«Атырау облысы Исатай ауданы Исатай селосында құм тоқтату жұмыстарын жүргізу бойынша жұмыс жобасын жасақтау»
жұмыс жобасы бойынша

09.11.2020 ж. № EKZ-0064/20

ҚОРЫТЫНДЫ
(оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атырау облысы Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ,
Атырау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства» ЖШС,
Щучинск қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Исатай ауданы Исатай селосында құм тоқтату жұмыстарын жүргізу бойынша жұмыс жобасын жасақтау» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.

«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)

№ EKZ-0064/20 от 09.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области»,
город Атырау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства»,
город Щучинск

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту: Рабочий проект «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 04.11.2020 года №EKZ-0066 между Товариществом с ограниченной ответственностью «Experts KZ» и ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области», город Атырау.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства» лицензия № 20006816 от 15.05.2020 г., выданная правление ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области". Акимат Акмолинской области., категория лицензии – III.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 02.04.2018 года;
- архитектурно-планировочное задание №KZ09VUA00039202 от 25.05.2018 года, утвержденное и.о руководителя отдела ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Исатайского района;
- акт на право постоянного землепользования участок №4269 от 27.04.2018 года №0129374 кадастровый номер 04-061-004-671 площадью 4,5 га;
- акт на право постоянного землепользования участок №4270 от 27.04.2018 года №0129375 кадастровый номер 04-061-004-672 площадью 4,5 га;
- перечень прайс-листов и ценовых предложений на оборудование и материалы, утвержденный заказчиком;
- письмо №/4-04-4/978 от 10.08.2020 года о начале строительства в 2021 года, выданное заказчиком;
- технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям, выполненный от 02.04. 2020 года ТОО «КазНИИЛХА им. А.Н. Букейхана»;
- технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный от 02.04. 2020 года ТОО «КазНИИЛХА им. А.Н. Букейхана».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;
- паспорт проекта;
- рабочие чертежи марки альбом 1 генеральный план;
- рабочие чертежи марки альбом 2 МАФ;

раздел ОВОС «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО «КазНИИЛХА им. А.Н. Букейхана» в 2020 году;

- сметная документация;
- проект организации строительства.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью выполненного рабочего проекта была детальная разработка комплекса мероприятий по снижению уровня воздействия песчаных заносов населенного пункта с. Исатай, Исатайского района, Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен Исатайского района Атырауской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон	- IV;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31.6ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 100 кгс/м² 1,0 кПа;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,19 м;
- сейсмичность участка строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно заключению об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «КазНИИЛХА им. А.Н. Букейхана» в 2020 году (государственная лицензия №20006818 от 15.05.2020 года), инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

- ИГЭ-1 – Песок крупный, коричневого цвета. Маловлажный, преимущественно средней плотности. Имеет повсеместное распространение на проектируемой площадке, вскрыта всеми скважинами. Максимальная вскрытая мощность отложений. Грунт слабозасоленный, содержит карбонаты и органические вещества, гипс отсутствуют.

Гидрогеологические условия

В процессе производства инженерно-геологической разведки в пределах исследованного участка, всеми пройденными скважинами до глубины 5,0м., грунтовые воды не вскрыты.

По геологическому строению, устройству поверхности и почвенно-ботаническим условиям исследуемая территория относится к прикаспийской низменности.

Прикаспийская низменность занимает всю северную часть области. По геологическому строению она предоставляет собой впадину, где ложе кристаллических и древних осадочных пород опущено на большую глубину, а на их поверхности залегает толща рыхлых четвертичных, дельтовых и озерных засоленных отложений.

Эти отложения содержат пласты поваренной соли, гипса и других солей, при размывании эти пласты выходят на дневную поверхность, образуя структуру открытого типа, которые являются одним из мощных и постоянно действующих источников засоления грунтов, грунтовых вод и почв.

По мере отступления Каспийского моря на осушавшейся поверхности Прикаспийской низменности происходит накопление континентальных осадков и образование современного элювия, начинается формирование растительного и почвенного покрова.

Геологическое строение и история развития определили формирование основных черт мезорельефа этого обширного пространства. Прикаспийская низменность относится к типу погруженных озерно-морских и аллювиальных низменностей [4] то есть таких, в которых тектонические отрицательные движения превосходят по интенсивности процессы аккумуляции осадков. Поэтому гипсометрические отметки здесь почти повсеместно имеют отрицательные величины. В северной части низменности абсолютные высоты местности изменяются от минус 28,0 – 28,5 м у берега моря до минус 2,0 м на границе с Западно-

Казахстанской областью. Лишь одиночные возвышенности, именуемые здесь «горами», возвышаются до 52 м (в районе Индера).

В восточной части абсолютные высоты поднимаются до минус 28 м у берега моря до 20 м на уступе пластовой равнины южной части Подуральского плато. Уклон поверхности равнины с севера на юг и с востока на запад составляет около 0,00008 [5].

Начало формирования ландшафтов Прикаспийской низменности относится к периоду голоцена [6], причем основную роль в этом играли, на фоне сглаживающей работы морских вод, эрозионная деятельность рек и дефляция. В результате на плоской равнине образовались бугры, древнедельтовые песчаные накопления, сеть протоков, лиманы и соры различных размеров и глубины.

К северу и востоку равнинный характер рельефа нарушается буграми и гривами песчаных массивов Нарын, Тайсуган и другими. Они достигают 10-12 м относительной высоты и имеют разнообразную форму.

В части, прилегающей к современной и древней дельте Урала, рельеф приобретает резко выраженный грядовой характер. Здесь на абсолютных высотах минус 20-21 м распространены так называемые бэровские бугры. Относительная высота гряд, ориентированных в основном с северо-запада на юго-восток, достигает 10-15 м ширины, колеблется от 300 до 500 м, длина более 1,5-2,0 км. Сложены они разнообразными слоистыми отложениями, от песчаных до глинистых. Глинистые слои засолены в основном гипсом, песчаные выщелочены от солей.

Не менее разнообразны здесь и отрицательные формы рельефа. К их числу относятся впадины эрозионного происхождения, представляющие соры и соленые озера. Наиболее крупные из них, площадью несколько десятков квадратных километров – соленое озеро Индер и сор Жалтыр в северной части низменности.

Небольшие котлованы соров разбросаны повсеместно. По классификации М.М. Жукова [2], А.Г. Доскач [7], в Прикаспийской низменности различаются несколько генетических типов соровых образований: эрозионные, карстовые дефляционные и реликтовые.

В районе современной дельты Урала часто встречаются неглубокие (1,5-2,0 м) понижения рельефа - лиманы периодически затопляемые поводковыми или талыми водами. В них развиты лиманно-луговые почвы.

Лиманы имеют важное значение в хозяйственной жизни области как высокопродуктивные сенокосы. Однако в последние годы они страдают от недостатка весеннего затопления, что вызывает сокращение лугов и уменьшение урожая трав. Обводнение лиманов и повышение их продуктивности возможно за счет подачи в них вод р. Урала.

Помимо лиманов, в северной части Прикаспийской низменности встречаются более мелкие понижения рельефа глубиной до 1 м – падины, затапливаемые весной на непродолжительное время талыми водами.

Благодаря накоплению снега почвы падин хорошо увлажняются, грунтовые воды в них более опреснены, в естественном состоянии падины используются как сенокосы.

Важную роль в формировании и пространственном распределении почвенного покрова играет микрорельеф, представленный здесь разнообразными по величине и форме западинами и блюдцами, связанные с эрозионными и дефляционными процессами. Перераспределяя атмосферную влагу по поверхности микрорельефа, создает неодинаковые гидрологические и микроклиматические условия почвообразования следствием чего является весьма характерная для Прикаспийской низменности резко выраженная комплексность почвенно-растительного покрова.

6.2 Проектные решения

Ранее выдано заключение ТОО «Актобе Экспертиза проектов» №EKZ-0060/20 от 23.10.2020 года по рабочему проекту «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области».

Согласно письму заказчика исх. №14-04-5/1419 от 26.10.2020 года, было отозвано заключение в связи внесением изменении корректировкой рабочего проекта.

6.2.1 Проектируемые мероприятия

Организация территории

В результате комплексного полевого обследования в рамках рабочего проекта «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай, Исатайского района, Атырауской области» на основании анализа лесомелиоративного и почвенного обследований, результатов лабораторных анализов почвенных образцов, условиям проектирования, с целью закрепления песков отобрано 2 участка на общей площади 9,0 га приведенные в таблице 1.

Анализ лесомелиоративного обследования

Таблица 1

№ участка	Наименование категории земель, от которых предоставляются земельные участки	Наименование объекта	Общая площадь, га
1	2	3	4
№ 1	Земли с. Исатай	Проведения работ попескозадержанию с.Исатай	4,5
№ 2	Земли с. Исатай	Проведения работ попескозадержанию с. Исатай	4,5
Итого			9,0

Все участки проектной территории в с. Исатай отличаются сложным рельефом, по ряду причин рекомендуются следующие конструкции создания лесонасаждений:

- Согласно рекомендации по созданию мелиоративных насаждений и ассортименту пород для закрепления песков в аридных зонах Западного Казахстана, Щучинск, 2014 принята схема размещения - посадка рядовая с размещением сеянцев в рядах 4,0 * 1,0 м.

- Согласно вышеуказанной рекомендации, для закрепления песков используется аборигенный кустарник Саксаул черный (Haloxylon aphyllum (Minkw.) - лат., қара сексеуіл - каз.).

В целях предотвращения поедания скотом зеленых насаждений и беспрепятственного прохода на участкок территория огораживается сеткой рабицей.

Учитывая лесорастительные условия района проектирования, уходы на территориях для закрепления песков не предусматриваются.

Соблюдение вышеназванных требований резко увеличит долговечность и жизнеспособность проектируемых насаждений.

Насаждения для закрепления песков создаются отдельными участками, в том числе и небольшими, чтобы максимально охватить лесопригодные почвы и исключить непригодные.

Виды проектируемых мероприятий и их общий объем

Защитно-рекреационные лесонасаждения создаются с целью облесения безлесных территорий с. Исатай, в целях закрепления песков.

На основании анализа материалов лесомелиоративного и почвенного обследования, по результатам лабораторных анализов почв, на выбранных участках намечены проектные решения (таблица 2).

Таблица 2

№	Группировка по почвам	№№ участка	№ агросхемы	Площадь, га
1	Песок	1 и 2	1	9,0
Всего				9,0

под закрепление песков – 9,0 га

Проектные территории с. Исатай для проведения работ по пескозадержанию представляет собой участки общей площадью 9,0 га. Таким образом определена площадь, пригодная для искусственного лесоразведения, равная 9,0 га.

Проектом предусмотрена следующая конструкция создания насаждений - создание защитно-рекреационных лесонасаждений с размещением 4,0 × 1,0 м

Размещение участков приведено на схеме (Рисунок 7).

Период реализации проекта: 2021-2022 годы.

Рекомендуемый ассортимент древесных и кустарниковых пород, схемы создания защитных лесонасаждений

Жесткие природно-климатические условия ограничивают применение широкого ассортимента пород. Для создания защитных насаждений ассортимент древесно-кустарниковых пород подбирался в зависимости от конкретных лесорастительных свойств почв, учитывался механический состав и значительная комплексность, увлажненность и засоленность почв.

При этом учтен опыт создания насаждений в аналогичных почвенно- климатических условиях из наиболее успешно произрастающих пород в богарных условиях Атырауской области, а также приняты во внимание рекомендации, методические указания, наставления, научные материалы, производственные наработки, как по данному региону, так и по районам с наиболее схожими почвенно-климатическими условиями к условиям проектирования.

Проектом предусмотрен следующие схемы на участках.

Участок № 1. Создание защитных лесонасаждений. Главная порода – саксаул черный.

Схема смешения - чистые ряды саксаула черного. Ширина междурядий – 4,0. Размещение в ряду: – 1,0 м. Количество посадочного материала (1-летние сеянцы): саксаул черный – 10500 шт. Дополнение на 2-год после посадки в размере 25%: саксаул черный – 2625 шт. Площадь применения – 4,5 га.

Участок № 2. Создание защитных лесонасаждений. Главная порода – саксаул черный.

Схема смешения - чистые ряды саксаула черного. Ширина междурядий – 4,0. Размещение в ряду: – 1,0 м. Количество посадочного материала (1-летние сеянцы): саксаул черный – 11000. Дополнение на 2-год после посадки в размере 25%: саксаул черный – 2750 шт. Площадь применения – 4,5 га.

Участок № 1
Для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай общей площадью 4,5 га

Основные показатели:
- протяженность рядов посадки – 10500 п.м.
- ширина междурядий – 4 м; закраек – 4,0м.
- количество рядов–14
- протяженность ограждения по периметру – 1620 п.м.

Расстояние между растениями в ряду:
- Саксаул черный – 1м.

Количество посадочных мест

Наименование пород	на 4,5 га		
	Посадка, шт.	Дополнение (25%), шт.	Итого, шт.
Саксаул черный	10500	2625	13125

Участок № 2
Для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай общей площадью 4,5 га

Основные показатели:
- протяженность рядов посадки– 11000 п.м
- ширина междурядий – 4 м; закраек – 3,0м.
- количество рядов –22
- протяженность ограждения по периметру – 1180 п.м.

Расстояние между растениями в ряду:
- саксаул черный – 1м

Количество посадочных мест

Наименование пород	на 4,5 га		
	Посадка, шт.	Дополнение (25%), шт.	Итого, шт.
Саксаул черный	11000	2750	13750

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай, Исатайского района Атырауской области» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Разработчиком раздела охраны окружающей среды ТОО «КазНИИЛХА».

Такие виды работ, как строительные работы, не включены в «Санитарную классификацию производственных и других объектов…» (Приложение 1 к Санитарным

правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015г.). В соответствии со статьей 40 (п. 1-1) Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду. Согласно статьи 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период проведения работ по пескозадержанию являются вспашка, культивация, рытье канавы, рытье минерализованной полосы, приготовление цементного раствора, топливозаправщик на базе бензовоза и спецтехника.

Количество выбросов загрязняющих веществ в период строительства составляет – 3.39348235т/год.

Нормативы ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу при проведении работ по пескозадержанию представлены в таблице №1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при проведении работ по пескозадержанию

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		**Период работ на 2021-2022 гг.**		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (528)								
Проведение работ по пескозадержанию	0004	0	0 0	0.00000289	0.00000135	0.00000289	0.00000135	2021
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Проведение работ по пескозадержанию	0004	0	0	0.00103	0.000481	0.00103	0.000481	2021
Итого по организованным:		0	0	0.00103289	0.00048235	0.00103289	0.00048235	
Неорганизованные источники								
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот,(503)								
Проведение работ по пескозадержанию	6001	0	0	0.0672	0.88	0.0672	0.88	2021
	6002	0	0	0.01244	0.539	0.01244	0.539	2021
	6003	0	0	0.1198	1.974	0.1198	1.974	2021
Итого по неорганизованным:		0	0	0.19944	3.393	0.19944	3.393	
Всего по предприятию:		**0**	**0**	**0.20047289**	**3.39348235**	**0.20047289**	**3.39348235**	

Воздействия на поверхностные и подземные воды

Вода для хозяйственно-питьевых нужд объекта в период проведения работ по пескозадержанию будет - привозная пятилитровая бутилированная; для строительных нужд - доставка воды осуществляется согласно договору со специализированной организацией в емкости объемом 3,5 м3, которая установлена на автотранспортом прицепе. Образованные сточные воды собираются в передвижной биотуалет.

Производственного водопотребления не будет, так как полив лесных культур не предусматривается.

При реализации проекта загрязнение поверхностных и подземных вод не ожидается.

Воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир

При реализации проекта негативные воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир не ожидается.

Недра

Из-за небольших объемов предусмотренных работ и отсутствия других разведанных месторождений полезных ископаемых, негативного воздействия строительных работ на недра не ожидаются. Во время строительства влияние на недра отсутствует.

Отходы

В период проведения работ образуются следующие отходы:

твердо-бытовые отходы- уровень опасности ТБО – «Зеленый список GO 060». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Размещается в специально оборудованном контейнере. По мере накопления вывозиться сторонним организациям на полигон ТБО.

упокавочная ветошь - уровень опасности ветоши – «Зеленый список GO 060». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Размещается в специально оборудованном контейнере. По мере накопления вывозиться сторонним организациям на полигон ТБО.

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	**0,332**	**-**	**0,332**
в т.ч. отходов производства	0,011	-	0,011
отходов потребления	0,321	-	0,321
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,321	-	0,321
Упаковочная ветошь	0,011	-	0,011

Физическое воздействие

Воздействие физических факторов ограничено границей стройплощадки. На объекте фактором физического воздействия является воздействие шума.

Социально-экономическая значимость объекта

Прогноз изменений социально-экономических условий жизни населения при функционировании данного объекта в нормальных условиях эксплуатации объекта – положительно и не окажет недопустимого отрицательного воздействия на социально-экономический сектор и окажет только положительное воздействие на развитие области.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5 Организация строительства.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК1.03-102-2014 и составляет 4 месяцев. Начало строительства запланировано на 2021 год, согласно письму заказчика №№/4-04-4/978 от 10.08.2020 года.

6.6 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИРРК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нḱ;
- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.).
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования(ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;-Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019). 2020 год;
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2020 год;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2019). 2020 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2019). 2020 год.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 36, в размере -1,5 % * 0,8 (коэф-т на реконструкцию НДЗ РК 8.04-05-2015, п.2.4).

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

для темп. зоны IV, табл.3 п. VIII.1г, (с коэффициентом 0,9) (прил. п.2в), в размере -1,98 %Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства". Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %Месячный расчетный показатель на 2020 год составляет 2778 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя -1.

Налог на добавленную стоимость на 2020 год -12 %. Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «АВС-4» Редакция (2020.3) от 07.07.2020 г. по выпуску сметной документации.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели

			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	9,0	9,0
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. года в том числе СМР	млн. тенге	137,107 114,209	137,107 114,209
3	Оборудование	млн. тенге	-	-
8	Прочие затраты	млн. тенге	22,898	22,898
9	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОД

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

- площадь участка - 9,0 га;
общая сметная стоимость строительства
- в прогнозных ценах 2021-2022 г.г, - 137,107 млн. тенге;
- в том числе СМР - 114,209 млн. тенге;
- прочие затраты - 22,898 млн. тенге;
- продолжительность строительства - 4 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области», в соответствии с условиями договора №EKZ-0066 от 04.11.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение №EKZ-0060/20 от 23.10.2020 года утрачивает силу.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Атырау облысы Исатай ауданы Исатай селосында құм тоқтату жұмыстарын жүргізу бойынша жұмыс жобасын жасақтау» Үшқұдық мектеп-бақшасы КММ қолданыстағы ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

- жер алаңы	- 9,0 га;
- 2021-2022 жылғы боламдағы бағадағы	
- құрылыстың жалпы сметалық құны	- 137,107 млн. теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 114,209 млн. теңге;
- өзге шығындар	- 22,898 млн.теңге;
- құрылыстың ұзақтылығы	- 4 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 04.11.2020 жылғы №EKZ-0066 келісім шарт шарттарына сәйкес «Атырау облысы Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен сараптама тағайындалған күннен бастап 15 күнтізбелік күннен кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

6. Осы қорытындының шығуымен бұрын берген 2020 жылғы 22 қазандағы №EKZ-0060/20 от 23.10.2020 қорытындысы өз күшін жояды.

Биманов Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Умешова Г.М.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Карсакова А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ашимов А.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Сырымбетов С.Т.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ59VDD00153643

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области" улица Әйтеке Би, дом № 77

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140002850

Наименование производственного объекта: Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Исатайский район, Исатайский с.о., с.Исатай *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 06.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,20047289	3,39348235
Разработка рабочего проекта для проведения работ по пескозадержанию с. Исатай Исатайского района Атырауской области	0,20047289	3,39348235
в т.ч. по ингредиентам:		
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00103	0,000481
Сероводород (Дигидросульфид)	0,00000289	0,00000135
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,19944	3,393
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;