Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» августа 2018 г.

Заказчик **ГУ "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", Западно-Казахстанская область,Чингирлауский район, Чингирлауский с.о., с."Шынгырлау", Шевцова, 18**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 08.08.2018г. ТОО «АЭS and Limited» Рахатулы Улан, Актюбинская область, Актобе Г.А.,г.Актобе, Гагарина, 2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядная организация _____

(наименование субподрядной организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 08.08.2018г. ТОО "СтройПроф",ЗакарияЕ.С.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 08.08.2018г.ТОО "STROYCONSALTING", Утежанов А.М., приказ №08-17 от 28.08.2017г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Газификация административного здания районного отдела ветеринарии Чингирлауского района ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Западно-Казахстанская область, Чингирлауский район, с.Шынгырлау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 61 от 26.03.2018 года ;

наименование органа вынесшего решение.

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» №KZ57REA00097522от11.06.2018г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «STROYCONSALTING»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" №23 от 21.08.2018 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2018г.;**
месяц, год
окончание работ **август 2018 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства **3 месяцев**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца;**
фактически, месяц: **3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Существующий газопровод среднего давления, проложен в подземном исполнении диаметр газопровода в точке подключения Д - 63мм. Давление газа в точке подкючения - Р=0,290 МПа; Р= 2,90кгс/см2. Строительство подземного газопровода из полиэтиленовых труб ПЭ-100 среднего давления 063х5,8мм, протяженностью 480 м. Подземный газопровод укладывается по дну траншеи на основание из мягкого грунта на глубине в среднем 1,0м от поверхности рельефа до верхней образующей трубы. Соединения стальных труб и приварных деталей между собой в полевых условиях производятся в стык при помощи электродуговой сварки. Сварка стыков трубопроводов с разными толщинами стенок выполнены согласно ГОСТ 16 037-80. На трубопроводах, имеющих большую толщину, сделан скос до меньшей толщины стенки трубы. При этом конструктивные элементы подготовленных кромок и размеры сварного шва выбраны по меньшей толщине. Сварные стыки газопровода, в том числе и фасонных частей, должны находиться от края опор на расстоянии не менее 300мм. Защита газопровода надземной прокладки и других металлических сооружений от атмосферной коррозии предусмотрена путем покрытия конструкций двумя слоями эмали ПФ-115, ГОСТ 6465- 76*, по двум слоям грунтовки ГФ-021. ГОСТ 25 129-82.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Показатели		+ сниж., -увел.
			поспроектные	постэксп ертные	
1	Общая протяженность подземного газопровода	м	480,0	480,0	-

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге	9,859 6,120 0,427 3,310	25,729 16,380 4,318 5,030	+15,870 +10,260 +3,891 +1,720
3	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:Устройство тамбура с наружными размерами в плане 1,9х1,8 м. Фундамент тамбура (крыльцо) из армированного монолитного бетона класса В7,5-В12,5, арматура А3 Д10мм, А1 Д 8,0мм. Стены тамбура –металлопластиковые витражи. Каркас тамбура – металлические: колонны 80х80 мм, связи 60х60мм, Крыша – односкатная из металлопрофильных труб 40х20х2,0мм. Кровля – из поликарбоната. Двери - металлопластиковые шириной 900 мм. Также предусматривается в топочной:

- установки форточки (окна) с размерами 400х400мм и металлопластика,
- установка металлического утепленного двери шириной 900мм
- заливка бетона к полу толщиной 150мм (толщиной 100мм из бетона В 15, толщиной 50мм из бетона В12,5).

Стена топочной отделывается штукатуркой и водоэмульсионной краской в 2 раза.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **25 729,0 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ 16 380,0 **тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **5 030,0 тыс.тенге**.

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **17 128,2** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12 386,2 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **4 742,0** тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ объект: «Газификация административного зда-ния районного отдела ветеринарии Чингирлауского района ЗКО»_ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _Самиев Т.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _Закария Е.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_ _Утежанов А.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Рахатулы Улан_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Заказчик: ГУ "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО "АЭS and Limited"
Наименование стройки: Газификация административного здания районного отдела ветеринарии Чингирлауского района, ЗКО
Договор № 49 от 31.05.2018 г.

Форма 3

СПРАВКА № 2

о стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2018 года

№ п/п	Наименование и виды выполняемых работ	Сметная стоимость		Договорная	Акт выполненных работ с начала строительства		Акт выполненных работ с начала года		Акт выполненных работ за отчетный период	
		рыночная	базисная	рыночная	рыночная	базисная	рыночная	базисная	рыночная	базисная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Всего по стройке: Газификация административного здания районного отдела ветеринарии Чингирлауского района, ЗКО			15068916	15068915;68	14030203,45	15068915,68	14030203,45	15 068 915,68	14 030 203,45
	Итого к оплате								**15068915,68**	

Заказчик:
ГУ "Чингирлауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

Руководитель отдела _____ **Самиев Т.С.**

Технадзор:
ТОО "СтройПроф"

_____ **Закария Е.С.**

Подрядчик:
ТОО "АЭS and Limited"

Директор _____ **Рахатулы.У.**

Форма № КС - 2
Утвержден Постановлением
Госкомстата РК от 16.11.94г. № 73

Заказчик: ГУ "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО "AЭS and Limited"
Договор № 49 от 31.05.2018 г.
Наименование стройки: Газификация административного здания районного отдела ветеринарии Чингирлауского района, ЗКО

Акт приемки выполненных работ за июль месяц 2018 г

Составлена в ценах по состоянию на 1.01.2001 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге	Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				12
		Локальная смета № 2-1-1. Архитектурно-строительная часть												
1.	Е11-08010 1-0202 1108-0101 -0202 РСНБ РК 2015	-Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР - 93%; СП - 8%	м3 основания	0,35	9960,67	Тамбур 1461,62	3486,23	511,57	2723,28	432,91				4232,68
					718,25	611,74	251,39	214,11	--	313,53				
1.1.	1	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,5)	0,85 чел-ч	0,2975	845		251,39							
1.2.	3	Затраты труда машинистов	0,54 чел-ч	0,189										
1.3. С	660	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	0,46 маш.-ч	0,161		2351		378,51						
		в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	0,46 чел-ч	0,161		1101,00		177,26						
1.4. С	1866	Трамбовки пневматические при работе от компрессора	0,92 маш.-ч	0,322		14		4,51						
1.5. С	3007	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, 3 т	0,08 маш.-ч	0,028		4591		128,55						
		в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	0,08 чел-ч	0,028		1316,00		36,85						
1.6. С	100080	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000, фракции 20-40 мм СТ РК 1284-2004	1,15 м3	0,4025	6753				2718,08					

		3	Затраты труда машинистов	чел-ч				
58.3. С		660	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм), 5 м3/мин	1,42 маш.-ч	629,06		2351	1478920,06
			в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	1,42 чел-ч	629,06		1101,00	692595,06
58.4. С		2016	Установки постоянного тока для ручной дуговой сварки	0,41 маш.-ч	181,63		172	31240,36
58.5. С		2577	Аппарат для газовой сварки и резки	0,07 маш.-ч	31,01		26	806,26
58.6. С		146645	Ацетилен технический газообразный ГОСТ 5457-75	0,006 м3	2,658	5488		14587,1
58.7. С		146649	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	0,053 м3	23,479	258		6057,58
58.8. С		147338	Электроды, d=4 мм, Э42А ГОСТ 9466-75	0,00011 т	0,04873	235559		11478,79

Итого по смете № 2-1-5 7 047 603,73

Стоимость оборудования	**тенге**	**2 696 713,56**
Итого по Акту	**тенге**	**11 803 229,17**
Временные здания и сооружения 1,04%	**тенге**	**122 753,58**
Итого с временными	**тенге**	**11 925 982,75**
Дополнительные затраты на производство работ в зимнее время 0,6%	**тенге**	**71 555,90**
Непредвиденные работы и затраты 2%	**тенге**	**238 519,66**
Итого в базовых ценах 2016г. МРП=2121тенге СМР	**тенге**	**14 932 771,86**
НДС(12%)	**тенге**	**1 791 932,62**
Всего по акту с учетом НДС (12%)	**тенге**	**16 724 704,49**
Коэффициент договорной цены	**тенге**	**4 150 000,00**
Всего по акту без коэффициента договорной цены	**тенге**	**12 574 704,49**

Заказчик:
ГУ "Чингирлауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

Руководитель отдела _____ **Самиев Т.С.**

Технадзор:
ТОО "СтройПроф"

_____ **Закария Е.С.**

Подрядчик:
ТОО "АЭS and Limited"

Директор _____ **Рахатулы.У.**

Заказчик: ГУ "Чингирлауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Подрядчик: ТОО "AЭS and Limited"
Договор № 49 от 31.05.2018 г.
Наименование стройки: Газификация административного здания районного отдела ветеринарии Чингирлауского района, ЗКО

Форма № КС - 2
Утвержден Постановлением
Госкомстата РК от 16.11.94г. № 73

Акт № 2 от 18.07.2018г приемки выполненных работ за июль месяц 2018 г

Составлена в ценах по состоянию на 1.01.2001 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего	Стоимость единицы, тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего	Общая стоимость, тенге: зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге	Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП тенге
1	2	3	4	5	6		7	8		9	10	11		12
		Локальная смета № 2-1-1. Архитектурно-строительная часть												
		Заполнение каркаса												
14.	E11-09040 3-0203 1109-0403 -0203 РСНБ РК 2015	-Панели навесные из герметичных стеклопакетов в пластиковой или алюминиевой обвязке. Монтаж	м2	6,21	6113,28		417,09	37963,48		2590,16	25,13	25199,86		68216,41
					5692,14		188,95	35348,19		1173,35	--	5053,07		
		НР - 69%; СП - 8%												
14.1.	1	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,2)	4,98 чел-ч	30,93	1143			35348,19						
14.2.	3	Затраты труда машинистов	0,1955 чел-ч	1,21										
14.3.	521	Дрели электрические	0,0566 маш.-ч	0,351486			13			4,57				
С														
14.4.	783	Краны на гусеничном ходу, до 16 т	0,02 маш.-ч	0,1242			4012			498,29				
С														
		в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	0,02 чел-ч	0,1242			1316,00			163,45				
14.5.	1569	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	0,17 маш.-ч	1,0557			1897			2002,66				
С														
		в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	0,17 чел-ч	1,0557			921,00			972,30				
14.6.	2509	Автомобили бортовые, до 5 т	0,0055 маш.-ч	0,034155			2478			84,64				
С														
		в т.ч. ЗТМ, экипаж 1 чел.	0,0055 чел-ч	0,034155			1101,00			37,60				
14.7.	144746	Болты строительные с гайками и шайбами ГОСТ 1759.0-87	0,00001 т	0,000062	404706						25,13			
С														
15.				6,21	35704		--	221721,84		--	221721,84		--	239459,59

92.8. С	149529	Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая ГОСТ 6465-76	0,00009 т	0,00009	538907	48,5

Итого по смете № 2-1-5 1 652 588,68

Стоимость оборудования	**тенге**	**131 250,00**
Итого по Акту	**тенге**	**2 021 591,70**
Временные здания и сооружения 1,04%	**тенге**	**21 024,55**
Итого с временными	**тенге**	**2 042 616,25**
Дополнительные затраты на производство работ в зимнее время 0,6%	**тенге**	**12 255,70**
Непредвиденные работы и затраты 2%	**тенге**	**40 852,33**
Итого в базовых ценах 2016г. МРП=2121тенге СМР	**тенге**	**2 226 974,28**
НДС(12%)	**тенге**	**267 236,91**
Всего по акту с учетом НДС (12%)	**тенге**	**2 494 211,19**

Заказчик:

ГУ "Чингирлауский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

Руководитель отдела _____ **Самиев Т.С.**

Подрядчик:

ТОО "АЭS and Limited"

Директор _____ **Рахатулы.У.**

Технадзор:

ТОО "СтройПроф"

_____ **Закария Е.С.**