Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 15 " декабрь 2020 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства Аршалынского района», Акмолинская область Аршалынский район, п.Аршалы, Ташенова, 47**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 14 декабря 2020 года, ТОО «Комби-Строй-1», Муталиева М.К, г.Шымкент, Абайский район, Темирлановское шоссе, строение 5\6**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 14 декабря 2020 года, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», Щеднов В.Н. аттестат KZ82VJE00027045, KZ12VJE00027044 01.06.2017 г., KZ11VJE00042000 30.10.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 14 декабря 2020 года, ТОО «Мунай Интер Курылыс», Валиев Ч.С.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопроводные сети) в а. Жибек жолы, Аршалынского района Акмолинской области»**

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Жибек жолы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **"18"мая 2017 года №87 Акиматом села Жибек жолы Аршалынского района**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от___"_____20___года №;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно - строительного контроля Акмолинской области" KZ54REA00139286, 24.07.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АстанаГражданСтрой», Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ " Отдел строительства Аршалынского района», № 11-н от 05.03.2018 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль 2019 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 18
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7
фактически, месяц: 18;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Еденица измерения	По проекту		Фактический	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность водопровода	м	54052		54052	
Водовод в две нитки	м	1292		1292	
Поселковые сети	м	35711		35711	
Подводки к домам	м	17049		17049	
Максимальное суточное водопотребление	м3/час	484		484	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период, факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Еденица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземный части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактический		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 812 514,01 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 725 458,93 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 568 759,52 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 507 821,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопроводные сети) в а. Жибек жолы, Аршалынского района Акмолинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Махаева Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Жакупов Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Валиев Ч.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик **Муталиев М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта «**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (водопроводные сети) в а. Жибек жолы, Аршалынского района Акмолинской области**»»

(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод		метр	54052	
	Водоводы (общая протяженность)	м	1292	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)из ПЭ труб	м	1292	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	52760	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	52760	
3	Смотровой колодец	шт	590	
4	Задвижки d-	шт	166	
	" d-50	шт		
	" d-65	шт		
	" d-80	шт		
	" d-100	шт	163	
	" d-125	шт	3	
	" d-200	шт	5	
5	Вентили d-50	шт		
	" d-25	шт		
6	Кран d-	шт	2527	
	" d-40	шт		
	" d-32	шт	1264	
	" d-15	шт	1263	
7	Гидрант	шт	132	
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		

	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик **Махаева Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор **Валиев Ч.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.