Приложение 5
к приказу Министерства по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма КС-3

ЗАКАЗЧИК : ТОО "Зерттеу СК"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Зерттеу СК"

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЕГО АДРЕС:СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В ГРАНИЦАХ УЛИЦ Ж.ЖАБАЕВА-КРЫЛОВА-ГОРЬКОГО-ПОРФИРЬЕВА В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДОМ №3 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ)

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат

за июль 2019 года.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (июль) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнитель-ные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство многоквартирного жилого комплекса в границах улиц Жабаева -Крылова- Горького - Порфирьева в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области. Дом №3 (без благоустройства и наружных инженерных сетей)	43 658 224	38 980 557	35 777 064	35 777 064					4 677 667	43 658 224

Заказчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Д.А. Женченко
М.П. (подпись).

Подрядчик:
Директор ТОО "Зерттеу СК" _____ Д.А. Женченко
М.П. (подпись).

Технический надзор: _____
М.П (подпись).

ЗАКАЗЧИК - ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»

ПОДРЯДЧИК - ТОО «ЗЕРТТЕУ СК»

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА И ЕГО АДРЕС- СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА В ГРАНИЦАХ УЛИЦ Ж.ЖАБАЕВА-КРЫЛОВА-ГОРЬКОГО-ПОРФИРЬЕВА В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДОМ №3 (БЕЗ БЛАГОУСТРОЙСТВА И НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ) ФОРМА 2

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №1
ЗА ИЮЛЬ 2019 ГОДА

NN ПП	ШИФР НОМЕРА: НОРМАТИВОВ И КОДЫ РЕСУРСОВ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ, ХАРАКТЕРИСТИКА ОБОРУДОВАНИЯ И ЕГО МАССА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО НА ЕД. ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО ПО ПРОЕКТНЫМ ДАННЫМ	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ Тенге НА ЕД.ИЗМ.	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ Тенге ОБЩАЯ
1	2	3	4	5	6	7	8
		ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА 2-5-1					
		РАЗДЕЛ 2. Свайный фундамент					
		Сваи С 8-30					
10	21-041204-9903 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сваи квадратного и прямоугольного сечения сплошные им с круглой полостью длиной /8/ м, периметр сторон от 1001 мм до 1200 мм СТ РК 939-92 0,23 Т			1224	3993,41	4887934
		НР второго уровня	%	4,24		169,32	207248
		Накладные расходы	%	-		169,32	207248
		Сметная прибыль	%	8		333,02	407615
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				4495,75	5502797
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге	.	.	.	4887934
		В ТОМ ЧИСЛЕ:					
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге	.	.	.	4887934
	Местные материалы -		Тенге	.	.	.	4887934
	Накладные расходы -		Тенге	.	.	.	207248
	Сметная прибыль -		Тенге	.	.	.	407615
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге	.	.	.	5502797
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге	.	.	.	5502797
		РАЗДЕЛ 3. Монолитный ростверк					
19	21-050301-0102 РСНБ РК 2015 в ценах II	-Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82 1 Т	т	0,2229304		170384,21	37984

	квартала 2017 года						
		НР второго уровня	%	4,24		7224,29	1611
		Накладные расходы	%	-		7224,29	1611
		Сметная прибыль	%	8		14208,68	3168
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				191817,18	42762
20	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т		1,605032	167296,58	268516
		НР второго уровня	%	4,24		7093,37	11385
		Накладные расходы	%	-		7093,37	11385
		Сметная прибыль	%	8		13951,2	22392
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				188341,15	302294
21	21-050301-0305 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 14 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т		0,97152	166976,95	162221
		НР второго уровня	%	4,24		7079,82	6878
		Накладные расходы	%	-		7079,82	6878
		Сметная прибыль	%	8		13924,54	13528
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				187981,31	182628
22	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82 1 Т	т		1,16512	164684,04	191877
		НР второго уровня	%	4,24		6982,6	8136
		Накладные расходы	%	-		6982,6	8136
		Сметная прибыль	%	8		13733,33	16001
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				185399,97	216013
23	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т		2,458808	163173,15	401211
		НР второго уровня	%	4,24		6918,54	17011
		Накладные расходы	%	-		6918,54	17011
		Сметная прибыль	%	8		13607,34	33458
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				183699,03	451681

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3 Тенге 1061810

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Стоимость общестроительных работ -	Тенге	. . . . .	1061810
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	. . . . .	1061810
Накладные расходы -	Тенге	. . . . .	45021
Сметная прибыль -	Тенге	. . . . .	88546
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге	. . . . .	1195377
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге	. . . . .	1195377

РАЗДЕЛ 4. ФБС

30	21-041201-9903 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78 (с надбавками W6 и на сульфатостойкость) 2,4 Т	м3	48,96848	24955,04	1222010
		НР второго уровня	%	4,24	1058,09	51813
		Накладные расходы	%	-	1058,09	51813
		Сметная прибыль	%	8	2081,05	101906
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:			28094,18	1375729
31	21-041201-9907 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78 (с надбавками W6 и на сульфатостойкость) 2,4 Т	м3	28,85168	24804,03	715638
		НР второго уровня	%	4,24	1051,69	30343
		Накладные расходы	%	-	1051,69	30343
		Сметная прибыль	%	8	2068,46	59678
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:			27924,18	805660
32	21-041201-9911 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78 (с надбавками W6 и на сульфатостойкость) 2,4 Т	м3	49,5924	24141,66	1197243
		НР второго уровня	%	4,24	1023,61	50763
		Накладные расходы	%	-	1023,61	50763
		Сметная прибыль	%	8	2013,22	99840
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:			27178,49	1347847
36	21-050301-0102 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т	0,2505624	170384,21	42692
		НР второго уровня	%	4,24	7224,29	1810
		Накладные расходы	%	-	7224,29	1810
		Сметная прибыль	%	8	14208,68	3560

		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				191817,18	48062
37	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т		0,0108504	164431,06	1784
		НР второго уровня	%	4,24		6971,88	76
		Накладные расходы	%	-		6971,88	76
		Сметная прибыль	%	8		13712,23	149
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				185115,17	2009
39	21-040105-9901 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84 2,5 Т	м3		0,35904	74872,51	26882
		НР второго уровня	%	4,24		3174,59	1140
		Накладные расходы	%	-		3174,59	1140
		Сметная прибыль	%	8		6243,77	2242
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				84290,87	30264

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4 Тенге 3206250

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Стоимость общестроительных работ -	Тенге	3206250
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	44476
Местные материалы -	Тенге	3161774
Накладные расходы -	Тенге	135945
Сметная прибыль -	Тенге	267376
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге	3609570
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге	3609570

РАЗДЕЛ 8. ПЕРЕМЫЧКИ /АС 49/

Перемычки подвала

112	21-040105-9901 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84 2,5 Т	м3		4,083	74872,51	305704
		НР второго уровня	%	4,24		3174,59	12962
		Накладные расходы	%	-		3174,59	12962
		Сметная прибыль	%	8		6243,77	25493
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				84290,87	344160

Перемычки со 2-го по 9-ый этажи (8 этажей)

119	21-040105-9901 РСНБ	-Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84 2,5 Т	м3		86,15	74872,51	6450267

	РК 2015 в ценах II квартала 2017 года						
		НР второго уровня	%	4,24		3174,59	273491
		Накладные расходы	%	-		3174,59	273491
		Сметная прибыль	%	8		6243,77	537901
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				84290,87	7261659
		Перемычки технического этажа					
126	21-040105-9901 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84 2,5 Т	м3		3,086	74872,51	231057
		НР второго уровня	%	4,24		3174,59	9797
		Накладные расходы	%	-		3174,59	9797
		Сметная прибыль	%	8		6243,77	19268
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				84290,87	260122
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 8			Тенге	.	.	.	6987028
		В ТОМ ЧИСЛЕ:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге	.	.	.	6987028
		Местные материалы -	Тенге	.	.	.	6987028
		Накладные расходы -	Тенге	.	.	.	296250
		Сметная прибыль -	Тенге	.	.	.	582662
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге	.	.	.	7865940
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 8	Тенге	.	.	.	7865940

РАЗДЕЛ 9. ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ И ПОКРЫТИЯ

		Плиты перекрытия 2-4 этажей(3 шт)/АС 52/					
137	21-040108-9907 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92 0,295 Т	м2		894,8943	5749,52	5145213
		НР второго уровня	%	4,24		243,78	218157
		Накладные расходы	%	-		243,78	218157
		Сметная прибыль	%	8		479,46	429070
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				6472,76	5792439
		Плиты перекрытия 5-8 этажей (4 шт.)/АС 53/					
161	21-040108-9907 РСНБ РК 2015 в ценах II	-Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92 0,295 Т	м2		1212,64584	5749,52	6972132

	квартала 2017 года						
		НР второго уровня	%	4,24		243,78	295618
		Накладные расходы	%	-		243,78	295618
		Сметная прибыль	%	8		479,46	581420
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				6472,76	7849170
185	21-040108-9907 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Плиты перекрытия 9 этажа на отм.+27,000 /АС 53д/ -Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92 0,295 Т	м2		291,86178	5749,52	1678065
		НР второго уровня	%	4,24		243,78	71150
		Накладные расходы	%	-		243,78	71150
		Сметная прибыль	%	8		479,46	139937
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				6472,76	1889152
217	21-040108-9907 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	Плиты перекрытия тех. этажа/АС 54/ -Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92 0,295 Т	м2		267,46338	5749,52	1537786
		НР второго уровня	%	4,24		243,78	65202
		Накладные расходы	%	-		243,78	65202
		Сметная прибыль	%	8		479,46	128239
		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:				6472,76	1731227

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 9 Тенге 15333195

В ТОМ ЧИСЛЕ:

Стоимость общестроительных работ -	Тенге	15333195
Местные материалы -	Тенге	15333195
Накладные расходы -	Тенге	650127
Сметная прибыль -	Тенге	1278666
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге	17261989

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 9 Тенге 17261989

РАЗДЕЛ 10. Опорные (поясные плиты)

		ОП-1 (44 шт.)					
239	21-050301-0301 РСНБ РК 2015 в ценах II квартала 2017 года	-Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 6 мм СТ РК 2591-2014 1 Т	т		0,30976	212755,01	65903
		НР второго уровня	%	4,24		9020,81	2794

		Накладные расходы	%	-		9020,81	2794
		Сметная прибыль	%	8		17742,07	5496
		- - -

II
квартала
2017 года

НР второго уровня	%	4,24	7380,73	1669
Накладные расходы	%	-	7380,73	1669
Сметная прибыль	%	8	14516,37	3283
СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ:			195971,02	44321

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге	303246
В ТОМ ЧИСЛЕ:		
Стоимость общестроительных работ -	Тенге	303246
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	303246
Накладные расходы -	Тенге	12858
Сметная прибыль -	Тенге	25288
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге	341392
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 10	Тенге	341392

ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:		
Итого прямые затраты:	Тенге	31779462
в том числе:		
- зарплата рабочих-строителей	Тенге	0
- затраты на эксплуатацию машин	Тенге	0
- в том числе зарплата машинистов	Тенге	0
- материалов, изделий и конструкций	Тенге	31779462
- перевозка грузов	Тенге	0
- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге	0
Накладные расходы I уровня	Тенге	0
Итого с накладными расходами I уровня	Тенге	31779462
Накладные расходы II уровня	Тенге	1347449
ИТОГО:	Тенге	33126911
Сметная прибыль	Тенге	2650153
ИТОГО по смете:	Тенге	35777064
Временные здания и сооружения 0,9%		321994
Итого:	Тенге	36099058
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,7%x1,1		675052
Итого:	Тенге	36774110
Итого в текущих ценах 2018г. с К=1,06	Тенге	38980557
НДС 12%		4677667
ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**	**43658224**

Заказчик: ТОО «Зерттеу СК»»

Директор _____ Д.А. Женченко

Технадзор _____

Подрядчик: ТОО «Зерттеу СК»

Директор _____ Д.А.Женченко