Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 30 " сентября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Гагарина 14, Асамбаев В.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«___» май 2020 года Акционерное общество "Электромонтаж", ГСЛ №000015 от 21.10.1994 года, г. Алматы ул. Утеген батыра 7/1, Зам. Генерального директора Құдайберген Ә.С.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «__» мая 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «D&J EMPORIO», Байсалбаев Жолдыбай Осанович эксперт технического надзора, аттестаты № KZ04VJE00019622 от 18.08.2016 г. и № KZ41VJE00027589 от 13.06.2017 г.**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «__» мая 2020 года Товарищество с ограниченной ответственностью «АбрисПроект», авторский надзор Курдюков Андрей Анатольевич**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Акмолинская область, Целиноградский район, с.Косшы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **постановление акимата Целиноградского района Акмолинской области от 11 мая 2014 года № А-1/154**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ25REA00149314 от 18.10.2019**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Абрис Проект» №04-НЭС, Государственная лицензия ГСЛ № 16002275 от 09.02.2016г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 27 апреля 2017 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь** месяц 2019 год;

месяц, год

окончание работ **сентябрь** месяц 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев**;

фактически, месяц: **8 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число

рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВнг 1х630/70 (мк)-10 ГОСТ 16442-80 - 11,096 км**
Кабели силовые ААБлг 3х240-10 ГОСТ 18410-73 - 4,576 км
ЯКНО с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom - 2 шт.
Полки кабельные К 1161 У3 – 14640 шт.

Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 12 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92 - 72,42 м3
Битумы нефтяные строительные ГОСТ 6617-76 марки БН 90/10 - 24,68808 т
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, марка СВ164-12 СТ РК 2387-2013 - 30 шт.
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, объемом более 2,0 м3 СТ РК 937-92 - 45,36 м3
Муфта кабельная концевая POLT-12F/1XI-L20A – 28 шт.
Муфта кабельная соединительная POLJ-12/1x630 - 24 шт
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, СТ РК 937-92 - 24,96 м3
Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 70/11 мм2 ГОСТ 839-80 - 1,6300565 т
Оттяжка ОТ4 - 24 шт
Стойки кабельные К 1153 У3 – 1128 шт.
Муфта кабельная соединительная GUSJ-12/150-240 - 18 шт
Изоляторы подвесные стеклянные ПС70Д 212W ГОСТ 6490-93 – 444 шт.
Траверса металлическая ТМ19 – 39 шт.
Стойки кабельные К 1152 У3 - 1128шт.
Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 - 3,28584 т
Стойки кабельные К 1151 У3 – 840 шт.
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 160х4,9 ГОСТ 22689-2014 – 273 м
Траверса металлическая ТМ20 - 15 шт
Скобы и накладки для крепления кабеля ГОСТ 51177-98 10 шт. 1439,677145
Оттяжка ОТ5 - 24 шт
Муфта кабельная концевая GUST-12/150-240/1200-L12 - 8 шт
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **257 835 386** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **246 649 240** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **11 186 146** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **231 980 643** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **221 913 112** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **10 067 531** тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Асамбаев В.А.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Байсалбаев Ж.О.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Курдюков А.А.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Құдайберген Ә.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"30" сентября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **АО «Электромонтаж», г. Алматы, Ауэзовский район, Утеген батыра 7/1**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Құдайберген Әбутәліп Спашұлы**

(фамилия, имя, отчество руководителя организации)

по объекту: **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна».**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» Акмолинская область, Целиноградский район, с.Акмол, Гагарина 14, Жанабергенов Мурат Буркуталиевич.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: **ТОО «ИРТЫШЭЛЕКТРОМОНТАЖ»**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Абрис Проект» №04-НЭС, Государственная лицензия ГСЛ № 16002275 от 09.02.2016г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **заказчиком ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» от 25 октября 2017 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Напряжение сети – 10/0,4 кВ.

Категория по надежности – III.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Кабели силовые с изоляцией из сшитого полиэтилена АПвВнг 1х630/70 (мк)-10 ГОСТ 16442-80 - 11,096 км
Кабели силовые ААБлг 3х240-10 ГОСТ 18410-73 - 4,576 км
ЯКНО с вакуумным выключателем ВВ/АЕ и РЗиА Micom - 2 шт.
Полки кабельные К 1161 У3 – 14640 шт.
Плиты перекрытий каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 12 тс/м2, объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3 СТ РК 937-92 - 72,42 м3
Битумы нефтяные строительные ГОСТ 6617-76 марки БН 90/10 - 24,68808 т
Стойки железобетонные вибрированные для опор высоковольтных линий электропередачи, марка СВ164-12 СТ РК 2387-2013 - 30шт.
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, объемом более 2,0 м3 СТ РК 937-92 - 45,36 м3
Муфта кабельная концевая POLT-12F/1XI-L20A – 28 шт.
Муфта кабельная соединительная POLJ-12/1x630 - 24 шт
Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5, под расчетную нагрузку 11 тс/м2, СТ РК 937-92 - 24,96 м3
Провода неизолированные для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок АС сечением 70/11 мм2 ГОСТ 839-80 - 1,6300565 т
Оттяжка ОТ4 - 24 шт
Стойки кабельные К 1153 У3 – 1128 шт.
Муфта кабельная соединительная GUSJ-12/150-240 - 18 шт
Изоляторы подвесные стеклянные ПС70Д 212W ГОСТ 6490-93 - 444шт.
Траверса металлическая ТМ19 – 39 шт.
Стойки кабельные К 1152 У3 - 1128шт.
Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 - 3,28584 т
Стойки кабельные К 1151 У3 – 840 шт.
Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 160х4,9 ГОСТ 22689-2014 – 273 м
Траверса металлическая ТМ20 - 15 шт
Скобы и накладки для крепления кабеля ГОСТ 51177-98 10 шт. 1439,677145
Оттяжка ОТ5 - 24 шт
Муфта кабельная концевая GUST-12/150-240/1200-L12 - 8 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь** 2019г.;
месяц, год
окончание работ: **август** 2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 8 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Представитель АО «АРЭК» (Целиноградские РЭС)
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт кабельной линии электроснабжения 10 кВ от ПС 110/10 «Северная» до РТП 1, 2, 3 жилого массива «Лесная Поляна»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Құдайберген Әбутәліп Спашұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
Мауленкулов Ерлан Ертаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)