысы бөлімі» ММ беретін мектебі кепілдік етеді.

Информация об экспертах:

Кибирева С.А. – аттестат эксперта по специализации «Инженерные сети и системы» №KZ60VJE00041312 от 28.09.218 г.;

Құнафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Санитарно-эпидемиологический профиль» №KZ16VJE00041328 от 28.09.2018 г.;

Сейтказинова А.К. – аттестат эксперта по специализации «Экологическая часть» №KZ49VJE00041316 от 28.09.2018 г.;

Кунафиянова А.Б. – аттестат эксперта по специализации «Специальные разделы проекта» №KZ92VJE00041318 от 28.09.2018 г.

Ведущий эксперт: Кибирева С.А.

Омельяненко Е.Н.

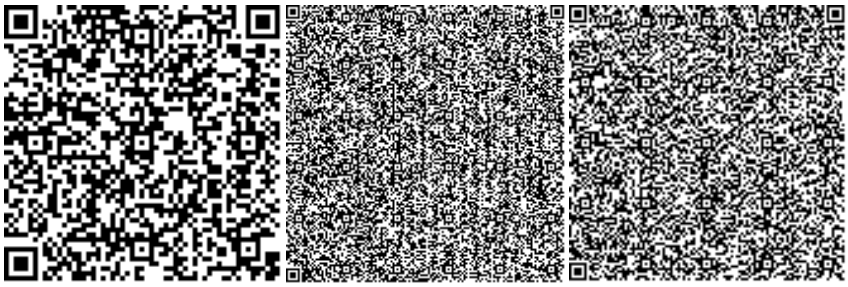
Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

Сейтказинова А.К.

Эксперт

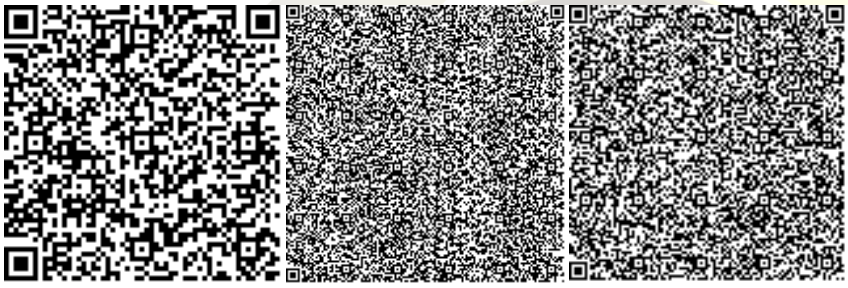
Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»



Құнафиянова А.Б.

Эксперт

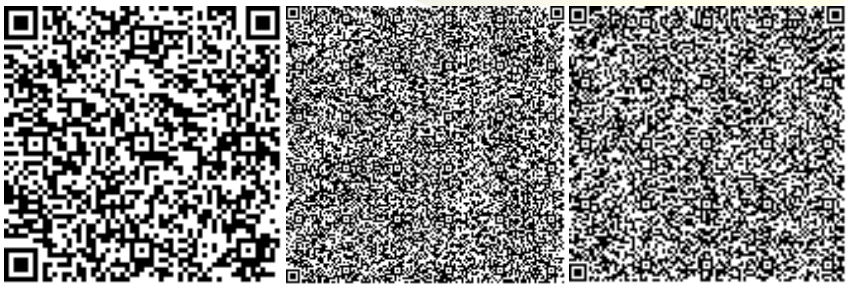
Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»



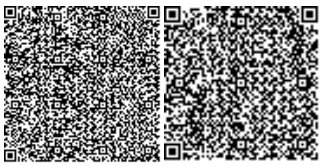
Кунафиянова А.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»

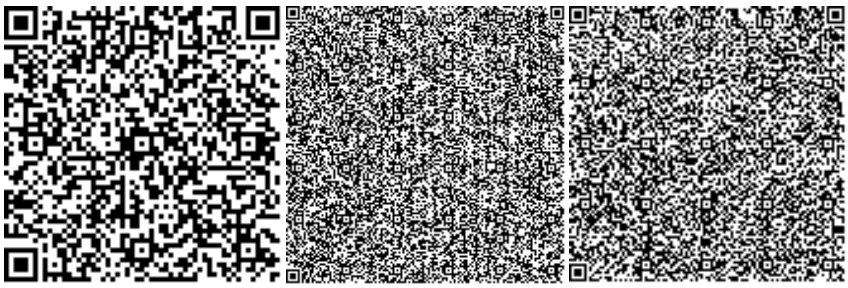


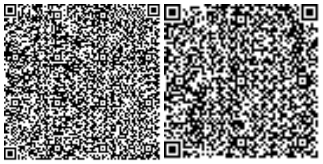
Кибирева С.А.



Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «ExpertCompany»





Номер: KZ59VDD00145980

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Уланского района" Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с.о.Касыма Кайсенова, с.Касыма Кайсенова, улица АБАЯ КУНАНБАЕВА, дом № 5

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140140007890

Наименование производственного объекта: Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова, Уланского района, ВКО в рамках программы «НұрлыЖер»

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Уланский район, с.о.Касыма Кайсенова, с.Касыма Кайсенова -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Анфилофьева Наталья Владимировна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

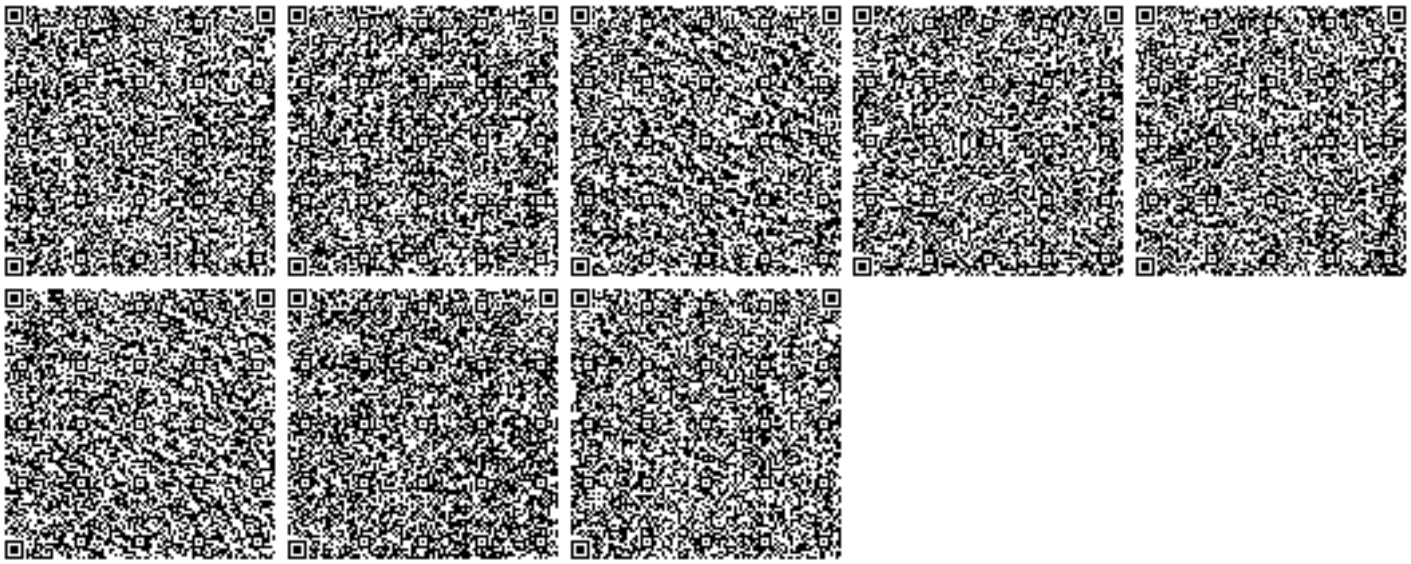
Дата выдачи: 22.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,130434	0,010326
Сети электроснабжения к двум 40-квартирным жилым домам (Корпус А и Б) в п. Касыма Кайсенова	0,130434	0,010326
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0722	0,000003
Уайт-спирит	0,013889	0,002445
Углерод оксид	0,0044	0,00042
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0003	0,000024
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0011	0,000104
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0238	0,003602
Азота (IV) диоксид	0,0007	0,000448
Азот (II) оксид	0,0001	0,000073
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,010045	0,00284
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003	0,000029
Железо (II, III) оксиды	0,0036	0,000338
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.
3. По окончанию строительных работ необходимо обратиться в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области для аннулирования данного разрешения.