Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 28 » **декабря** **2020г.**

Технический надзор: **ТОО «Оразбай-2005 », директор Кыдыралин Гибат Амзеевич , юридический адрес : Актюбинская область, Актобе Г.А ., ул.Маресьева 95**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **эксперта технического надзора эксперта технического надзора Кыдыралина Гибата Амзеевича , аттестат № KZ77VJE00030045 от 31.08.2017 г. № KZ50VJE00030046 от 31.08.2017г. № KZ 23VJE00030047 выд.31.08.2017г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании:_____
№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт зданий ГКП «Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является : **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области» и.о.главного врача Домаков Ернар Турсунбекулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Алихан Ойл З», ГСЛ №17002017 от 06.02.2017г.**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице: **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями **ТОО «ABYROI Group» , ЛИЦЕНЗИЯ № 20014725 от 06. 10. 2020 г .**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице: **директора Жумашева Б. Е.**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   ТОО «Progress LLC», ГСЛ № 20013211 от 10.09.2020 г.
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице: **директора Минбаева У.А.**;
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __август 2020 г.__;
месяц, год
окончание работ __декабрь 2020 г.__;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____5____;
фактически, месяц:___5__;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 180341 446 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 177 285 264 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 056 182 тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 162 307 301,18 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 159 556 737,18 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 3 750 564 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «НУР» РП «Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)) **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация: **ТОО " Оразбай-2005 "** **Кыдыралин Гибат Амзеевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Кыдыралин Гибат Амзеевич

аттестат № KZ77VJE00030045 от 31.08.2017 г. № KZ77VJE00030046 от 31.08.2017 г № KZ 23VJE00030047 выд.31.08.2017г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, (подпись,дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«28» **декабря 2020 г.**

Авторский надзор: **ТОО «НУР» директор Токабаев Жанат Рзабаевич г. Актобе ул.Акимжанова 15а**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице **эксперта авторского надзора Токабаева Жаната Рзабаевича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании _____
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является : **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области» и.о.главного врача Домаков Ернар Турсунбекулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Алихан Ойл З», ГСЛ №17002017 от 06.02.2017г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО "ABYROI Group" , ЛИЦЕНЗИЯ № 20014725 от 06. 10. 2020 г .**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: **директора Жумашева Б. Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Progress LLC», ГСЛ № 20013211 от 10.09.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: **директора Минбаева У.А.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2020 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2020 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 5;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «НУР » РП «Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»** _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области»** _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **Товарищество с ограниченной ответственностью «НУР»**

директор Токабаев Жанат Рзабаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:
Товарищество с ограниченной ответственностью «НУР»

Токабаев Жанат Рзабаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 28 » **декабрь** **2020 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», Актюбинская область Мартукский район п. Мартук ул. Маметовой 64**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: объекта **«Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области» и.о.главного врача Домаков Ернар Турсунбекулы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "ABYROI Group"**
ТОО «Progress LLC»

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «НУР» РП «Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное коммунальное предприятие «Иргизская районная больница" на праве хозяйственного ведения государственного учреждения » Управление здравоохранения Актюбинской области»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Рабочий проект на объект **«Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»** разработан на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Согласно проектного решения на объекте выполнены следующие работы:

Здание больницы;

- в подвальном помещении выполнены работы по штукатурке ,отделке сухми смесями, окраска известковая внутренних повехностей, выполнены работы по устройству бетонных аолов;
- на 1 и 2 этажах также выполнены работы по штукатурке, отделке сухми смесями и окраске водными составами силикатными .В части помещений, согласно проектного решения, выравнивание выполнено баритовой штукатуркой. Устройство полов 1 и 2 этажей также , согласно проектного решения, выполнено с применением сухих смесей баритовых для пола устройством наливных полов из грунтовки Элакор ЭД Грунт и Элакор ЭД Наливной пол, а таже лак Элакор ПУ. Покрытие полов таже выполно из керамической плитки. Полы лестничных клеток также выполнены с облицовкой керамической поиткой;
- выполнены работы по установке металлических входных дверей и внутренних металлопластиковых;
- заменены поручни на лестничных пролётах ;
- выполнены работы по замене электропрововдки, вводных и распределительных щитков и щитков освещения, выключастелей, розеток, светильников с устройством контуров заземления ;

Медицинская клиника

- на 1 и 2 этажах также выполнены работы по штукатурке, отделке сухми смесями и окраске водными составами силикатными .В части помещений, согласно проектного решения, выравнивание выполнено баритовой штукатуркой. Выполнены работы по облицовке стен керамической плиткой; Устройство полов 1 и 2 этажей также , согласно проектного решения, выполнено с применением сухих смесей баритовых для пола устройством наливных полов из грунтовки Элакор ЭД Грунт и Элакор ЭД Наливной пол, а таже лак Элакор ПУ. Покрытие полов таже выполно из керамической плитки и линолеума . Полы лестничных клеток также выполнены с облицовкой керамической поиткой;
- выполнены работы по установке металлических входных дверей и внутренних металлопластиковых;
- заменены поручни на лестничных пролётах ;
- выполнены работы по замене электропрововдки, вводных и распределительных щитков и щитков освещения, выключастелей, розеток, светильников с устройством контуров заземления ;

Гараж-котельная

-выполнены работы по установке металлических входных дверей и внутренних металлопластиковых;
- выполнены работы по штукатурке, отделке сухми смесями и окраске водными составами силикатными . Выполнены работы по облицовке стен керамической плиткой; Полы , в части помещений ,согласно проектного решения, выполнены с устройством наливных полов из грунтовки Элакор ЭД Грунт и Элакор ЭД Наливной пол, а таже лак Элакор ПУ. Покрытие полов таже выполно из керамической плитки ;
- выполнены работы по замене электропрововдки, вводных и распределительных щитков и щитков освещения, выключастелей, розеток, светильников с устройством контуров заземления ;
- согласно проектного решения выполнен работы по устройству систем вертиляции П1,В1;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __август 2020 г.__;
месяц, год
окончание работ __декабрь 2020 г.__;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ___5___;
фактически, месяц: __5__;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий(сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением , выдаваемым государственной организацией , осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых акккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)
13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения , что подтверждается органами социальной защиты _____
_____
фамилия,имя,отчество (при наличии),подпись руководителя ,дата
Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт зданий ГКП "Иргизская центральная районная на ПХВ, находящегося по адресу: с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»** __ готовым к приемке в эксплуатацию.
_____
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии) М.П.