	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 10 2020 г.

Заказчик **КГУ "Многопрофильная школа-гимназия имени Абая " отдела образования Жарминского района ВКО, директор Рахимбаев Н.А.**

ф.и.о (при наличий), наименование организации , почтовый индекс, область, город, район, улица, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 26.10. 2020 г. **ТОО «Жарма Құрылыс-Газ», лицензия № 17002182 от 08.02.2017 г.РК, ВКО, Жарминский р-он, с.Калбатау, ул.Промышленная зона, 1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ____ _____ 2020 г.
ТОО "МаркСтройСемей", Айкимбаев Д.Ж. KZ80VJE00028439 от 03.07.2020

дата заключения, наименование организации, ФИО (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ____ _____ 2020 г.
ТОО "Vostok Engineering UKG" ГСЛ №20000562 от 14.01.2020г. 2020-9 АС, СД, ПЗ, в лице руководителя Кусманов Бауржан Ержанович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Многопрофильная школа-гимназия имени Абая " отдела образования Жарминского района ВКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ул. Достык 2, с. Калбатау Жарминский район ВКО**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____2020года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий **KZ55RE00183597 от 16.07.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Vostok Engineering UKG" ГСЛ №20000562 от 14.01.2020г. 2020-9 АС, СД, ПЗ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО "ЭкспертТехСрой" 24.06.2020г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16.07. 2020 г.**

месяц, год

окончание работ **26.10. 2020г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;

фактически, месяц: **4** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5790,9	5790,9
Число этажей	этаж	2/3	2/3
Общий строительный объем	$м^3$	19969,0	19969,0
Площадь застройки	$м^2$	2058,6	2058,6
Площадь навеса	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; -

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями**; без превышения мощностей по ранее выданным техническим условиям**

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **167 645 798** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **147 635 257** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря и прочее **20 010 523** тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **156 380 000** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **136 369 477** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря и прочее **20 010 523** тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания КГУ "Многопрофильная школа-гимназия имени Абая " отдела образования Жарминского района ВКО» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Рахимбаев Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Айкимбаев Д.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кусманов Б.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Исабаев Виктор Серикгалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.