КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 28 » Августа 2020г.

Заказчик *Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго"*

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «15» августа 2020г. ТОО «"Кернеу-К"» директор Молдахметов Рыскали Турсумбаевич. Алматинская область, город Капшагай, ул. Индустриальная, 51, Гос. лицензия от 15.09.2006г. МКЛ №00443*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «15 » августа 2020г., ТОО «Мегалиты Алматы», эксперт Валев А.А., №KZ35VJE00027697-аттестат эксперта*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «14» Августа 2020г., ТОО «АРКQ-проект», эксперт Лекеров С.Р, №KZ35VJE00027697-аттестат эксперта.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя бсмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«"Электроснабжение котельной "Орджоникидзе125а в г. Алматы»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *город Алматы, Турксибский район, улица Орджоникидзе 125а*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *ДГП «АлматыНПЦЗем» от 09 декабря 2011 года;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы» от 15.07.2020г. KZ16REA00183552*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) от *ТОО «Сыр Жоба», №07-2-195*

наименование проектной организации, номер проекта

КЕЛЕСІ БЕТКЕ
ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

утвержденного(й) *10 июня 2020, товариществом с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго".*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ – июль 2020г.;
   месяц, год
   окончание работ – август 2020г.;
   месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *один месяц*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 *(один)* месяцев;
фактически, месяц: 1 *(один)* месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в квадрате (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуютсяследующими данными:

1) Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвБбШв прокладка;

2) Муфты концевые, сединительные, монтаж оборудования;
3) лента сигнальная ;
4) Оборудование на напряжение до 1000В;
5) Восстановление асфальтового покрытия;
6) Восстановление цементного покрытия;

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам оего приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
   Всего ***2 872 617 тенге***;
   в том числе строительно-монтажных работ ***2 442 932 тенге*** ;
   оборудования, инструмента и инвентаря ***242 660.тенге*** ;
   прочих затрат ***307 780 тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***2585 355 тенге***
   в том числе: договорная сумма строительно-монтажных работ ***2 585 355 тенге;***
   стоимость строительно-монтажных работ ***2 442 932 тенге;***
   стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***242 660 тенге;***
   прочих затрат ***300 780 тенге ;***
   Затраты заказчика на управление проектом технический надзор ***83 101 тенге ;***
   Затраты на осуществление авторский надзор ***28 726 тенге ;***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «"Электроснабжение котельной "Орджоникидзе125а в г. Алматы», города Алматы»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: *Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго", Генеральный директор* *Беркимбаев А.Ч.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

АЛМАТЫ ТЕПЛО-КОММУН-ЭНЕРГО

Технический надзор: *ТОО «Мегалиты Алматы»,'директор* *Баймухамедов Б.С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор: *ТОО «АРКО-проект»*, *директор* *Каримсаков Р.Е.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Кернеу-К», директор* *Молдахметов Р.Т.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

КЕЛЕСІ БЕТКЕ
ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

«____»_____20___жылы мен, Алматы қаласының нотариусы Сейтжанова Гульнара Жусупханованы, лицензия № 0000075 25.05.2005 жылғы осы көшірменің құжаттың түпнұсқасымен дұрыстығын куәландырдым сонғысында тазартылып өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және өзге де келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ.

«22» 11 2022 жылы нотариус города Алматы, лицензия № 0000075 от 25.05.2005 года, Сейтжанова Гульнара Жусупхановна я, верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей не оказалось.

Тізілімде тіркелді № 4859

Енгізілді _____ по реестру

Тапсырыс _____ выписано

НӨМІРЛЕНГЕН БАУЛАНҒАН МӨРМЕН БЕКІТІЛГЕН.

ПРОНУМЕРОВАНО, ПРОШНУРОВАНО И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 1 ЛИСТОВ