Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» октября 2020г.

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кызылжарская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», 150700, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, Бескольский сельский округ, село Бесколь, улица Пирогова, 19**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии (*прилагается*) **1 октября 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ПетроBuilding», в лице директора Игнатьевой Татьяны Львовны, 150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улица Нурсултана Назарбаева, 327Б-75**.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (*прилагается*) **05 октября 2020 года , Товарищество с ограниченной ответственностью «Стадия», в лице директора Шевелева Сергея Ивановича, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, улицв Ж.Кизатова,15, договор №128 от 29.04.2020 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (*прилагается*) **1 октября 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью «БартИман», в лице Авхадова Хамзата Алиевича, аттестат №KZ30VJE00028272 от 28.06.2017 года**.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания Соколовской врачебной амбулатории по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с.Соколовка»., второй - нормальный уровень ответственности**

наименование объекта

вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, Соколовский сельский округ, село Соколовка,улица Абая, 2.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок Решение от "15"январят2003 года № 2;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов,

правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____"_____20___года № _____

Акимата Соколовского сельского округа

наименование органа вынесшего решение

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» акимата Северо-Казахстанской области 15.05.2020 года, Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» акимат Северо-Казахстанской области 21.08.2020 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «БартИман»** _____

наименование проектной организации, номер проекта

4) Утвержденного(й): **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кызылжарская районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», приказ №129 от 6 сентября 2019 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020**
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2020** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **три** ;
фактически, месяц: **четыре**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительный объём	$м^3$	2318,22		2318,22	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Рабочим проектом капитального ремонта предусмотрено устройство отопления, водопровода, канализации, электроосвещение, пожарная сигнализация, устройство полов, отделочные работы, установка оконных и дверных блоков из ПХВ профилей.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования***; не требуется***

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; ***не требуется***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **65900,345** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **58137,782** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **701,812** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **59209,510** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **52865,634** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **701,812** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания Соколовской врачебной амбулатории по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с.Соколовка»

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса).

Заказчик: **КГП на ПХВ "Кызылжарская районная больница" КГУ "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области" Кудайбергенов Александр Эдуардович**.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:**ТОО "Стадия", эксперт: Шевелёв Сергей Иванович**.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО "БартИман", Лоновенко Виктор Викторович**.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ПетроBuilding», директор Игнатьева Татьяна Львовна**.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)