«Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 68-үй мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар қаласының № 17 жалпы орта білім беру саралап оқытатын бейіндік мектебі» ММ өрт сигнализациясын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
13.07.2020 ж. № 06-0166/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының №17 жалпы орта білім беру саралап оқытатын бейіндік мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭЛТЕЛ» фирмасы ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 68-үй мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар қаласының № 17 жалпы орта білім беру саралап оқытатын бейіндік мектебі» ММ өрт сигнализациясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0166/20 от 13.07.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «ЭЛТЕЛ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 970440002030/200048/00 (38) от 12 мая 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО фирма «ЭЛТЕЛ», государственная лицензия №13012130 от 26 июля 2013 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 августа 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68», утвержденное директором ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара»;

акт на право постоянного землепользования №0108177 от 08 ноября 2004 года (кадастровый номер 14-218-022-129), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 29 августа 2019 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68», утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара»;

заключение №2019.04.03 по обследованию технического состояния системы пожарной сигнализации в здании ГУ «СОПШДО №17 г.Павлодара», по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» (свидетельство об аккредитации №0067 от 11 июля 2018 года, аттестаты экспертов Акимханова Н.Ж. №KZ39VJE00000368 от 10 июня 2014 года, Самуратова Т.С. № KZ71VJE00007746 от 03 декабря 2014 года);

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный директором ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара» от 26 июня 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Паспорт проекта.
Том 2. Альбом №1. Рабочий проект.
Том 3. Общая пояснительная записка.
Том 4. Проект организации строительства.
Том 5. Сметная документация.
Том 6. Таблица выбора поставщиков.
Том 7. Оценка воздействия на окружающею среду.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта пожарной сигнализации здания школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Катаева, 68.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.

Зона влажности - сухая.
Район площадки строительства - не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Связь и сигнализация

Раздел слаботочных сетей запроектирован в соответствии нормативно-техническим документам: СНиП РК 3.02-10-2010* «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования» и в соответствии с заданием на проектирование.

Разделом предусматривается реконструкция системы пожарной сигнализации и оповещение о пожаре.

В качестве приемного устройства системы пожарной сигнализации приняты приемно-контрольные приборы (ПКП) типа Сигналь-20М и Сигнал-10. ПКП устанавливаются в блоке на 1 этаже в комнате охраны. Прибор позволяет при необходимости передавать сигнал тревоги на пульт центрального наблюдения.

Питание прибора предусматривается от сети переменного тока напряжением 220 В по 1 категории, так же предусматривается аварийное питание от встраиваемого АКБ.

Все оборудование пожарной сигнализации рассчитано на работу с резервным источником напряжения 12 В.

В качестве пожарных извещателей приняты автоматические дымовые извещатели типа ИП114-5-5-А3, ИП212-45М, акустические Соната-Т-100-3/1-Л Mini и ручные извещатели типа ИП-513-3М.

Дымовые оптические извещатели ИП114-5-5-А3, ИП212-45М обеспечивают возможность одновременной защиты объемов под и над подвесным потолком при высоте межпотолочного пространства до 1 м.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от уровня пола на путях эвакуации.

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены проводом КСРЭВнг(А)-FRLS прокладываемым открыто.

Для оповещения людей о пожаре в соответствии с СН РК 2.02-11-2002 запроектирован третий тип оповещения.

Для оповещения людей о пожаре предусматриваются сирены со стробами в качестве резервного оповещения, в качестве основного оповещения предусмотрено речевое оповещение с расстановкой акустических систем по коридорам и кабинетам.

Данное оборудование интегрировано с пожарной сигнализацией. Оборудование имеет возможность интеграции с системой проводного вещания для трансляции сигналов ДЧС.

Сеть оповещения выполнена кабелем КСРЭВнг(А)-FRLS.

Аппаратура пожарной сигнализации и средств связи присоединена нулевой заземляющей жилой к сети заземления.

Ручное управление системы оповещения осуществляется от извещателей ручных ИПР 513-3М.

Световое и звуковое оповещение по сигналу «ПОЖАР» осуществляется от оповещателей комбинированных «ЛЮКС-12К» и световых «ЛЮКС-12».

Речевое оповещение по сигналу «ПОЖАР» осуществляется от акустических модулей «Соната-Т-100-3/1-Л MINI».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы оценки воздействия на окружающую среду разработаны ТОО «Экогеоцентр».

Рассматриваемый объект относится 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Воздействие на атмосферный воздух

На период эксплуатации источники выбросов в атмосферный воздух отсутствуют.

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 0001 - компрессор, источник 6001 - сварочные работы, источник 6002 - лакокрасочные работы, источник 6003 - дрели, перфораторы, источник 6004 - медницкие работы, источник 6005 - буровые работы, источник 6006 - пересыпка материалов, источник 6007 - пыление при движении спецтехники.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентраций выполнять нецелесообразно согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221-Ө».

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ				год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		июнь 2021 г. - июль 2021 г.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
(0301 Азота диоксид						
Компрессор передвижной	0001	0,00915	0,00516	0,00915	0,00516	2021

Продолжение таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(0304) Азота оксид						
Компрессор передвижной	0001	0,00149	0,00084	0,00149	0,00084	2021
(0328) Углерод						
Компрессор передвижной	0001	0,00078	0,00045	0,00078	0,00045	2021
(0330) Диоксид серы						
Компрессор передвижной	0001	0,00122	0,00068	0,00122	0,00068	2021
(0337) Углерод оксид						
Компрессор передвижной	0001	0,00800	0,00450	0,00800	0,00450	2021
(0703) Бензапирен						
Компрессор передвижной	0001	0,00000001	0,00000001	0,00000001	0,00000001	2021
(1325) Формальдегид						
Компрессор передвижной	0001	0,00017	0,00009	0,00017	0,00009	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-С19						
Компрессор передвижной	0001	0,00400	0,00225	0,00400	0,00225	2021
Итого по организованным		0,02481001	0,01397001	0,02481001	0,01397001	
Организованные источники отсутствуют						
Неорганизованные источники						
(0123) Железа оксид						
Сварочные работы	6001	0,01114	0,000040	0,01114	0,000040	2021
(0143) Марганец и его соединения						
Сварочные работы	6001	0,00152	0,0000060	0,00152	0,0000060	2021
(0168) Олова оксид						
Медницкие работы	6004	0,00006	0,000010	0,00006	0,000010	2021
(0184) Свинец и его соединения						
Медницкие работы	6004	0,00006	0,00001	0,00006	0,00001	2021
(0301) Азота диоксид						
Сварочные работы	6001	0,00063	0,000001	0,00063	0,000001	2021
(0337) Углерод оксид						
Сварочные работы	6001	0,00001	0,00001	0,00001	0,00001	2021
(0342) Фтористые газообразные соединения						
Сварочные работы	6001	0,00031	0,0000010	0,00031	0,0000010	2021
(0344) Фториды неорганические плохорастворимые						
Сварочные работы	6001	0,00138	0,000003	0,00138	0,000003	2021
(0616) Ксилол						
Лакокрасочные работы	6002	0,74304	0,001610	0,74304	0,001610	2021
(0621) Толуол						
Лакокрасочные работы	6002	0,01444	0,000014	0,01444	0,000014	2021
(1119) Этилцеллозольв						
Лакокрасочные работы	6002	0,08518	0,00010	0,08518	0,00010	2021
(1401) Ацетон						
Лакокрасочные работы	6002	0,10017	0,00011	0,10017	0,00011	2021
(2750) Сольвент						
Лакокрасочные работы	6002	0,09400	0,000010	0,09400	0,000010	2021
(2752)Уайт-спирит						
Лакокрасочные работы	6002	0,15050	0,000084	0,15050	0,000084	2021
(2902) Взвешенные вещества						
Дрель электрическая	6003	0,00420	0,00104	0,00420	0,00104	2021

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния						
Сварочные работы	6001	0,00076	0,0000020	0,00076	0,0000020	2021
Буровые работы	6005	0,02694	0,0000200	0,02694	0,0000200	2021
Движение спецтехники	6007	0,06524	0,8680600	0,06524	0,8680600	2021
(2914) Пыль гипсового вяжущего						
Пересыпка материалов	6006	1,02400	0,0000100	1,02400	0,0000100	2021
Итого по неорганизованным		2,3235800	0,87114100	2,32358000	0,87114100	
Всего по предприятию:		2,34839001	0,88511101	2,34839001	0,88511101	

Водные ресурсы

На расстоянии более 2 км в западном направлении от здания школы протекает река Иртыш, на расстоянии более 1,7 км в юго-западном направлении находится старица реки Усолка.

Проектируемый объект находится за пределами водоохранных зон и полос ближайших водных объектов. На период капитального ремонта водоснабжение привозное. Водоотведение предусмотрено в биотуалет. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды - 8,8 м^3, на производственные нужды - не предусмотрено.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов на период капитального ремонта приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	0,2006215	-	0,2006215
в т. ч отходов производства	0,1006215	-	0,1006215
отходов потребления	0,1	-	0,1
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов, AD070	0,000575		0,000575
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (ТБО), GO060	0,1	-	0,1
Огарки сварочных электродов, GA090	0,0000465	-	0,0000465
Лом электрооборудования, GC010	0,1	-	0,1

На период эксплуатации образуются отходы отработанных аккумуляторных батарей. Нормативы образования приведены на 5 летний период, исходя из срока службы. Отходы временно хранятся в контейнере с последующим вывозом на специализированное предприятие.

Данные по видам и количеству образования отходов на период эксплуатации приведены в таблице 3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер.
1	2	3	4
Всего	0,036	-	0,036
в т. ч отходов производства	0,036	-	0,036
отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
Отработанные аккумуляторные батареи, АА170	0,036	-	0,036

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен. Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, снижению биологической продуктивности и массы территорий, а также ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительных работах могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для: раннего обнаружения пожара; передачи информации о возгорании на пульт центрального наблюдения; формирования импульсов на управление инженерными системами при пожаре (запуск системы оповещения людей о пожаре, отключение приточной вентиляции). Система пожарной сигнализации предназначена для подачи на пульт центрального наблюдения (ПЦН) извещения о тревоге при обнаружении появления признаков возгорания на объекте.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа не является производственным объектом и для нее санитарно-защитная зона не предусмотрена.

Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.

Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе проведения работ природных и техногенных источников

электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утверждены приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июне 2021 года (письмо №156 от 25 июня 2020 года).

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 14.12.2018 г.), на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.2 от 08 апреля 2020 года) в ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений выпуск 17);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019 (2020 год);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен от 26 июня 2020 года, утвержденный заказчиком, согласно пункту 19 Государственного нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года, протокол №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел СС

1. Рабочий проект представлен согласно Приказа МНЭ РК №106-нқ от 21.04.2016 г.
2. Основной штамп откорректирован в соответствие ГОСТ 21.101-97*.
3. Подпись ГИПа проставлена в соответствие п.5.10 СН РК 1.02-03-2011.
4. Указаны ГОСТы на материалы в спецификации, ГОСТ 21.110-2013.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

5. Расходы ресурсов, время работы оборудования для расчета выбросов и объемов образования отходов приняты согласно проектно-сметной документации.

Раздел ПОС

6. Состав основных документов выполнен согласно Приложению 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 года №656 Приложение 1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика).
7. Предоставлена информация о трудовых ресурсах (количество по составам звена) и ИТР.
8. Откорректирован расчет продолжительности строительства с учетом изменений и дополнений проекта и сметы.
9. Включена в проект Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах.
10. Предоставлен календарный график с указанием подготовительного периода, продолжительности строительства.
11. Предоставлено письмо о дальности перевозки строительных грузов и транспортная схема, согласованная заказчиком.
12. Предоставлено письмо о начале строительства с указанием месяца строительства.

Раздел СД

13. Средства на комплексную вневедомственную экспертизу приняты согласно Приказа №780.
14. Проектные работы приняты согласно расчета ПИР.
15. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу 15.04.2020 г. (пункт 11 НДПОССС РК) с учетом МРП.
16. МРП принят согласно УК РК №299 от 08.04.2020 г.
17. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК.
18. Накладные расходы приняты 72% согласно Приложения 1 Укрупненных норм накладных расходов по основным видам строительства (Приказ №249 от 14 ноября 2017 г.).
19. Локальная смета выполнена согласно приложения 2 (форма 4) к НДОССС РК.
20. Сметный расчет стоимости строительства выполнен согласно приложения 4 НДОССС РК. Исключены строки: сметная з/плата, нормативная трудоемкость.
21. Предоставлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания, утвержденная заказчиком согласно п. 45 НДОССС РК.
22. Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования выполнена согласно п.46 и формы 7 приложения 8 НДОССС РК.
23. Состав сметной документации выполнен согласно пункта 23 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №4

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	18,380 11,899 0,402 6,080	17,316 10,970 0,421 5,926
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	-	4,003
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	18,380 11,899 0,402 6,080	13,313 10,970 0,421 1,923
2	Продолжительность строительства	мес.	4	2

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара», расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Катаева, 68» соответствует требованиям нормативных правовых актов и

государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 17,316 млн. тенге

в том числе: СМР – 10,970 млн. тенге

оборудование – 0,421 млн. тенге

прочие – 5,926 млн. тенге

Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 12 мая 2020 года №970440002030/200048/00 (38).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласы, Катаев көшесі, 68-үй мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар қаласының № 17 жалпы орта білім беру саралап оқытатын бейіндік мектебі» ММ өрт сигнализациясын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 17,316 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ – 10,970 млн. теңге

жабдықтар – 0,421 млн. теңге

басқалар – 5,926 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 12 мамырдағы №970440002030/200048/00 (38) шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының №17 жалпы орта білім беру саралап оқытатын бейіндік мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Тулеубаева А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист (оформление и выпуск ЭЗ)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кунанбаев А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Номер: KZ02VDD00146618

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения № 17 города Павлодара" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Катаева, дом № 68

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970440002030

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ "Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодара", расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Катаева, 68

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 01.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,34839001	0,88511101
Капитальный ремонт пожарной сигнализации ГУ "Средняя общеобразовательная профильная школа дифференцированного обучения №17 города Павлодар"	2,34839001	0,88511101
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,01444	0,000014
Уайт-спирит	0,1505	0,000084
Сольвент нафта	0,094	0,00001
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00006	0,00001
Сера диоксид	0,00122	0,00068
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,004	0,00225
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00138	0,000003
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00031	0,000001
Формальдегид	0,00017	0,00009
Углерод	0,00078	0,00045
Углерод оксид	0,00801	0,00451
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,09294	0,868082
Бенз/а/пирен	0,00000001	0,00000001
Взвешенные частицы	0,0042	0,00104
Азота (IV) диоксид	0,00978	0,005161
2-Этоксиэтанол	0,08518	0,0001
Азот (II) оксид	0,00149	0,00084
Железо (II, III) оксиды	0,01114	0,00004
Пропан-2-он	0,10017	0,00011
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	1,024	0,00001
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,00006	0,00001
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,74304	0,00161
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00152	0,000006
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		

Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Выполнять требования Экологического Кодекса РК.
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.