Утвержден:
Аким города Астаны – Тасмагамбетов И.Н.
№ 20-33р от «21» 04 2011 г.
(дата и номер распоряжения Ф.И.О. должность
лица подписавшего распоряжение)

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «6» апреля 2011 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия , назначенная решением Акима города Астаны
№ 20-5 от 10.февраля 2009г.. № 20-10 от 3. 06.09г. № 20-13 от 12.10.09г. №20-15 от 9.11.09г. №20-20 от 7.12.09г. 20-3 от 28.01.2010 г. № 20-4 от 17.02. 2010г. № 20-7 от 4.04.2010г.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя: **Хорошун С.М.**- первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: Начальник «Государственного учреждения Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» - **Жунусов С.Е.**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместитель председателя: **Рысбеков Т.Т.** - .начальник Управления Государственного архитектурно-строительного контроля, города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии представителей:

заказчика:
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя ,отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Гузырь Р.А. ТОО «Инженерный центр Астана»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искендиров Ж.Ж. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Управление санитарно-эпидемиологического надзора
Бекшин Ж.М. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Представитель местного исполнительного органа
Джанабергенов К.М. аким р-на «Есиль»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика:
Шарпило В.В. ТОО СП «КазГерстрой»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений, и органов надзора: Начальник департамента по ЧС., Департамент по контролю и соцзащите, Управление энергетики и коммунального хозяйства, Генподрядчик, , Управление Государственного архстройконтроля по г. Астане, ГКП «Астана су арнасы», АО городские электрические сети, АО Астанатеплотранзит, «Астанагазсервис», АО «Астаназеленстрой» Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) Государственное учреждение «Управление пас жирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Строительство пр. Туран от улицы № 23 до улицы № 27

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

№ 37-526п от 14.06.10г.

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

№ 346 от 14.09.10г.

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО СП «КазГерстрой»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией(при числе о ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

4.Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком:

ТОО «Инженерный центр Астана»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией(при числе о ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность , тематика исходны данных (при числе организации свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемом,

индивидуальному (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищн гражданского

назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7.Проектно-сметная документация утверждена: экспертиза РГП Госэкспертиза № 01-64-/09 с 20.12.2009г.

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2009 г. окончание 2011 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 24 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, технический паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производ тельности, протяженности, вместимости, пропускной и провозной способности, число рабочих мест т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов)

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			2.01 км.	
	м.куб				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м.кв.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м.куб.		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений Цокольный этаж, Технический этаж	м.кв. м.кв.		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Кв..	Площадь квартир м.кв.		Число квартир	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир В том числе:						
1- комнатные 2-х 3-х, 4-х						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: дорожная одежда на основном проезде запроектирована с асфальтобетонным покрытием на цементнобетонном основании, 6 –полос движения с шириной 3.75м., ширина проезжей части 2х11.25м

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и предусмотренные проектом (сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены

16 .Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены .

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок исполнения

17.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации Всего: 3187.22т. **тг**

оборудования, инструмента и инвентаря тыс.тенге встроенные - в т. ч. встроенные т.тг.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7141767441 тг. в том числе стоимость строительно-монтажных работ стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

19.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____

(по жилым домам не заполняются)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Строительство пр. Туран от улицы № 23 до улицы № 27

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

1.Председатель Государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(подпись)

2.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Жунусов С.Е.**
(подпись)

3.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Рысбеков Т.Т.**
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

4. Аким района (Есиль) **Джанабергенов К.М.**
(подпись)

5.Заказчик- **Аманжулов Р.М.**
(подпись)

6.Генподрядчик – **Шарпило В.В.**
(подпись)

7.Эксплуатационной организации **Аманжулов Р.М.**
(подпись)

8.Генеральный проектировщик **Гузырь Р.А.**
(подпись)

9. Департамент по ЧС города – начальник **Искендиров Ж.Ж.**
(подпись)

10.ГУ Управление санэпидемнадзора – директор **Бекшин Ж.М.**
(подпись)

11 ГУ Управление энергетики и коммунального хозяйства – . директор **Бейсенбинов К.И.**
(подпись)

12. Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК **Мейрамов А.А.**
(подпись)

13. ГУ Департамент по контролю и соцзащите по г. Астана **Рахимбергенов Е.М.**
(подпись)

14.ГКП «Астана су арнасы» - генеральный директор **Досаев В.М.**
(подпись)

15.АО «Астанатеплотранзит» - генеральный директор **Жумабаев А.К.**
(подпись)

16. АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»- директор **Кушнаренко В.А.**
(подпись)

17.АО «Астаназеленстрой» - директор **Жумагулов Ж.Ж.**
(подпись)

18. ОАО «Астанагазсервис» – пред. правления **Кулжабаев А.С.**
(подпись)

19. ГУ Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны – нач. **Аманжулов Р.М.**
(подпись

20.ГУ «Территориальная инспекция Комитета по государственному энергетическому надзору Министерства энергетики и минеральных ресурсов РК по г. Астане» - начальник **Жусупов А.М.**
(подпись)

21. ГУ Управление финансов г. Астаны – зам. начальника **Сухотин А.В.**
(подпись)

Сроки работы Государственной комиссии: дата начала 6.04. .2011 г окончание 6.05. . 2011г.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта

Бекітілді:
Астана қаласының әкімі – И.Н. Тасмағамбетов
2011 жылғы "21" 04 № 20-33р

(өкімнің шығарылған күні мен нөмірі,
өкімге қол қойған тұлғаның лауазымы, аты-жөні)

Салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының АКТІСІ

Астана қаласы 2011 жылғы 6 сәуір

Астана қаласы әкімінің 2009 жылғы 10 ақпандағы № 20-5, 2009 жылғы 3 маусымдағы № 20-10, 2009 жылғы 12 қазандағы № 20-13, 2010 жылғы 28 қаңтардағы № 20-3, 2010 жылғы 17 ақпандағы № 20-4, 2010 жылғы 4 сәуірдегі № 20-7 шешімдерімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы:
төрағасы: С.М. Хорошун – Астана қаласы әкімінің орынбасары
төрағаның орынбасары: С.Е. Жүнісов – "Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы" мемлекеттік мекемесінің бастығы
төрағаның орынбасары: Т.Т. Рысбеков – Астана қаласының Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының бастығы
Комиссияның мүшелері – қала қызметтерінің өкілдері:
тапсырыс беруші:
Р.М. Аманжолов "Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" ММ
(аты-жөні, лауазымы)
пайдаланатын ұйым:
Р.М. Аманжолов "Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" ММ (аты-жөні, лауазымы)
бас жобалаушы:
Р.А. Гузырь "Астана инженерлік орталығы" ЖШС
(аты-жөні, лауазымы)
"Астана қаласы бойынша Төтенше жағдайлар департаменті" ММ:
Ж.Ж. Искендиров бастық
(аты-жөні, лауазымы)
Санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау департаменті
Ж.М. Бекшин бастық
Жергілікті атқарушы органның өкілі:
К.М. Жанабергенов "Есіл" ауданының әкімі
(аты-жөні, лауазымы)
Бас мердігер:
В.В. Шарпило "Казгерстрой" ҚК ЖШС
(аты-жөні, лауазымы)
Басқа мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері: Қоршаған ортаны қорғау басқармасының бастығы – М.М. Рахымбергенов, "Энергетика және коммуналдық шаруашылық департаменті" ММ, Бас мердігер, Астана қаласының аумақтарды игеруді бақылау жөніндегі бөлімі, Астана қаласы бойынша сәулет құрылыс бақылау басқармасы, "Астана су арнасы" МКК, "Астанатеплотранзит" АҚ, "Қалалық электр желілері" АҚ, "Астанагазсервис" ААҚ, "Астана көгалдандыру құрылысы" АҚ Есіл ауданының экология департаменті, ҚР қоршаған ортаны қорғау министрлігінің экологиялық реттеу және бақылау комитеті

БЕКІТТІ:

1. Тапсырыс берушімен (мердігер және тапсырыс беруші бірлесіп: "Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" мемлекеттік мекемесі
(ұйымның атауы)
пайдалануға ұсынылған объекті № 23 көшеден № 27 көшесіне дейін Тұран даңғылының құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа құрылыс, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық жарақтандыру)

мына мекен-жай бойынша Астана қаласы
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

2. Құрылыс шешімнің (бұйрық, қаулы және т.б.) негізінде: 2010 жылғы 14 маусымдағы № 37-526қ
(шешімді берген ұйымның атауы)
және құрылыс-монтаж жұмыстарына сәйкес жүзеге асырылды: 14.09.10ж. № 346

3. Құрылыс бас мердігермен "Казгерстрой" ҚК ЖШС
(ұйымның атауы)
жүзеге асырылды
құрылыс-монтаж жұмыстарын
орындаған
(жұмыстың түрі)
және қосалқы ұйымдармен
(ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның атқарған жұмыстары (ұйымдардың саны үштен асса, олардың тізімі актінің қосымшасында көрсетіледі)

4. Бас жобалаушымен құрылысты салуға әзірленген жобалық-сметалық құжаттама: "Астана инженерлік орталығы" ЖШС
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныштылығы)
жобалық құжаттаманы **орындаған**
(жұмыстың түрі)
және қосалқы ұйымдармен
(ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның атқарған жұмыстары (ұйымдардың саны үштен асса, олардың тізімі актінің қосымшасында көрсетіледі)

5. Жобалау үшін бастапқы деректер берілген ұйым: құрылыс салушы
(ғылыми-зерттеу және зерттеу ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық бағыныштылығы, бастапқы деректердің тақырыбы (ұйымдардың саны үштен асса, олардың тізімі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс жүзеге асырылған жоба(үлгілік, жеке, қайтара қолданудағы): жеке
(жобаның, серияның нөмірі (үлгілік жобалар бойынша); осы жобаны қолдануға рұқсат берген тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жоба үшін органның атауы)

7. Жобалау-сметалау құжаттамасын бекіткен ұйым: Мемсараптама РМК-ның 2009 жылғы 20 желтоқсандағы № 01-64-/09 сараптамасы
(объектінің құжаттамасын бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы (кезегі,іске қосылатын кешен)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүзеге асырылған мерзімі:
жұмыстың басталуы 2009 жыл **жұмыстың аяқталуы** 2011 жыл
(жылы және айы) (жылы және айы)
құрылыстың ұзақтығы, ай, норма немесе ҚҰТ бойынша нақты мерзімі 24 ай

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына ұсынылған құжаттар: қала әкімінің қаулысы; өтініш, жұмыс комиссиясының актісі, сметалық құн туралы анықтама, Ф-2 техникалық төлқұжат, жұмыс жобасының сараптамасы

Көрсетілген құжаттар осы актінің міндетті түрде қосымшасы болып табылады.

10. Пайдаланып қабылдауға ұсынылған объекті келесі қуаттылық көрсеткіш-теріне, өнімділігіне, өндірістік ауданына, ұзындылығына, сыйымдылығына, өткізу қабілетінің көлеміне, өткізу қабілетіне, жұмыс орнының санына ие (мақсатты өнімге немесе қызмет көрсетудің негізгі түрлеріне бірлік өлшемі бойынша тұрғын үйлерден өзге барлық объектілер бойынша толтырылады).

Қуаттылығы, өнімділігі және т.б.	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі
	м.кв	2,607	кезектер	2.01 км	кезектер
	куб.м.				

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылығын игеру нормаларына сәйкес жобамен қарастырылған көлемде өнімді (қызмет көрсету) шығару (көлемін көрсетумен өнімді шығарудың бастапқы дерегі).

Пайдаланып қабылдауға ұсынылған тұрғын үй мына көрсеткіштерге ие:

Көрсеткіштері	Өлшеу бірілігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы көлемі	ш.м.		
Қабаттардың саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	куб.м.		
Салынған, қосып-салынған және салынған үй-жайлардың ауданы Төменгі қабат Техникалық қабат	ш.м. ш.м.		

Көрсеткіш-тер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтерлер саны	Пәтерлер көлемі ш.м.		Пәтерлер саны	Пәтерлердің көлемі ш.м.	
		Жалпы	Тұрғын		Жалпы	тұрғын
пәтерлер-дің барлығы Соның ішінде:						
1-бөлмелі 2- бөлмелі 3- бөлмелі 4-бөлмелі						

11. Объектінің технологиялық және сәулеттік шешімдері мына деректермен сипатталады: негізгі өту жолындағы жол киімі цементобетонды негізді асфальтобетонды жабынынан жобаланған, ені 3.75 м. 6 қозғалыс жолағы, жүру бөлігінің ені 2х11.25м

12. Объектіде кешенді жеке сынауды қабылдаудың актісіне сәйкес жобамен қарастырылған жабдықтардың саны көрсетілген (осы актінің қосымшасында көрсетілген актілердің тізімі бар).

13. Еңбекті қорғау, жарылу қауіпсіздігін қамтамасыз ету, өрт қауіпсіздігі, қоршаған ортаны және жобамен қарастырылған шараларды қорғау (орындалу туралы мәліметтер).

14. Суық және ыстық сумен, кәріздік, жылумен, газбен, электрмен және байланыспен қамтамасыз ететін ішкі және сыртқы коммуникациялар объектінің қалыпты пайдалануын және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылдануын қамтамасыз етеді. Қалалық пайдалану ұйымдары тізімінің анықтамасы акітінің қосымшасында көрсетілген.

15. Ақаулары, ғимаратқа, жаяу жүргіншілер жолына кіреберіс жолдар, шаруашылық, ойын және спорттық алаңқайлар, сонымен қатар ғимарат қасбетінің жеке элементтері орындалуы тиіс. Жұмыс комиссиясымен анықталған ақаулар жойылды.

16. Көгалдандырылуы, ғимаратқа, жаяу жүргіншілер жолына кіреберіс жолдар, шаруашылық, ойын және спорттық алаңқайларға кіреберіс жолдар сыртқы жабын қондырғысы орындалуы тиіс.

Жұмыс түрі	Өлшеу бірлігі	Жұмыс көлемі	Орындау мерзімі

17. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны. Барлығы: 3187.22 мың тг. Салынған, оның ішінде қосып салынған жабдықтар мен құралдар мың тг.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қордың сметалық құны мың тг.; тг., жабдықтардың, құралдардың және мүліктің құны тг. 3I4I76744I

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттармен танысудың негізінде прогрессивтік шешімдердің бағасы көрсетілді:

технологиялық _____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жобалауды және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда).

Исправленному верен

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

ПАЙДАЛАНУҒА ҰСЫНЫЛДЫ: № 23 көшеден № 27 көшесіне дейін Тұран даңғылының құрылысы
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

1. Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ **С.М. Хорошун**
(қолы)

2. Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____ **С.Е. Жүнісов**
(қолы)

3. Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____ **Т.Т. Рысбеков**
(қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының өкілдері:

4. Есіл ауданының әкімдері _____ **К.М. Жанабергенов**
(қолы)

5. Тапсырыс беруші _____ **Р.М. Аманжолов**
(қолы)

6. Бас мердігер _____ **В.В. Шарпило**
(қолы)

7. Пайдаланушы ұйым _____ **Р.М. Аманжолов**
(қолы)

8. Бас жобалаушы _____ **Р.А. Гузырь**
(қолы)

9. "Астана қаласының Төтенше жағдайлар департаменті" ММ бастығы _____ **Ж.Ж. Искендиров**
(қолы)

10. "Астана қаласының Санэпидқадағалау департаменті" ММ директоры _____ **Ж.М. Бекшин**
(қолы)

11. "Астана қаласының Энергетика және коммуналдық шаруашылық департаменті" ММ директоры _____ **К.И. Бейсенбинов**
(қолы)

12. ҚР Қоршаған ортаны қорғау министрлігі Экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Есіл экология департаменті _____ **А.А. Мейрамов**
(қолы)

13. "ҚР Еңбек және халықты әлеуметтік қорғау министрлігінің Астана қаласы бойынша департаменті" ММ бөлім бастығы _____ **Е.М. Рахимбергенов**
(қолы)

14. "Астана су арнасы" МКК бас директоры _____ **В.М. Досаев**
(қолы)

15. "Астанатеплотранзит" АҚ бас директоры _____ **А.К. Жумабаев**
(қолы)

16. "Астана - Өңірлік Электржелілік Компаниясы" АҚ директоры _____ **В.А. Кушнаренко**
(қолы)

17. "Астана-Көгалдандыру құрылысы" АҚ директоры _____ **Ж.Ж. Жумагулов**
(қолы)

18. "Астанағазсервис" ААҚ - басқарма төрағасы _____ **А.С. Кутжабаев**
(қолы)

19. "Астана қаласының Жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" ММ - бастығы _____ **Р.М. Аманжолов**
(қолы)

20. "Қазақстан Республикасының Энергетика және минералдық ресурстар министрлігі Мемлекеттік энергоқадағалау комитетінің Астана қаласы бойынша өңіраралық инспекциясы" ММ - бастығы _____ **А.М. Жүсіпов**

21. "Астана қаласының Қаржы басқармасы" ММ баст.орынб. _____ **А.В. Сухотин**
(қолы)

Ескерту: Актінің бекітілген күні пайдалануға берілген күн болып есептеледі.
Мемлекеттік комиссия жұмысының басталу мерзімдері: басталуы 2011 жылғы 6 сәуірде; аяқталуы 2011 жылғы 6 мамырда;

Утвержден:
Аким города Астаны – Тасмагамбетов И.Н.
№ 20-33р от «21» 07 2011 г.
(дата и номер распоряжения Ф.И.О. должность
лица подписавшего распоряжение)

АКТ
Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «6» апреля 2011 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны
№ 20-5 от 10.февраля 2009г.. № 20-10 от 3. 06.09г. № 20-13 от 12.10.09г. №20-15 от 9.11.09г. №20-20 от 7.12.09г. 20-3 от 28.01.2010 г. № 20-4 от 17.02. 2010г. № 20-7 от 4.04.2010г.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя: **Хорошун С.М.**- первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: Начальник «Государственного учреждения Управление архитектуры и градостроительства города Астаны» - **Жунусов С.Е.**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместитель председателя: **Рысбеков Т.Т.** - .начальник Управления Государственного архитектурно-строительного контроля, города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии представителей:

заказчика:
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации
Аманжулов Р.М. ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»
(фамилия, имя ,отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Гузырь Р.А. ТОО «Инженерный центр Астана»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Департамент по ЧС
Искендиров Ж.Ж. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Управление санитарно-эпидемиологического надзора
Бекшин Ж.М. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

Представитель местного исполнительного органа
Джанабергенов К.М. аким р-на «Есиль»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика:
Шарпило В.В. ТОО СП «КазГерстрой»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Представители других заинтересованных организаций, учреждений, и органов надзора: Начальник департамента по ЧС., Департамент по контролю и соцзащите, Управление энергетики и коммунального хозяйства, Генподрядчик, , Управление Государственного архстройконтроля по г. Астане, ГКП «Астана су арнасы», АО городские электрические сети, АО Астанатеплотранзит, «Астанагазсервис», АО «Астаназеленстрой» Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) Государственное учреждение «Управление жирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Строительство пр. Туран от улицы № 23 до улицы № 27

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружен

по адресу: г.Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпус а)

2.Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

№ 37-526п от 14.06.10г.

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

№ 346 от 14.09.10г.

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком : ТОО СП «КазГерстрой»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией(при чи ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

4.Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщик

ТОО «Инженерный центр Астана»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией(при чи ганизаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность , тематика и данных (при числе организации свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применя

индивидуальному (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам ж гражданского

назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7.Проектно-сметная документация утверждена: экспертиза РГП Госэкспертиза № 01-64 20.12.2009г.

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2009 г. окончание 2011 г

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС фактически 24 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: постановл

акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, справка о сметной стоимости, т ческий паспорт Ф-2, экспертиза рабочего проекта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, пр тельности, протяженности, вместимости, пропускной и провозной способности, число рабочих т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов)

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	м.кв.			2.01 км.	
	м.куб				

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м.кв.		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м.куб.		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений Цокольный этаж, Технический этаж	м.кв. м.кв.		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Кв..	Площадь квартир м.кв.		Число квартир	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир В том числе:						
1- комнатные 2-х 3-х, 4-х						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: дорожная одежда на основном проезде запроектирована с асфальтобетонным покрытием на цементнобетонном основании, 6 –полос движения с шириной 3.75м., ширина проезжей части 2х11.25м

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и предусмотренные проектом (сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены

16 .Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены .

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок исполнения

17.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации Всего: 3187.22т. тг

оборудования, инструмента и инвентаря тыс.тенге встроенные - в т. ч. встроенные т.тг.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3141767441 тг. в том числе стоимость строительно-монтажных работ стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

19.На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений: _____

(по жилым домам не заполняются)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Строительство пр. Туран от улицы № 23 до улицы № 27

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

1.Председатель Государственной приемочной комиссии **Хорошун С.**
(подпись)

2.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Жунусов С**
(подпись)

3.Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии **Рысбеков**
(подп

Члены Государственной приемочной комиссии:

4. Аким района (Есиль) **Джанабергенов К.**
(подпись)

5.Заказчик- **Аманжулов Р.М.**
(подпись)

6.Генподрядчик – **Шарпило В.В.**
(подпись)

7.Эксплуатационной организации **Аманжулов Р.М**
(подпись)

8.Генеральный проектировщик **Гузырь Р.А.**
(подпись)

9. Департамент по ЧС города – начальник **Искендиров Ж**
(подпись)

10.ГУ Управление санэпидемнадзора – директор **Бекщин Ж.**
(подпись)

11 ГУ Управление энергетики и коммунального хозяйства г. директор **Бейсенбаев К**
(подпись)

12. Есильский департамент экологии , комитета экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды РК **Мейрамов А**
(подпись)

13. ГУ Департамент по контролю и соцзащите по г. Астане **Рахимбергенов Е.**
(подпись)

14.ГКП «Астана су арнасы» - генеральный директор **Досаев В.**
(подпись)

15.АО «Астанатеплотранзит» - генеральный директор **Жумабаев А.**
(подпись)

16. АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»- директор **Кушнаренко Е**
(подпись)

17.АО «Астаназемстрой» - директор **Жумагулов Ж.**
(подпись)

18. ОАО «Астанагазсервис» – пред. правления **Кулжабаев А**
(подпись)

19. ГУ Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны – нач. **Аманжулов Р.**
(подпись

20.ГУ «Территориальная инспекция Комитета по государственному энергетическому надзору Министерства энергетики и минеральных ресурсов РК по г. Астане» - начальник **Жусупов А**
(подпись)

21. ГУ Управление финансов г. Астаны – зам. начальника **Сухотин А.В**
(подпись)

Сроки работы Государственной комиссии: дата начала 6.04. 2011 г. окончание 6.05. 2011г.

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

рабочей комиссии о готовности построенного объекта для предъявления государственной приемочной комиссии

г. Астана «14» января 2011г.

Рабочая комиссия: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны» Карагойшин А.Ж..

(наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию)

решением от _____200 9 г. № _____

в составе:

председатель комиссии – представитель заказчика_____

Карагойшин А.Ж.

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации)_____

ТОО «Инженерный центр Астана» - Гузырь Р.А.

(фамилия, имя отчество, должность)

эксплуатационной организации (предприятий, учреждений)_____

ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Астаны» Карагойшин А.Ж..

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: ТОО СП «КазГерстрой» - Шарпило В.В.

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций ТОО «Су-НВК» директор Абдикеров Ж.О., ТОО «ДС Нойбург» директор Вышегородцев А.В., ТОО «Тасболат-К» директор Дюсенбаев К.Т.

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (разработчиков специальных разделов проекта)_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно - эпидемиологичского надзора

Бекшин Ж.М.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Департамент по ЧС Искендиров Ж.Ж.

(фамилия, имя отчество, должность)

других заинтересованных служб, осуществляющих контрольно-надзорные функции_____

Управление ГАСК, Отдел по контролю за освоением территории, и градкадастра г. Астаны Управления архитектуры и градостроительства

УСТАНОВИЛА:

1.Генеральным подрядчиком: ТОО СП «КазГерстрой» - Шарпило В.В.

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию построенного объекта: Строительство пр. Туран (ул. Сарыарка) от ул. 23 до ул. № 27 - корректировка

(наименование объекта, его местоположение, адрес)

94-70-48, 87017050310 Вайц Александр Карлович

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим строительно-монтажные работы ___
_____
(виды работ)

и его субподрядными организациями
_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим _____
(виды работ)

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана проектными организациями ___ТОО «Инженерный центр Астана» - Гузырь Р.А.
_____
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проету_____инд._____
(номер проекта, номер серии, (по типовым проектам)

5.Проектно-сметная документация утверждена (экспертиза) ___РГП Госэкспертиза № 01-640/09
(наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию на объект в целом)

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ___2009___ окончание работ ___2011г.
(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, мес. :
по норме или по ПОС_____ фактически_____21_____

7.Рабочей комиссии представлена следующая документация: постановление № 37-526п от 14.06.10г.. ГАСК - № 346 от 14.09.10г.
(перечень документов или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту

8.Здание, сооружение имеет следующие основные показатели: протяж. 2.01км. 6- полос, шириной – 3.75м. ширина проезжей части – 2х11.25м
(мощность, производительность, производственная пл. , протяженность, вместимость и.т.п.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
(краткие технические характеристики по планировке, этажности)
(основным материалам и конструкциям, инженерному и техническому оборудованию)

10.Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту) в количестве:
по проекту_____единиц; фактически_____единиц;

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом_____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

12. Выявленные недоделки и дефекты должны быть устранены в сроки, указанные в приложении к акту.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации всего:_____ тг.
в том числе строительно-монтажных работ __. тг._____т.тг., оборудования, инструмента и инвентаря
_____ тыс тг. оборудования, инструмента, инвентаря_____ тыс.тг

Решение рабочей комиссии

Строительство пр. Туран (ул. Сарыарка) от ул. 23 до ул. № 27 - корректировка

Считать принятым от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии:

Председатель рабочей комиссии : (от заказчика) _____

Члены рабочей комиссии:

Управление архитектуры и градостроительства _____ (подпись, печать) ул. Ауэзова, 6

Управление архстройконтроля _____ (подпись, печать) ул. Бигельдинова 74/1

Департамент по ЧС г. Астаны _____ (подпись, печать) пр. Сарыарка 69

Управление Госсанэпиднадзора _____ (подпись, печать) ул. Желтоксан 50

Проектировщик _____ (подпись, печать)

Эксплуатационная организация _____ (подпись, печать)

Генеральный подрядчик _____ (подпись, печать)

УДП УВД (ГАИ) _____

Представители городских служб по инженерным сетям:

ЗАО «Казэнергоэкспертиза» _____ (подпись, печать) ул. Ташенова 8/2

ГКП «Астана «СуАрнасы» _____ (подпись, печать) ул. Абая, 223

АО «Астанатеплотранзит» _____ (подпись, печать) ул. Училищная 10

ТОО «Городские электрические сети» _____ (подпись, печать) ул. Сейфуллина, 100

ГЦТ «Астанателеком» _____ (подпись, печать) ул. Кенесары

ОАО «Астанагазсервис» _____ (подпись, печать) ул. Кенесары 11

ГУ Управление энергетики и коммунального хоз-ва _____ (подпись, печать) ул. Промзона, 1

АО«Астаназеленстрой» _____ (подпись, печать) ул. Ауэзова, 6

ТОО «АстанаГорархитектура» (отдел геодезии) _____ (подпись, печать) ул. Ауэзова 6

Отдел главного художника города _____ (подпись, печать) ул. Дукенулы (ул. Дружбы 29б)

Есильский департамент экологии, комитета экологического регулирования и контроля министерства охраны окружающей среды РК _____ (подпись, печать) ул. Ауэзова 6 каб 211

Отдел инженерных сетей _____ (подпись, печать) ул. Имамбаева 16

ГУ «Департамент по контролю и соцзащите по г. Астана _____ (подпись, печать)

ГУ Управление транспорта и автомобильных дорог г. Астаны _____ (подпись, печать)