Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 Қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

ОҚО, Төлеби ауданы Көксәйек ауылы
Төлеби көшесі 475 үйде орналасқан
Көксәйек психоневрологиялық
медициналық-әлеуметтік мекемесіне 40
орынға арналған тұрғын корпусын салу

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2014 жылғы «15» желтоқсан **№90** **Төлеби ауданы**
(объектінің орналасқан жері)

Оңтүстік Қазақстан облысы әкімінің
(комиссия тағайындаған органның атауы)
2014 жылғы «17» қазандағы №220 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға-жергілікті атқарушы органның өкілі
Б.С.Оспанов - облыс әкімінің орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
төраға орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі
Е.Т.Серікбаев - ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті басшысының орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
комиссия мүшелері-өкілдер:
тапсырыс беруші
Е.С.Қыдыров - облыстық құрылыс басқармасы басшысының міндетін атқарушы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
М.С.Баимбетов - облыстық құрылыс басқармасының әлеуметтік нысандар құрылыс бөлімінің басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
пайдаланушы ұйымдар
З.С.Кенжебаева – облыстық жұмыспен қамтуды үйлестіру және әлеуметтік бағдарламалар басқармасының мүгедектер және ардагерлермен жұмыс жөніндегі бөлімінің бас маманы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
бас мердігер
мемлекеттік-санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органдары
Е.Ж.Тұктібай – облыстық тұтынушылардың құқығын қорғау департаментінің Төле би аудандық басқармасы басшысы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
Н.Б. Дербісов – Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша төтенше жағдайлар департаменті басшысының орынбасары
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері
А.Н.Бажиев – «Асар» Оңтүстік Қазақстан мүгедектер қоғамы Төле би аудандық филиалының төрағасы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
А.Т.Балабеков – «Корпорация Барс» ЖШС директорының
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Ж.Архабаев – «Нұр-Ас Строй» ЖШС директоры.
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
бас жобалаушы

С.Қуанышбаев - «Шымгорпроект» ЖШС директоры
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1.Тапсырысшы (мердігер тапсырысшымен бірге) ОҚО құрылыс басқармасы және «Нұр-Ас Строй» ЖШС
(ұйымның атауы)

мекен-жайы бойынша **ОҚО, Төлеби ауданы Көксәйек ауылы Төлеби көшесі 475 үйде орналасқан Көксәйек психоневрологиялық медициналық-әлеуметтік мекемесіне 40 орынға арналған тұрғын корпусын салу** (облыс, аудан,елді мекен, ықшамаудан,квартал,көше,үйдің (корпустың) нөмері) (объектінің атауы және құрылыстың түрі (**жаңадан салу,** кеңейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру) пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2.Құрылыс 2001 жылғы 27 ақпандағы №16 Көксәйек ауыл округі әкімінің шешімі
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс –монтаж жұмыстарын жүргізуге ОҚО МСҚБ және ЛД 18.04.2014ж. рұқсатына сәйкес салынған.

3. Құрылысты Жалпы құрылыс жұмыстарын
(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер «Нұр-Ас Строй» ЖШС-гі
(ұйымның атауы)

және
(жұмыстың түрлері)

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымдар атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің..... қосымшасында көрсетіледі) салған.

4.Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер «Шымгорпроект» ЖШС
(ұйымдар атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен
(ұйымдар атауы , орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің..... қосымшасында көрсетіледі) әзірлеген.

5.Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген «Инженерные изыскания» ЖШС
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің....қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс №026-2012 «Шымгорпроект» ЖШС жобасы (үлгі,**жеке**,қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.
(жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)

7. Жобалау-смета құжаттамасын «Оңтүстікмемсараптама» ЕМК
(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

2012 жылғы 24 желтоқсандағы №19-1041/12 қорытындымен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы: сәуір 2014 ж. жұмыстың аяқталуы: қазан 2014 ж.
Құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша 5,5 ай; іс жүзінде 5,5 ай.

9.Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттар ұсынылды: Ф-2, Ф-3 материал сертификаттары, жұмыс жобасы, орындаушылық-техникалық құжаттамалар
(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс органдары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын Қабылданғандарды есекере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Сиымдылығы	Адам қабылдау	75	75	75	75
Құрылыстың ауданы	ш.м	678,0	678,0	678,0	678,0
Ғимараттың жалпы ауданы	$м^2$	1899,0	1899,0	1899,0	1899,0
Ғимараттың пайдалы ауданы	$м^2$	1645,03	1645,03	1645,03	1645,03
Құрылыс көлемі	куб.м	8200,0	8200,0	8200,0	8200,0

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: Ғимарат бір қабатты, қабырғасы-күйген кірпіш, аралық жаппасы-темірбетонды плита, инженерлік және технологиялық жабдықтар функционалдық мақсатына сәйкес карастырылған

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрасттырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12.Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің.... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар Сақталған

(орындалуы туралы мәліметтер)

14.Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің.... қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
Көгалдандыру	мың теңге		қазан 2014ж.

17.Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құн: барлығы **203,743 млн теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **140,020 млн теңге**, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **27,751 млн теңге**.

18.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **203743,380 мың теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **140020,000 мың теңге**, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал **31308,610 мың теңге**.

19.Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:
Қабылдануға ұсынылған **«Оңтүстік - Қазақстан обылысы, Төлеби ауданы Көксәек ауылы Төлеби көшесі 475 үйде орналасқан Көксәек психоневрологиялық медитциналық - әлеуметтік мекемесіне 40 орынға арналған тұрғын корпусын салу»**
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Б.С. Оспанов
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

С.Т. Серікбаев
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Е.С. Қыдыров
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

М.С. Баимбетов
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

Е.Ж.Тұктібай
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

Н.Б. Дербісов
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

З.С. Кенжебаева
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

А.Н. Бажиев
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

А.Т. Балабеков
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

С. Қуанышбаев
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)

Ж. А. Архабаев
(тегі, аты, әкесінің аты) _____ (қолы, мөр)