Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«01» ноября 2020г.

Заказчик **КГП на ПХВ «Центральная районная больница Талласского района управления**
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,
здравохранения акимата Жамбылской области», 080800, Жамбылская область, Таласский
наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
район, г.Каратау, ул.Б.Момышулы, 19.

на основании:

Декларации о соответствии **от «_____» 2020г. ТОО «Талас - Құрылыс», Республика Казахстан Жамбылская область Таласский район, Аккольский сельский округ, с. Акколь ул. Конаева №64 Директор Нурмашев Е.Т.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «__» 2020г. ТОО "КДК Инжиниринг" Республика Казахстан Жамбылская область, Байзакский район, с.Сарыкемер, ул.Байдибек баба, 56. Бегелтаев Б.О. KZ90VJE00034952; KZ76VJE00026862; KZ52VJE00038546 от 08.02. 2018; 25.06.2012; 05.06.2018.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «_____» 2020г. ТОО «Сарқан-Сәулет» № 16000402 от 13.01.2016 г, главный инженер Киялбаев А.Ж.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт отопительной системы главного корпуса, здания инфекционного отделения и здания администрации ЦРБ в г.Каратау, Таласского района, Жамбылской области»,**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация. капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан Жамбылская область, Таласский район, г.Каратау, ул.Б.Момышулы 19.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **КГУ "Аппарата акима города Каратау Талласского района" №94 от 17.05.2017г.;**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ86REA00176540 от 29.05.2020г.**

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Сарқан-Сәулет» № 16000402 от 13.01.2016г,**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГП на ПХВ «Центральная районная больница Талласского района управления здравохранения акимата Жамбылской области» №303-1 от 13.12.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **29.05.2020г.**;

месяц, год

окончание работ **29.09.2020г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4 месяца;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяца;**

фактически, месяц **4 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы отопления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,

Присоединения к тепловым сетям производиться через блочный тепловой пункт

по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

типа ЭНКО расположенный в помещении на первом этаже. Тепловой пункт распределяет тепловую энергию среди источников потребления, регулирует параметры теплового носителя и защищает системы после повышения допустимых объемов параметров.

Система отопления принята двухтрубная, горизонтальная. В качестве отопительных приборов в зданиях приняты чугунные секционные радиаторы типа МС-140 ГОСТ 31311-2005. В палатах лечебного корпуса (литер А), для обеспечения асептических условий, применены нагревательные приборы с гладкой поверхностью - водяные конвекторы типа КСК-20.

Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется терморегулирующими клапанами, установленными на подводках к нагревательным приборам. Для опорожнения систем отопления предусматривается установка дренажной арматуры. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны Маевского. Для гидравлической увязки ветвей систем отопления предусмотрена установка балансировочных клапанов.

Трубопроводы систем отопления приняты стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75 и стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91. Отопительные приборы и не изолируемые стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской ГОСТ30844-2003 в 2 слоя. Трубы под изоляцию покрываются антикоррозийным покрытием краска БТ -177 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 за 1 раз.

Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов, которая обеспечивает нормируемый предел огнестойкости ограждений.

По завершению монтажных работ были проведены гидравлические испытания трубопроводов давлением равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа. Промывка и дезинфекция системы теплопотребления, производились в соответствии с требованиями, установленными

«Санитарно-эпидемиологические требованиями…» утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015г. №209 поз. 156, 157.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего *94 191, 698* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *84 479, 023* тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря *9 712, 675* тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего *94 191, 698* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *84 479, 023* тысяч тенге;
оборудования, инструмента и инвентаря *9 712, 675* тысяч тенге.

9. На объекте капитальный ремонт отопительной системы главного корпуса, здания инфекционного отделения и здания администрации ЦРБ осуществлен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт отопительной системы главного корпуса, здания инфекционного отделения и здания администрации ЦРБ в г.Каратау, Таласского района, Жамбылской области»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Отыншиев М.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Бегелтаев Б.О.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Киялбаев А.Ж.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Нурмашев Е.Т.*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.