«Алматы ЖЭТ филиалы өндірістік базадағы химиялық зертхананы қайта құру»
жұмыс жобасы бойынша
10.06.2020 ж. № KazEC-0008/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Электр желілерін басқару жөніндегі Қазақстан компаниясы» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company «KEGOC») АҚ «Алматы жүйеаралық электр тораптары» филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭЛТЕЛ» фирмасы ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы ЖЭТ филиалы өндірістік базадағы химиялық зертхананы қайта құру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «KazExpertCentre» ЖШС-мен берілді.

«KazExpertCentre» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

KazExpertCentre

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ KazEC-0008/20 от 10.06.2020 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС»

ЗАКАЗЧИК:

Филиал АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО фирма «ЭЛТЕЛ»,
город Павлодар

KazExpertCenter

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС»** выдано ТОО «KazExpertCentre».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KazExpertCentre».

KazExpertCentre

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №416055/2020/1 от 20 апреля 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС».

2 ЗАКАЗЧИК: Филиал АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО фирма «ЭЛТЕЛ», государственная лицензия №13012130 от 26 июля 2013 года (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Филиала АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 27 апреля 2020 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС», утвержденное директором Филиала АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети»;

акт на право частной собственности на земельный участок №0267283 от 04 марта 2005 года (кадастровый номер 20-314-006-042), выданный Алматинским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 18 октября 2018 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС», утвержденный главным инженером Филиала АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети»;

письмо - мотивированный отказ ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» №KZ67VUA00136904 от 12 ноября 2019 года о том, что выдача архитектурно-планировочного задания не требуется;

экспертное заключение №153-18 по результатам проведенного технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций 1 этажа здания хим.лаборатории (помещений №6, 13, 13б, 16, 17, 18, 20), расположенного по адресу г.Алматы, Жетысуский район, улица Казыбаева, д.23а, выполненное ТОО «Инженерно Техническое Бюро ПромТехЭнергоСтрой» (свидетельство об аккредитации №00187 от 27 ноября 2017 года, аттестаты экспертов Кулибакина А.В. №KZ71VJE00028989 от 21 июля 2017 года, Билоножка Д.С. №KZ68VJE00022641 от 10 февраля 2017 года);

письмо заказчика №05-27-19/429 от 21 апреля 2020 года о том, что электроснабжение будет осуществляться от внутриплощадочных сетей;

перечень материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный главным инженером Филиала АО «Казахстанская компания по управлению

электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети» от 03 июня 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. РП-2016/71.Э.ПЗ. Пояснительная записка.
Том II. РП-2016/71.Э.ТЧ. Рабочие чертежи.
Альбом №1. РП-2016/71-АР. Архитектурный раздел.
Альбом №2. РП-2016/71-ОВ. Отопление, вентиляция и кондиционирование.
Альбом №3. РП-2016/71-ВК. Водоснабжение и канализация.
Альбом №4. РП-2016/71-ЭОМ. Силовое электрооборудование и электроосвещение.
Альбом №5. РП-2016/71-СС. Слаботочные связи.
Альбом №6. РП-2016/71-ПС. Пожарная сигнализация.
Альбом №7. РП-2016/71-ТХ. Технология производства.
Том III. 2016/71. Э-ПОС. Проект организации строительства.
Том IV. 2016/71-СМ. Сметная документация.
Том V. Книга прайс-листов.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС.

5.4 Существующее положение

Объект обследования представляет собой трехэтажное здание прямоугольной геометрической конфигурации, с габаритными размерами 30,0х12,19 м. Кровля четырехскатная, жесткая.

Здание без подвального и чердачного помещений. В здании расположены 54 помещения, как промышленных, так и хозяйственно-бытовых.

Для сообщения между этажами предусмотрены железобетонные лестницы, расположенные в обеих торцевых частях здания.

Здание конструктивно состоит из:

фундамент - ленточный из сборных железобетонных блоков по ГОСТ 13579-78 под самонесущие стены;

наружные стены - железобетонные панели;

перекрытие - железобетонные плиты по серии 1.141-1 вып. 60, 63;

кровля - четырехскатная, жесткая.

Здание хим.лаборатории обустроено центральными инженерными коммуникациями: водопроводом, теплоснабжением, канализацией, электроснабжением, пожарной сигнализацией, средствами связи.

Плиты перекрытия - относятся ко II категории (работоспособная конструкция). Не требуется восстановительных работ.

Наружные стены относятся ко II категории (работоспособная конструкция). Не требуется выполнения восстановительных работ.

Металлические двери относятся к 1 категории (работоспособная конструкция). Антикоррозионное покрытие повреждено, требуется восстановление. Деформаций металла не обнаружено.

Внутренняя отделка стен, потолков - не удовлетворительное состояние, требует восстановительных работ.

Окна - не удовлетворительное состояние. Требуют замены.

Внутренние двери - не удовлетворительное состояние. Требуется замена внутренних дверей.

Полы - не удовлетворительное состояние. Требуются восстановительные работы бетонной стяжки помещения хранения реагентов, с последующим покрытием пола материалами, удовлетворяющими требования к данной категории помещений. В местах обнаружения дефектов в кафельном покрытии выполнить замену деформированных половых плиток, плинтусов.

Отопление - требует выполнения восстановительных работ, в местах обнаружения отшелушившийся краски выполнить восстановление окрасочного слоя, замену радиаторов.

Электротехническое оборудование - требуется замена перегоревших люминесцентных ламп светильников.

Вентиляция - требует проведения ремонтно-восстановительных работ.

Водопровод и канализация - требует проведения ремонтно-восстановительных работ.

Кондиционирование - требует установки кондиционирующих устройств.

Пожарная сигнализация, связь - требует проведения ремонтно-восстановительных работ (требуется установка ручных пожарных извещателей на путях эвакуации, сирен со стробом на путях эвакуации, табло «Выход» на путях эвакуации).

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: город Алматы, Жетысуский район, улица Казыбаева, д.23а.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IIIB климатическому подрайону.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 20,1˚С.

Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2.

Нормативная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства - 10 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Химическая лаборатория расположена на первом этаже существующего нежилого здания с входной группой. На первом этаже расположены нежилые помещения: комната прекурсоров, комната для персонала, гардероб, мойка химической посуды), физико-химическая лаборатория, хроматография.

Персонал химической лаборатории (кол. 7 человек) входит в здание через входную группу. Вблизи рабочей группы помещений имеется комната отдыха для персонала с гардеробом верхней одежды. Сотрудники лаборатории в данном помещении осуществляют прием пищи и проводят свой досуг. Комната отдыха отделена от рабочей зоны согласно охране труда.

Комната для прекурсоров запирается на ключ и имеет дополнительную металлическую решетку и снабжена охранной сигнализацией. Данное помещение хранит различные химические препараты опасные для человека. В помещении имеется стеллаж и сейф. В помещении поддерживается температурный режим, требуемый для прекурсоров.

Технологический процесс построен следующим образом. Исследуемый образец попадает в помещение физико-химической лаборатории (пом. 18), где в последующем разливается в тару для соответствующих исследований. На столах для взвешивания используют устройства для достижения равновесия на которых вымеряют прекурсоры. В помещении хроматографии (пом. 20) проходят исследования по разложению трансформаторного масла на газовый спектр. Все поверхности, где проводятся исследования, обладают свойствами устойчивыми к агрессивной среде с возможностью санитарной обработки (стол для весов, стол для определения пробивного напряжения со сливной раковиной и т.д.).

После исследований все пробирки от масла сливают в подписанные тары. Масла разных марок не смешивают между собой. После слива масла тару передают на утилизацию другим службам. Емкости проходят влажную обработку(мойку в проточной воде) с использованием моющих средств (мыло, сода) (пом. 16). Если использовалась кислота или щёлочь, их нейтрализуют по инструкции и сливают в общую канализацию. Далее после пойки посуды дополнительно промывают дистиллированной водой и вешают на сушильный стенд. После сушки на стенде посуду досушивают в сушильных шкафах и уже после складируют в шкафы для лабораторной посуды. Объединены помещения мойка химической посуды (пом. 16) и комната стабилизации масла (пом. 17) на исходных планах. Весь персонал прошел инструктажи и имеет специальную защитную одежду. После рабочего дня все помещения запираются на ключ.

Оснащение оборудованием

Технологическое оборудование применяемое ранее не заменяется. Заменяются вытяжные шкафы, островной стол, стол для весов, химические столы, шкаф для приборов и шкаф для химических реактивов с двумя дверцами. Всё используемое оборудование в лаборатории имеет свойства для дезинфекционной обработки. Двери также обладают свойствами для дезинфекционной обработки.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрены следующие объемы работ:

пробивка дверного проёма, габаритами 2,1х1,0 м, в том числе демонтаж дверного проёма стены;

закладываемый дверной проём, габаритами 2,1х1,0 м, габаритами 2,1х0,9 м в том числе монтаж дверного проёма стены;

демонтаж не несущей перегородки, толщиной - 200 мм.

Внутренние перегородки армокирпичные из глиняного, обыкновенного кирпича М75 на цементно-песчаном растворе М50, толщиной 250 и 120 мм, ГКЛ - 100 мм.

Окна - металлопластиковые стеклопакеты.

Дверные блоки - деревянные ГОСТ 6629-88, металлические ГОСТ 31173-2016.

Внутренняя отделка помещений:

потолок - подвесной потолок из минерального волокна Армстронг «Ultima» толщиной 15 мм;

стены - грунтовка, сплошное выравнивание сухими смесями, затирка, водоэмульсионная покраска;

полы - ламинат, плитка керамогранитная.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Отопление

Горячее водоснабжение лаборатории осуществляется от электрического водонагревателя, устанавливаемого по месту.

Теплоноситель для систем отопления - вода, температура воды 95-70°С.

В здании запроектированы двухтрубные вертикальные системы отопления.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы Tipido 500/100 производства РК.

Воздух из систем удаляется через воздухосборники, установленные в верхних точках систем отопления и автоматические сбросники воздуха из верхних пробок радиаторов. Установка приборов и стояков - закрытая. Запорная арматура - краны угловые RLV-П, краны термостатические RTD-G-П. При пересечении стен, перегородок и перекрытий трубопроводы прокладывать в гильзах.

Вентиляция

В здании запроектирована общеобменная вентиляция с механическим побуждением. Воздухообмен принят по кратности. Подача воздуха в помещении осуществляется решетками типа RAR. Удаление воздуха из помещений осуществляется решетками типа RAG, канальными вентиляторами и осевыми вентиляторами.

Воздуховоды вентиляционных систем выполняются из оцинкованной стали. Толщина листов из оцинкованной стали берется согласно ГОСТ 14918-80.

Поддержание комфортных параметров (температуры) внутреннего воздуха в летний период в административно - бытовом корпусе, осуществляется сплит-кондиционерами. Системы кондиционирования обеспечивают поддержание допустимых параметров внутреннего воздуха.

Водоснабжение и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

В здании существуют следующие системы:

водопровод хозяйственно-питьевой В1;

трубопровод горячего водоснабжения Т3;

канализация бытовая К1.

Водоснабжение (В1)

В настоящий момент техническое состояние хозяйственно-питьевого водопровода (В1) в здании лаборатории хорошее. Сети системы (В1) и водомерный узел не требуют замены. Система В1 осуществляет подачу воды к санитарно-техническим приборам и водонагревателю типа «Ariston» также вновь запроектированной мойке.

Магистральные трубопроводы и стояки выполнены из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 15 мм, а также в пределах водомерного узла из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 ∅15.

Водоснабжение (Т3)

Существующая система водоснабжения (Т3) осуществляет подачу воды от водонагревателя типа «Ariston» в объеме 100 л к санитарно - техническим приборам. Трубопроводы системы Т3 приняты стальные водогазопроводные ГОСТ 3262-75* диаметром 15 мм. В местах параллельной прокладки трубопроводов холодного и горячего водоснабжения предусмотреть трубчатую теплоизоляцию «Kflex».

Канализация (К1)

Существующая система бытовой канализации (К1) обеспечивает отвод стоков от санитарных приборов в существующую внутриплощадочную сеть бытовой канализации. Система К1 запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689.2-2014 диаметром 50-100 мм. В местах пересечения трубопроводов с кирпичными перегородками в соответствие СН РК 4.01-01-2011 применяются гильзы из стальных труб ГОСТ 10704-91.

Пожаротушение (В2)

В настоящий момент техническое состояние пожаротушения (В2) в здании лабораторий хорошее. Сети системы (В2) не требует замены. Магистральные трубопроводы и стояки выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 50 мм.

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Силовое электрооборудование

Для приема электроэнергии и питания технологического оборудования предусматривается силовой, распределительный щит ЩРС-1 индивидуальной комплектации на один ввод 400В; 3Ф; 50Гц; 40А. Для системы приточно-вытяжной вентиляции щиток - ЩРВ-2. При возникновения пожара предусмотрено автоматическое отключение вентиляторов общеобменной вентиляции и системы кондиционирования. Щитки комплектуются автоматическими выключателями и другой аппаратурой, индивидуально, в соответствии с однолинейными схемами проекта. Все сети здания защищаются от возможной перегрузки, от токов короткого замыкания и от утечек на землю, где требуется. Питание вновь устанавливаемых щитков, осуществляется от существующего Главного распределительного щита ГРЩ (ВРУ).

Питание рабочего электроосвещения предусматривается от существующего щитка освещения.

Питание аварийного электроосвещения и розеточной сети компьютеров осуществляется от существующего щита гарантированного питания СГП.

Распределительные и групповые сети рабочего освещения, силового электрооборудования, вентиляции выполняются кабелями с медными жилами марки ВВГнг-LS с изоляцией, не поддерживающей горение и низким газо- и дымовыделением. Групповые сети аварийного освещения выполняются кабелями с медными жилами марки ВВГнг-FRLS с огнестойкой изоляцией, не поддерживающей горение и низким газо- и дымовыделением.

Сечения кабелей выбраны по допустимым длительным токам и проверены на соответствие номинальным токам защитных аппаратов. Силовая и контрольная сеть выполняется кабелем и проводом с медными жилами, прокладываемыми в трубах при скрытой прокладке и лотках.

Электроосвещение

Проектом предусмотрено общее рабочее освещение и освещение аварийной безопасности.

Напряжение для сети рабочего и аварийного освещения 230В. Светильники аварийного освещения комплектуются блоками АКБ. Светильники приняты со светодиодными лампами и соответствуют назначению, категории среды размещения

Управление освещением

Управление освещением осуществляется от локальных выключателей, где требуется.

Электробезопасность

Для защиты обслуживающего персонала от попадания под опасное для жизни напряжение, вследствие нарушения изоляции проводов на корпус оборудования, проектом предусмотрено защитное зануление (заземление). Защита обеспечивается присоединением специальной жилы заземления ко всем корпусам оборудования. Специальная жила (желто-зеленого цвета) прокладывается совместно с питающими и нулевой рабочей жилой кабеля, начиная от нулевой шины вводного распределительного шкафа. Все последующие распределительные шкафы имеют раздельные шины: N (рабочая нулевая) и PE (защитная нулевая). При этом шина N изолируется от корпуса. Проектом предусмотрена система выравнивания потенциалов. Выравнивание потенциалов в лаборатории осуществляется полосовой сталью прокладываемой контуром по периметру. Непосредственно подключение заземляющего проводника осуществляется медным проводом с желто-зеленой изоляцией.

Системы связи и сигнализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Телефонизация

Телефонизация здания предусмотрена от городской телефонной сети. Ввод в здание выполняется кабелем ТППэп-НДГ-10х2х0,4 с крыши на отм. плюс 2,800. Коробка телефонная распределительная КРТ устанавливается одна на 1 этаже при входе в здание. Абонентская распределительная сеть от КРТ к розеткам выполняется 4-х проводным проводом UTP LSZH 4х0,5, который прокладывается открыто в кабельном канале. Устанавливаются накладные телефонные розетки по заданию возле рабочих мест на расстоянии 1,0 м от пола. Все телефонной сети прокладываются в кабельном канале 40х25 мм.

Компьютерная сеть

Компьютерная сеть выполнена кабелем UTP LSZH 4х2х0,5 открыто в кабельном канале. Устанавливаются накладные компьютерные розетки по заданию возле рабочих мест на расстоянии 1,0 м от пола. Все кабеля от рабочих мест сводятся на коммутатор, установленный в помещении №18. Коммутатор крепится на стене без применения шкафа. Все кабеля локальной сети прокладываются совместно с телефонными в кабельном канале 40х25 мм.

Система контроля доступа

В соответствии с заданием Заказчика предусмотрена система контроля доступа в помещении №18. Предусмотрена установка видеодомофона с функцией записи на SD карту как с вызывной панели так и с дополнительной камеры, установленной возле входа в помещение №18, домофон подключается к контролеру со считывателем. Домофон совместно с контроллером и считывателем осуществляет просмотр и пропуск посетителей в помещение №18. Питание дополнительной камеры осуществляется от блока питания считывателя и домофона.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект предусматривает оборудование химической лабораторий следующими системами:

система автоматической пожарной сигнализации;

система оповещения о пожаре.

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для:

автоматического обнаружения загорания или пожара в начальной стадии их развития;

автоматического формирования сигнала на включение системы оповещения;

автоматического сообщения о загорании или пожаре дежурному персоналу.

Назначение системы оповещения

Система оповещения предназначена для звукового и светового оповещения работников о возникновении пожара, а также для указания посредством табло аварийных выходов для быстрой эвакуации из здания.

Система автоматической пожарной сигнализации

Проектом предусмотрено применение оборудования российской фирмы НВП «БОЛИД». В качестве центрального оборудования предусмотрен пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000М. Так же в здании КПП в комнату дежурного (охранного) персонала устанавливается прибор С2000-БИ, для отображения состояния пожарной сигнализации. Непосредственно сами шлейфы пожарной сигнализации подключаются к прибору приемно-контрольному охранно-пожарному СИГНАЛ-10, установленному в комнате для персонала. Проектом предусмотрена установка дымовых и ручных пожарных извещателей в помещениях. В качестве дымовых извещателей выбраны «ИП-212-45». На путях эвакуации устанавливаются ручные пожарные извещатели «ИПР-513-3М». Контроль шлейфов пожарной сигнализации осуществляется также прибором приемно-контрольным охранно-пожарным СИГНАЛ-10.

Система оповещения

В соответствии с СН РК 2.02-11-2002* Продолжение таблицы 2 п.16 оповещение осуществляется по типу 1, что предусматривает установку свето-звуковых оповещателей на путях эвакуации здания химической лаборатории и табло «Выход», а так же один блок индикации устанавливается в комнате дежурного персонала существующего КПП.

Принцип работы системы

При срабатывании дымового извещателя ИП212-45, подключенного по радиальному шлейфу к приемно-контрольному охранно-пожарному прибору СИГНАЛ-10, сигнал о

пожаре передается пульту контроля и управления С2000М. Где на нем отображается при помощи дисплея данное событие. Одновременно прибор контрольно-пусковой С2000-КПБ включает сирены и табло «Выход» в помещении лаборатории. Так же в здание КПП на приборе С2000-БИ выдается звуковой и визуальный сигнал о пожаре.

Электроснабжение системы

Электроснабжение системы автоматической пожарной сигнализации предусмотрено по I категории надежности. Питание приборов осуществляется от источника вторичного электропитания резервированного РИП, расположенного возле приборов пожарной сигнализации, предусмотрена установка свинцово-кислотных аккумуляторов 12В 7Ач обеспечивающих, в случае отключения основного и резервного электропитания, непрерывную работу системы в течение 24 часов в дежурном режиме и 3 часа в режиме «Пожар».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС», разработано ТОО «Экогеоцентр» (гос. лицензия № 01412Р от 18 августа 2011 г.).

Ближайшие жилые дома находятся на расстоянии около 120 м в западном направлении от участка строительства.

Строительно-монтажные работы по санитарной классификации производственных объектов не классифицируется, согласно классификации объектов оценки воздействия на окружающую среду Экологического кодекса РК, относятся к IV категории.

Продолжительность строительства – 2 месяца 2020 года.

Воздействие на атмосферный воздух

На стадии строительства проектируемого объекта выявлено 7 источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу. В том числе:

Неорганизованные источники:

- источник № 6001 Сварочные работы;
- источник № 6002 Газосварочные работы;
- источник № 6003 Лакокрасочные работы;
- источник № 6004 Битумоплавильная установка;
- источник № 6005 Шлифовальная машина;
- источник № 6006 Дрель электрическая;

- источник № 6007 Медницкие работы.

На этапе эксплуатации проектируемых объектов источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства приведены в таблице 1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица №1

Производство, цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Выбросы загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		август 2020г. - сентябрь 2020г.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
Организованные источники отсутствуют								
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Сварочные работы	6001	-	-	0,02183	0,000111	0,02183	0,000111	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6001	-	-	0,00272	0,0000112	0,00272	0,0000112	2020
(0168) Олова оксид								
Медницкие работы	6007	-	-	0,00004	0,000001	0,00004	0,000001	2020
(0184) Свинец и его соединения								
Медницкие работы	6007	-	-	0,00008	0,000002	0,00008	0,000002	2020
(0301) Азота диоксид								
Сварочные работы	6001	-	-	0,00083	0,000002	0,00083	0,000002	2020
Газосварочные работы	6002	-	-	0,06334	0,0000105	0,06334	0,0000105	2020
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,00122	0,00003	0,00122	0,00003	2020
(0304) Азота оксид								
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,00020	0,00001	0,00020	0,00001	2020
(0330) Сера диоксид								
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,00304	0,00008	0,00304	0,00008	2020
(0337) Углерод оксид								
Сварочные работы	6001	-	-	0,00001	0,00001	0,00001	0,00001	2020
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,00685	0,00018	0,00685	0,00018	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения								

Сварочные работы	6001	-	-	0,00042	0,000001	0,00042	0,000001	2020
(0344) Фториды неорганические плохорастворимые								
Сварочные работы	6001	-	-	0,00183	0,000004	0,00183	0,000004	2020
(0616) Ксилол								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	1,90282	0,00303	1,90282	0,00303	2020
(0621) Толуол								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	0,86112	0,03962	0,86112	0,03962	2020
(1210) Бутилацетат								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	0,16666	0,00766	0,16666	0,00766	2020
(1401) Ацетон								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	0,36112	0,01661	0,36112	0,01661	2020
(2752)Уайт-спирит								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	0,19994	0,00096	0,19994	0,00096	2020
(2754) Углеводороды С12-С19								
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,01065	0,00028	0,01065	0,00028	2020
(2902) Взвешенные вещества								
Лакокрасочные работы	6003	-	-	0,05160	0,00011	0,05160	0,00011	2020
Битумоплавильная установка	6004	-	-	0,00011	0,000003	0,00011	0,000003	2020
Шлифовальная машина	6005	-	-	0,00520	0,000001	0,00520	0,000001	2020
Дрель электрическая	6006			0,00140	0,00025	0,00140	0,00025	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Сварочные работы	6001	-	-	0,00102	0,00000204	0,00102	0,00000204	2020
(2930) Пыль абразивная								
Шлифовальная машина	6005	-	-	0,00320	0,000001	0,00320	0,000001	2020
Итого по неорганизованным				***3,66725***	***0,06897974***	***3,66725***	***0,06897974***	
Всего по предприятию:				***3,66725***	***0,06897974***	***3,66725***	***0,06897974***	

Анализ результатов расчета рассеивания

Расчет рассеивания проведен на границе жилой зоны (120 м).

Согласно проведенного расчета рассеивания, превышений норм ПДК по рассеиваемым веществам на границе жилой зоны нет ни по одному из веществ и групп суммации.

Расчет рассеивания на период эксплуатации проектируемого объекта не проводится в связи с отсутствием источников выбросов в атмосферу.

Воздействие на атмосферный воздух допустимое.

Поверхностные и подземные воды. Водопотребление и водоотведение

Этап эксплуатации. При эксплуатации проектируемых объектов источники водоснабжения и водоотведения не требуются.

Этап строительства. На период строительства используется привозная бутилированная питьевая вода заводского приготовления. Вода для технических нужд будет доставляться на участок работ специальным транспортом.

Для отведения сточных вод в объеме 2,8м^3/пер предусмотрен в переносной биоунитаз.

Проектируемый объект находится за пределами водоохранных зон и полос ближайших водных объектов, в связи с чем отрицательное воздействие на них исключено.

При строительстве и эксплуатации объекта негативного воздействия на подземные воды не ожидается.

Воздействие на водные ресурсы можно оценить как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Снятие плодородного слоя почвы не предусмотрено.

Отходы на период строительства представлены отходами производства и потребления.

Отходы производства и потребления на период эксплуатации не образуются.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе строительства, приведены в таблице 2 .

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица № 2

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
1	2	3	4
Всего	24,309376	-	24,309376
в т. ч отходов производства	24,134376	-	24,134376
отходов потребления	0,175	-	0,175
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов, AD070	0,011595	-	0,011595
Ветошь промасленная, AD060	0,00508	-	0,00508
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (ТБО), GO060	0,175	-	0,175
Огарки сварочных электродов, GA090	0,000201	-	0,000201
Перегородки из ГКЛ, GI014, GD110	0,4275	-	0,4275
Строительный мусор, GG170	14,79	-	14,79
Минеральная вата, GE020	3,12	-	3,12
Древесные отходы, GL010	0,12	-	0,12
Твёрдые пластмассовые отходы, GH010	2,96	-	2,96

Подвесные потолки, GA140, GI014	0,26	-	0,26
Отходы стали, GA070	0,05	-	0,05
Керамические отходы, GA070	1,94	-	1,94
Демонтированный кабель, GA120	0,3	-	0,3
Демонтированное оборудование, GC010	0,15	-	0,15

На период проведения работ должны предусматриваться мероприятия по предотвращению и смягчению негативного воздействия отходов на окружающую среду: подрядчик несет ответственность за сбор и утилизацию отходов, а также за соблюдение всех норм и требований РК в области ТБ и ООС; все отходы, образованные при проведении работ, должны идентифицироваться по типу, объему, раздельно собираться и храниться на спецплощадках и в спецконтейнерах; по мере накопления будет осуществляться сбор мусора и остатков всех видов отходов, а также вывоз контейнеров с ними для утилизации в согласованные места по договору с соответствующими организациями; в процессе проведения работ налажен контроль над выполнением требований ООС.

Воздействие на земельные ресурсы оценивается как допустимое.

Растительный и животный мир

Воздействие на растительность и животных выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и мест обитания животных и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях. Одним из основных факторов воздействия на животный мир является фактор вытеснения животных за пределы их мест обитания.

Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Эта территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений. На прилегающей территории отсутствуют особоохраняемые природные территории, исторические и археологические памятники.

Снос зелёных насаждений проектом не предусматривается.

Эксплуатация проектируемого объекта не окажет негативного влияния на растительный и животный мир.

Воздействие на растительный и животный мир при реализации проекта на период проведения работ и эксплуатации оценивается как допустимое.

Недра.

Воздействие проектируемого объекта на недра отсутствует.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения.

Для определения и предотвращения экологического риска необходимы: разработка специализированного плана аварийного реагирования по ограничению, ликвидации и устранению последствий возможных аварий; проведение исследований по различным сценариям развития аварийных ситуаций на различных производственных объектах; обеспечение готовности систем извещения об аварийной ситуации; обеспечение объекта оборудованием и транспортными средствами по ограничению очага ликвидации аварии; обеспечение безопасности используемого оборудования; использование системы пожарной защиты, которая позволит осуществить современную доставку надлежащих материалов и оборудования, а также привлечение к работе необходимого персонала для устранения очага возникшего пожара на любом участке предприятия; оказание первой

медицинской помощи; обеспечение готовности обслуживающего персонала и технических средств к организованным действиям при аварийных ситуациях и предварительное планирование их действий.

Производственный контроль за выбросами на период строительства, будет осуществляться экологической службой предприятия 1 раз в квартал, расчетным методом.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду оценивается как допустимое и соответствует требованиям природоохранного законодательства РК.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В здании запроектирована общеобменная вентиляция с механическим побуждением.

Горячее водоснабжение лаборатории осуществляется от электрического водонагревателя, устанавливаемого по месту.

Поддержание комфортных параметров (температуры) внутреннего воздуха в летний период в административно бытовом корпусе, осуществляется сплит-кондиционерами. Системы кондиционирования обеспечивают поддержание допустимых параметров внутреннего воздуха.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015 года No237 проектируемые объекты являются не классифицируемыми по санитарной классификации.

Система отопления осуществляется за счет настенных электрических конвекторов BASIC.

Воздухообмен принят по кратности. Подача воздуха в помещении осуществляется решетками типа RAR.

Удаление воздуха из помещений осуществляется решетками типа RAG, канальными вентиляторами и осевыми вентиляторами. Воздуховоды вентиляционных систем выполняются из оцинкованной стали.

В здании существуют следующие системы:

-водопровод хозяйственно-питьевой;

-трубопровод горячего водоснабжения;

-канализация бытовая.

Для системы хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектирован резервуар чистой воды V=1.5м3, который обеспечивает подачу воды питьевого качества в душевую, умывальную и для туалета. В соответствии с данными эксплуатирующей организации, вода питьевого качества доставляется автотранспортом в требуемом объеме с периодичностью один раз в два дня.

Система хозяйственно-питьевой водопровод (В1) предназначена для подачи воды к санитарно-техническим приборам и водонагревателю для приготовления горячей воды "Ariston".

Система водоснабжения (Т3) осуществляет подачу воды от электрического бака накопителя типа "Ariston" в объеме 100 л к санитарно -техническим приборам.

Существующая система бытовой канализации (К1) обеспечивает отвод стоков от санитарных приборов в существующую внутриплощадочную сеть бытовой канализации

Проект отвечает требованиям: «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» утвержденный приказом министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 г. № 125

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

оградить территорию строительной площадки;

на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования изделий и материалов.

Планируемый срок начала строительно-монтажных работ предусмотрен в 3-4 квартале 2020 года, согласно письму заказчика №05-27-19/430 от 21 апреля 2020 года.

Продолжительность строительства - 2 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2020.1) по выпуску сметной документации в ценах 2020 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 (2020 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 (2020 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019 (2020 год).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании Правительства Республики Казахстан от 12 марта 2019 года, протокол №9:

на 2020 год - 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном

законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 02.00 - город Алматы.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KazExpertCentre» в рабочий проект «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ТХ

1. В общих данных указано количество персонала.
2. В штампах исправлено кол-во листов.
3. Указан поставщик оборудования.
4. Установлен кондиционер в комнате для прекурсоров, согласно задания на проектирование п.10.16.

Раздел АС

5. В основных штампах проставлены даты проектирования.
6. Выполнен и заполнен штамп согласования со смежными разделами.
7. Температура наиболее холодной пятидневки обес.0,92 принята минус 20,1°С, согласно табл.3.1 СП РК 2.04-01-2017.
8. В общих данных предоставлена «Ведомость спецификаций» согласно п.4.2.5 ГОСТ 21.101-97.
9. Общие данные дополнены согласно п. 4.2.9 ГОСТ 21.101-97.
10. Выполнена ведомость объемов работ с указанием демонтажных работ
11. Выполнено укрепление стен при пробивке проемов, показано отдельным узлом и учтен расход материалов на устройство укрепления.
12. Маркировка окон на листе 7 принята согласно п. 4.2 ГОСТ 30674-99.
13. Указана толщина профиля для окон по ГОСТ 30674-99.
14. Учтены в проекте отделка откосов, отлив и подоконные доски для окон.
15. Маркировка металлических дверей на листе 7 указана согласно п.4.4 ГОСТ 31173-2016.

16. В ведомости отделки помещений добавлены марка, тип и толщина подвесного потолка, размеры и толщина керамогранитной и глазурованной плитки.

Раздел ОВ

17. Предоставлено согласование смежных разделов АС, ЭМ, ТХ.

18. Предоставлено коммерческое предложение от поставщика вентиляционного оборудования, предоставленытехнические характеристики.

19. Лист ОВ-1. Указан расход холода системами К1-К5.

20. Лист ОВ.СО-1. Толщина воздуховодов принята согласно Приложения Ж, СП РК 4.02-101-2012*.

Раздел ВК

21. В разделе «Общие данные» представлено описание систем водоснабжения, канализации, горячего водоснабжения, пожаротушения существующих в соответствии с техническим обследование.

22. Расходы обоснованы расчетом водопотребления и водоотведения.п.5.2.1 СН РК 4.01-01-2011.

23. На листе ВК-1 «общие указания» указана краткая характеристика здания.

24. В спецификации указано рабочее давление трубопроводной арматуры, технические характеристики и нормативные документы на все материалы и оборудование п.5.2.3 СП РК 4.01-101-2012.

Раздел ЭОМ

25. Откорректирована марка комплекта чертежей согласно ГОСТ 21.613-2014 п. 4.4.

26. Лист 3. Откорректированы токи уставки расцепителей выключателей на отходящих линиях ЩРС-1.

27. Листы 2, 7. Запитан прибор ПС по I категории надежности электроснабжения.

28. Лист 11. Указаны на плане марка и сечение кабелей групповых линий, отходящих от ЩО.

СО. Лист 2

29. Добавлен кабель сеч. 2х1,5 для одноклавишных выключателей.

30. Откорректированы типы розеток (одно и 2-х местных). Указаны 2 одинаковых типа.

Раздел СС

31. Проставлены в штампах даты выполнения проекта.

32. Выполнена ведомость строительных и монтажных работ.

33. Указаны категории помещений объекта по взрывопожарной и пожарной опасности.

34. Пронумерованы розетки локальной сети на схеме, на плане.

35. Подписано оборудование на схемах, на плане.

36. Выполнена спецификация оборудования, изделий и материалов в проекте согласно ГОСТ 21-110-2013.

37. Указана маркировка кабеля СКУД.

38. Подписано оборудование на схеме и плане СКУД.

Раздел ПС

39. Проставлены в штампах даты выполнения проекта.

40. Выполнена ведомость строительных и монтажных работ.

41. Указаны категории помещений объекта по взрывопожарной и пожарной опасности.

42. Применены пожарные извещатели для помещения лаборатории №18, с учетом вида пожарной нагрузки (тепловой, пламени)

43. В каждом защищаемом помещении установлено не менее 2-х пожарных извещателей. СН РК 2.02-02-2012 п.16.4.2.

44. Подписаны кабели на схеме, на плане, способ прокладки.

45. Подписано оборудование на схемах, на плане.

46. На планах выполнены привязки, указаны расстояния между пожарными извещателями.

47. Указано расстояние до существующего здания, способ прокладки кабеля до существующего здания.

48. Выполнена спецификация оборудования, изделий и материалов в проекте согласно ГОСТ 21-110-2013.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 45,703 21,763 8,827 15,113	 39,459 19,897 8,122 11,439
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: Изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО «KazExpertCentre».

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2020 г., – 39,459 млн.тенге
в том числе СМР – 19,897 млн.тенге
оборудование – 8,122 млн.тенге
прочие затраты – 11,439 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Филиалом АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» «Алматинские межсистемные электрические сети» в соответствии с условиями договора от 20 апреля 2020 года №416055/2020/1.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Алматы ЖЭТ филиалы өндірістік базадағы химиялық зертхананы қайта құру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2020 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 39,459 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 19,897 млн.теңге
жабдықтар	– 8,122 млн.теңге
басқа шығындар	– 11,439 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2020 жылғы 20 сәуірдегі №416055/2020/1 шарттың тәртібіне сәйкес «Электр желілерін басқару жөніндегі Қазақстан компаниясы» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company «KEGOC») АҚ «Алматы жүйеаралық электр тораптары» филиалымен кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

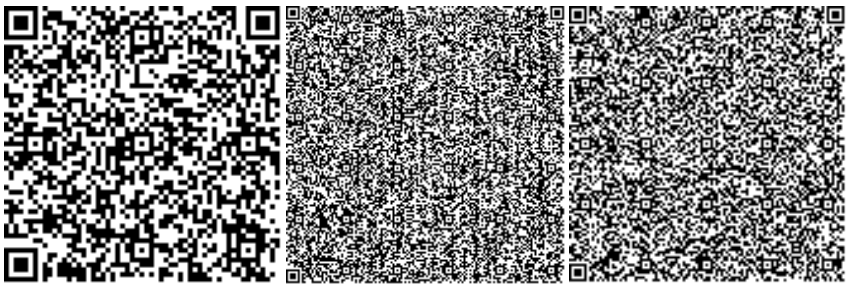
5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Дробашко В.Н.

Директор

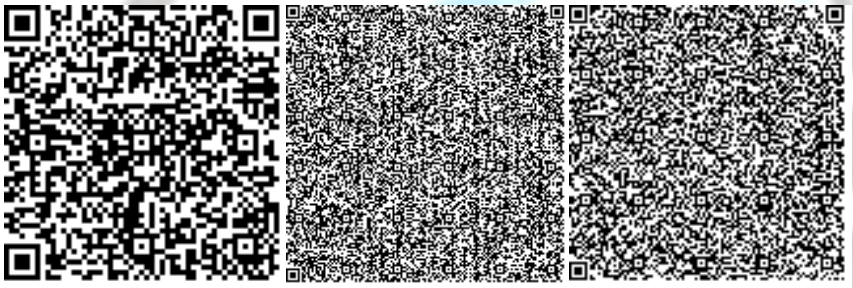
Смагулов Т.М.

Эксперт



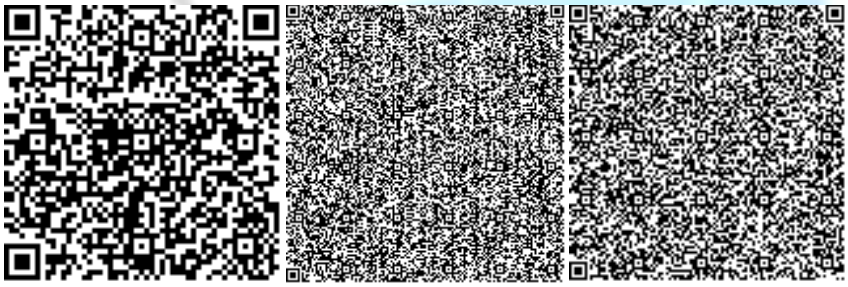
Шонаева Н.М.

Эксперт



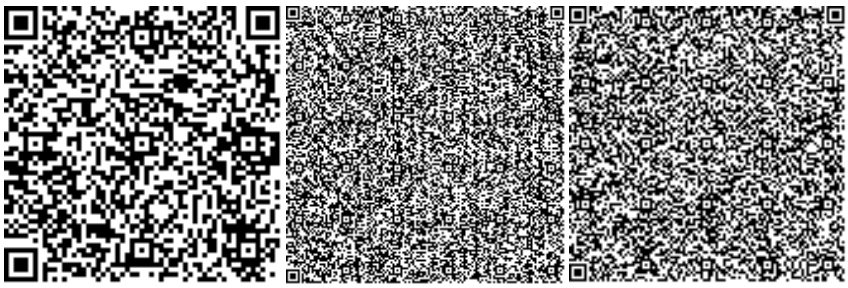
Альгожин А.А.

Эксперт



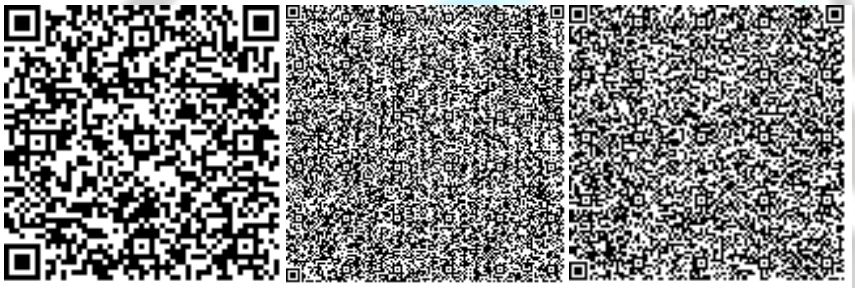
Балгужинов А.А.

Эксперт



Альгожин Т.А.

Эксперт



KazExpertCentre

Номер: KZ45VDD00145262

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC" Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы", Проспект Тәуелсіздік, дом № 59

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970740000838

Наименование производственного объекта: Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Жетысуский район ул.Казыбаева, д.23а.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 09.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,66725	0,06897974
Реконструкция химической лаборатории на производственной базе филиала Алматинские МЭС	3,66725	0,06897974
в т.ч. по ингредиентам:		
	3,66725	0,06897974
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.08.2020 по 31.09.2020 года.(на период строительства)

Алматы облысының әкімшілігі

"Алматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы" мемлекеттік мекемесі

040000, Талдықорған Қ.Ә., Талдықорған қ., Қабанбай батыр көш, № 26 үй

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

040000, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган, ул. Кабанбай-батыра, дом № 26

Номер: KZ36VDD00145133 Дата: 05.06.2020

Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC"

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы", Проспект Тәуелсіздік, дом № 59

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования рассмотрело заявку акционерного общества "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC" для
получения разрешения эмиссии в окружающую среду (далее-разрешение) за № 4782 от 05 июня 2020 года на предмет ее полноты и соответствия требованиям экологического Кодекса Республики Казахстан (далее-Кодекс).
Объект, на который запрашивается лимит
выбросов, расположен на территории Жетысуского района города Алматы.
В соответствии с положениями Кодекса / 69 статья
Кодекса/
заявку на получение разрешения природопользователи должны подавать по местонахождению
объекта.
В связи с несоответствием требованиям Кодекса управление приняло решение отказать в выдаче разрешения.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.