Приложение 5
к приказу Министерства по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

Заказчик : КГУ "Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"
Подрядчик: ТОО "Зерттеу СК"
Наименование строительства и его адрес: Строительство 5-ти этажного жилого дома с цокольным этажом, расположенный по адресу: СКО, Кызылжарский район, с.Бесколь
(без наружных сетей и благоустройства)

СПРАВКА № 3
о стоимости выполненных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за октябрь 2019 года.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		69	04.09.2019 г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (октябрь) без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2017 г.	дополнительные затраты			
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнитель-ные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Строительство 5-ти этажного жилого дома с цокольным этажом, расположенный по адресу: СКО, Кызылжарский район, с.Бесколь (без наружных сетей и благоустройства)	124 828 633,00	124 828 633	26 629 355	125 428 340	29 968 164					3 195 523	29 824 878

Заказчик:
Руководитель
КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» _____ К.У. Амирин
М.П (подпись).

Подрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Д.А. Женченко
М.П (подпись).

Эксперт технического надзора: _____
М.П (подпись).

Эксперт авторского надзора: _____
М.П (подпись).

ЗАКАЗЧИК - КГУ «КЫЗЫЛЖАРСКИЙ РАЙОННЫЙ ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»

ПОДРЯДЧИК - ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО АДРЕС- СТРОИТЕЛЬСТВО 5-ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ЦОКОЛЬНЫМ ЭТАЖОМ, РАСПОЛОЖЕННЫЙ ПО АДРЕСУ: СКО, КЫЗЫЛЖАРСКИЙ РАЙОН, С.БЕСКОЛЬ (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И БЛАГОУСТРОЙСТВА)

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №3
ЗА ОКТЯБРЬ 2019 ГОДА

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы: зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге: Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Локальная смета 2-01-01 Строительная часть здания										
		Раздел 3. Стены										
		Стена по оси А										
27.				2,784	47448,1	5046,69	132096	14050	88935	120207		272487
	E11-06060 1-0204 Изм. и доп. вып. 15	-Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3		10456,6	990,02	29111	2756	--	20184		
		Стена по оси А,Б между осями 2;3-5;6										
42.				1,5	47448,1	5046,69	71172	7570	47917	64767		146814
	E11-06060 1-0204 Изм. и доп. вып. 15	-Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3		10456,6	990,02	15685	1485	--	10875		
		Стена по оси А,Б между осями 2;3-5;6										
45.				1,9	47448,1	5046,69	90151	9589	60694	82038		185964
	E11-06060 1-0204 Изм. и доп. вып. 15	-Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	м3		10456,6	990,02	19868	1881	--	13775		
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3		Тенге		--	--	293419	31209	197546	267012		605265
			Тенге									

		--	--	64664	6122	--	44834	
Стоимость общестроительных работ	Тенге			293419				
Материалы	Тенге			197547				
Всего заработная плата	Тенге				70786			
Накладные расходы	Тенге			267011				
Сметная прибыль	Тенге			44834				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге			605265				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч							66
Сметная заработная плата	Тенге				70786			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			605265				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч							66
Сметная заработная плата	Тенге				70786			

Раздел 4. Колонны

				Колонна КМ1					
48.		1,696	48277,48	5976,22	81879	10136	52923	74510	168899
E11-06050	-Колонны железобетонные	м3	---	---	---	---	---	---	
1-0104	в деревянной опалубке		11096,8	1250,28	18820	2120	--	12511	
Изм. и доп. вып. 15	высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство								
				Колонна КМ2					
52.		8,48	48277,48	5976,22	409393	50678	264614	372548	844496
E11-06050	-Колонны железобетонные	м3	---	---	---	---	---	---	
1-0104	в деревянной опалубке		11096,8	1250,28	94101	10602	--	62555	
Изм. и доп. вып. 15	высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство								
				Колонна КМ3					
56.		10,176	48277,48	5976,22	491272	60814	317537	447057	1013395
E11-06050	-Колонны железобетонные	м3	---	---	---	---	---	---	
1-0104	в деревянной опалубке		11096,8	1250,28	112921	12723	--	75066	
Изм. и доп. вып. 15	высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство								
				Колонна КМ4					
60.		3,392	48277,48	5976,22	163757	20271	105846	149019	337798
E11-06050	-Колонны железобетонные	м3	---	---	---	---	---	---	
1-0104	в деревянной опалубке		11096,8	1250,28	37640	4241	--	25022	
Изм. и доп. вып. 15	высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство								

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			1146301	141899	740920	1043134	2364588
	Тенге	---	---	---	---	---	---	
		--	--	263482	29687	--	175154	
Стоимость общестроительных работ	Тенге			1146301				
Материалы	Тенге			740919				
Всего заработная плата	Тенге				293169			
Накладные расходы	Тенге			1043133				
Сметная прибыль	Тенге			175155				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге			2364589				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч							271
Сметная заработная плата	Тенге				293169			

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4		Тенге			2364589				
Нормативная трудоемкость		чел.-ч							271
Сметная заработная плата		Тенге				293169			

Раздел 5. Ригель

				Ригель РМ1					
64.			3,6	56282,3	6027,67	202616	21700	126640	184381	417957
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	54276	4265	--	30960	
				Ригель РМ2					
67.			1,5	56282,3	6027,67	84423	9041	52767	76825	174149
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	22615	1777	--	12900	
				Ригель РМ3					
70.			3,52	56282,3	6027,67	198114	21217	123827	180283	408669
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	53070	4170	--	30272	
				Ригель РМ4					
73.			10,5	56282,3	6027,67	590964	63290	369368	537777	1219041
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	158306	12439	--	90299	
				Ригель РМ5					
76.			1,76	56282,3	6027,67	99057	10609	61913	90142	204334
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	26535	2085	--	15136	
				Ригель РМ6					
79.			5,28	56282,3	6027,67	297171	31826	185739	270425	613003
E11-06070 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3		15076,8	1184,65	79606	6255	--	45408	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге		--	--	1472345	157684	920254	1339833	3037153
	Тенге		--	--	394409	30991	--	224975	
Стоимость общестроительных работ	Тенге				1472345				
Материалы	Тенге				920252				
Всего заработная плата	Тенге					425400			
Накладные расходы	Тенге				1339834				
Сметная прибыль	Тенге				224974				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				3037153				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								402
Сметная заработная плата	Тенге					425400			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				3037153				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								402
Сметная заработная плата	Тенге					425400			

Раздел 6. Плита перекрытия

Плита перекрытия на отм.-0.100

88.			104,8	54765,87	1782,48	5739463	186804	3840940	5222912	11839365
Е11-06080 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3		16333,2	387,4	1711719	40600	--	876990	

Плита перекрытия на отм.+2.700

91.			107,3	54765,87	1782,48	5876378	191260	3932566	5347504	12121793
Е11-06080 1-0102 Изм. и доп. вып. 15	-Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3		16333,2	387,4	1752552	41568	--	897911	

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге		--	--	11615841	378064	7773506	10570416	23961158
	Тенге		--	--	3464272	82168	--	1774901	
Стоимость общестроительных работ	Тенге				11615841				
Материалы	Тенге				7773506				
Всего заработная плата	Тенге					3546439			
Накладные расходы	Тенге				10570416				
Сметная прибыль	Тенге				1774901				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				23961158				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3375
Сметная заработная плата	Тенге					3546439			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				23961158				
Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3375
Сметная заработная плата	Тенге					3546439			

ИТОГО ПО АКТУ:	Тенге								29968164
В ТОМ ЧИСЛЕ:									
Зарплата рабочих строителей	Тенге				4186827				
Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				708856				
в том числе зарплата машинистов	Тенге					148967			
Материалов, изделий и конструкций	Тенге				9632226				
Накладные расходы	Тенге				13220395				
Сметная прибыль	Тенге				2219864				

Итого в текущих ценах,		
К-0,888588145	Тенге	26629355
НДС 12%	Тенге	3195523
ВСЕГО ПО АКТУ	Тенге	29824878

Заказчик: КГУ «Кызылжарский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель _____

Амирин К.У.

Подрядчик: ТОО «Зерттеу СК»

Директор _____

Женченко Д.А.

Технадзор _____

Авторский надзор _____